

OFERTA DE VANZARE TEREN Nr 11556 din 21.02.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1), **NEGOIȚĂ IOAN AURELIAN** , , , avand adresa de comunicare in:
telefon , vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1667 (ha), la pretul de 4334.0 LEI (patru mii trei sute treizeci si patru lei si zero bani) *2) Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: ANTECONTRACT VANZARE CUMPARARE Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	SFANTU GHEORGHE	0.1667	24413	24413	309/1	126	ARABIL	COTA DE 1/6 DIN 1,00 HA
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, **IONIȚĂ LIVIU -RADU** (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data **21.02.2022**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr . 11556 din 21.02.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11556 din 21.02.2022 depuse de NEGOIȚĂ IOAN AURELIAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	MARIN DUMITRA	
2	NEGOITA ION	
3	NEGOITA IOSIF	
4	NEGOITA TOADER	
5	TUDORACHE AURICA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	M.D.GRIGORE ION	
2	RADUCANU SULTANA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nrcrt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN



SECRETAR GENERAL

NIȚĂ TAMARA IONELA

ÎNTOCMIT

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11556** din **21.02.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TUDORACHE AURICA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11556 din data de 21.02.2022 , depusa de NEGOIȚĂ IOAN AURELIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1667 ha, numar cadastral 24413, nr carte funciara 24413 , nr tarla 309/1 , nr parcela 126 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4334.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 21.02.2022 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA



ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11556** din **21.02.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NEGOITA IOSIF, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11556 din data de 21.02.2022 , depusa de NEGOIȚĂ IOAN AURELIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1667 ha, numar cadastral 24413, nr carte funciara 24413 , nr tarla 309/1 , nr parcela 126 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4334.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 21.02.2022 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA *10*



ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11556** din **21.02.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NEGOITA TOADER, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11556 din data de 21.02.2022 , depusa de NEGOIȚĂ IOAN AURELIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1667 ha, numar cadastral 24413, nr carte funciara 24413 , nr tarla 309/1 , nr parcela 126 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4334.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 21.02.2022 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA



ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11556** din **21.02.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NEGOITA ION, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 11556 din data de 21.02.2022 , depusa de NEGOIȚĂ IOAN AURELIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1667 ha, numar cadastral 24413, nr carte funciara 24413 , nr tarla 309/1 , nr parcela 126 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4334.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 21.02.2022 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA /



ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11556** din **21.02.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MARIN DUMITRA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11556 din data de 21.02.2022 , depusa de NEGOIȚĂ IOAN AURELIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1667 ha, numar cadastral 24413, nr carte funciara 24413 , nr tarla 309/1 , nr parcela 126 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4334.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 21.02.2022 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA.

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONEA



ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11556** din **21.02.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta M.D.GRIGORE ION, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 11556 din data de 21.02.2022 , depusa de NEGOIȚĂ IOAN AURELIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1667 ha, numar cadastral 24413, nr carte funciara 24413 , nr tarla 309/1 , nr parcela 126 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4334.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 21.02.2022 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA



ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **SFANTU
GHEORGHE**

Registrul de evidenta Nr **11556** din **21.02.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RADUCANU SULTANA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11556 din data de 21.02.2022 , depusa de NEGOIȚĂ IOAN AURELIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1667 ha, numar cadastral 24413, nr carte funciara 24413 , nr tarla 309/1 , nr parcela 126 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4334.0 lei SFANTU GHEORGHE, afisata in data de 21.02.2022 la sediul Primariei SFANTU GHEORGHE, judetul IALOMITA

PRIMAR,

TECULESCU PETRU MĂDĂLIN

SECRETAR GENERAL,

NIȚĂ TAMARA IONELA



ÎNTOCMIT,

DRĂGHICI CARMEN