



**OFERTA DE VÂNZARE TEREN
PERSOANE FIZICE**

DINCA ELENA CNP

- (*) Subsemnata/Subsemnatul, **IORDACHE GEORGETA CNP** în calitate de proprietari, identificata/identificat cu CI seria KL nr. liberat(ă) de SPCLEP LEHLIU GARA data și locul nașterii localitatea BUCUREȘTI, județul/țara ROMANIA;
- (**) cu domiciliul în: localitatea Nicolae Bălcescu, str. bl. sc., et., Ap., județul/sectorul Calarasi codul postal 917190 țara Romania, telefon....., fax, email, cetățenia romana, starea civilă casatorita.
- (**) reședința în România (dacă este cazul):
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,58 (ha) (cota parte 2/3), la prețul de 48.360 lei
Condițiile de vânzare sunt următoarele: - (patruzecisioptreisutesaizeci mii lei)
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría De Folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla /lot (**)	Număr Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	N.Balcescu Jud.Calarasi	5,58 (cota parte 2/3)	21180	21180	28/1	7	ARABIL	
Verificat primărie*4)	x	x			x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)
GIUREA CONSTANTIN
Semnătura L.S.

Data 19.10.2018

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

JUDETUL CALARASI PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU	Registrul de evidenta Nr327/19.10.2018
---	---

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de dnul/dna **IODACHE GEORGETA si DINCA ELENA** din NICOLAE BALCESCU si BUCURESTI în calitate de vânzători pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	
4.	-	
5.	-	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	S.C.AGROALIN SRL
Domiciliul/sediul	COM.N.BALCESCU,JUD.CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	1.N- AUTOSTRADA 2.E-DRUM 3.S-MOST.NEACSU NICOLAE 4.V-DRUM
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
Giurea Constantin



SECRETAR
Voicu Ecaterina

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.