ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria GRINDU	Nr 30/1 din 24.05.2021

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de STANCIU NICOLAE in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	STANCIU DANUT	GRINDU

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BARASCU FERDINAND	GRINDU
2	Md.STANCIU GHITA	GRINDU

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Trimbitasu Marian

SECRETAR GENERAL
ENE TUDORA

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr ***30/1*** din ***24.05.2021***

Subsemnatul/Subsemnata *1),
STANCIU NICOLAE avand adresa de comunicare in: Mun. Slobozia,str. Razoare, nr. 2, bl 10,sc B,et 1,ap 4 telefon ..... ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5300 (ha), la pretul de 13250.0 LEI (treisprezece mii doi sute cincizeci lei si zero bani) *2)
Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	GRINDU	0.5300			286/2	8	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
STEFAN OLIVIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....

Data
24.05.2021

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***GRINDU***	Nr ***30/1*** din ***24.05.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STANCIU DANUT, in calitate de Preemptor rang 1 avand cu domiciliul in: GRINDU
Oferta de vanzare nr 30/1 din data de 24.05.2021 , depusa de STANCIU NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,5300 ha, numar cadastral , nr carte funciara , nr tarla 286/2 , nr parcela 8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 13250.0 lei GRINDU, afisata in data de 24.05.2021 la sediul Primariei GRINDU, judetul IALOMITA

PRIMAR
TRIMBITASU MARIAN

SECRETAR
ENE TUDORA

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***GRINDU***	Nr ***30/1*** din ***24.05.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BARASCU FERDINAND, in calitate de Preemptor rang 3 avand cu domiciliul in: GRINDU
Oferta de vanzare nr 30/1 din data de 24.05.2021 , depusa de STANCIU NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,5300 ha, numar cadastral , nr carte funciara , nr tarla 286/2 , nr parcela 8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 13250.0 lei GRINDU, afisata in data de 24.05.2021 la sediul Primariei GRINDU, judetul IALOMITA

PRIMAR
TRIMBITASU MARIAN

SECRETAR
ENE TUDORA

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***GRINDU***	Nr ***30/1*** din ***24.05.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Md. STANCIU GHITA, in calitate de Preemptor rang 3 avand cu domiciliul in: GRINDU
Oferta de vanzare nr 30/1 din data de 24.05.2021 , depusa de STANCIU NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,5300 ha, numar cadastral , nr carte funciara , nr tarla 286/2 , nr parcela 8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 13250.0 lei GRINDU, afisata in data de 24.05.2021 la sediul Primariei GRINDU, judetul IALOMITA

PRIMAR
TRIMBITASU MARIAN

SECRETAR
ENE TUDORA

PROCES-VERBAL NR.30/1
Incheiat astazi 24.05.2021 la Primaria GRINDU, Judetul IALOMITA

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de STANCIU NICOLAE, CNP ....., CI seria si nr .... , prin imputernicitul STEFAN OLIVIA, CNP..... in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 30/1 din 24.05.2021.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral , Nr carte funciara , Nr tarla/lot 286/2, Nr parcela 8 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 0.5300 ha cuprins in oferta de vanzare este de 13250.00 lei.

oferta de vanzare si lista preemptorilor si notificarile inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei GRINDU, judetul IALOMITA.

SECRETAR GENERAL
ENE TUDORA

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria GRINDU	Nr 30/2 din 24.05.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de STANCIU NICOLAE in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	STANCIU DANUT	GRINDU

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BARASCU FERDINAND	GRINDU

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
TRIMBITASU MARIAN

SECRETAR GENERAL
ENE TUDORA

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr ***30/2*** din ***24.05.2021***

Subsemnatul/Subsemnata *1),
STANCIU NICOLAE avand adresa de comunicare in: Mun. Slobozia,str. Razoare, nr. 2, bl 10,sc B,et 1,ap 4 telefon ..... ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,7000 (ha), la pretul de 42500.0 LEI (patruzecisidouamiicincisutelei si zero bani) *2)
Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	**Informatii privind terenul**							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	GRINDU	1,70			65/2	8	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
STEFAN OLIVIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....

Data
24.05.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

PROCES-VERBAL NR.30/2
Incheiat astazi 24.05.2021 la Primaria GRINDU, Judetul IALOMITA

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de STANCIU NICOLAE, CNP.., CI seria si nr.., prin imputernicitul STEFAN OLIVIA, CNP .. CI SZ 305833, in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 30/2 din 24.05.2021.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral , Nr carte funciara , Nr tarla/lot 65/2, Nr parcela 7 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1,7000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 42500.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemptorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei GRINDU, judetul IALOMITA.

SECRETAR GENERAL
ENE TUDORA

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***GRINDU***	Nr ***30/2*** din ***24.05.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BARASCU FERDINAND, in calitate de Preemptor rang 3 avand cu domiciliul in: GRINDU
Oferta de vanzare nr 30/2 din data de 24.05.2021 , depusa de STANCIU NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1,7000 ha, numar cadastral , nr carte funciara , nr tarla 65/2 , nr parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 42500.0 lei GRINDU, afisata in data de 24.05.2021 la sediul Primariei GRINDU, judetul IALOMITA

PRIMAR
TRIMBITASU MARIAN

SECRETAR
ENE TUDORA

ANEXA 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ***IALOMITA***	Registrul de evidenta
Primaria ***GRINDU***	Nr ***30/2*** din ***24.05.2021***

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STANCIU DANUT, in calitate de Preemptor rang 1 avand cu domiciliul in: GRINDU
Oferta de vanzare nr 30/2 din data de 24.05.2021 , depusa de STANCIU NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1,7000 ha, numar cadastral , nr carte funciara , nr tarla 65/2 , nr parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 42500.0 lei GRINDU, afisata in data de 24.05.2021 la sediul Primariei GRINDU, judetul IALOMITA

PRIMAR
TRIMBITASU MARIAN

SECRETAR
ENE TUDORA