

H O T A R A R E
privind actualizarea inventarului bunurilor apartinand
domeniului privat al localitatii Sfantu Gheorghe

Consiliul local Sfantu Gheorghe , judet Ialomita ,intrunit in sedinta ordinara din data de 28 septembrie 2023

Avand in vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei inregistrat la nr.6196 din 20.09.2023
- procesul verbal al Comisiei speciale pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Sfantu Gheorghe nr. 6197 din 20.09.2023

Examinand :

- raportul compartimentului registru agricol,fond funciar, urbanism si amenajarea teritoriului inregistrat la nr.5537 din 05.09.2023 prin care propune modificarea in domeniul privat al localitatii a unor suprafete de teren intravilan;
- raportul de avizare al Comisiei pentru agricultura,amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului inregistrat la nr.231 din 20.09.2023
- raportul de avizare al Comisiei pentru activitati economico- financiare, juridica si de disciplina nr.306 din 20.09.2023

In conformitate cu :

- prevederile art.354, art.355 si 365 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,
- prevederile H.G. nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

In temeiul art. 129 alin.(2), lit.c) 139, alin.(3) lit.g) art.196, alin.(1) , lit.a) , art.197, art.287 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T A R A S T E :

ART.1 – Se aproba actualizarea inventarului bunurilor apartinand domeniului privat al localitatii Sfantu Gheorghe , conform anexei la prezenta hotarare , ce face parte integranta din aceasta .

ART.2 – Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica si va fi comunicata prin grija secretarului general al localitatii.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ifrim Nicolae



CONTRASEMNEAZA,

Secretar general al comunei

Nita Tamara Ionela

Nr.103

Adoptata la Sfantu Gheorghe

Azi 28 septembrie 2023

ROMANIA

JUDETUL IALOMITA

COMUNA SFANTU GHEORGHE

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA

INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC

DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI SFINTU GHEORGHE

Constituita prin dispozitia primarului nr..... din

Insusit de Consiliul local
prin Hotararea Consiliului local
nr. 103 din 28.09.2023

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Sfantu Gheorghe

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoare de inventar lei	Situatia juridica actuala
1.		Teren intravilan - Zona Dudu, lot 2	Amplasament cu vecinătăți: V- Drum comunal, N-lot 3, E- Raducanu Elena, S-Costea Corneliu suprafata – 1050 m.p.	1996	13.700	concesionat Costea Corneliu
2.		Teren intravilan - Zona Dudu, lot 3	Amplasament cu vecinătăți: V- domeniu privat, N-lot 4, E- Motoc Marcel si Elena, S-lot 2 suprafata – 1050 m.p.	1996	13.700	neconcesionat
3.		Teren intravilan - Zona Dudu, lot 4	Amplasament cu vecinătăți: V- domeniu privat , N-md.Penu Marin, E- Motoc Marcel si Elena, S-lot 3	1996	13.700	neconcesionat

			suprafata – 1050 m.p.				
4.		Suprafata circulatii loturi	980 m.p.	1996	12.700		
5.		Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu, lot 9	Amplasament cu vecinătăți: V- Ion Razvan , N-vatra satului, E- pasune, S-pasune, suprafata 868 m.p.	1999	11.300		concesionat Ion Razvan
6.		Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu, lot 10	Amplasament cu vecinătăți: V- drum comunal , N-vatra satului, E-Ion Razvan, S- pasune, suprafata 868 m.p.	1999	11.300		concesionat Ion Adina Elena
7.		Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu, lot 11	Amplasament cu vecinătăți: V- Ion Razvan , N-md. Vlasceanu Gheorghe, E- lot. Nr.12, S- drum , suprafata 1005 m.p.	1999	13.100		neconcesionat
8.		Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu, lot 12	Amplasament cu vecinătăți: V-Raducanu Stroe, N-Simion Vasilica, E-Dragus Ion, S- pasune, suprafata 868 m.p.	1999	11.300		neconcesionat
9.		Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu, lot 13	Amplasament cu vecinătăți: V- lot 12, N-vatra satului, E-Ion Razvan, S-pasune,	1999	12.300		neconcesionat

			suprafata 945 m.p.			
10.	Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu, lot 18	N-Grigore Stelian,S - De 195/5/1, E-lot 19 (Ghita Alexandru), V-strada Caisului, suprafata 900 m.p.	1999	11.700	concesionat Ghita Alexandru	
11.	Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu, lot 19	N-Grigore Stelian,S- De195/5/1,E- lot nr. 20, V- lot nr. 18,suprafata 912 m.p.	1999	11.900	concesionat Ghita Neculai	
12.	Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu, lot 20	N- Ghita Alexandru si md. Dumitrache Silvestru, S-De 195/5/1, E- DE 195/5/1,V- lot nr. 19, suprafata 922 m.p.	1999	12.900		
13.	Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu, lot 21	N - lot.22,S-De 195/5/1, E- pasune, V-md. Dumitrache Silvestru ,suprafata 1413 m.p.	1999	18.400	neconcesionat	
14.	Teren intravilan - Zona PUZ Brutarie Butoiu ,lot 22	N- str.Nucului,S-lot 21,E- str.Nucului,V-md. Dumitrache Silvestru ,suprafata 1400 m.p.	1999	18.200	neconcesionat	
15.	Zone verzi	690 m.p.	1999	9.000		
16.	Suprafata circulatii loturi	4.430 m.p.	1999	57.600		

17.		Teren intravilan - Zona PUZ, Zona SMA, lot nr. 5	N- domeniu privat al comunei, S- nr.cadastral si drum de acces, E – drum acces, V- domeniu privat, suprafata 4393 m.p. C.F.22612	1998	57.100	Concesionat S.C. Livagro SRL
18.		Teren intravilan - Zona PUZ, Zona SMA, lot nr. 6	N- domeniu privat al comunei, S-strada lasomieii, E - Ds 1306, V – Voicu Victoria ,suprafata 1082 m.p.	1998	14.000	concesionat Gavan Mihai
19.		Teren intravilan - Zona PUZ, Zona SMA, lot nr.4	N- strada lasomieii, S-lot nr.3, E- strada Zambilei, V- md. Nicolae Cristache, suprafata 897 m.p. C.F.21726	1998	11.700	Concesionat Ionita Ramona
20.		Teren intravilan - Zona PUZ, Zona SMA, lot nr. 3	N-lot 4, S-lot nr.2 ,E- drum satesc, V- strada Zambilei, suprafata 280 m.p.	1998	3600	neconcesionat
21.		Teren intravilan - Zona PUZ, Zona SMA, lot nr. 2	N-lot 3, S-lot nr.1 ,E- Stan Alexandrina si domeniul privat, V- strada Zambilei, suprafata 844 m.p. C.F.21723	1998	11.000	neconcesionat

22.	Teren intravilan - Zona PUZ, Zona SMA, lot nr. 1	N-lot 2, S-strada Garoafelor ,E-drum satesc,V-Stan Alexandrina ,suprafata 845 m.p. C.F.21722	1998	11.000	concesionat concesionat Gavan Florian Liviu
23.	Teren intravilan - Zona PUZ, Zona SMA	N-domeniul privat, S-strada Garoafelor, E - SA Progresul, V- domeniul privat, suprafata 697 m.p. C.F.22631	1998	9.100	Teren aferent magazine cereale SC Livagro Srl Sfantu Gheorghe
24.	Teren intravilan	Sat Sfantu Gheorghe P376/1 N- Str. Trandafirului S- Domeniul privat E- Nistor Aurora V- Domeniul privat Suprafata 1000 m.p.	2001	13.000	concesionat Mercan Pandelus
25.	Suprafata circulatiei loturi	1.461 m.p.	1998	19.000	
26.	Teren intravilan - PUZ, Zona Lac Rogozu, lot nr. 4, concesionat Gafiteanu Marina	N-Lac Rogozu,S-Stan Dragan,E-lot Gafiteanu Marina,V -drum satesc, suprafata 1.041 m.p.	1998	13.500	concesionat Gafiteanu Marina plan situatie vizat
27.	Teren intravilan - PUZ, Zona Lac Rogozu, lot nr. 5	N-Hutanu Stelian, S-Ds 188/2, E-lac, V-md.Craciun Nina ,suprafata 1.049 m.p.	1998	13.600	neconcesionat

28.		Teren intravilan - PUZ, Zona Lac Rogozu, lot nr. 6	N-domeniu privat ,S-lanovici Gabriela,E-lac,V-md.Craciun Nina ,suprafata 1.040	1998	13.500	neconcesionat
29.		Teren intravilan - PUZ, Zona Lac Rogozu, lot nr. 7	N-teren Lac ,S- Hutnu Stelian, E-lac, V-drum comunal, suprafata 1.041 m.p.	1998	13.500	concesionat Gafiteanu Marina
30.		Suprafata circulatiei loturi	356 m.p.	1998	4.600	
31.		Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 1	N-strada Macesului, S-Grigore Constantin, E-Andronache Vasile, V-drum stradal, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat Pravat Lucian
32.		Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 2	N-strada Macesului, S-Ratea Marius, E-IfrimTeodora, V-Pravat Lucian, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat Andronache Vasile
33.		Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 3	N-strada Macesului, S-Manolache Valentin, E- Boros Ionel, V-Andronache Vasile, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat IfrimTeodora
34.		Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 4	N-strada Macesului, S- Moise Ionica, E- Dumitrache Codrut, V-IfrimTeodora,suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat Boros Ionel

35.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 5	N-strada Macesului, S- Manea Ecaterina, E- Radu Ionel, V- Boros Ionel, suprafata 1.008 m.p. C.F.24153	1998	13.100	Concesionat Stanciu Ion
36.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 6	N-strada Macesului, S-Bobe Aurelian, E- lancu Marian, V- Dumitrache Codrut, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat Radu Ionel
37.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr.7	N-strada Macesului, S- Mercan Cornel, E- Radu Ionel, V-Radu Ionel, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat Voicu Dorian
38.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 8	N-strada Macesului, S - Manea Ecaterina, E- Chirita Costel, V- Voicu Dorian, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat lancu Mariana
39.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 9	N-strada Macesului, S- Boros Catalin, E- Chirita Vasilica, V- lancu Mariana, suprafata 1.008 m.p. C.F 24153	1998	13.100	concesionat Chirita Eugen
40.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 10	N-strada Macesului, S- lancu Elena, E- Rosca Oprica si Manea Adriana, V-Chirita Costel, suprafata 1008 m.p.	1998	13.100	concesionat Chirita Vasilica

41.			Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 11	N-strada Macesului, S- Manea Adriana, E- strada Macesului, V-Chirita Vasilica, suprafata 1.034 m.p.	1998	13.400	concesionat Rosca Oprica
42.			Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 12	N-Mercan Ionel, S- drum stradal, E - lot nr.13, V- strada Macesului, suprafata 964 m.p.	1998	12.500	concesionat Mercan Ionel
43.			Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 13	N-Mercan Ionel, S- lot nr. 15, E- Dogariu Adrian, V- lot nr.14 + strada Macesului, suprafata 947 m.p.	1998	12.300	neconcesionat
44.			Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 14	N-drum comunal, S- lot nr. 15, E- lot nr.13, V- strada Macesului, suprafata 984 m.p.	1998	12.800	neconcesionat
45.			Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 15	N-drum comunal, S- lot 16, E - Dogariu Adrian, V- strada Macesului, suprafata 954 m.p.	2017	12.400	neconcesionat
46.			Teren intravilan - PUZ ,Moara Cimitir Malu, lot nr. 16	N-lot 15, S - Calin Stefan, E - Dogariu Adrian, V - strada Macesului, supratata 957 m.p.	1998	12.400	neconcesionat
47.			Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 17	N-lot 16 ,S- strada Mesteacanelui, E- Calin Stefan, V- strada Macesului,	1998	12.700	concesionat Calin Stefan

			suprafata 980 m.p.			
48.	Teren intravilan - PUZ ,Moara Cimitir Malu, lot nr. 18	N-Manea Adriana si drum comunal, S- strada Mesteacanului, E- Manea Niculina, V-Strada Macesului, suprafata 1083 m.p. C.F.20089	1998	14.100	concesionat Iordache Eugen	
49.	Teren intravilan - PUZ ,Moara Cimitir Malu, lot nr. 20	N-Manea Adriana, S- strada Mesteacanului, E- Manea Niculina, V-lancu Elena, suprafata 1.012 m.p. C.F.20088	1998	13.200	concesionat Chirea Liviu	
50.	Teren intravilan - PUZ ,Moara Cimitir Malu, lot nr. 22	N-Chirita Vasilica ,S- strada Mesteacanului,E- Chirea Liviu, V-Boros Catalin,suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat lancu Elena	
51.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 23	N- Chirita Costel, S- strada Mesteacanului, E- lancu Elena, V-Mercan Cornel, suprafata 1.003 m.p. C.F.20212	1998	13.035	concesionat Boros Catalin	
52.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 24	N- lancu Marina, S- strada Mesteacanului, E- Boros Catalin, V-Mogos Ionel, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat Mercan Cornel	
53.	Teren intravilan - PUZ ,Moara	N- Voicu Dorian, S- strada Mesteacanului, E- Mercan	1998	13.100	concesionat Mogos Ionel	

	Cimitir Malu, lot nr. 25	Cornel, V-Bobe Aurelian, suprafata 1.008 m.p. C.F.20087			
54.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 26	N- Radu Ionel, S- strada Mesteacanului, E-Mogos Ionel, V-Manea Caterina, suprafata 1.008 m.p. C.F.20091	1998	13.100	concesionat Bobe Aurelian
55.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 28	N- Boros Ionel, S- strada Mesteacanului, E-Manea Caterina, V-Manolache Valentin, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat Moise Ionica
56.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 29	N - Ifrim Teodora, S- strada Mesteacanului, E-Moise Ionica, V-Ratea Marius, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat Manolache Valentin
57.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 30	N - Andronache Vasile, S- strada Mesteacanului, E- Grigore Constantin, V- Manolache Valentin, suprafata 1.008 m.p.	1998	13.100	concesionat Ratea Marius
58.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 31	N- Pravat Lucian, S- strada Mesteacanului, E- Ratea Marius, V-strada Macesului, suprafata 1.008	1998	13.100	concesionat Grigore Constantin

			m.p.			
59.	Teren intravilan - PUZ ,Moara Cimitir Malu,lot nr. 32	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- strada Macesului, V-lot 33, suprafata 1.000 m.p. C.F.20214	1998	13.000	Concesionat Vasile Stelu	
60.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 33	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- Vasile Stelu, V-lot 34, suprafata 1.000 m.p. C.F.20215	1998	13.000	Concesionat Pravat Ionut	
61.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 34	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot 33, V-lot 35, suprafata 1.000 m.p. C.F.20213	1998	13.000	neconcesionat	
62.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 35	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- Divoiu Dumitru, V- lot 34, suprafata 1.000 m.p. C.F20235	1998	13.000	Concesionat Divoiu Maria	
63.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 36	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E - lot 37, V- lot 35, suprafata 1.000 m.p. CF 20240	1998	13.000	Concesionat Divoiu Dumitru	
64.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 37	N- Strada Mesteacanului,S- domeniu privat, pasune, E- lot 39, V- lot 37, suprafata 1.000	1998	13.000	Concesionat Angheluta Cezarina	

			m.p. C.F.20945			
65.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 38	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot 39, V- lot 37, suprafata 1.000 m.p. C.F.20946	1998	13.000	Concesionat Dumitru Florentina	
66.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 39	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot 40, V- lot 38, suprafata 1.000 m.p. C.F. 20944	1998	13.000	Concesionat Paraianu Florica	
67.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 40	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot 41, V- lot 39, suprafata 1.000 m.p. Str.Mesteacanului, nr.21 C.F.21729	1998	13.000	concesionat Ilie Adrian	
68.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 41	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot 42, V - lot 40, suprafata 1.000 m.p. Str.Mesteacanului, nr.19 C.F.21727	1998	13.000	concesionat Ionita Iuliana	
69.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 42,	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot 43, V- lot 41, suprafata 1.000 m.p. Str. Mesteacanului, nr.17	1998	13.000	Contract de comodat Vlad Mihaela Valentina	

			C.F.21728			
70.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr.43	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot 44, V- lot 42, suprafata 1.000 m.p.	1998	13.000	Contract de comodat Matei Ana Maria	
71.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 44	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot 45, V- lot 41, suprafata 1.000 m.p.	1998	13.000	Contract de comodat Dumitru Georgian	
72.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 45	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot Gavrilă Aurel, V- lot 44, suprafata 1.000 m.p.	1998	13.000	concesionat Gavrilă(Stefan) Liliana	
73.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 46	N - Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot Gavrilă Aurel, V- Gavrilă (Stefan) Liliana, suprafata 1.000 m.p.	1998	13.000	concesionat Gavrilă Aurel	
74.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 47	N - Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot Dragan Aurelia, V- Gavrilă Aurel, suprafata 1.000 m.p.	1998	13.000	concesionat Gavrilă Aurel	
75.	Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 48	N - Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- lot Ion Razvan, V- Gavrilă Aurel, suprafata 1.000 m.p.	1998	13.000		

76.		Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr. 49	N- Strada Mesteacanului, S- domeniu privat, pasune, E- spatiu servicii (Ion Razvan), V- Dragan Aurelia, suprafata 1.000 m.p.	1998	13.000	concesionat Ion Razvan	
77.		Teren intravilan - PUZ, Moara Cimitir Malu, lot nr.49/1	N- Strada Mesteacanului, S- drum, E- Strada Perilor, V- lot nr. 49, suprafata 400 m.p.	1998	5.200	neconcesionat	
78.		Teren intravilan-vecinatatea Stadionului Malu	N- Domeniu public,S- drum, E- drum , V- domeniu public, in suprafata de 144 m.p.	1998	1.900	Inchiriat SC RCS RDS	
79.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 1	N- DN2A, S- domeniu privat, pasune, E- Cocos Madalin, V- Savu Raducanu, suprafata 1.000 m.p. C.F.21225	1998	13.000	neconcesionat	
80.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 2	N- DN2A, S- domeniu privat, pasune, E- lot. Dragomir Ruxandra, V- lot. Demeter Florica, suprafata 1.000 m.p. Str.Magnoliei, nr.8, C.F.25554-C1	1998	13.000	concesionat Cocos Madalin	

81.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 3	N- DN2A, S- domeniu privat, pasune, E- lot. 4 , V- Cocos Madalin, suprafata 732 m.p.	1998	9.516	concesionat Dragomir Ruxandra Maria
82.		Teren intravilan in suprafata de 2000 m.p. zona Islaz Est lot 4 si 5	Sfantu Gheorghe, BF 328, N- DN2A, S-domeniu privat, E- spatii verzi, V-Dragomir Ruxandra Maria, suprafata 2000 m.p. C.F.20236	1998	26.000	(lot 4 si 5)
83.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 6	N- drum acces, S- canal, E- lot.5, V- lot.7, suprafata 1.000 m.p. C.F.21221	1998	13.000	Concesiune Raducanu Ionut
84.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 7	N- drum acces, S- canal, E- lot.6, V- lot.8, suprafata 1.000 m.p. C.F.21247	1998	13.000	neconcesionat
85.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 8	N- drum acces, S- canal, E- lot.7, V- lot. 9, suprafata 1.000 m.p. C.F.21219	1998	13.000	neconcesionat
86.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 9	N- drum acces, S- canal, E- lot.8, V- lot.10, suprafata 1.000 m.p. C.F.21222	1998	13.000	neconcesionat
87.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 10	N- drum acces, S- canal, E- lot. 9, V- lot. 11, suprafata 1.000 m.p.	1998	13.000	Neconcesionat

			C.F.20234			
88.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 11	N - drum acces, S- canal, E - lot.10, V- lot. Coman Ciprian, suprafata 1.000 m.p. C.F.20237	1998	13.000	Neconcesionat
89.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 12	N- drum acces,S- canal, E- lot.11, V- lot.13, suprafata 1.000 m.p. C.F.20238	1998	13.000	neconcesionat
90.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 13	N- drum acces, S- canal, E- lot.Coman Maria, V- lot.Morari Elena, suprafata 1.000 m.p. C.F.20094	1998	13.000	Neconcesionat
91.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr.14	N- drum acces, S- canal, E- lot.13, V- lot.Godeanu Victor, suprafata 1.000 m.p. C.F. 20021	1998	13.000	Neconcesionat
92.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 15	N- drum acces,S- canal ,E- lot.Morari Elena, V- lot.Morari Constantin Gabriel,suprafata 1.000 m.p. C.F. 21223	1998	13.000	
93.		Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr.16	N- drum acces, S- canal, E- lot Godeanu Victor, V- lot. Agapie Mariana, suprafata 1.000 m.p.	1998	13.000	Concesionat Agapie Irina

			C.F 20019			
94.	Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 17	N - drum satesc 268/2/1, S- domeniu privat, pasune, E- Lot 16, V- lot 17/1, suprafata 500 m.p. C.F.21218	1998	6.500	Atribuit Agapie Mariana Legea nr.15/2003	
95.	Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 17/1	N- drum satesc 268/2/1, S- domeniu privat, pasune, E- Lot 18, V- lot 17, suprafata 507 m.p. C.F.21224	1998	6.600	Concesionat Agapie Mariana	
96.	Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 18	N- DN2A, S- domeniu privat, pasune, E- Agapie Mariana, V- lot.19, suprafata 996 m.p. C.F.20216	1998	13.000	concesionat Chiriac Gheorghita	
97.	Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 19	N- DN2A, S- domeniu privat, pasune, E- Chiriac Gheorghita, V- lot.20, suprafata 1.000 m.p. C.F.21.220	1998	13.000	concesionat Matei Marcel	
98.	Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 20	N- DN2A,S- domeniu privat, pasune, E- lot 19, V- lot.21, suprafata 1000 m.p. C.F.24190	1998	13.000	neconcesionat	
99.	Teren intravilan - PUZ, Islaz Est Sfantu Gheorghe, lot nr. 21	N- strada Bujorului ,S- domeniu privat, pasune, E- lot 20 , V- lot.Agapie Mariana, suprafata 1000 m.p.	1998	13.000	concesionat Cocos Tomita	

			C.F.423				
100.		Teren intravilan sat Butoiu, lot nr. 1	T6,P162, N - strada Pinului, S-Manea Petre, V- Ivan Alexandru, suprafata 975 m.p. C.F.20066	1991	12.700	concesionat Marcu Victor	
101.		Teren arabil intravilan zona CFR Sfantu Gheorghe	sat Sfantu Gheorghe, T241/3, cu urmatoarele vecinatati: la N-De 164/1, la S- De 241/2, la E-md. Lescae Ion, laV -HC 240, suprafata 4.413 m.p.	1991	57.400	este la dispozitia Comisiei locale	
102.		Teren arabil intravilan – zona CFR Sfantu Gheorghe	sat Sfantu Gheorghe, T239/2, cu urmatoarele vecinatati: la N-calea ferata, la S- De 239/2/1, la E-Ds240, la V - Gheorghe V.Ilie, suprafata 3.737 m.p.	1991	48.600	este la dispozitia Comisiei locale	
103.		Teren intravilan aferent cladirii fostei Consumcoop Cazanesti	Suprafata de 1755 m.p. sat Sfantu Gheorghe, T33, P838, 839, 840, 841, cu urmatoarele vecinatati: la N-Petrea Florentina, la S-DNA 2A, la E-Ds1304, la V - Camin Cultural Sfantu Gheorghe	1991	22.800		
104.		Teren intravilan zona de vest a satului Sfantu Gheorghe	Suprafata de 3011 m.p. sat Sfantu Gheorghe, T16,	1991	39.100		

			P370/1 cu urmatoarele vecinatati: la N-Domeniu privat, la S-Ds 615, la E-Dutu Vasile, la V-Ds 1306			
105.			Teren intravilan – sat Sfantu Gheorghe	Suprafata totala 4752,55 m.p. T31, P777-779, N-strada Garoafelor, S-DN2A, E- def.Cimpu Dinu, V-Mutu Diomede	2002	61.800 concesionat – Ilie Gheorghe
106.			Teren intravilan sat Sfantu Gheorghe	Ferma Zootehnica, N-drum de exploatare, S-domeniu privat, E- drum de exploatare, V-domeniu privat, suprafata 37.500 m.p.	1992	487.500 concesionat – S.C.Reland SRL
107.			Teren intravilan sat Sfantu Gheorghe	Ferma Zootehnica, N-drum de exploatare, S-domeniu privat, E-drum de exploatare, V- domeniu privat, suprafata de 87.420 m.p	1992	113.646 concesionat S.C Reland SRL
108.			Teren Halta km. 74+600 Sfantu Gheorghe	Suprafata totala 1000 m.p. in tarla T 241/3	1987	13.000
109.			Teren intravilan sat Butoiu, (fundatii grajduri CAP)	Sat Butoiu, T117/1, suprafata de 2.000 m.p. C.F.20586	1991	26.000
110.			Teren aferent locuinta Sfantu	Amplasament cu vecinătăți:	1923	11.900 Concesionat Savulescu

		Gheorghe	Sfantu Gheorghe , V-Stan Elena, N-DN2A, E-Oprea Alexandrina, S - Gheorghe Ioana, suprafata 843 m.p. C.F.20642			Romeo
111.		Teren intravilan incinta Hanu Malu	sat Malu,T42, P169, N-DN2A, S-teren padure Consiliu local, E- Barbulescu Sofita , V- SC.Ciril Com, suprafata 7.231 m.p.	1991	94.000	
112.		Teren aferent Dispensar Uman	Amplasament cu vecinătăți: V- Primaria Sfantu Gheorghe, N- Tanase Mircea, E- Camin Cultural, S-DN 2A -strada principala, suprafata 1054 m.p. C.F. 25471	1975	10.540	
113.		Cladire dispensar uman	Cladire P+1 compusa din 7 camere, construita din caramida, invelita cu tabla Suprafata construita 146 m.p. C.F 25471	1975	466.000	
114.		Anexa dispensar uman	Cladire construita din caramida compusa din patru camere, in suprafata de 51 m.p, invelita cu tigla, invecinata la N- Tanase Mircea, la S – domeniu privat, la E - domeniu privat, la V – domeniu privat C.F.25471	1975	25.000	Dat in folosinta gratuita catre ADI ECOO 2009
115.			Cladire P+1, compusa din 4 apartamente a 3 camere,			

	Casa specialistului	imprejmuita cu gard, construita din caramida, invecinata la N-DN2A, la S-Nitu Gh. Ion, la E-Chirita Constantin si la V-Gheorghe C Ioan. Suprafata construita de 165 m.p. Anexa 23 m.p Teren aferent 1772 m.p C.F.25486	1982	300.000	XXXX	
116.	Teren arabil rezultat in urma inventarierii Lg. 165/2013	pozitionare incerta, suprafata 18,40	2004	510.000		este la dispozitia Comisiei locale
117.	Teren arabil in suprafata de 7,90 ha	Sfantu Gheorghe, T277/1 Suprafata 4.29 ha	2004	237.000		este la dispozitia Comisiei locale
118.	Teren arabil in suprafata de 1,10 ha	Sfantu Gheorghe, T77/15, suprafata 1,10 ha.	2004	27.500		este la dispozitia Comisiei locale DA
119.	Plantatie salcami	Suprafata de 1,05 ha.	2004	31.300		
120.	Teren pasune in islaz	Sfantu Gheorghe , Malu,Butoiu Suprafata 321,3237 ha. Categoria de folosinta pasune	1945	8.571.300		Inchiriată
121.	Teren arabil in islaz	2.0477 ha.	1945	61.400		
122.	Teren pasune	Sfantu Gheorghe , categoria de folosinta arabil 0,80 ha , T 266/1+T266/4, N – DN2A, S-pasune, E –drum exploatare,	1945	24.000		Concesionat SC Radvami SRL

			V- lot 2 pasune, suprafata 8.000 m.p. CF 20067			
123.	Teren pasune	Sfantu Gheorghe , categoria de folosinta arabil 0,80 ha , T 266/1+T266/4, N – DN2A,S- pasune, E –lot pasune, V- lot 2 pasune suprafata 8.000 m.p. CF 20109	1945	24.000	Concesionat SC Cold Tehnic SRL	
124.	Teren pasune	Sfantu Gheorghe, categoria de folosinta arabil 0,80 ha T266/1+T266/4,la N -DN2A,la S -pasune,E-S.C Cold TehnicSRL, V-S.C.Radvami SRL,suprafata 8.000 m.p CF 20017	1945	24.000	Neconcesionat	
125.	Teren pasune (fost bazin piscicol)	Malu, Butoiu, T191/3, N- pasune, S-drum de exploatare, E-canal irigatii, V- pasune, suprafata 25.000 m.p.	1945	75.000		
126.	Teren intravilan	sat Sfantu Gheorghe, in vecinatatea centrului social de zi Viitorul, suprafata de 1192 m.p.	1989	15.448		
127.	Teren intravilan sat Malu	Suprafata de 284 m.p, categoria de folosinta arabil, strada Murelor, vecini : N- Cana Sorica, S – domeniu public, E –Cana Sorica, V- domeniu public	1989	426		

128.		Teren padure	Suprafata 5,00 ha Amplasament cu vecinatati: T170/5, P1, la N -Terasa Malu si md. Barbulescu Nicolae, S- De 171/1 si md. Popescu Oprea, E-md.Barbulescu Nicolae si De 171/1, V-Comuna Ion Roata si Terasa Malu	2001	111.500	
129.		Cladire fosta Centrala termica	Suprafata construita 42,56 m.p.	1991	1.600	
130.		Lastaris	T22,P 1/1, suprafata 3284 m.p	1991	7.300	este la dispozitia Comisiei locale
131.		Imprejmuire dispenser uman	Realizata din panouri de plasa bordurata pe stalpi de teava avand o lungime de 100 m.l.	1975 2013	32.400	
132.		Cladire halta CFR Sfantu Gheorghe	Amplasament cu vecinatati: N- propr CFR, S- proprietate privata, E- proprietate privata, V- drum comunal Cosntruita din caramida cu invelitoare te tigla usi si geamuri lemn avand o suprafata de 50 m.p.	1987	29.000	
133.		Cladire Gradinita Butoiu(Scoala veche Butoiu)	Amplasament cu vecinatati: N- drum comunal, S- DN 2A, E- proprietate privata, V- Scoala Gimnaziala	1964 2013	112.800	

			construita din caramida cu o suprafata construita de 240 m.p. C.F.25438			
134.		Teren aferent Scoala veche Butoiu	Amplasament cu vecinatati: N- drum comunal, S- DN 2A, E- proprietate privata, V- Scoala Gimnaziala, suprafata 1.847 m.p.	1964	24.000	
135.		Teren arabil Scolile Sfantu Gheorghe si Butoiu 14,50 ha	Amplasament cu vecinatati: N- De 4, S-De 15/2, E- md Badea Grigore, V- md. Costache Ion	2002	435.000	
136.		Loc de joaca (str.Parcului)	Suprafata 1465 C.F 25670	2020	19.021	O.U.G. nr.57/2019 si Codul Civil
137.		Teren zona Cimitir Malu	Suprafata 485 m.p. C.F 25670	2020	6.297	O.U.G. nr.57/2019 si Codul Civil
138.		Drum acces Moara Malu (str.Parcului)	Suprafata 520 m.p C.F 25670	2020	6.725	O.U.G. nr.213/1998 si Codul Civil
139.		Teren intravilan (SA Victoria)	Suprafata de 9364 m.p situata in T117/3,T117/4, P2 ,P4, categoria de folosinta curti constructii	2019	121.700	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
140.		Teren intravilan (SA Victoria)	Suprafata de 76 m.p situata in T117/4, P1 ,categoria de	2019	1000	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil

			folosinta curti constructii			
141.	Teren neproductiv (la dispozitia Comisiei locale)		Suprafata de 5833 m.p situata in T77/1,P3,P8/1,P12/1,P16/1,P2 1/1,P25+26	2019	8.600	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
142.	Teren neproductiv Jokk (la dispozitia Comisiei locale)		Suprafata de 1463 m.p situata in T77/3,P7,P19/1,P23	2019	2.200	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
143.	Teren neproductiv (la dispozitia Comisiei locale)		Suprafata de 4840 m.p situata in T77/5 ,P1/1,P8/1,P9,P10/1,P12,P17/1 ,P23,P25	2019	7.200	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
144.	Teren neproductiv (la dispozitia Comisiei locale)		Suprafata de 3928 m.p situata in T77/7, P2,P6/1,P8,P13,P15,P18	2019	5.800	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
145.	Teren neproductiv (la dispozitia Comisiei locale)		Suprafata de 7372 m.p situata in T77/9 , P 13,P20,P28	2019	10.900	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
146.	Teren neproductiv (la dispozitia Comisiei locale)		Suprafata de 25919 m.p situata in T77/13,P1,P12,P14,P23,P33	2019	38.400	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
147.	Teren neproductiv (la dispozitia Comisiei locale)		Suprafata de 3489 m.p situata in T77/11, P3/1,P8,P12	2019	5.200	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
148.	Teren arabil (la dispozitia Comisiei locale)		Suprafata de 10575 m.p situata in T77/15,P39	2019	15.700	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
149.	Teren intravilan		Suprafata de 1000 m.p situata in T265/5, P7	2019	13.000	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil
150.	Teren intravilan		Suprafata de 2000 m.p situata la intersectia strazilor	2019	26.000	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil

			Lacramioarei cu Garoafei				
151.	Teren intravilan- doua loturi		Suprafata de 2000 m.p fiecare strada Bisericii	2019	52.000	O.U.G. nr.57/2019	Codul Civil
152.	Teren intravilan		Suprafata de 2000 m.p pe strada Crizantemei	2019	26.000	O.U.G. nr.57/2019	Codul Civil
153.	Teren intravilan- 16 loturi		Suprafata de 500 m.p fiecare situate in sat Butoiu ,zona CFR	2019	104.000	Legea nr.57/2019	Codul Civil
154.	Teren intravilan		Suprafata de 2000 m.p situat in sat Butoiu in spatele lui Alexandru Marian	2019	26.000	O.U.G. nr.57/2019	Codul Civil
155.	Teren arabil		Suprafata de 2,23 ha situat in sat Butoiu in coada lacului Rogozu	2019	66.900	O.U.G. nr.57/2019	Codul Civil
156.	Plantatie salcami		Suprafata de 1000 m.p situata in T265/10 in capatul strazii lasomieii	2019	2.200	O.U.G. nr.57/2019	Codul Civil
157.	Teren intravilan		Suprafata de 1000 m.p , langa lacul Rogozu , langa strada Visinului	2019	13.000	O.U.G. nr.57/2019	Codul Civil
158.	Teren extravilan		Suprafata 27.863 ha situat in sat Sfantu Gheorghe, T277/3 avand categoria de folosinta neproductiv C.F.25351	2022	132.000	O.U.G. nr.57/2019	Codul Civil
159.	Teren intravilan (fosta SA Victoria)		Suprafata de 749 m.p situata in T117/4, P4 ,categoria de folosinta curti Constructii	2022	9.855	O.U.G. nr.57/2019	Codul Civil

			C.F. 25527				
160.		Teren intravilan	Suprafata de 1999 avand categoria de folosinta arabil m.p situata in T41,P1119 intre urmatoarele vecinatati : N-Morari Zorel S-str.Crinului E-str.Lalelelor V-Stoean Gheorghe	1989	16.965	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil	
161.		Teren intravilan	Suprafata de 486, categoria de folosinta curti constructii situata in T38,P 1112/2 situata intre urmatoarele vecinatati : N-domeniul privat S-str.Bujorului E- domeniu privat V-md.Ilie Vasile	1989	6968	O.U.G. nr.57/2019 Codul Civil	
162.		Teren intravilan	Suprafata de 618, categoria de folosinta arabil situata in T268/5 ,P 1/1 situata intre urmatoarele vecinatati : N-md.Savu Raducanu S-domeniu privat T268/6 E- domeniu privat T268/6 V- domeniu privat	1989			

163.	Teren intravilan	Suprafata de 407, categoria de folosinta arabil situata in T38 ,P 1107/1 situata intre urmatoarele vecinatati : N-md.Savu Raducanu S-domeniu privat, md. Cocos Ion E- domeniu privat V- md. Stan Dumitru	1989		
164.	Teren intravilan	Suprafata de 2285, categoria de folosinta arabil situata in T268/6 ,P 2 situata intre urmatoarele vecinatati : N-HC 268/3 S-str. Magnoliei E- str.Magnoliei V- md. Adam Ion	1989		
165.	Teren intravilan	Suprafata de 4914, categoria de folosinta arabil situata in T268/6 ,P 3 situata intre urmatoarele vecinatati : N-domeniu privat S-HC 268/3 E- Hc 268/3 ; domeniu privat V- md. Cocos Ion ; Cocos Tomita			
166.	Teren intravilan	Suprafata de 1127, categoria			

167				de folosinta arabil situata in T270/10 , P 4 situata intre urmatoarele vecinatati : N-md.Dobre Ion S-str. Crinului E- md.Petrache Nastase V- Biserica Crestina Baptista	1989			Teren la dispozitia comisiei locale
	Teren arabil		Suprafata de 1390 situat in T268/8, P10 situat intre urmatoarele vecinatati : N- De 268/9 S-Hc 272/2 E-Soare Cristian V-Ilie Cristache					
168				Suprafata de 1472 situat in T268/10, P6/1 situat intre urmatoarele vecinatati : N- De 268/11 S-Hc 272/2 E-md. Balasa Lazar V-md. Coman Matilda				Teren la dispozitia comisiei locale
	Teren arabil							
169				Suprafata de 1127 situat in T270/4, P1 situat intre urmatoarele vecinatati : N- De 270/3 S-Hc 272/2 E- strada Haltii				Teren la dispozitia comisiei locale
	Teren arabil							

			V-md. Nitu Ion			
170	Teren arabil		Suprafata de 1669 situat in T43, P1196/1 situat intre urmatoarele vecinatati : N- str. Bujorului S-md. Cretu Maria ; domeniu privat E-strada Haltii V-Bucur Tudor	1989		Teren la dispozitia comisiei locale
171	Teren arabil		Suprafata de 717 situat in T43, P1196/2 situat intre urmatoarele vecinatati : N- domeniu privat ;Bucur Tudor S-str. Crinului E-md. Cretu Maria V-md. Iancu Constantin	1989		Teren la dispozitia comisiei locale
172	Teren arabil		Suprafata de 548 situat in T42, P1194/1 situat intre urmatoarele vecinatati : N- Tudor Florentina S-str. Crinului E-md. Petrache Tache V-str. Haltii	1989		Teren la dispozitia comisiei locale
173	Teren arabil		Suprafata de 2000 situat in T270/2, P5 situat intre urmatoarele vecinatati : N- str. Crinului	1989		Teren la dispozitia comisiei locale

			S-De270/3 E-md.Dinu Manole V-md.Iordache Ion			
174		Canal HC268/3	Suprafata 1334 m.p			
145		Lot 5/1 Zona Islaz Est Sfantu Gheorghe	Suprafata de 1000 m.p, categoria de folosinta arabil, situat intre urmatoarele vecinatati : N- str.Magnoliei S- drum acces E-domeniu privat V-drum acces	1989		neconcesionat



PRESEDINTE DE SEDINTA
CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al comunei
Nita Tamara Ionela