

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

T

IALOMITA -SINESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei
	de vânzare din Registrul de evidență
PRIMARIA COMUNEI SINESTI	Nr. din .../.../.....
ANGHEL MARIAN	25 26.02.2022

ST

STIMATE DOMNULE PRIMAR,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CRISTACHE FLOREA....., CNP
....., în calitate de proprietar,
identificat/identificată cuC.I..... seria 52..... nr.
....., eliberat(ă) de CRĂZICENI....., data
șilloculnașterii 30.10.1950....., localitatea

CĂTRONESTI....., județul/țara IALOMITA.....
2. (**) cu domiciliul în: localitatea SINESTI....., str.
DUNARII..... nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul IALOMITA.....
codul poștal țara ROMANIA....., telefon
....., fax e-mail
....., cetățenia ROMANA....., stare civilă

3. (**) reședință în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr.
....., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul codul poștal
....., telefon fax e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele)....., CNP/CIF
în calitate de conform localitatea
....., str. nr., bl., sc.
....., et., ap.
județul/sectorul codul poștal
telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de
modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților care dețin în administrare terenuri prop
rietate publică și privată a statului cu
destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările și completările ulterioare, solicit

prin prezentarea și afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am

cunoaștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] **preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

..... ;

[] **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

..... ;

[] **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

..... ;

[] **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

..... ;

[] **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

..... ;

[] **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative teritoriale vecine

..... ;

[] **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

.....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,5507 ha situat în extravilanul localității SINEȘTI, identificat cu număr cadastral 29329, înscris în cartea funciară nr. 29329 a localității SINEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de

executarea silită: Da [] Nu [];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. ACT DE PROPRIETATE.....;
2. COPIE C. PROPRIETAR.....
3. EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... CRISTACHE FLOREA

(numele și prenumele înclar)

Semnătura

..... Florea

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățeni unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit.
- În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Personae fizice

COMUNA SINEȘTI	
JUDEȚUL IALOMIȚA	
INTRARE	Nr. 25
IEȘIRE	
AN 2022	LUNA 10 ZI 25

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CRISTACHE FLOREA, CNP [REDACTED],
având adresa de comunicare în: localitatea SINEȘTI, str. DUNĂRII nr.
[REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED],
județul/sectorul IALOMIȚA, codul poștal [REDACTED], e-mail
[REDACTED], tel. [REDACTED], vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0.4407 (ha), la prețul de (*) 45.000 (lei) / HA

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (*)	Obs. (*)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr decarte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător	SINEȘTI IL	0,4407	29329	29329	1/2/1	37	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CRISTACHE FLOREA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.