

HOTĂRÂRE
Nr.458/12.09.2022

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2023

Consiliul Local al comunei Vlădeni, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară convocată în data de,

analizând raportul compartimentului de specialitate nr.457/12.09.2022, referatul de aprobare nr. 456/12.09.2022 întocmit de domnul primar cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Vlădeni, Județul Botoșani pentru anul 2023,

având în vedere Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Vlădeni privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

ținând cont de HCL nr. 25/14.04.2022 privind indexarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023 în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal,

în temeiul prevederilor:

a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

d) art 129 alin (1), (2) lit b), alin (4) lit c), art 139 alin (3) lit c), art 154 alin. (1), art 196 alin (1) lit a) și art. 243 alin (1) lit a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

e) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c),

f) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76 1 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

h) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

i) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

j) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

k) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

l) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

m) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

n) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

o) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din

Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

p) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

r) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbaneșirurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

s) Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contavențiilor, modificările și completările ulterioare;

ș) Ordonanța Guvernului nr. 16 din 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar - fiscale

având în vedere procesul verbal nr. 459/12.09.2022 prin care s-a afișat proiectul de hotărâre nr. 458/12.09.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023,

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1)-(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2023, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, și amenziile reglementate de Codul Fiscal, care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează de către Consiliul Local al comunei Vlădeni cu rata inflației pentru anul 2021 de 5.1%,

Art. 2: Începând data de 1 ianuarie 2023 se stabilesc următoarele impozite și taxe locale:

Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor fizice

-impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 457 alin (1) este de minimum 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii și se propune cota de 0,15% din valoarea impozabilă a clădirii.

-impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458 alin (1) este de minimum 0,5% asupra valorii clădirii și se propune cota de 0,5 % din valoarea impozabilă a clădirii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, sau dacă proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457

-impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art. 458 alin (3) se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valorile impozabile /mp de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice		
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2
CLĂDIRI	X	X
A Clădire cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1187	712
B Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	356	238
C Clădire-anexa cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	238	204
B Clădire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	149	88
E În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A -D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinta, în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A -D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor juridice

-impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevazuta la art 460 alin (1) este cuprinsa între 0,08% -1,3% asupra valorii impozabile a clădirii, si se propune cota de 0,3% din valoarea impozabila a clădirii.

-impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevazuta la art 460 alin (2) este cuprinsa între 0,2% - 1,3% si se propune cota de 0,35%

-impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevazuta la art 460 alin (3) se stabilește la 0,4 %,din valoarea impozabila a clădirii.

-impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, prevazuta la art.460 alin(8) se stabilește la 5% din valoarea impozabila a clădirii care nu a fostreevaluata în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
ZONA	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei/mp -	
	Rangul IV	Rangul V
A	1055	856
B	-	-
C	-	-
D	-	-

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul următor exprimat în lei pe hectar :

Nr crt	Categoria de folosință	Zona A	Zona II	Zona III	Zona IV
1	Arabil	34	-	-	-
2	Pășuni	25	-	-	-
3	Fînețe	25	-	-	-
4	Vii	55	-	-	-
5	Livezi	63	-	-	-
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	34	-	-	-
7	Terenuri cu ape	19	-	-	-
8.	Teren neproductiv	0	-	-	-

Suma stabilită conform tabelului mai sus menționat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul Localității	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Pentru terenurile din în extravilan, propunem a se stabili o singură zonă de calitate, respectiv zona C, la care se aplică coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la art 457 alin(6)

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren cu construcții	36
2	Arabil	60
3	Pășune	33

4	Fîneață	33
5	Vie pe rod	66
6	Livadă pe rod	67
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	20
8	Teren cu ape, altul decît cel cu amenajări piscicole	7
9	Teren cu amenajări piscicole	40

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice, se va calcula în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, astfel:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică pînă 1600 cmc inclusiv	11
2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrca de peste 1600 cmc	12
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 – 2000 cmc.	23
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 – 2600 cmc.	85
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 – 3000 cmc.	171
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc.	345
6. Autobuze, autocare, microbuze	28
7. Alte autovehicole cu masa totală maxim autorizată de pînă la 12 tone inclusiv	35
8. Tractoare înmatriculate	22
remorci - Pană la 1 t	14
- Între 1 t – 3 t	46
-Între 3 t – 5 t	70
-Peste 5 t	86

VEHICULE INREGISTRATE

Vehicule cu capacitatea cilindrica;	LEI/200 CMC
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	6
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	9
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	118/ an
Combine	58/an

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone:

	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operatiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisiteme de suspensie pentru axele motoare

1 Masă de cel puțin de 12 t dar mai mica de 13 t	0	167
2.Masă de cel puțin de 13 t dar mai mica de 14 t	167	462
3.Masă de cel puțin de 14 t dar mai mica de 15 t	462	651
4.Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 18 t	651	1471
5.Masă de cel puțin de 18 t	651	1471
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 17 t	167	290
2.Masă de cel puțin de 17 t dar mai mica de 19 t	290	595
3 Masă de cel puțin de 19 t dar mai mica de 21 t	595	774
4.Masă de cel puțin de 21t dar mai mica de 23 t	774	1194
5.Masă de cel puțin de 23t dar mai mica de 25 t	1194	1854
6,Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 26 t	1194	1854
7. Masa de cel puțin de 26 t	1194	1854
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	774	785
2.Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 27 t	785	1225
3.Masă de cel puțin de 27 t dar mai mica de 29 t	1225	1944
4.Masă de cel puțin de 29 t dar mai mica de 31 t	1944	2885
5.Masă de cel puțin de 31 t dar mai mica de 32 t	1944	2885
6. Masa de cel puțin 32 t	1944	2885

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism (mp)	Taxă - lei -
Pînă la 150 mp inclusiv	6

Între 150 - 250 mp inclusiv	7
Între 250 - 500 mp inclusiv	8
Între 500 - 750 mp inclusiv	9
Între 750 - 1000 mp inclusiv	10
Peste 1000 mp	15 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

2. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - 19 pentru fiecare instalație;

3. Pentru eliberarea avizului Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului – 20 lei;

4. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - 10 lei;

5. Pentru eliberarea atestatului de producător –70 lei ;

6. Taxă pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare- 19 lei;

7. Pentru eliberarea carnetului de comercializare produse agricole – 19 lei/certificat.

8. Taxă pentru eliberare certificate de înregistrare fiscală a persoanelor fizice și juridice 12 lei ;

9. Taxă pentru eliberarea adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație -5 lei ;

10. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – 27 lei.

11. Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizație privind desfășurare activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective :

- 270 lei pentru o suprafață de până la 500 mp

- 539 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp

Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Taxă pentru reclamă și publicitate - 3% din valoarea contractului;

2. Taxă pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare 31 lei/mp;

3. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității - 43 lei/mp/an sau fracțiune.

Impozitul pe spectacole

1. 1% în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională ;

2. 2% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele menționate mai sus ;

Alte taxe locale

1. Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendă teren agricol - 7 lei;

2. Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării - 7 lei.

3. Taxe eliberare duplicat certificat stare civilă-12 lei ;

4. Taxă comerț ambulant - 53 lei;

5. Taxa divorț - 593 lei;

6. Taxă măsurători teren la a doua cerere – 58 lei

7. Taxă transport autocamion – 7 lei/km;

8. Taxă executat lucrări cu buldoexcavatorul – 137 lei/oră;

9. Taxă pentru întocmire dosar pentru legea 17/2014- 21 lei.

10. Taxe xerox:

- a) o față - 0,50 lei;
- b) două fețe - 1,00 lei.

Taxe speciale

Taxă salubritare:

- pentru persoane fizice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 8,25 lei/persoană/lună, (99 lei/pers/an)

- pentru persoane juridice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 897 lei/tonă cere se va calcula după cum urmează :

a) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 0-4 angajați și reprezentanți legali taxa va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 75 kg deșeuri/lună (0,25 mc) ;

b) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 5-9 angajați și reprezentanți legali taxa plătită va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 150kg deșeuri/lună (0,50 mc).

Persoanele care au fost impuse la plata pentru serviciul de salubritare și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei (contract de muncă în străinătate, declarație pe propria răspundere etc.) vor fi scutite la cerere de plată acestui serviciu pentru perioada respectivă. Scutirea operînd cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii.

Deasemenea Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și alte taxe locale, pentru anumite categorii de contribuabili, persoane cu handicap, nevătători, văduve și veterani de război. Pentru a putea beneficia de scutirea sau reducerea impozitelor și taxelor locale contribuabilii trebuie să depună cerere și acte doveditoare din care să rezulte cele specificate în cerere. Scutirea sau reducerea se face cu data de 1 lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Art. 3 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport, datorat pe întregul an de către persoane fizice și juridice, pînă la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 4 Primarul comunei Vlădeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul instituției la adresa www.primariavladeni.ro și se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Vlădeni, compartimentului Resurse umane Financiar-contabil taxe și impozite, Instituției Prefectului județului Botoșani, și Primarului comunei Vlădeni.

Inițiator
Primar,
Murariu Voicu



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Rusu Bogdan Florentin



Nr. 457/12.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Doamnelor și domnilor consilieri,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale adoptă pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la:

a) stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute limite minime și maxime;

b) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484 și instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

e) majorarea impozitelor și taxelor locale, conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, instituie o obligație în sarcina autorităților publice locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxă locală („(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

De asemenea, sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum este prevăzut de art. 493 alin. (7) din Codul fiscal („(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”).

Având în vedere comunicatul afișat pe site-ul Institutului Național de Statistică, conform căruia rata inflației pentru anul 2021 este 5,1% și HCL nr. 25 din 14.04.2022 privind indexarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023 în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

Prezentăm în continuare propunerile pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale de către consiliul local al comunei Vlădeni:

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor fizice

-impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota prevazuta la art.457 alin (1) este de minimum 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii și se propune cota de 0,15% din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota prevazuta la art 458 alin(1) este de minimum 0,5% asupra valorii clădirii și se propune cota de 0,5 % din valoarea impozabila a cladirii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, în cazul cladirilor dobandite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

In cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus , sau dacă proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art. 458 alin (3) se stabileste la 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Valorile impozabile /mp de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2
CLĂDIRI	X	X
A Cladire cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1187	712
B Cladire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	356	238
C Cladire-anexa cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	238	204
B Cladire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din otrice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	149	88
E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

prevazute la lit. A -D		
F In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor juridice

-impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, cota prevazuta la art 460 alin (1) este cuprinsa intre 0,08% -1,3% asupra valorii impozabile a cladirii, si se propune cota de 0,3% din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, cota prevazuta la art 460 alin (2) este cuprinsa intre 0,2% - 1,3% si se propune cota de 0,35%

-impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, cota prevazuta la art 460 alin (3) se stabileste la 0,4 %,din valoarea impozabila a cladirii.

-impozitul pe cladirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, prevazuta la art.460 alin(8) se stabileste la 5% din valoarea impozabila a cladirii care nu a fostreevaluata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
ZONA	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei/mp -	
	Rangul IV	Rangul V
A	1055	856
B	-	-
C	-	-
D	-	-

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul urmator exprimat in lei pe hectar :

Nr crt	Categoria de folosință	Zona A	Zona II	Zona III	Zona IV
1	Arabil	34	-	-	-
2	Pășuni	25	-	-	-
3	Fînețe	25	-	-	-
4	Vii	55	-	-	-
5	Livezi	63	-	-	-
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	34	-	-	-
7	Terenuri cu ape	19	-	-	-
8.	Teren neproductiv	0	-	-	-

Suma stabilita conform tabelului mai sus mentionat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul Localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Pentru terenurile din în extravilan, propunem a se stabili o singură zonă de calitate, respectiv zona C, la care se aplică coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art 457 alin(6)

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren cu construcții	36
2	Arabil	60
3	Pășune	33
4	Fîneață	33
5	Vie pe rod	66
6	Livadă pe rod	67
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	20
8	Teren cu ape, altul decît cel cu amenajări piscicole	7
9	Teren cu amenajări piscicole	40

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice, se va calcula în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, astfel:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică pînă 1600 cmc inclusiv	11
2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc	12
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 – 2000 cmc.	23
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 – 2600 cmc.	85
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 – 3000 cmc.	171
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc.	345
6. Autobuze, autocare, microbuze	28
7. Alte autovehicole cu masa totală maxim autorizată de pînă la 12 tone inclusiv	35
8. Tractoare înmatriculate	22
remorci - Pană la 1 t	14
- Între 1 t – 3 t	46
-Între 3 t – 5 t	70
-Peste 5 t	86

VEHICULE INREGISTRATE

Vehicule cu capacitatea cilindrica;	LEI/200 CMC
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	6
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	9
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	118/ an
Combine	58/an

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone:

	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 12 t dar mai mica de 13 t	0	167
2. Masă de cel puțin de 13 t dar mai mica de 14 t	167	462
3. Masă de cel puțin de 14 t dar mai mica de 15 t	462	651
4. Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 18 t	651	1471
5. Masă de cel puțin de 18 t	651	1471
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare ie
1 Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 17 t	167	290
2. Masă de cel puțin de 17 t dar mai mica de 19 t	290	595
3 Masă de cel puțin de 19 t dar mai mica de 21 t	595	774
4. Masă de cel puțin de 21t dar mai mica de 23 t	774	1194
5. Masă de cel puțin de 23t dar mai mica de 25 t	1194	1854
6. Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 26 t	1194	1854
7. Masa de cel puțin de 26 t	1194	1854
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu	Alte sisteme de suspensie

	sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	774	785
2.Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 27 t	785	1225
3.Masă de cel puțin de 27 t dar mai mica de 29 t	1225	1944
4.Masă de cel puțin de 29 t dar mai mica de 31 t	1944	2885
5.Masă de cel puțin de 31 t dar mai mica de 32 t	1944	2885
6. Masa de cel puțin 32 t	1944	2885

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism (mp)	Taxă - lei -
Până la 150 mp inclusiv	6
Între 150 - 250 mp inclusiv	7
Între 250 - 500 mp inclusiv	8
Între 500 - 750 mp inclusiv	9
Între 750 - 1000 mp inclusiv	10
Peste 1000 mp	15 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

2. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și brânșamente la rețelele publice de apă, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - 19 pentru fiecare instalație;

3. Pentru eliberarea avizului Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului -20 lei;

4. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - 10 lei;

5. Pentru eliberarea atestatului de producător -70 lei ;

6. Taxă pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare- 19 lei;

7. Pentru eliberarea carnetului de comercializare produse agricole – 19 lei/certificat.

8. Taxă pentru eliberare certificate de înregistrare fiscală a persoanelor fizice și juridice 12 lei ;

9. Taxă pentru eliberarea adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație -5 lei ;

10. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – 27 lei.

11. Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizație privind desfășurare activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective :

- 270 lei pentru o suprafață de până la 500 mp

- 539 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp

Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Taxă pentru reclamă și publicitate - 3% din valoarea contractului;

2. Taxă pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare 31 lei/mp;

3. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității - 43 lei/mp/an sau fracțiune.

Impozitul pe spectacole

1. 1% în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională ;
2. 2% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele menționate mai sus ;

Alte taxe locale

1. Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendă teren agricol - 7 lei;
2. Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării - 7 lei.
3. Taxe eliberare duplicat certificat stare civilă - 12 lei ;
4. Taxă comerț ambulant - 53 lei;
5. Taxa divorț - 593 lei;
6. Taxă măsurători teren la a doua cerere - 58 lei
7. Taxă transport autocamion - 7 lei/km;
8. Taxă executat lucrări cu buldoexcavatorul - 137 lei/oră;
9. Taxă pentru întocmire dosar pentru legea 17/2014 - 21 lei.
10. Taxe xerox:
 - a) o față - 0,50 lei;
 - b) două fețe - 1,00 lei.

Taxe speciale

Taxă salubritare:

- pentru persoane fizice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 8,25 lei/persoană/lună, (99 lei/pers/an)
- pentru persoane juridice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 897 lei/tonă cere se va calcula după cum urmează :

a) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 0-4 angajați și reprezentanți legali taxa va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 75 kg deșeuri/lună (0,25 mc) ;

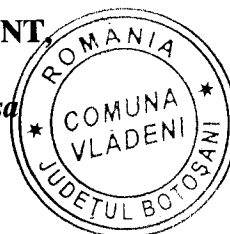
b) în cazul utilizatorilor non-casnici care au între 5-9 angajați și reprezentanți legali taxa plătită va fi calculată luându-se în considerare o cantitate de 150 kg deșeuri/lună (0,50 mc).

Persoanele care au fost impuse la plata pentru serviciul de salubritare și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei (contract de muncă în străinătate, declarație pe propria răspundere etc.) vor fi scutite la cerere de plata acestui serviciu pentru perioada respectivă. Scutirea operînd cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii.

De asemenea Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și alte taxe locale, pentru anumite categorii de contribuabili, persoane cu handicap, nevătători, văduve și veterani de război. Pentru a putea beneficia de scutirea sau reducerea impozitelor și taxelor locale contribuabilii trebuie să depună cerere și acte doveditoare din care să rezulte cele specificate în cerere. Scutirea sau reducerea se face cu data de 1 lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

INSPECTOR ASISTENT

Cercel Silvia Brîndușă





Nr. 456/12.09.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

Având în vedere raportul nr.457/12.09.2022 întocmit de compartimentul de specialitate al primarului din cadrul Primăriei comunei Vlădeni și luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997.

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale adoptă pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la:

a) stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute limite minime și maxime;

b) stabilirea quantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

c) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484 și instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

d) stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

e) majorarea impozitelor și taxelor locale, conform art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, instituie o obligație în sarcina autorităților publice locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxă locală („(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

De asemenea, sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum este prevăzut de art. 493 alin. (7) din Codul fiscal („(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”).

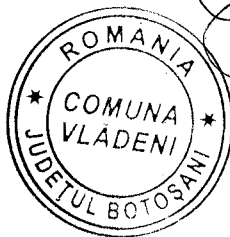
Având în vedere comunicatul afișat pe site-ul Institutului Național de Statistică, conform căruia rata inflației pentru anul 2021 este 5,1% și HCL nr. 25 din 14.04.2022 privind indexarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2022 în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

Ținând cont și de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16 din 2022 pentru modificarea și completarea **Legii nr. 227/2015** privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar – fiscale.

În vederea finantării proiectelor aflate în derulare și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Vlădeni, dar și cerințele Uniunii Europene, necesitând menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului comunei Vlădeni, supun spre dezbateră și aprobare Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale din comuna Vlădeni, în anul 2023, conform Proiectului de hotărâre inițiat.

Întocmit:

Primar Murariu Voicu



Nr. 459/ 12.09.2022

ROMÂNIA
Județul Botosani
Consiliul Local al Comunei Vlădeni

PROCES – VERBAL
Încheiat astăzi 12.09.2022

Având în vedere prevederile art.7 alin (1) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Subsemnatul Rusu Bogdan Florentin, secretarul comunei Vlădeni, județul Botoșani, am afișat azi 12.09.2022 Proiectul de Hotărâre nr. 458/12.09.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023, act normativ ce urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Vlădeni, Județul Botoșani, în ședința ordinară din luna decembrie 2022, care va avea loc în sala de ședințe a Consiliului local Vlădeni.

Secretarul general al comunei
Rusu Bogdan Florentin

