

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr **10704** din **26.02.2021**

Subsemnatul/Subsemnata *1), CRACIUN VASILICA STELA
Subsemnatul/Subsemnata *1), POPA RADU
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 3.4200 (ha), la pretul de 10260.0
LEI (zece mii doi sute saizeci lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: EXISTA PROMISIUNE DE VANZARE
CUMPARARE

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	BALACIU	3.4200	21715	21715	892/1/1	4	ARABIL
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BAICOIANU LALE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
26.02.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatii funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10704din .26.02.2021.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de CRACIUN VASILICA STELA impreuna cu POPA RADU, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC TERRAVAL SRL	CRASANII DE JOS

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	MARIA OCTAVIA MIRELA	
2	SC ROMGATE SRL	COPUZU
3	SC SUDITU SRL	SALCIOARA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	TINERI FERMIERI-RANG IV	

--	--	--

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cornel Miha

SECRETAR GENERAL UAT
Trandafir Alexandru Viorel

Potrivit Art 627 alin (1) din Codul Administrativ certificarea autenticitatii si forta juridica a acestui act este data de semnatura persoanei competente, fara aplicarea vreunui sigiliu

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 10704 din 26.02.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 10704 din data de 26.02.2021 , depusa de CRACIUN VASILICA STELA impreuna cu POPA RADU, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 3.4200 ha, numar cadastral 21715, nr carte funciara 21715 , nr tarla 892/1/1 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10260.0 lei BALACIU, afisata in data de 26.02.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Cornel Miha

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 10704 din 26.02.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" , CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUCURESTI , Oferta de vanzare nr 10704 din data de 26.02.2021 , depusa de CRACIUN VASILICA STELA impreuna cu POPA RADU, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 3.4200 ha, numar cadastral 21715, nr carte funciara 21715 , nr tarla 892/1/1 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10260.0 lei BALACIU, afisata in data de 26.02.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Cornel Mihiu

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 10704 din 26.02.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC TERRAVAL SRL, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: CRASANII DE JOS , Oferta de vanzare nr 10704 din data de 26.02.2021 , depusa de CRACIUN VASILICA STELA impreuna cu POPA RADU, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 3.4200 ha, numar cadastral 21715, nr carte funciara 21715 , nr tarla 892/1/1 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10260.0 lei BALACIU, afisata in data de 26.02.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Cornel Mihu

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 10704 din 26.02.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERI FERMIERI-RANG IV, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara,
, Oferta de vanzare nr 10704 din data de 26.02.2021 , depusa de CRACIUN VASILICA STELA impreuna cu POPA RADU, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 3.4200 ha, numar cadastral 21715, nr carte funciara 21715 , nr tarla 892/1/1 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10260.0 lei BALACIU, afisata in data de 26.02.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Cornel Mihiu

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 10704 din 26.02.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC ROMGATE SRL, SC SUDITU SRL, MARIA OCTAVIA MIRELA , CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: COPUZU , Oferta de vanzare nr 10704 din data de 26.02.2021 , depusa de CRACIUN VASILICA STELA impreuna cu POPA RADU, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 3.4200 ha, numar cadastral 21715, nr carte funciara 21715 , nr tarla 892/1/1 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10260.0 lei BALACIU, afisata in data de 26.02.2021 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Cornel Mihiu

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fund atilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.