



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU
CONSILIUL LOCAL,

96

PROIECT
DE
HOTĂRÂRE
privind prelungirea contractelor de inchiriere a terenului arabil izlaz prin act adițional

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

AVÂND ÎN VEDERE :

- Raportul doamnei Ion Iuliana -viceprimar al comunei înregistrat la nr.3602/20.09.2021 ;
- Raportul de avizare FAVORABIL al comisiei de specialitate din cadrul CONSILIULUI LOCAL ;
- Prevederile OUG NR.34/2013- privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea LEGII NR.18/1991- legea fondului funciar -republicata modificata si completata;
- Prevederile HCL nr.4 din 24.02.2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare si desfasurare a licitatiilor publice pentru concesionarea, inchirierea , vanzarea bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Nicolae Balcescu, judetul Calarasi;
- În temeiul art.196 alin.1, lit. a din OUG NR.57/2019-privind Codul Administrativ, modificat si completat;

HOTĂRĂȘTE :

- Art.1.-Prelungirea contractelor de inchiriere arabil izlaz pentru un an prin act adițional in care vor fi prevazute modificarea duratei si termenele de predare al terenului in anul 2022 .
- Art.2.- Taxa de inchiriere pentru anul 2021-2022 ramane cea stabilita in contractul de inchiriere respectiv suma de 650 lei/an.
- Art.3.- Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare institutiilor si persoanelor interesate.

INITIATOR PROIECT
PRIMAR CĂLĂRAȘI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL-VOICU ECATERINA

12/10/21

97

ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA NICOLAE BALCESCU
PRIMAR,

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind prelungirea contractelor de inchiriere a terenului arabil izlaz prin act aditional

Prezentul referat de aprobare are la baza prevederile art.6 alin.(3), art.29 alin.(1) lit. „c” si alin. (3) si art. 30 alin.(1) si (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, reprezentand instrumentul de prezentare si motivare a proiectului H.C.L. Nicolae Balcescu privind prelungirea contractelor de inchiriere a terenului arabil izlaz prin act aditional;

Sa avut in vedere :

- Referatul doamnei Ion Iuliana viceprimar inregistrat la nr.3602/20.09.2021;
- Raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare , învățământ , sănătate și familiei , muncă și protecție socială din cadrul Consiliului local cu ocazia examinării proiectului de hotărâre ;
- Prevederile art.5 , alin.(1) , lit. „a” , art. 16 alin. (2) , art. 20 alin.(1) lit.„b” , art. 27 și art. 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale , modificată și completată
- Prevederile art.129, al.2, lit.c din OUG NR.57/2019-privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

Supun spre analiza si aprobare Consiliului local al comunei Nicolae Balcescu, judetul Calarasi, proiectul de hotarare privind prelungirea contractelor de inchiriere a terenului arabil izlaz prin act aditional.

PRIMAR
LASCU ILIE





ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

Cod.917190, comuna N.Bălcescu, județul CĂLĂRAȘI, ROMÂNIA, tel/fax 0242534411 cod fiscal 3966338
NR. 3602 /20. 09.2021

RAPORT



Subsemnata Ion Iuliana in calitate de viceprimar al comunei Nicolae Bălcescu, județul Călărași , solicit inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de inchiriere teren arabil-izlaz prin act adițional .

Prelungirea contractelor de inchiriere va fi pâna in septembrie 2022, perioadă in care se vor elibera terenurile de culturi și având in vedere că se vor finaliza si lucrarile cadastrului sistematic,se va organiza și o nouă licitație pentru inchirierea acestor terenuri.

20.09.2021

Viceprimar,
Ion Iuliana



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA NICOLAE BALCESCU
CONSILIUL LOCAL,

COMISIA PENTRU PROGRAME DE
DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALA,
BUGET FINANTE, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL COMUNEI
AGRICULTURA, GOSPODARIRE, PROTECTIA
MEDIULUI, COMERT SI URBANISM

RAPORT DE AVIZARE
A PROIECTULUI DE HOTARARE

privind prelungirea contractelor de inchiriere a terenului arabil izlaz
prin act aditional

COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALA,
BUGET FINANTE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL
COMUNEI AGRICULTURA, GOSPODARIRE, PROTECTIA MEDIULUI, COMERT SI
URBANISM din cadrul Consiliului Local Nicolae Balcescu, constituita in baza
prevederilor art.124 din OUG NR.57/2019 - privind CODUL ADMINISTRATIV, s-a
intrunit in sedinta, conform Regulamentului de organizare si functionare a Consiliului
Local la data de 26.10.2021 in vederea dezbaterii si acordarii avizului la proiectul de
hotarare mai sus mentionat de catre primarul comunei propus pe ordinea de zi a sedintei
ordinare din data de 26.10.2021.

La lucrarile sedintei participa un numar de 4 membrii din totalul de 5 ai comisiei.
Sedinta este legal constituita si este condusa de domnul _____ in
calitate de _____, care prezinta membrilor comisiei proiectul de
hotarare si solicita dezbateri, propuneri si observatii pe marginea acestuia, precum si
concluzii in vederea acordarii avizului sau respingerii acestuia.

In urma dezbaterilor s-au constatat urmatoarele aspecte :

Avind in vedere : -Legea nr.24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnica
legislativa pentru elaborarea actelor normative ,republicata cu modificarile si
completarile ulterioare;

-Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica republicata
-Prevederile art.121 alin.1 si alin.2 din Constitutia Romaniei;

-Prevederile art.3 paragraful 2 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene
a autonomiei locale ,adoptata la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;

-art.21,art.24 si art.28 din legea cadru a descentralizarii nr.195/2006, consideram
oportuna si intemeiata initierea acestui proiect de hotarare propus pe ordinea de zi si
consideram ca indeplineste prevederile legale de a fi adoptat.

Avind in vedere dezbaterile din cadrul sedintei , motivatia initiatorului , precum si
concluziile stabilite , Comisia acorda/nu acorda **AVIZ FAVORABIL** , proiectului de
hotarire si propune adoptarea/respingerea lui in sedinta din data de 26.10.2021 .



SECRETAR
TEODORESCU SERGIU _____

MEMBRII :
ROTARU MARIN

PREDANICOLAE

BRATU ADRIAN