

Judetul/Localitate IALOMITA/ COMUNA SFANTU GHEORGHE Primaria Sfantu Gheorghe	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 10809 din 15/02/2018
--	--

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NISTOR MARIANA, CNP [redacted]
 având adresa de comunicare în: localitatea BUCURESTI, str. Michael Sebastian
 nr. 31, bl. 58, sc. 1, et. 1, ap. 5, judetul/sectorul 5, codul poștal 09243
 e-mail 09243 tel. 0724966133 vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de 0,9243 (ha), la prețul de 20.000 lei/ha (lei)/ HA

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SFANTU GHEORGHE	1000			42	4	Arabil.	Carta 3/8
Se completează de către vânzător	SFANTU GHEORGHE	0,4930			304	11	Arabil	Carta 3/8
Se completează de către vânzător	SFANTU GHEORGHE	1,0120			66	10	Arabil	Carta 3/8
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
Rodica Maria Ionescu
 (numele și prenumele) L.S.
 Semnătura [redacted]
 Data 16.02.2018

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Anexa 1C

JUDETUL IALOMITA	Registrul de evidenta Nr. 10809/16.02.2018
Unitatea Administrativ Teritoriala SFANTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare
in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NISTOR MARIANA, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1.Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nr.crt.	Nume si prenume persoana fizica /Denumire persoana /persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica ,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
	VLADOIU BENONE VLADOIU IONEL	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3.Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare cumparare a fost inregistrata:

Nume si prenume/denumire	NICOLAE RADA, STAN MARIA, ZANFIR CONSTANTIN, m.d.BALASOIU GHEORGHE,m.d.RADU OPREA, m.d. NICOLAE IANCU
--------------------------	--

4.Statul roman ,reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,
Tectulescu Petru Madalin



SECRETAR,
Nita Tamara Ionela



Redactat DC exemplar unic