

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL GRINDU
JUDEȚUL IALOMIȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de educație fizică
școlară” din sat Grindu, comuna Grindu, județul Ialomița”
Nr.43 din 18.05.2023

Consiliul local al comunei Grindu, județul Ialomița,

În conformitate cu :

- prevederile O.G.nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere :

- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Grindu, județul Ialomița, nr.138 din 18.05.2023;

- raportul compartimentului de specialitate, nr.139 din 18.05.2023;

- avizele comisiilor de specialitate, nr.__, nr.__ și nr.__ din 11.05.2023;

- avizul de legalitate nr.43 din 18.05.2023 emis de secretarul general al comunei Grindu;

În temeiul art.129, alin.(2), lit." b " coroborat cu alin.(4), lit." d " , art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit." a " din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în comuna Grindu, județul Ialomița, aflat în proprietatea comunei Grindu, domeniul public, în suprafață de 900 mp,, din totalul de 6.049 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 20046 nr. topo 20046, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții : **Proiect pilot – Construire „Sală de educație fizică școlară”, din sat Grindu, comuna Grindu, județul Ialomița”**.

Art.2.(1). Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea UAT comuna Grindu, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT comuna Grindu, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT comuna Grindu a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Grindu, județul Ialomița a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Grindu se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Unitatea administrativ-teritoriala comuna Grindu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanta pe o perioada de minim 15 ani.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se va comunica Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Grindu pentru aducerea la îndeplinire, prin grija secretarului general al comunei Grindu.

(2) Aducerea la cunoștința publică se va face prin afișare la sediul autorității publice locale și pe site - ul www.grindu.ro, monitorul oficial local.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Trîmbițașu Marian

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL GRINDU
JUDEȚUL IALOMIȚA

HOTĂRÂRE

***privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de educație fizică
școlară” din sat Grindu, comuna Grindu, județul Ialomița***

Consiliul local al comunei Grindu, județul Ialomița,

În conformitate cu :

- prevederile O.G.nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A
cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere :

- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Grindu, județul Ialomița, nr.138 din
18.05.2023;

- raportul compartimentului de specialitate, nr.139 din 18.05.2023;

- avizele comisiilor de specialitate, nr.156, nr.163 și nr.211 din 25.05.2023;

- avizul de legalitate nr.43 din 18.05.2023 emis de secretarul general al comunei Grindu;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.” b “ coroborat cu alin.(4), lit.” d “, art.139, alin.(1) și art.196,
alin.(1), lit.” a “ din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în comuna
Grindu, județul Ialomița, aflat în proprietatea comunei Grindu, domeniul public, în suprafață de 900
mp., din totalul de 6.049 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 20046 nr. topo 20046, liber de orice
sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții : ***Proiect
pilot - Construire „Sală de educație fizică școlară”, din sat Grindu, comuna Grindu, județul
Ialomița***”.

Art.2.(1). Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor
urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau
ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea UAT comuna Grindu, CNI-SA asigurându-și
dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT comuna Grindu,
inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui
amplasament viabilizat, UAT comuna Grindu a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale
“CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Grindu,
județul Ialomița a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de
combustibil utilizat etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Grindu se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Grindu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se va comunica Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Grindu pentru aducerea la îndeplinire, prin grija secretarului general al comunei Grindu.

(2) Aducerea la cunoștința publică se va face prin afișare la sediul autorității publice locale și pe site - ul www.grindu.ro, monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Țuțuianu Mariana

Contrasemnează pt. legalitate,
Secretar general al comunei Grindu
Ene Tudora

Nr.46.

Adoptată la GRINDU.

Astăzi 25.05.2023.

Adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, - .voturi împotriva,...-...abțineri

Nr consilieri în funcție11

Nr consilieri prezenți.....11

Cvorum necesar adoptării HCL..... 6, conf.art.139, alin.(1)din Codul Administrativ.