

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL CĂIUȚI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare pe strada Liliacului, sat Căiuți”

Consiliul local al comunei CĂIUȚI, județul Bacău, întrunit în ședința extraordinară din data de 17 octombrie 2019,

Văzând:

- referatul nr. 10185/04.10.2019 privind necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre pentru aprobarea investiției „Extindere rețea de canalizare pe strada Liliacului, sat Căiuți”;
- referatul nr. 10380/09.10.2019 privind necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre pentru aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru investiția „Extindere rețea de canalizare pe strada Liliacului, sat Căiuți”;
- referatul de aprobare a primarului comunei Căiuți nr. 10476/10.10.2019;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 1. alin. (2), art. 3, art. 4 , art. 5 alin (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Hotărârea Consiliului local nr. 32/2019 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Căiuți pe anul 2019, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.10477/10.10.2019;
- b) Avizele favorabile al comisiilor constituite pe domenii de specialitate în cadrul Consiliului local Căiuți nr. 10681/2019 nr. 10682/2019 și nr.10683/2019 ;

Ținând seama de prevederile:

- Art. 129, al.2, lit.b, alin.4, lit.d, art.139, alin.3, lit.e, art.196, alin.1, lit.a, art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Constatând necesitatea de a realiza investiția „Extindere rețea de canalizare pe strada Liliacului, sat Căiuți”,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă *Nota conceptuală* în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare pe strada Liliacului, sat Căiuți”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă *Tema de proiectare* în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare pe strada Liliacului, sat Căiuți”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Căiuți, prin compartimentele de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Căiuți, compartimentului urbanism, Biroului financiar- contabilitate și Prefectului județului Bacău și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariacaiuti.ro.

Președinte de ședință,
Durlan Iulian



Hotărârea nr. 1/17.10.2019

Contrasemnează,
Secretar general,
Căpățină Ramona

Nr. consilieri locali	15	Nr. consilieri locali prezenți	14	Voturi „pentru”	14	Voturi „împotrivă”	0	Voturi „abținere”	0
-----------------------	----	--------------------------------	----	-----------------	----	--------------------	---	-------------------	---

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1	Denumirea obiectivului de investiții	EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE PE STRADA LILIACULUI, SAT CĂIUȚI
1.2	Ordonator principal de credite/investitor	Comuna Caiuti, judetul Bacau
1.3	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	-
1.4	Beneficiarul investiției	Comuna Caiuti, judetul Bacau

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1	Scurta prezentare	
	Deficiente ale situatiei actuale.	În prezent pe teritoriul comunei Caiuti există o rețea de canalizare cu lungimea de aproximativ 9,0 km. Aceasta deservește parțial satele Caiuti, Popeni si Blidari, existând mai multe străzi(ulite) care încă nu sunt racordate la rețeaua de canalizare.
	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții.	Realizarea proiectului presupune deservirea locuitorilor de pe strada Liliacului cu posibilitatea de extindere a rețelei pe strada Mărcești (fosta ulita Bisericii) si Narciselor (fosta ulita Boghean) . Prin realizarea acestui proiect se dorește: -Îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației si diminuarea riscului de îmbolnăvire.

		-Reducerea impactului de mediu prin colectarea si epurarea corespunzatoare a apelor uzate menajere.
2.2	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.	Comuna Caiuti are retea de canalizare ce deservește partial satele Caiuti, Popeni si Blidari. Apele uzate menajere de la populatia racordata la rețeaua de canalizare, de la institutiile publice si apele uzate menajere provenite de la o parte din agentii economici sunt colectate de o rețea de canalizare in sistem unitar si transmise prin pompare statiei de epurare ape uzate situată la intrarea in comuna Caiuti.
2.3	Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.	Strategia de dezvoltare locala a comunei Caiuti, judetul Bacau in perioada 2016-2020
2.4	Existența, a unor acorduri internaționale.	Nu este cazul
2.5	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției.	<p>Prin executarea, punerea în funcțiune și exploatare a extinderii sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate se vor realiza următoarele beneficii:</p> <ul style="list-style-type: none"> -de implementarea acestui proiect vor beneficia locuitorii din satul Caiuti; -creșterea standardului de viață a locuitorilor prin ameliorarea condițiilor igienico - sanitare și de mediu; -pentru protecția mediului, în caz de avarii la folosințele sistemului de canalizare;

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1	Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții luindu-se in	140.000,0lei (inclusiv TVA)
-----	---	-----------------------------

	considerare standarde de cost pentru investitii smilare	*In functie de recomandarile din studiile specifice , avize, etc., se va recalcula valoarea totală a proiectului.
3.2	Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate	Estimarea cheltuielilor de proiectare: 3500 lei Estimarea cheltuielilor pt. Studii specialitate : 15.000 lei
3.3	Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate	-Bugetul local al unității.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul cu suprafața totală măsurată de **1256 mp**, aparține domeniului public al comunei Caiuti. Amplasamentul se află în intravilanul satului Caiuti

5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a	Descrierea succintă a amplasamentului.	Se propune extinderea rețelei de canalizare de la prin executarea unei noi rețele pe calea de acces de pe strada Liliacului (fosta ulita Agache Alecu). Terenul pe care se propune amplasarea rețelei are suprafața de 1256 mp și se afla în intravilanul satului Caiuti.
b	Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile.	V- proprietate privata N – proprietate privata S- drum communal Caiuti targ- Caiuti -sat E - proprietate privata
c	Surse de poluare existente în zonă.	Nu este cazul.
d	Particularități de relief.	Zona deal

e	Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților.	In zona sunt rețele de alimentare cu energie electrică, iar accesul se face din drumul comunal Dc119 existent (Caiuți targ - Caiuți sat) .
f	Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate.	Nu este cazul.
g	Posibile obligații de servitute.	Nu este cazul.
h	Condiționări constructive.	Nu este cazul.
i	Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:	Conform Planului Urbanistic General și Regulamentului Local aferent Documentației de Urbanism aprobate prin Hotărârea Consiliului Local - Caiuti nr.65/19.12.2012 aferent subzonei U.T.R.1.
j	Existența de monumente istorice situri arheologice sau zone protejate.	Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional

a	Destinație și funcțiuni.	Se propune extinderea rețelei de canalizare în lungime de aproximativ 250 ml
b	Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate	Se propune: - rețea de canalizare cu teava PVC, având o lungime de aproximativ 205 ml; - aproximativ 13 camine de vizitare cu rupere de panta.
c	Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse	35 ani
d	Nevoi/solicitări funcționale specifice.	Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz

<p>Studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;– expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;– unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate</p>	<ul style="list-style-type: none">- studiu de fezabilitate;- documentație de avizare a lucrărilor de intervenție;- proiect tehnic;- studiu topografic;- studiu geotehnic.
---	---

Președinte de ședință,

Durlan Iulian



Inspector,
Galeriu Carmen- Aurora

Galeriu C.

Contrasemnează,
Secretar general,
Căpățîna Ramona

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1	Denumirea obiectivului de investiții	EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE, PE STRADA LILIACULUI, SAT CAIUTI
1.2	Ordonator principal de credite/investitor	Comuna Caiuti, judetul Bacau
1.3	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	-
1.4	Beneficiarul investiției	Comuna Caiuti, judetul Bacau

2. Date de identificare a obiectivului de investitii

2.1	Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic	<p><u>1. Regimul juridic:</u> Terenul cu suprafața totală măsurată de 1256 mp, aparține domeniului public al comunei Caiuti. Amplasamentul se afla in intravilanul satului Caiuti. Nu sunt servituti care sa greveze asupra terenului. Terenul nu se afla în zona protejata sau zona de interdictie P.U.G.</p> <p><u>2. Regimul economic:</u> Folosința actuală a terenului : zone de comunicații- ulite satesti, drum comunal. Destinația stabilita prin P.U.G: zone cai de comunicatie-drumuri sătesti</p> <p><u>3. Regimul tehnic:</u> Funcțiune dominantă : căi de comunicație - drum sătesc, ulițe. Funcții complementare: rețele tehnico- edilitare, constructii si instalatii aferente drumurilor publice, de deservire, de intretinere si exploatare, semnale rutiere. În zonă sunt rețele de alimentare cu: energie electrica, alimentare cu apa , iar accesul se face din drumul comunal DC119 existent.</p>
2.2	Particularități ale amplasamentului.	Pe terenul cu suprafata de 1256 mp se propune amplasarea rețelei de canalizare în lungime de 205 ml.

		<p>Terenul se afla in intravilanul satului Caiuti si are urmatoarele vecinatati:</p> <p>V- proprietate privata N – proprietate privata S- drum communal Caiuti targ- Caiuti -sat E - proprietate privata</p>
2.3	Descrierea succinta a obiectivului de investitie.	<p>Se propune extinderea retelei de canalizare existent, pe strada Liliacului (fosta ulita Agache Alecu).</p> <p>Constructia are urmatoorii parametri :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Extindere retea de canalizare cu teava PVC, având o lungime de aproximativ 205 ml; - Aproximativ 13 cămine de vizitare cu rupere de pantă. <p>Se estimează posibilitatea racordarii la rețeaua de canalizare a unui numar de aproximativ 10 de locuințe precum si a Bisericii "Sfintii Arhangheli Mihail si Gavril". Durata de funcționare apreciată este de 35 ani.</p>
2.4	Cadrul legislativ aplicabil	<ul style="list-style-type: none"> - Legea nr.50/1990 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii. -Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a localităților, Indicativ NP 133/2–2011 -Hotararea nr.907 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fondurile publice. - Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare ; - Directiva 91/271/CEE – referitoare la epurarea apelor uzate;

Președinte de sedință,
Durlan Iulian



Contrasemnează,
Secretar general,
Căpățînă Ramona

Inspector,
Galeriu Carmen- Aurora