

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata CIORNENCHI MARIANA ,CNP :
 Prin imputernicit Plodari Angelo având adresa de comunicare în: Mun.
 Timisoara str. nr. ,bl ., sc. .. et.
 .. ap. județul...Timis , codul poștal . e-mail, tel. 0743160611

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .1,04 (ha),
 reprezentând cota parte 1/1 la prețul total de 29860 Lei (*)
 (douazecisinoamiiptsutesaizecilei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului
 terenului.Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:
 Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)	Număr cadastral 1 (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	GIERA	1.04	1/1	403642	403642	923/1	13	Arabil	
Verificat primărie^4)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:DA [] NU [x]Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



.....
L.S.

Data 23.01.2024.....

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 18 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. **17/23.01.2024** depuse de **CIORNENCHI MARIANA prin PLODARI ANGELO** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☒ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRISERENA SRL	TIMISOARA

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BALAZS MARTIN	GIERA, STR. CRIZANTEMELOR, NR. 25
2.	SC AGROBLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL	GIERA, NR. 303

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)

Pavel

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 19 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

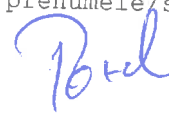
În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRISERENA SRL**, CNP/CIF **23649903** (*), nr. înregistrare **J35/1313/2008** (**) în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **TIMISOARA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **17** din data de **23.01.2024**, depusă de **CIORNENCHI MARIANA** prin **PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.04** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.04 ha)**, nr. cadastral **403642**, nr. carte funciara **403642**, nr. tarla **923/1**, nr. parcela **12**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **29860** (lei), afișată la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primăriei GIERA, județul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DAIMA
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 23.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 21 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

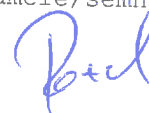
În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGROBLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL**, CNP/CIF **13693529** (*), nr. înregistrare **J35/123/2001** (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **GIERA, NR. 303**, codul postal **307215**, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **17** din data de **23.01.2024**, depusă de **CIORNENCHI MARIANA** prin **PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.04** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.04 ha)**, nr. cadastral **403642**, nr. carte funciara **403642**, nr. tarla **923/1**, nr. parcela **12**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **29860** (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 23.01.2024

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS		Registrul de evidenta Nr. 20 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA		

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BALAZS MARTIN**, CNP/CIF, nr. înregistrare, în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **GIERA, STR. NR. ...** codul postal **307215**, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **17** din data de **23.01.2024**, depusă de **CIORNENCHI MARIANA** prin **PIODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.04** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.04 ha)**, nr. cadastral **403642**, nr. carte funciara **403642**, nr. tarla **923/1**, nr. parcela **12**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **29860** (lei), afisată la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primăriei GIERA, județul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 23.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata CIORNENCHI MARIANA ,CNP 2550325

Prin imputernicit Plodari Angelo având adresa de comunicare în: Mun. Timisoara str. P. ... nr. 1, bl. ... sc. ... et. ... ap. județul...Timis , codul poștal . e-mail , tel. 0743160611

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .0,45 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la preț total de 13850 Lei (*) (treisprezecemii optsutecincizecilei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:
Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)	Număr cadastral 1 (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr de parcele (**)		
Se completează de către vânzător.	GIERA	0,45	1/1	406000	406000	959/1	15	Arabil	
Verificat primărie^4)		<i>h</i>	<i>a</i>	<i>h</i>	<i>h</i>	<i>e</i>	<i>h</i>	<i>a</i>	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [x] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



.....
L.S.

Data 23.01.2024.

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 2 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1/23.01.2024 depuse de CIORNENCHI MARIANA prin PLODARI ANGELO in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRISERENA SRL	Timisoara

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	PETROVITS RADOMIR	Giera nr. 150
2.	SC AGROBLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL	Giera, nr. 303

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL

L.S.

(numele si prenumele/semnatura)



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

(numele si prenumele/semnatura)

[Handwritten signature]

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 3 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

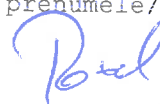
În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRISERENA SRL**, CNP/CIF **23649903** (*), nr. înregistrare **J35/1313/2008** (**) în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Timisoara**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 1 din data de **23.01.2024**, depusă de **CIORNENCHI MARIANA** prin **PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.45** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.45 ha)**, nr. cadastral **406000**, nr. carte funciara **406000**, nr. tarla **959/1**, nr. parcela **15**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **13850** (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei Giera, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 23.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 4 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PETROVITS RADOMIR**, CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal 307215, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 23.01.2024, depusă de **CIORNENCHI MARIANA** prin **PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.45 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.45 ha), nr. cadastral 406000, nr. carte funciara 406000, nr. tarla 959/1, nr. parcela 15, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 13850 (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 23.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 5 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGROBLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL**, CNP/CIF **13693529 (*)**, nr. înregistrare **J35/123/2001 (**)** în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Giera, nr. 303**, codul postal **307215**, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 1 din data de **23.01.2024**, depusă de **CIORNENCHI MARIANA** prin **PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.45 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0.45 ha)**, nr. cadastral **406000**, nr. carte funciara **406000**, nr. tarla **959/1**, nr. parcela **15**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **13850 (lei)**, afisata la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 23.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata CIORNENCHI MARIANA ,CNP 0202070325
 Prin împuternicit Plodari Angelo având adresa de comunicare în: Mun.
 Timisoara str. ... nr. 1,bl. ... Com. ... 4, sc. ... et.
 .. ap. județul...Timis , codul poștal . e-mail, tel. 07

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .0,51 (ha),
 reprezentând cota parte 1/1 la prețul total de 15850 Lei (*)
 (cincisprezecemioptsutecincizecilei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului
 terenului.Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:
 Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriea de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața totală (*)	Cota-parte^5)	Număr cadastral (* *)	Număr de carte funciară (* *)	Număr tarla/lot (* *)	Număr de parcele (* *)		
Se completează de către vânzător.	GIERA	0,51	1/1	404729	404729	834	8	Arabil	
Verificat primărie^4)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:DA [] NU [x]Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PLODARI ANGELO
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



.....
L.S.

Data 23.01.2024....

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 10 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA GIERA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 9/23.01.2024 depuse de CIORNENCHI MARIANA prin PLODARI ANGELO in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRISERENA	TIMISOARA

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	PETROVITS RADOMIR	GIERA NR.150
2.	VICOL MARIOARA	GIERA, NR.188

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 11 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRISERENA**, CNP/CIF **23649903 (*)**, nr. înregistrare **J35/1313/2008 (**)** în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **TIMISOARA**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **9** din data de **23.01.2024**, depusă de **CIORNENCHI MARIANA** prin **PIODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.51 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0.51 ha)**, nr. cadastral **404729**, nr. carte funciara **404729**, nr. tarla **834**, nr. parcela **8**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **15850 (lei)**, afisata la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 23.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

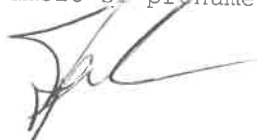
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 12 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PETROVITS RADOMIR**, CNP/CII, nr. înregistrare, in calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal 307215, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 23.01.2024, depusă de **CIORNENCHI MARIANA** prin **PIODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.51 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.51 ha), nr. cadastral 404729, nr. carte funciara 404729, nr. tarla 834, nr. parcela 8, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 15850 (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 23.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 13 din 23.01.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **VICOL MARIOARA**, CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: codul postal 307215, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 23.01.2024, depusă de **CIORNENCHI MARIANA** prin **PLODARI ANGELO**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.51 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.51 ha), nr. cadastral 404729, nr. carte funciara 404729, nr. tarla 834, nr. parcela 8, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 15850 (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunagiera.ro/informatii-de-interes-public/anunturi-vanzare-terenuri/ Primariei GIERA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 23.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.