



OFERTA DE VÂNZARE TEREN PERSOANE FIZICE

1. (*) Subsemnata/Subsemnatul, STEFAN RADU CNP . . . în calitate de proprietar,
identificata/identificat cu BI seria . nr. . eliberat(ă) de POLITIA COMUNEI LEHLIU GARA, data și
locul nașterii . localitatea GURBANESTI, județul/țara CALARASI,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea NICOLAE BALCESCU, str. nr. bl. sc., et., Ap.,
județul/sectorul CALARASI codul postal. țara Romania ., telefon. , fax
....., email, cetățenia romana, starea civilă -.,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de COTA ¼ DIN SUPRAFATA DE 2,79 (ha), la
prețul de 24.500 (lei *2)/ha (DOUAZECISIPATRUCINCISUTEMIILEI)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	N.Balcescu Jud.Calarasi	COTA ¼ DIN 2,79 HA	21149	21149	29	76	Arabil	
Verificat primărie*4)	X	X			X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)
FARKAS RAZVAN-MARIUS

Semnătura L.S.

Data 22.02.2019

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care
sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele,
serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din
amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice,
amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă,
platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care
pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol,
evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDETUL CALARASI PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	Registrul de evidenta Nr.35 /22.02.2019
-------------------------------------------------------	--------------------------------------------

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna STEFAN RADU
CNP _____ din în calitate de vânzător pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au
fost identificați următorii preemptori: → NICOLAE BALCESCU, JUD. CALARASI

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	BODARLAU VASILE	
2.	FRINCULESCU I IOANA	
3.	STEFAN I ION	
4.	-	
5.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1.N- MOST D RADA 2.E-DRUM 3.S- STEFAN I RADU 4.V-LOT PRIMARIE
--------------------------------	------------------------------------------------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Giurea Constantin

(Signature)



SECRETAR
Voicu Ecaterina

(Signature)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.