2ROMÂNIA
COMUNA VLADENI
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
Nr.12 /27.02.2019

Privind însuşirea raportului elaborat de primarul comunei Vlădeni privind situaţia gestionării bunurilor aparţinând comunei Vlădeni pe anul 2018

Consiliul Local al Comunei Vlădeni, Judeţul Botoşani, întrunit în şedinţa ordinara convocată din data de 27.02.2019,

analizând raportul de specialitate nr.62/04.02.2019, întocmit de secretarul comunei Vlădeni judeţul Botoşani şi expunerea de motive nr.61/04.02.2019 întocmită de dl. Viceprimar cu privire la proiectul de hotărâre privind însuşirea raportului elaborat de primarul comunei Vlădeni privind situaţia gestionării bunurilor aparţinând comunei Vlădeni pe anul 2018

având în vedere Raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vlădeni privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

ţinând cont că sunt respectate prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică locală,

având în vedere prevederile art. 122 şi prevederile art 63 alin. (3) lit. a) din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.45, alin. (1) şi art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se însuşeşte de către Consiliul Local raportul elaborat de primarul comunei Vlădeni privind situaţia gestionării bunurilor aparţinând comunei Vlădeni pe anul 2018, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Viceprimarul comunei Vlădeni, judeţul Botoşani, cu atribuţii de primar, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul instituţiei şi pe site-ul primăriei comunei www.comunavladeni.ro şi se comunică Instituţiei Prefectului judeţului Botoşani, Primarului comunei Vlădeni şi persoanelor interesate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER
ŞTIULER GEANINA LAURA

ROMÂNIA JUDEŢUL BOTOŞANI COM. VLADENI CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI
BOGDAN-FLORENTIN RUSU

Anexa la H.C.L. nr. 12/27.02.2019

ROMÂNIA

JUDEŢUL BOTOŞANI

PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDENI

RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI VLĂDENI, PRIVIND SITUAŢIA GESTIONĂRII BUNURILOR APARŢINÂND DOMENIUL PUBLIC ŞI PRIVAT AL COMUNEI VLĂDENI, JUDEŢUL BOTOŞANI, PE ANUL 2018

Potrivit prevederilor art. 122 din Legea administraţiei publice locale nr. 215 din 2001 republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Consiliul Local i se prezintă anul de către primar, un raport asupra situaţiei gestionării bunurilor. În conformitate cu prevederile Legii 215 din 2001 a administraţiei publice locale, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia.

Gestionarea bunurilor reprezintă administrarea acestora, respectiv ansamblul de operaţiuni privind primirea, păstrarea şi eliberarea lor.

Legea contabilităţii nr. 82/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare prevede la art. 7 alin. (1) persoanele juridice de drept public „ *au obligaţia să efectueze inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor şi capitalurilor proprii deţinute la începutul activităţii, cel puţin o dată în cursul exerciţiului financiar, precum şi în cazul fuziunii, divizării sau lichidării şi în alte situaţii prevăzute de lege*„.

Conform prevederilor art. 119 din aceeaşi lege, constituie patrimoniu al unităţii administrativ-teritoriale bunurile mobile şi imobile care aparţin domeniului public al unităţii administrativ-teritoriale, domeniul privat al acesteia, precum şi drepturile şi obligaţiile cu caracter patrimonial. Aparţin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public şi nu sunt declarate prin lege de uz sau prin interes public naţional.

Potrivit prevederilor alin. (1) al art. 121 din Legea 215 din 2001, domeniul privat al Comunei Vlădeni este alcătuit din bunuri mobile şi imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalităţile prevăzute prin lege.

Conform prevederilor legale :

Ordonanţa nr. 81 din 2003 privind reevaluarea şi amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituţiilor publice O.U.G. nr. 103 din 2007 pentru modificarea si completarea Ordonanţei nr. 81/2003 privind reevaluarea şi amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituţiilor publice şi Ordinul nr. 3471 din 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituţiilor

publice, începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcţiilor şi terenurilor aflate în patrimoniul instituţiilor publice vor fi reevaluate cel puţin o dată la 3 ani, de o comisie numită de conducătorul instituţiei publice sau de evaluator autorizaţi conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluări urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

Reevaluarea putând fi definită ca operaţiunea de actualizare a valorii contabile a activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituţiilor publice. Potrivit prevederilor art. 122 Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, toate bunurile aparţinând unităţilor administrativ teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilităţii nr. 82/1991, republicată cu modificările ulterioare precum şi OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea şi efectuare inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor şi capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ şi de pasiv deţinute trebuie efectuată cel mult o dată pe an.

Prin dispoziţia primarului Comunei Vlădeni nr. 174 din 15.11.2018 s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei Vlădeni, aferent anului 2018, numindu-se componenta comisiei.

Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situaţiei reale a patrimoniului Comunei Vlădeni şi cuprinde toate elementele patrimoniale, precum şi bunurile şi valorile deţinute cu orice titlu, aparţinând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanţului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară şi completă a patrimoniului, situaţiei financiare şi a rezultatelor obţinute.

Activitatea s-a desfăşurat în perioada noiembrie-decembrie 2018 şi au fost supuse inventarierii bunurilor corporale patrimoniale, aparţinând domeniului public sau domeniului privat şi aflate în evidenţa contabilă a anului 2018. Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor băneşti şi altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosinţă/depozitare a acestora şi pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum şi pe deţinători de bunuri. Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului. Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora, a documentaţiei cadastrale şi a altor documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate şi a dosarului tehnic al acestora. În listele de inventariere imobilele necorporale şi corporale, aflate în curs de execuţie, s-a menţionat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la faţa locului denumirea obiectului şi valoarea determinată potrivit stadiului de execuţie, pe baza valorii din documentaţia existentă (devize), precum şi în funcţie de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii. Investiţiile puse în funcţiune total sau parţial, cărora nu li s-a întocmit formele de înregistrare ca imobilizări corporale s-au înscris în listele de inventariere distincte.

Disponibilităţile băneşti, ipotecile, precum şi alte valori aflate în casieria unităţii au fost inventariate conform prevederilor legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont. Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate. În soldurile din evidenţa contabilă situaţia patrimoniului Consiliului Local Vlădeni

la 31 decembrie 2018 comparativ cu situaţia de la 31 decembrie 2017 se prezintă după cum urmează:

1. **Bunuri din domeniul privata al Comunei Vlădeni :**

Nr. crt	Denumire	Sold la 31.12.2017	Sold la 31.12.2018	Modificări
	Total din care:	1.167.463	1.271.218	103.755
1	Mijloace fixe din care :	366.962	385.430	18.468
1.1	Terenuri	249.409	264.573	15.164
1.2	Clădiri	102.277	105.581	3.304
1.3	Instalaţii tehnologice mijloace	15.276	15.276	-
1.4	Mobilier şi birotică	-	-	-
2.	Obiecte de inventar	800.501	885.788	85.287

2. **Bunuri din domeniul public al Comunei Vlădeni :**

Potrivit prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, *„ Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituţie, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege şi din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public şi sunt dobândite de stat sau de unităţile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege„.*

Nr. crt	Denumire	Sold la 31.12.2017	Sold la 31.12.2018	Modificări
	Total din care:	**13.101.147**	**16.161.553**	**3.060.406**
1.	Mijloace fixe din care	13101145	1616155	3.060.408
1.1	Terenuri	9.281.717	10.846.295	1.564.578
1.2	Clădiri	3.819.730	5.315.258	1.495.528

Modificările intervenite în cursul anului 2018 se datorează reevaluării patrimoniului şi includerii unor investiţii în curs. La sfârşitul activităţii de inventariere s-a încheiat raportul cu privire la scoaterea din uz a obiectelor de inventar de mică valoare şi scurtă durată, nefolosibile din cauza utilizării îndelungate a acestora şi din cauza degradării, bunuri în valoare totală de 20.047,02 lei.

Din procesul verbal nr. 4750/19.12.2018 întocmit de comisia de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de active şi de pasiv deţinute de Comuna Vlădeni s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea normelor privind organizarea şi efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor,

datoriilor şi capitalurilor proprii, verificându-se totodată şi modul de păstrare, depozitare si conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere şi în urma valorificării rezultatelor operaţiunii de inventariere, a rezultat faptul că operaţiunea a fost finalizată şi materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficient şi nu s-au înregistrat diferenţe neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului comunei.

Situaţia din 2018 a bunurilor ce aparţin domeniului public şi privat date în administrare, folosinţă, închiriate sau concesionate unor autorităţi, instituţii, altor persoane juridice sau fizice, pe baza de licitaţii publice cu respectarea prevederilor legale în vigoare, încheindu-se în acest sens, contractele cu beneficiarii respective, în baza hotărârii Consiliului Local Vlădeni, în conformitate cu prevederile alin. (1) al art. 23 din Legea nr.215/2001, a administraţiei publice, republicată:

Nr. crt	Bunuri din domeniul public şi privat	Număr contracte	Suprafaţa	Valoare -lei-
1.	Concesiune teren	4	378,49 hectare	68.185
2.	Concesiune clădiri	4	152,82 metri pătraţi	3074
2.	Spaţii închiriate	-	-	-
TOTAL				71.259

Doamnelor şi domnilor consilieri, faţă de cele prezentate mai sus, pot spune că în anul 2018, gestionarea bunurilor din domeniul public şi privat al Comunei Vlădeni, s-a realizat în mod corespunzător şi legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul primăriei Comunei Vlădeni, administrarea şi păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Întocmit,

p. Primar,

Babei George-Robert