

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC. AGRIROZA S.R.L.CIF/CUI .RO23533711 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. EUGENIU DE SAVOYA nr. 1, SPATIUL COMERCIAL 4 ,camera 3,etaj 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , e-mail angelo_plodari@yahoo.com tel.0743160611,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 28600 mp la pretul total de 95700 LEI (nouazecisicincimiisaptesutelei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata mp (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GIERA	28600	403194	403194	380	7	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		a	a	a	a	a	a	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 6.11.2019



Județul (*) <u>TMIS</u>	Nr. <u>70</u> din <u>6.11.2019</u> (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*) <u>GIERA</u>	

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC AGRIROZA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	<u>NU SUNT</u>	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SC AGRO GIERA</u>
Denumire formă de organizare	<u>SRL</u>
Domiciliul / sediul	<u>GIERA NR. 303 JUD. TMIS</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. <u>SC AGRIROZA</u>
	2.
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RASU-IONEL

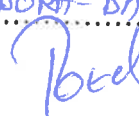



L.S.

Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DANIELA



Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata imp (**)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GIERA	30000	403196	403196	382	2	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
PLODARI ANGELO
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 6.11.2019



Județul (*) <u>TMHIS</u>	Nr. <u>71</u> din <u>6.11.2019</u> (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*) <u>GIERA</u>	

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC AGRI'ROZA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	<u>NU SUNT</u>	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SC AGROGIERA</u>
Denumire formă de organizare	<u>SRL</u>
Domiciliul / sediul	<u>GIERA NR. 303 JUDE. TMHIS</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

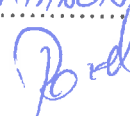
Nume și prenume/ denumire vecin	1. <u>SC AGRI'ROZA SRL</u>
	2. <u>SC AGRI'PADLA SRL</u>
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Nume și prenume/Semnătură
VICOL RADU-IONEL




Secretar primărie,
Nume și prenume/Semnătură
PAVEL MIASORA-DANHA



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC. AGRIROZA S.R.L.CIF/CUI .RO23533711 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. EUGENIU DE SAVOYA nr. 1, SPATIUL COMERCIAL 4 ,camera 3,etaj 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 21400 mp la pretul total de 71610 LEI (saptezecisiunamiiisasesutezecelei)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata mp (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GIERA	21400	403195	403195	382	1	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		<i>u</i>	<i>✓</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura*Angelo Plodari*.....

Data *6.11.2019*



Județul (*)	TIMIS	Nr. 72	din 6.11.2019 (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA		

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC AGRIRODA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU SUMI	
2		
....		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGROGIERA SRL
Denumire formă de organizare	
Domiciliul / sediul	GIERA NR. 303 JUD. TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. SC AGRIRODA SRL
	2.
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

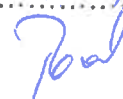
NICOL RANU-IONEL




Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DAZHA



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC. AGRIROZA S.R.L.CIF/CUI .RO23533711 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. EUGENIU DE SAVOYA nr. 1, SPATIUL COMERCIAL 4 ,camera 3,etaj 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 21800 mp la pretul total de 72950 LEI (sapezecisidouamiinouasutecincizecilei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata mp (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GIERA	21800	402860	402860	70/3		ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		<i>a</i>	<i>e</i>	<i>a</i>	<i>e</i>		<i>e</i>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *6.11.2019*



Județul (*) <u>TIHIS</u>	Nr. <u>73</u> din <u>6.11.2019</u> (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*) <u>GIERA</u>	

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC AGROGIERA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	<u>NU SUNT</u>	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SC AGROGIERA</u>
Denumire formă de organizare	<u>SRL</u>
Domiciliul / sediul	<u>GIERA, NR. 303, JUDE. TIHIS</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1	
	2	<u>NU SUNT</u>
	3	
		

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RASCU-IONEL




Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DARNA



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC. AGRIROZA S.R.L.CIF/CUI .RO23533711 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. EUGENIU DE SAVOYA nr. 1, SPATIUL COMERCIAL 4 ,camera 3,etaj 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 11500 mp la pretul total de 38480 LEI (treizecisiopthiipatrusuteoptzecilei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata mp (*)	Numar cadastral (**)	Numar de Carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GIERA	11500	403197	403197	380	6	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *6.11.2019*



Județul (*) <u>Timiș</u>	Nr. <u>74</u> din <u>6. 11. 2019</u> (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*) <u>GIERA</u>	

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC AGRIROZA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	<u>NU SUNT</u>	
2		
....		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SC AGROGIERA</u>
Denumire formă de organizare	<u>SRL</u>
Domiciliul / sediul	<u>GIERA, NR. 303, JUDEȚUL TIMIȘ</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. <u>SC AGRIROZA SRL</u>
	2.
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

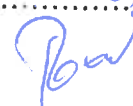
VICOL POPU-IONEL




Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DALMA



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC. AGRIROZA S.R.L.CIF/CUI .RO23533711 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. EUGENIU DE SAVOYA nr. 1, SPATIUL COMERCIAL 4 ,camera 3,etaj 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail angelo_plodari@yahoo.com tel.0743160611,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 10600 mp la pretul total de 35470 LEI (trezecisicincimiipatrusutesaptezecilei)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata mp (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GIERA	10600	403198	403198	380	5	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *6.11.2019*



Județul (*) <u>TIHIS</u>	Nr. <u>75</u> din <u>6.11.2019</u> (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*) <u>GIERA</u>	

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC AGRIROZA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	<u>NU SUNT</u>	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SC AGROGIERA</u>
Denumire formă de organizare	<u>SRL</u>
Domiciliul / sediul	<u>GIERA, NR. 303, JUDEȚUL TIHIS</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume / denumire vecin	1. <u>SC AGRIPTOLA SRL</u>
	2. <u>SC AGRIROZA SRL</u>
	3.

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume / Semnătură

VICOL RASCO-IONEL




Secretar primărie,

Nume și prenume / Semnătură

PAVEL MIASORA-DALHA



**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*)TIMIS	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (* GIERA	 din/...../2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>PORNIK dani</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>Mleu</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PLODARI ANGELO ,CNP.7820825350039 domiciliat/domiciliata in TIMISOARA , str REGIMENTUL 5 VANATORI nr.3 , bl., sc., ap.3, judetul/sectorul TIMIS , telefon. act de identitate CI seria AV nr.7338909 eliberat de Ambasada Italiei la Bucuresti ,la data 12/07/2016, CNP/CIF/CUI in calitate de ADMINISTRATOR,

2. (*) pentru: SC AGRIPAOLA SRL RO13901611 ,si J 35/604/2001 societate al carei actionear unic este SICOM VISION HOLDING SRL avand numar de ordine in registrul comertului RO 39428500, si J 35/1841/2018

3. (*) cu sediul in: localitatea TIMISOARA, str. EUGENIU DE SAVOYA nr.1 .SPATIUL COMERCIAL 4, et.1 CAMERA 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , telefon 0754072107, fax , e-mail , website . ,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 10600 mp, identificat cu numar cadastral 403198,avind CF. nr.403198 al COM GIERA , facuta de SC AGRIROZA SRL prin IMPUTERNICIT PLODARI ANGELO si afisata la sediul Primariei GIERA

Pretul oferit pentru cumparare total este 35470 LEI
()

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de vecin depun urmatoarele acte doveditoare¹

1.COPIE CUI.CI ADMINISTRATOR

2.HOTARAREA AGA.,CERTIFICAT CONSTATATOR SC AGRI PAOLA SRL SI COPIE CUI SI CERTIFICAT CONSTAOR SC VISION HOLDING SRL

3.CF

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu

destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii [nr. 677/2001](#) pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

SC AGRIPAOLA SRL

(numele si prenumele in clar)

PLODARI ANGELO

Semnatura



Data



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC. AGRIROZA S.R.L.CIF/CUI .RO23533711 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. EUGENIU DE SAVOYA nr. 1, SPATIUL COMERCIAL 4 ,camera 3,etaj 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal, e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2500 mp la pretul total de 8350 LEI (optsutetreisutecincizeci lei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata mp (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GIERA	2500	402862	402862	70/1	10	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		u	u	u	u	u	u	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 6.11.2019



Județul (*)	Timiș	Nr.	76	din	6.11.2019	(*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA					

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC AGRIROZA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU SUNT	
2		
...		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGRO GIERA SRL
Denumire formă de organizare	
Domiciliul / sediul	GIERA, NR. 303 JUDEȚUL TIMIȘ

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

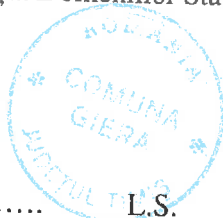
Nume și prenume/ denumire vecin	1. SC AGRIROZA
	2. MILICA ZLATNICA
	3.

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RADU-IONEL



L.S.

Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIADORA-DALMA

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*)TIMIS	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (* GIERA	 din 2019. (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) PORDIK ELENA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) Melu

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PLODARI ANGELO ,CNP.7820825350039 domiciliat/domiciliata in TIMISOARA , str REGIMENTUL 5 VANATORI nr.3 , bl., sc., ap.3, judetul/sectorul TIMIS , telefon. act de identitate CI seria AV nr.7338909 eliberat de Ambasada Italiei la Bucuresti ,la data 12/07/2016, CNP/CIF/CUI in calitate de ADMINISTRATOR,

2. (*) pentru: SC AGRIPAOLA SRL RO13901611 ,si J 35/604/2001 societate al carei actioner unic este SICOM VISION HOLDING SRL avand numar de ordine in registrul comertului RO 39428500, si J 35/1841/2018

3. (*) cu sediul in: localitatea TIMISOARA, str. EUGENIU DE SAVOYA nr.1 .SPATIUL COMERCIAL 4, et.1 CAMERA 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , telefon 0754072107, faX , e-mail , website . ,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 2500 mp, identificat cu numar cadastral 402862,avind CF. nr.402862 al COM GIERA , facuta de SC AGRIROZA SRL prin IMPUTERNICIT PLODARI ANGELO si afisata la sediul Primariei GIERA

Pretul oferit pentru cumparare total este 8350 LEI
()

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de vecin depun urmatoarele acte doveditoare¹

1.COPIE CUI.CI ADMINISTRATOR

2.HOTARAREA AGA.,CERTIFICAT CONSTATATOR SC AGRI PAOLA SRL SI COPIE CUI SI CERTIFICAT CONSTAOR SC VISION HOLDING SRL

3.CF

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu

destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii [nr. 677/2001](#) pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

SC AGRIPAOLA SRL

(numele si prenumele in clar)

PLODARI ANGELO

Semnatura



Data

6.11.2019



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC. AGRIROZA S.R.L.CIF/CUI .RO23533711 avand adresa de comunicare in localitatea .TIMISOARA , str. EUGENIU DE SAVOYA nr. 1, SPATIUL COMERCIAL 4 ,camera 3,etaj 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , e-mail [.angelo_plodari@yahoo.com](mailto:angelo_plodari@yahoo.com) tel.0743160611,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 8500 mp la pretul total de 28450 LEI (douazecisioptmiiipatrusutecincizecimiiilei)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata mp (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	GIERA	8500	402863	402863	18/3	7	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	<i>✓</i>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
 PLODARI ANGELO
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data *6.11.2019*



Județul (*)	Timis	Nr.	77	din	6.11.2019	(*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	GIERA					

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de SC AGROROZA SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară și în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	NU SUNT	
2		
....		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Denumire formă de organizare	
Domiciliul / sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. SC AGRITADLA SRL
	2.
	3.
	

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură

VICOL RANGU IONEZ



Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură

PAVEL MIHAELA-DANIELA

[Handwritten signature]

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*)TIMIS	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (* GIERA	 din/...../2019 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) PORDIK ELIAN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) Mare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PLODARI ANGELO ,CNP.7820825350039 domiciliat/domiciliata in TIMISOARA , str REGIMENTUL 5 VANATORI nr.3 , bl., sc., ap.3, judetul/sectorul TIMIS , telefon. act de identitate CI seria AV nr.7338909 eliberat de Ambasada Italiei la Bucuresti ,la data 12/07/2016, CNP/CIF/CUI in calitate de ADMINISTRATOR,

2. (*) pentru: SC AGRIPAOLA SRL RO13901611 ,si J 35/604/2001 societate al carei actioner unic este SICOM VISION HOLDING SRL avand numar de ordine in registrul comertului RO 39428500, si J 35/1841/2018

3. (*) cu sediul in: localitatea TIMISOARA, str. EUGENIU DE SAVOYA nr.1 .SPATIUL COMERCIAL 4, et.1 CAMERA 1 , judetul/sectorul TIMIS, codul postal , telefon 0754072107, faX , e-mail , website . ,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 8500 mp, identificat cu numar cadastral 402863,avind CF. nr.402863 al COM GIERA , facuta de SC AGRIROZA SRL prin IMPUTERNICIT PLODARI ANGELO si afisata la sediul Primariei GIERA

Pretul oferit pentru cumparare total este 28450 LEI
()

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de vecin depun urmatoarele acte doveditoare¹

1.COPIE CUI.CI ADMINISTRATOR

2.HOTARAREA AGA.,CERTIFICAT CONSTATATOR SC AGRI PAOLA SRL SI COPIE CUI SI CERTIFICAT CONSTAOR SC VISION HOLDING SRL

3.CF

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu

destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii [nr. 677/2001](#) pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

SC AGRIPAOLA SRL

(numele si prenumele in clar)

PLODARI ANGELO

Semnatura



Data 6.11.2013

