

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, ... NEDELCO GEORGETA ... CNP. ...
având adresa de comunicare în: localitatea: ... Com. Balacu ... str. ... Preot Barga ...
nr. 19 ... bl. ... sc. ... et. ... ap. ... județul/sectorul ... Ialomița ... codul poștal ...
e-mail. ... telefon ... 0726686596 ...
situat în extravilan, în suprafață de 0,30 (ha), la prețul de 6.300 lei (sase mii trei sute lei) ...
Condițiile de vânzare sunt următoarele: ...

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Balacu, Ialomița</u>	<u>0,30</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>631/1</u>	<u>18</u>	<u>arabil</u>	<u>cota indiviza 1/3.</u>
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>			<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
NEDELCO GEORGETA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura [Signature] L.S.

Data 20.12.2017

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livozile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10179din 20.12.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NEDELCU GEORGETA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CERNAT CONSTANTA	
2	NEDELCU LUCI	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
SC GINX AC SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD TANASE ANDREI 2. NEDELCU GHEORGHE

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, NEDELCU GEORGETA, CNP. 200101010101010101
având adresa de comunicare în: localitatea Codu Balaciu, str. Preot Barbu
nr. 19, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul Ialomița, codul poștal 192000
e-mail georgeta.nedelu@yahoo.com, telefon 0726686596
situat în extravilan, în suprafață de 0,5833 (ha), la prețul de 12.250,00 lei (douăsprezece mii două sute cincizeci și cinci lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽³⁾	Observații
	Grașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcella (**)		
Se completează de către vânzător	Balaciu Ialomița	0,5833	-	-	226/11	6	arabil	cota indiviză 1/3
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X			X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/imputernicit
NEDELCU GEORGETA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura [Signature] L.S.

Data 20.12.2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: a) arabil, b) pășuni, c) pepinieră viticolă, pomicolă, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, d) vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, e) pășunile împădurite, f) cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajări piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, piatronele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10180 din 20.12.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NEDELCU GEORGETA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CERNAT CONSTANTA	
2	NEDELCU LUCI	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
SC GINX AC SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD TANASE ANDREI 2. NEDELCU GHEORGHE
-----------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, NEDELCU GEORGETA, CNP. 99.11.1968
având adresa de comunicare în: localitatea Com. Balaciu, str. Preot Baryu,
nr. 19, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul/sectorul Ialomița, codul poștal 180000,
e-mail. georgeta.nedelu@yahoo.com, telefon 0426686596,
situat în extravilan, în suprafață de 0,2833 (ha), la prețul de 6000 lei (șase mii lei), vând teren agricol
Condițiile de vânzare sunt următoarele: lei

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ⁽¹⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr taria/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Balaciu, Ialomița</u>	<u>0,2833</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>63</u>	<u>26</u>	<u>arabil</u>	<u>cota inclusivă 1/3</u>
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
NEDELCU GEORGETA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura [Signature] L.S.

Data 20.12.2017

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10181 din 20.12.2017

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NEDELCU GEORGETA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CERNAT CONSTANTA	
2	NEDELCU LUCI	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC GINX AC SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD TANASE ANDREI 2. NEDELCU GHEORGHE

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel