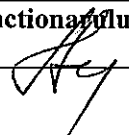


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea: CALARASI	Nr. unic de inregistrare a ofertei de vanzare din Registrul de evidenta <u>40/4</u> do OB 2018 Nr. <u>540</u> din <u>27 03 2018</u>
Primaria: ULMENI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea: MANCIU ANISOARA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata COJOCARU GHEORGHE,
 CNP 17101041000100 proprietar, identificat/identificata cu CI, seria PD nr. 082070, SPCEP SECTOR 4, data si locul nasterii 24.11.1979, localitatea ULMENI, judetul/ tara CALARASI,
 Subsemnatul/Subsemnata CALIMACEANU ANICA, CNP 17101041000100, proprietate de proprie, identificata cu CI, seria NZ, nr. 107403, localitatea ULMENI, judetul/ tara CALARASI,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" _____

2. Din categoria "arendasi" SC AGROUNIVERSAL ULMENI SRL

3. Din categoria "proprietari vecini" N- HERA NICOLAE S-M.CULEA GHEORGHE E -DRUM V-DRUM

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.1045 ha situat in extravilanul localitatii ULMENI, identificat cu numar cadastral 21787, inscris in cartea funciara nr. 21787, a localitatii ULMENI, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: DA NU X;
- terenul este gravat de sarcini: DA NU X;
- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. CERTIFICAT DE MOSTENITOR
2. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
3. CARTI DE IDENTITATE

Sunt de acord ca datele din cererea de afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduce in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator COJOCARU GHEORGHE

Vanzator CALIMACEANU ANICA

Semnatura

Semnatura

Data

24.09.2018

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii COJOCARU GHEORGHE,
 CNP. 1540101100100 de comunicare in: MUN. BUCURESTI, str. _____, et. 5,
 _____, codul postal _____, e-mail _____,
 tel. _____,

CALIMACEANU ANICA,
 de comunicare in: MUN. CONSTANTA, str. _____, nr. _____, et. _____, tel. _____, e-mail _____,
 tel. _____, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1064 ha, la pretul de 2128 douamiiosutadouazecisiopt (lei)₂.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: _____
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	ULMENI	0.1045	21787	21787	36/5	52	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator, COJOCARU GHEORGHE
 Vanzator, CALIMACEANU ANICA

Semnatura _____
 Semnatura _____

Data 24.09.2018

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria ULMENI	Nr .545 din 24.09.2018...

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de COJOCARU GHEORGHE impreuna cu CALIMACEANU ANICA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
S.C AGROUNIVERSAL ULMENI SRL	COMUNA ULMENI ,JUD. CALARASI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	
	1. E - DRUM 2. N - HERA NICOLAE 3. S - M. CULEA GHEORGHE 4. V-DRUM

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

VICEPRIMAR CU ATRIBUTII DELEGATE
Catana Ion

SECRETAR
Manciu Anisoara