ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1], NAGY OLGA CNP
Subsemnata BORGHINA ROZALIA CNP
Subsemnata NAGY SIMONA CNP
PRIN IMPUTERNICIT DVORAC IONEL avand adresa de comunicare in: MUN . TIMISOARA str nr. bl. sc. judetul/sectorul TIMIS codul postal ....., e-mail ....., tel. ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,10 ha din acte masurate 2,0594 ha, la pretul total de (*)66523,27 LEI
(saizecisisasemiicincisutedouazecisitreileisidouazecisisaptebani)

[1] Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditiile de vanzare[2] sunt urmatoarele: .....

[2] Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3] (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GIERA	2,10 2,0594	400277	400277	76/1	7	ARABIL	
Verificat primarie[4]								

[3] Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

[4] Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
DVORAC IONEL
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....
L.S.
Data 30.06.2024

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

ANEXA 1C

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul Timiş	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială(*) **GIERA**	Nr. .....1.....din..30.06.2021..(*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. .....1..... depuse de .NAGY SIMONA NAGY OLGA BORBÍNA ROZÁLIA....., în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă /sediu
1.	—	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă /sediu
1.	—	
2.		
...		

3. preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă /sediu
1.	SC NOVELLO SRL - ALEUDAS	TIMIŞOARA
2.	SC AGRIPAOLA SRL - VECIN	TIMIŞOARA
...		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă /sediu
1.	—	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă /sediu
1.	—	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă /sediu
1.	—	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresa domiciliu/reşedinţă /sediu
1.	-	
2.		

L.Ş. Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele şi prenumele/semnătura)

Secretar general,
PAVEL HIRODORA-DALIA
numele şi prenumele/semnătura)

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat