

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL MIHAILENI

PROIECT DE HOTARARE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2018

Consiliul Local Mihaileni, județul Botosani intrunit in sedinta ordinara de lucru din data de.....

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art.15, alin.(2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45, art.117 lit. h) și art.117 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legii nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr.196/2017 pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal:
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

- art.2 din Legea nr.52 din 21.01.2003 actualizata privind transparenta decizionala in administratia publica locala si prevederile Legii nr.544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public actualizate:
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 7 / 28 ianuarie 2016:

- Hotărârii Consiliului Local nr. 14/ 31 mai 2003 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Mihaileni;

ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Mihaileni este următoarea:

a) Rangul IV – satul Mihaileni

b) Rangul V – satele Piriu- Negru si Rogojesti

luând act de:

a) Expunerea de motive a primarului comunei Mihaileni;

b) Raportul compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mihaileni;

c) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Mihaileni;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

propun adoptarea proiectului de hotărâre cuprinzând următoarele articole

Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2018, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Mihaileni, sunt prevăzute în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Incadrarea și delimitarea pe zone în intravilan și extravilan a teritoriului administrativ al comunei Mihaileni, județul Botosani, în scopul stabilirii taxelor și impozitelor locale, este după cum urmează

Zona A rangul IV satul Mihaileni

Zona A rangul V satele Piriu- Negru, și Rogojesti

Art.3. Bonificatia prevazuta la art.462 alin.(2), art.467 alin(2), art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabileste pentru contribuabilii persoane fizice, dupa cum urmeaza :

In cazul impozitului pe cladiri la 10%

In cazul impozitului pe teren la 10%

In cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%

Art.4. Bonificatia prevazuta la art.462 alin(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) din legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste, pentru contribuabilii persoane juridice, dupa cum urmeaza :

In cazul impozitului pe cladiri la 0 %

In cazul impozitului pe teren la 0 %

In cazul impozitului pe mijloace de transport la 0%

Art. 5. Pentru anul fiscal 2018, cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- în cazul terenului agricol nelucrat 2 ani consecutiv impozitul pe teren extravilan se majorează în procent de 200 % față de nivelurile stabilite în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- ...

Art. 6. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează în prevederile Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale, prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ce constituie **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art.7.Regulamentul privind stabilirea domeniilor de activitate si conditiile in care se insituie taxele speciale, modul de organizare si de functionare a serviciilor publice de interes local, pentru care se impun taxele speciale respective, este prevazut in anexa nr.1.

Art.8.Procedura privind modul de calcul si plata a taxelor insituite in temeiul art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare este prevazuta in anexa nr.2.

Art.9.(1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majoreaza cu 200% incepind cu al treilea an, in conditiile stabilite in Regulament, care constituie Anexa nr.5 la hotararea de aprobare a impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2018.

(2) Terenurile care intra sub incidenta alin.1, se stabilesc prin hotararea consiliului local cu precizarea elementelor de identificare a acestora cit si a proprietarilor.

(3) Hotararea prevazuta la alin.2 are caracter individual si cuprinde materia impozabila si datele de identificare ale contribuabilului persoana fizica sau juridica, adoptata in baza proceselor verbale de constatare intocmite de catre persoanele imputernicite prin dispozitia primarului.

(4) Organul fiscal local efectueaza modificarile privind majorarea impozitului, emite si comunica actul administrativ fiscal in baza hotararii prevazuta la alin.3.

ART.10.(1) Impozitul pe cladiri pentru cladirile neingrijite, situate in intravilan, se majoreaza conform Regulamentului care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotarare, cu 50%.

2) Impozitul pe teren pentru terenurile neingrijite, altele decit cele agricole, situate in intravilan, se majoreaza , conform Regulamentului care constituie anexa nr.1 la prezenta hotarare cu 50%.

3) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin.1 si alin.2, se stabilesc prin hotararea consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

4) Hotararea prevazuta la alin.3 are caracter individual si cuprinde materia impozabila si datele de identificare ale contribuabilului persoana fizica sau juridica, adoptata in baza fisei de evaluare intocmite de catre persoanele imputernicite prin dispozitia primarului.

5) Organul fiscal local efectueaza modificarile privind majorarea impozitului, emite si comunica actul administrativ fiscal in baza hotararii prevazuta la alin.4.

Art. 11. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de **40 lei**, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art. 12. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 1500 lei;
- pentru persoane juridice – 10000 lei.

Art 13. Anexa nr 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre

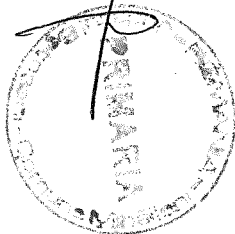
Art 14. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2018 și este aplicabilă în anul fiscal 2018.

Art 15 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Mihăileni prin aparatul său de specialitate.

Art 16. Prezenta hotărâre se comunică ,prin intermediul secretarului unității administrativ teritoriale în termenul prevăzut de lege primarului comunei Mihăileni ,Instituției Prefectului Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei ,în spațiul accesibil publicului precum și pe pagina de internet.

MIHĂILENI
12.10.2017

Inițiator.Primar
Barbacariu Ioan Laurențiu



Avizat.Secretar
Apetri Cornelia