

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei suprafețe de teren neproductiv**

Consiliul local Sfântu Gheorghe , județ Ialomița , întrunit în ședința ordinară  
din data de .....

Având în vedere :

- solicitările înregistrate la nr.2788 din 27.04.2021 și nr.134 din 11.01.2021 ;
- Raportul de aprobare si motivare al primarului înregistrat la nr.2824 din 28.04.2021

Examinand:

- raportul compartimentului Registru agricol , fond funciar, amenajarea teritoriului și urbanism nr..... din .....
- avizul de legalitate al secretarului general al comunei înregistrat la ..... nr. din .....
- raportul de avizare al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism nr..... din .....
- raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare , juridică și de disciplină nr. .... / .....
- planurile de situație la scara 1: 5000

În conformitate cu :

- prevederile art. 1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil , modificat și completat
- prevederile art.354, 355 , 362 coroborate cu art.332 - 348 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , modificat și completat ulterior .

În temeiul art.129 alin.(1) și (2), lit.c), alin.(6), lit.b, art.139, alin.(3), lit.g), art.196, alin.(1), lit.a) și art.197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , modificat și completat,

**HOTĂRĂȘTE :**

**ART.1** – (1) Se aprobă închirierea prin licitație public deschisă a suprafeței de 2,38 ha teren neproductiv , aparținând domeniului privat al localității , situat în tarla 115/5 .

(2) Scopul închirierii este acela de întreținere a terenului și redarea pentru pășunatul animalelor .

(3) Prețul de pornire al licitației este de 45 lei/ ha/ an , cu un pas de licitație de 5 lei.

**ART.2** - Durata închirierii suprafeței prevăzută la art. 1 este de 1 (unu) ani cu posibilitatea prelungirii prin act adițional .

**ART.3** - Se aprobă Studiul de oportunitate prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre .

**ART.4** – Se aprobă Caietul de sarcini prevăzut în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

**ART.5** – Se aprobă Documentația de atribuire conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre .

**ART.6** – Garanția de participare la licitație este de 50 lei , iar prețul pentru obținerea documentației de atribuire este de 30 lei.

**ART.7** -(1) Se constituie comisia de evaluare a ofertelor , în următoarea componență :

1. Președinte – Jicu Paul – viceprimarul comunei
2. Membru – reprezentantul structurii teritoriale ANAF
3. Membru – - reprezentantul Consiliul local
4. Membru - - reprezentantul Consiliul local
5. Membru - - reprezentant Consiliul local

(2) Se desemnează domnul ..... , dl..... și dl. ....-  
reprezentanți ai Consiliului local , supleanți în comisia de licitație.

(3) Domnul/doamna....., va asigura lucrările de secretariat .

**ART.8** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin orice alte mijloace , de către secretarul general al comunei .

**ART.9** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și serviciile subordonate .

INIȚIATOR,

PRIMAR – TECULESCU PETRU -MĂDĂLIN