

## INVITATIE

### de a participa la achizitia directa pentru achizitionarea lucrarilor pentru obiectivul **“STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUDETUL CALARASI”**

Prin prezenta vă invităm să participați la achiziția directă organizată în baza art. 7 alin.(5) și (7) din Legea nr.98/2016 în vederea achiziționării lucrărilor de instalații electrice aferente obiectivului de investiții **“STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUDETUL CALARASI”**, conform următorului program:

1. Data limită stabilită pentru depunerea ofertei: 23.10.2023 ora 10:00;
2. Data stabilită pentru deschiderea ofertei: 23.10.2023 ora 12:00;
3. Valoarea estimată a achiziției :  
519.210,00 lei fără TVA, din care:  
Cap.2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții = 60.000,00 lei;  
Cap.4.Cheltuieli pentru investiția de bază = 459.210,00 lei ;
4. Sursa de finanțare:Administrația Fondului pentru Mediu/AFM.

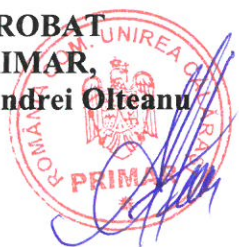
Anexăm prezentei, documentația în baza căreia veți elabora oferta.

Primar,  
Ciprian Andrei Olteanu



Nr . înregistrare :4499/19.10.2023

**APROBAT**  
**PRIMAR,**  
**Ciprian Andrei Olteanu**



## **DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE**

**privind achizitia directa de lucrari pentru proiectul “STATII DE  
REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA  
UNIREA, JUDETUL CALARASI”**

CPV:  
45310000-3 Lucrări de instalatii electrice(Rev.2)

**SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA****I.1) DENUMIRE, ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Denumire oficiala: COMUNA UNIREA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |               |
| Adresa: Soseaua Calarasi – Fetesti, nr. 303                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |               |
| Localitate: Unirea                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cod postal:<br>917270 | Tara: Romania |
| Punct(e) de contact: Serviciul Achizitii Publice<br>In atentia Craciun Corina                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Telefon: 0242-343028  |               |
| E-mail: primariaunireacalarasi@yahoo.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Fax: 0242-343448      |               |
| Adresa/ele de internet (daca este cazul):<br>Adresa sediului principal al autoritatii contractante (URL):<br>Adresa profilului cumparatorului (URL): www.e-licitatie.ro                                                                                                                                                                                                       |                       |               |
| Alte informatii pot fi obtinute la:<br><ul style="list-style-type: none"><li>● Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior</li><li><input type="checkbox"/> Altele: completati anexa A.I</li></ul>                                                                                                                                                                    |                       |               |
| Caietul de sarcini, documentatia specifica (pentru concesiuni) si/sau documentele suplimentare (inclusiv documentele pentru dialogul competitiv si sistemul de achizitie dinamic) pot fi obtinute la:<br><ul style="list-style-type: none"><li>● Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior</li><li><input type="checkbox"/> Altele: completati anexa A.II</li></ul> |                       |               |
| Ofertele/proiectele sau solicitarile/cererile de participare sau candidaturile trebuie transmise la:<br><ul style="list-style-type: none"><li>● Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior</li><li><input type="checkbox"/> Altele: completati anexa A.III</li></ul>                                                                                                 |                       |               |
| Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor<br>Zile : Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                     |                       |               |

**I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Minister sau orice alta autoritate nationala sau federala, inclusiv subdiviziunile regionale sau locale ale acestora<br><input type="checkbox"/> Agentie/birou national sau federal<br><input type="checkbox"/> Colectivitate teritoriala<br><input type="checkbox"/> Agentie/birou regional sau local<br><input type="checkbox"/> Organism de drept public<br><input type="checkbox"/> Institutie/agentie europeana sau organizatie europeana<br><br><input type="checkbox"/> Altele (precizati): _____ | <input type="checkbox"/> <b>Servicii publice generale</b><br><input type="checkbox"/> Aparare<br><input type="checkbox"/> Ordine si siguranta publica<br><input type="checkbox"/> Mediu<br><input type="checkbox"/> Afaceri economice si financiare<br><input type="checkbox"/> Sanatate<br><input type="checkbox"/> Constructii si amenajari teritoriale<br><input type="checkbox"/> Protectie sociala<br><input type="checkbox"/> Recreere, cultura si religie<br><input type="checkbox"/> Educatie<br><input type="checkbox"/> Altele (precizati): _____ |
| Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante <span style="float: right;">da <input type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/></span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI****II.1) DESCRIERE**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta</b>                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| Lucrari pentru proiectul "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUDETUL CALARASI"                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>a) Lucrari</b> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>B) Produse</b> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                            | <b>c) Servicii</b> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                            |
| Executare <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumparare <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                    | Categoria serviciilor                                                                                                                                                                                  |
| Proiectare si executare <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                | Leasing <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                        |
| Executarea, prin orice mijloace, a unei lucrari, conform cerintelor specificate de autoritatea contractanta <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                            | Inchiriere <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Inchiriere cu optiune de cumparare <input type="checkbox"/>                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | O combinatie intre acestea <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                        |
| Locul principal de executare<br><b>Comuna Unirea, Jud. Calarasi</b><br>Cod NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>                                                                           | Locul principal de livrare<br>.....<br>Cod NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | Locul principal de prestare<br>.....<br>Cod NUTS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| <b>II.1.3) Procedura implica</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| Un contract de achizitii publice <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| Punerea in aplicare a unui sistem de achizitie dinamic (SAD) <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| Incheierea unui acord-cadru <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>II.1.4) Informatii privind acordul-cadru (dupa caz) – NU ESTE CAZUL</b>                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| Acord-cadru cu mai multi operatori economici <input type="checkbox"/><br>Numarul <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau, dupa caz, numarul maxim <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> de participanti la acordul-cadru preconizat | Acord-cadru cu un singur operator economic <input type="checkbox"/>                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                        |
| Possibilitatea de a relua competitia cu semnatarii acordului cadru <b>da</b> <input type="checkbox"/> <b>nu</b> <input type="checkbox"/> Daca <b>DA</b> ,<br>Reluarea competitiei se va face in SEAP: <b>da</b> <input type="checkbox"/> <b>nu</b> <input type="checkbox"/>                                     |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Durata acordului-cadru: Durata in ani: <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> sau in luni: <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> NU ESTE CAZUL</b>                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| Justificarea unui acord-cadru a carui durata depaseste patru:<br>Dacă durata acordului-cadru depășește 4 ani:                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Estimarea valorii totale a achizițiilor pentru întreaga durată a acordului-cadru (dupa caz; numai in cifre): NU ESTE CAZUL</b>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| Valoarea estimata fara TVA: _____ Moneda: _____ sau intervalul: _____<br>intre _____ si _____ Moneda: _____                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| Frecventa si valoarea contractelor care urmeaza sa fie atribuite (daca se cunosc): _____.                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizițiilor</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| Realizare lucrari:<br>-Conform proiect tehnic;                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile)</b>                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Vocabular principal                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                        |
| Obiect principal                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 45310000-3 Lucrări de instalatii electrice(Rev.2)                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Obiect(e) suplimentar(e)                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> |                                         |
| <b>II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice (GPA)</b> da <input type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |
| <b>II.1.8) Impartire in loturi</b> da <input type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |
| <input type="checkbox"/> un singur lot<br><br><input type="checkbox"/> Numărul maxim de loturi care poate fi atribuit unui singur ofertant: [     ]<br><br><input type="checkbox"/> Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a atribui contracte prin combinarea următoarelor loturi sau grupe de loturi: | <input type="checkbox"/> unul sau mai multe loturi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> toate loturile |
| <b>II.1.9) Vor fi acceptate variante (oferte alternative)</b><br>da <input type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |

## II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul</b> <i>(inclusiv, dupa caz, toate loturile si toate optiunile)</i><br>Valoarea estimata: 519.210,00 lei fara TVA, din care:<br>Cap.2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii = 60.000,00 lei;<br>Cap.4. Cheltuieli pentru investitia de baza = 459.210,00 lei ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>II.2.2) Optiuni</b> <i>(dupa caz)</i><br>da <input type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/><br><b>Daca da, valoarea se va completa in mod obligatoriu numai ca interval valoric</b><br><b>Daca da, descrierea acestor optiuni:</b><br><hr/> <i>Daca se cunoaste, calendarul prevazut de aplicare a respectivelor optiuni:</i><br>in luni: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau in zile: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (de la data atribuirii contractului).<br>Numarul de prelungiri posibile <i>(dupa caz)</i> : <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau interval: intre <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/><br><i>Daca se cunoaste, in luni: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau in zile: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (de la data atribuirii contractului).</i> |
| <b>II.2.3) Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti</b> <i>(dupa caz, in cazul contractelor de concesiuni).</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

## II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Durata in luni: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau in zile: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <i>(de la data atribuirii contractului/emiterii ordinelor de incepere a serviciilor sau lucrarilor)</i> 4 luni de la data atribuirii contractului/emiterii ordinelor de incepere a serviciilor sau lucrarilor. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

|                                                |                                                         |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>II.4.1. Ajustarea pretului contractului</b> | da <input type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/> |
| <br>                                           |                                                         |

## SECȚIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

### III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                    |
| <b>III.1.1.a) Garantie de participare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>III.1.1.b) Garantie de buna executie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                    |
| <p>Da, 5% din prețul contractului, fără TVA.</p> <p>Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art. 39 din HG 395/2016).</p> <p>Garanția de bună execuție se constituie prin una din următoarele modalități:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- scrisoare de garantare bancară;</li> <li>- Virament bancar ;</li> <li>- În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, constituirea garanției poate fi făcută prin depunerea la casierie a unor sume în numerar;</li> <li>- Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA.</li> <li>- Printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări;</li> </ul> <p>Instrumentul de garantare prezentat în cazul unei asocieri de operatori economici ca dovadă a constituirii garanției de bună execuție, trebuie să fie emis în numele asocierii și să cuprindă mențiunea expresă că respectivul instrument de garantare acoperă în mod solidar toți membrii asocierii cu nominalizarea acestora, emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale aplicabile în cazul culpei oricărui dintre membrii asocierii.</p> <p>Restituirea garanției de bună execuție se va face conform art.42 din HG 395/2016.</p> |                                                                    |
| <b>III.1.2) Principalele modalități de finanțare și plata și/sau trimitere la dispozițiile relevante</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |
| BugetLocal, alte fonduri legal constituite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                    |
| <b>III.1.3) Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul (dupa caz)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |
| Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                    |
| <b>III.1.4) Executarea contractului este supusă altor condiții speciale (dupa caz)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                    |
| da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                    |
| Dacă da, descrierea acestor condiții _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                    |
| <b>III.1.5. Legislatia aplicabila</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice</li> <li>✓ H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice</li> <li>✓ O.U.G. nr.58/2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative cu impact asupra domeniului achizițiilor publice</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                    |

### III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III.2.1) Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>III.2.1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p><b>Motive de excludere:</b> Ofertantul va face dovada că nu se încadrează la situațiile prevăzute de 164, art 165, art.167 din Legea nr.98/20016 privind achizițiile publice.</p> <p>Se vor prezenta următoarele documente:</p> <p>1.certificate constatatoare privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <p>general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentării;</p> <p>2.cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;</p> <p>3.după caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;</p> <p>4.alte documente edificatoare, după caz.</p> <p>Ofertanții, terții sustinători și subcontractanții nu trebuie să se găsească în situațiile prevăzute la art.164, art 165, art.167 din Legea 98/2016. În acest sens va fi suficientă completarea DUAE.</p> <p>Persoanele cu funcție de decizie:<br/> Olteanu Ciprian Andrei - Primar<br/> Bondoc Ionuț - Viceprimar<br/> Crăciun Corina-Paula – Responsabil achiziții<br/> Radu Georgiana-Mariana – Secretar general<br/> Carată Florența-Simona - Contabil<br/> Cristi Giurumescu - Expert</p> |                            |
| <b>III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |
| <p><b>Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:</b></p> <p>Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate sunt certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |
| <b>III.2.2) Capacitatea economică și financiară</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                            |
| Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Modalitatea de îndeplinire |
| <b>III.2.3.a) Capacitatea tehnică și/sau profesională</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                            |
| Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Modalitatea de îndeplinire |
| <b>III.2.3.b.) Standarde de asigurare a calității și mediu – NU este cazul</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                            |
| Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Modalitatea de îndeplinire |
| <b>III.2.4) Contracte rezervate (după caz)</b> <span style="float: right;">da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/></span>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |
| Contractul este rezervat unor ateliere protejate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/>   |
| Contractul va fi executat numai în cadrul unor programe de ocuparea forței de muncă protejate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/>   |

### III.3) CONDIȚII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

|                                                                                                                                                                           |                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>III.3.1) Prestarea serviciilor în cauză este rezervată unei anumite profesii</b>                                                                                       | da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/> |
| <p><b>Dacă da</b> precizați actele cu putere de lege și actele administrative aplicabile:</p> <p>După caz, menționați care profesie (concurs de soluții)</p> <p>_____</p> |                                                                    |
| <b>III.3.2) Persoanele juridice au obligația să indice numele și calificările profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea</b>                   | da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/> |

|                        |
|------------------------|
| serviciilor respective |
|------------------------|

#### SECTIUNEA IV: PROCEDURA

##### IV.1) PROCEDURA DE ATRIBUIRE

|                                                               |
|---------------------------------------------------------------|
| <b>IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare</b> |
|---------------------------------------------------------------|

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|

|                   |
|-------------------|
| Offline ■ On line |
|-------------------|

|                   |
|-------------------|
| Achizitie directa |
|-------------------|

##### IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE /CRITERII DE EVALUARE A PROIECTELOR (concurs de solutii)

|                                                               |  |
|---------------------------------------------------------------|--|
| <b>IV.2.1) Criterii de atribuire – pretul cel mai scazut.</b> |  |
|---------------------------------------------------------------|--|

##### IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

|                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.3.1) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|
| ES BG CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT RO SK SL FI SV |
|-------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|               |
|---------------|
| Altele: _____ |
|---------------|

|                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Moneda in care se transmite oferta financiara (in cazul procedurilor online sau offline cu etapa finala de <b>L.E. I</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta</b> durata in luni: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau in zile: 30<br>(de la termenul limita de primire a ofertelor) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

##### IV.4. PREZENTAREA OFERTEI

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| <b>IV.4.1. Modul de prezentare a propunerii tehnice</b> |
|---------------------------------------------------------|

Pentru executia de lucrari:

1) Propunerea tehnica se va elabora, astfel incat sa se ofere posibilitatea verificarii corespondentei acesteia cu cerintele prevazute in documentatia de atribuire.

2) Propunerea tehnica va cuprinde prezentarea modului de realizare a lucrarilor (planul propus) prin care ofertantul va descrie:

a) abordarea din punct de vedere proces tehnologic (metodologia de executie) pentru realizarea lucrarilor; si va contine detalierea procesului tehnologic, a metodologiei de executie a lucrarilor care fac obiectul achizitiei.

b) resurse (personal si instalatii/echipamente) cu respectarea documentatia de atribuire.

b.1. Se va prezenta o alocare adecvată de resurse materiale necesare realizării contractului, corelată cu propunerea financiară, cu respectarea documentatia de atribuire.

b.2. Se va prezenta o alocare adecvată de resurse umane necesare realizării contractului, corelată cu propunerea financiară.

c) Se va prezenta o lista cu resursele privind echipamentele, instalatiile, utilajele si mijloacele de transport necesare pentru realizarea lucrarilor, necesare executarii activitatilor cuprinse in documentatia de atribuire.

d) prezentarea modalitatii de asigurare a accesului la specialistii necesari si obligatorii in vederea verificarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor fundamentale aplicabile lucrarilor cuprinse in obiectul contractului, precum si realizarii contractului, in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 si a altor legi incidente.

e) planul propriu de asigurare a calitatii lucrarilor pe timpul executiei.

f) planul de control si verificare a calitatii lucrarilor executate.

g). planul propriu de Securitate si sanatate in munca

3)Indicarea in cadrul ofertei a faptului ca la elaborarea acesteia au tinut cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca conform prevederilor art 51 alin 2 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice. In cazul in care ofertantul nu asigura respectarea reglementarilor obligatorii referitoare la conditiile specifice de munca si de protectie a muncii oferta va fi respinsa ca inacceptabila in baza art 137 alin 2 litera d din HG 395/2016. Se vor complete formularele aferente: Formular - Declaratie Privind Respectarea Reglementărilor Nationale De Mediu si Formular - Declaratie Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social Si Al Relatiilor De Munca. In cazul unei asocieri, aceasta declaratie va fi asumata de totii membri asocierii. Informatii suplimentare pot fi obtinute pe site-ul <http://www.mmuncii.ro/j33/index.php/ro/> si de la Agentia Nationala pentru Protectia Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie> );

4) Indicarea, motivata, a informatiilor din propunerea tehnica care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, in baza legislatiei aplicabile. partea din propunerea tehnica considerata confidentiala va fi prezentata intr-un document separat continand aceasta mentiune. In cazul in care aceste conditii nu sunt incidente Formularul - Declaratie cuprinzand – informatiile considerate confidentiale nu va fi depus, propunerea tehnica fiind astfel considerata ca document public in sensul legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public. Ofertantii vor avea in vedere prevederile art.19 din Legea 101/2016 - Caracterul confidential trebuie demonstrat prin orice mijloace de proba.

5) Se va prezenta Formular - declaratie privind acceptarea clauzelor contractuale. Autoritatea contractanta va aplica prevederile art 137 alin 3 litera b din HG 395/2016. Astfel, este permis operatorilor economici sa formuleze amendamente cu privire la clauzele contractuale din propunerea de contract odata cu depunerea ofertei, urmand ca pe parcursul evaluarii ofertelor daca devine aplicabil autoritatea contractanta sa aiba in vedere prevederile art. 137 alin 3 litera b din HG 395/2016

6) Propunerea tehnica trebuie sa corespunda cerintelor minime prevazute in caietul de sarcini conform art 133 din HG 395/2016. si se va corela cu propunerea financiara sub sanctiunea respingerii ofertei ca neconforma in baza art 137 alin 3 litera d din HG 395/2006

7) Specificatiile tehnice care indica o anumita origine, sursa, productie, un procedeu special, o marca de fabrica sau de comert, un brevet de inventie, o licenta de fabricatie, sunt mentionate doar pentru identificarea cu usurinta a tipului de produs si NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificatii vor fi considerate ca fiind insotite de mentiunea «sau echivalent».

8) Propunerea tehnica va fi paginata si va fi insotita de opis. Opisul va fi pagina zero a propunerii tehnice.

Nerespectarea modului de prezentare a propunerii tehnice, conduce la declararea ofertelor ca fiind neconforme.

#### **IV.4.2. Modul de prezentare a propunerii financiare**

1.Se va prezenta - Formularul de Oferta – Pretul din formularul de oferta reprezinta pretul ofertat pentru executia contractului conform documentatiei de atribuire si va fi exprimat in lei fara TVA. Lipsa formularului de oferta reprezinta lipsa propunerii financiare, respectiv lipsa actului juridic de angajare in contract, ceea ce atrage incadrarea ofertei in categoria ofertelor inacceptabile. Se va prezenta o singura oferta de pret, nu se admit oferte alternative, iar preturile vor fi exprimate in lei si vor ramane ferme pe toata durata de indeplinire a contractului. Nu se accepta ajustari de preturi.

În sustinerea pretului ofertat se vor utiliza formularele puse la dispozitie prin legislatia specifica, din care sa rezulte preturile unitare ce trebuie prezentate conform listelor de cantitati de lucrari din PT.

2.La intocmirea propunerii financiare se vor respecta in mod obligatoriu cerintele si modalitatile solicitate in documentatia de atribuire.

3. Perioada de valabilitate a ofertei: 30 de zile de la data limita stabilita pentru depunerea ofertei.

– Ofertantii trebuie sa-si evalueze preturile astfel incat pretul total al ofertei sa acopere toate cheltuielile si obligatiile contractului mentionate in, sau care reies din documentatia de atribuire.

4.Pretul ofertat reprezinta un element esential al propunerii financiare a carui realitate si legalitate va fi verificata de catre comisia de evaluare. In acest sens vor fi verificate preturile componente ofertate in considerarea art. 137 alin 3 litera c din HG 395/2016 care dispune ca o oferta este neconforma cand “contine preturi care nu sunt rezultatul liberei concurente si care nu pot fi justificate”. Acestei situatii i se asimileaza si absenta din componenta pretului ofertat a procentului reprezentand profitul.

5.Ofertantul va prezenta indicarea motivata, a informatiilor din propunerea financiara care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, in baza legislatiei aplicabile. Partea din propunerea financiara considerata confidentiala va fi prezentata intr-un document separat continand aceasta mentiune. In cazul in care aceste conditii nu sunt incidente Formularul - Declaratie cuprinzand – informatiile considerate confidentiale nu va fi depus, propunerea tehnica fiind astfel considerata ca document public in sensul legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public. Ofertantii vor avea in vedere prevederile art19 din Legea 101/2016 - Caracterul confidential trebuie demonstrat prin orice mijloace de proba.

6.Propunerea financiara va fi paginata si va fi insotita de opis. Opisul va fi pagina zero a propunerii financiare

#### **IV.4.3. Modul de prezentare a ofertei**

*Oferta se va depune in plic sigilat, la registratura Primariei Unirea si va contine:*

*a)documente de calificare(documentele nominalizate la punctul III);*

*a)propunere tehnica:*

*Propunerea tehnica va respecta cerintele documentatiei tehnice, in caz contrar oferta va fi declarata neconforma;*

*b)propunere financiara:*

#### **IV.4.4.Alte informatii**

*1.In cazul in care exista 2 sau mai multi ofertanti care au acelasi pret si care ar ocupa locul 1 intr-un clasament al ofertelor admisibile, clasamentul final se va face prin reofertare, autoritatea contractanta solicitând ofertantilor in cauza reofertarea, urmând a se incheia contractul cu ofertantul a carui noua propunere financiara are pretul cel mai scazut.*



**CAIET DE SARCINI**  
**„STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA**  
**UNIREA, JUDETUL CALARASI”**

- Executie lucrari -

**PREAMBUL:**

Prezentul CAIET DE SARCINI trateaza intentia *UAT Comuna Unirea* de a contracta executia lucrarilor de instalatii electrice aferente obiectivului de investitie „**STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUDETUL CALARASI**”, conform documentatiei tehnice atasata.

Operatorii economici vor avea in vedere executia “la cheie” a obiectivului inclusiv a utilitatilor necesare pentru functionarea conform destinatiei proiectate.

Termenul impus pentru executia lucrarilor este de **4 luni** de la data emiterii ordinului de incepere a contractului.

Nerespectarea oricarei prevederi a prezentului caiet de sarcini atrage declararea ofertei ca fiind neconforma si respingerea acesteia in temeiul art.137 alin.(3) lit.a) din HG nr.395/2016.

Intreaga documentatie intocmita la faza PT, face parte din continutul prezentului caiet de sarcini asa cum este descris in lista de Anexe.

Autoritatea contractanta recomanda operatorilor economici vizitarea amplasamentului pentru o evaluare cat mai corecta a lucrarilor ce urmeaza a fi oferitate.

**Modul de prezentare a propunerii tehnice:**

1) Propunerea tehnica se va elabora, astfel incat sa se ofere posibilitatea verificarii corespondentei acesteia cu cerintele prevazute in documentatia de atribuire.

2) Propunerea tehnica va cuprinde prezentarea modului de realizare a lucrarilor (planul propus) prin care ofertantul va descrie:

a) abordarea din punct de vedere proces tehnologic (metodologia de executie) pentru realizarea lucrarilor; si va contine detalierea procesului tehnologic, a metodologiei de executie a lucrarilor care fac obiectul achizitiei.

b) resurse (personal si instalatii/echipamente) cu respectarea documentatia de atribuire.

b.1. Se va prezenta o alocare adecvată de resurse materiale necesare realizării contractului, corelată cu propunerea financiară, cu respectarea documentatia de atribuire.

b.2. Se va prezenta o alocare adecvată de resurse umane necesare realizării contractului, corelată cu propunerea financiară.

c) Se va prezenta o lista cu resursele privind echipamentele, instalatiile, utilajele si mijloacele de transport necesare pentru realizarea lucrarilor, necesare executarii activitatilor cuprinse in documentatia de atribuire.

d) prezentarea modalitatii de asigurare a accesului la specialistii necesari si obligatorii in vederea verificarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor fundamentale aplicabile lucrarilor cuprinse in obiectul contractului, precum si realizarii contractului, in conformitate cu prevederile Legii 10/1995 si a altor legi incidente.

e) planul propriu de asigurare a calitatii lucrarilor pe timpul executiei.

f) planul de control si verificare a calitatii lucrarilor executate.

g) planul propriu de Securitate si sanatate in munca



3)Indicarea in cadrul ofertei a faptului ca la elaborarea acesteia au tinut cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca conform prevederilor art 51 alin 2 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice. In cazul in care ofertantul nu asigura respectarea reglementarilor obligatorii referitoare la conditiile specifice de munca si de protectie a muncii oferta va fi respinsa ca inacceptabila in baza art 137 alin 2 litera d din HG 395/2016. Se vor complete formularele aferente: Formular - Declaratie Privind Respectarea Reglementărilor Nationale De Mediu si Formular - Declaratie Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social Si Al Relatiilor De Munca. In cazul unei asocieri, aceasta declaratie va fi asumata de totii membri asocierii. Informatii suplimentare pot fi obtinute pe site-ul <http://www.mmuncii.ro/j33/index.php/ro/> si de la Agentia Nationala pentru Protectia Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie> );

4) Indicarea, motivata, a informatiilor din propunerea tehnica care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, in baza legislatiei aplicabile. partea din propunerea tehnica considerata confidentiala va fi prezentata intr-un document separat continand aceasta mentiune. In cazul in care aceste conditii nu sunt incidente Formularul - Declaratie cuprinzand – informatiile considerate confidentiale nu va fi depus, propunerea tehnica fiind astfel considerata ca document public in sensul legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public. Ofertantii vor avea in vedere prevederile art.19 din Legea 101/2016 - Caracterul confidential trebuie demonstrat prin orice mijloace de proba.

5) Se va prezenta Formular - declaratie privind acceptarea clauzelor contractuale. Autoritatea contractanta va aplica prevederile art 137 alin 3 litera b din HG 395/2016. Astfel, este permis operatorilor economici sa formuleze amendamente cu privire la clauzele contractuale din propunerea de contract odata cu depunerea ofertei, urmand ca pe parcursul evaluarii ofertelor daca devine aplicabil autoritatea contractanta sa aiba in vedere prevederile art. 137 alin 3 litera b din HG 395/2016

6) Propunerea tehnica trebuie sa corespunda cerintelor minime prevazute in caietul de sarcini conform art 133 din HG 395/2016. si se va corela cu propunerea financiara sub sanctiunea respingerii ofertei ca neconforma in baza art 137 alin 3 litera d din HG 395/2006

7) Specificatiile tehnice care indica o anumita origine, sursa, productie, un procedeu special, o marca de fabrica sau de comert, un brevet de inventie, o licenta de fabricatie, sunt mentionate doar pentru identificarea cu usurinta a tipului de produs si NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificatii vor fi considerate ca fiind insotite de mentiunea «sau echivalent».

8) Propunerea tehnica va fi paginata si va fi insotita de opis. Opisul va fi pagina zero a propunerii tehnice.

Nerespectarea modului de prezentare a propunerii tehnice, conduce la declararea ofertelor ca fiind neconforme.

## **Modul de prezentare a propunerii financiare**

1.Se va prezenta - Formularul de Oferta – Pretul din formularul de oferta reprezinta pretul ofertat pentru executia contractului conform documentatiei de atribuire si va fi exprimat in lei fara TVA. Lipsa formularului de oferta reprezinta lipsa propunerii financiare, respectiv lipsa actului juridic de angajare in contract, ceea ce atrage incadrarea ofertei in categoria ofertelor inacceptabile. Se va prezenta o singura oferta de pret, nu se admit oferte alternative, iar preturile vor fi exprimate in lei si vor ramane ferme pe toata durata de indeplinire a contractului. Nu se accepta ajustari de preturi.

În sustinerea pretului ofertat se vor utiliza formularele puse la dispozitie prin legislatia specifica, din care sa rezulte preturile unitare ce trebuie prezentate conform listelor de cantitati de lucrari din PT.

2.La intocmirea propunerii financiare se vor respecta in mod obligatoriu cerintele si modalitatile solicitate in documentatia de atribuire.

3. Perioada de valabilitate a ofertei: 30 de zile de la data limita stabilita pentru depunerea ofertei.

– Ofertantii trebuie sa-si evalueze preturile astfel incat pretul total al ofertei sa acopere toate cheltuielile si obligatiile contractului mentionate in, sau care reies din documentatia de atribuire.

4.Pretul ofertat reprezinta un element esential al propunerii financiare a carui realitate si legalitate va fi verificata de catre comisia de evaluare. In acest sens vor fi verificate preturile componente ofertate in considerarea art. 137 alin 3 litera c din HG 395/2016 care dispune ca o oferta este neconforma cand “contine preturi care nu sunt rezultatul liberei concurente si care nu pot fi justificate”. Acestei situatii i se asimileaza si absenta din componenta pretului ofertat a procentului reprezentand profitul.

5.Ofertantul va prezenta indicarea motivata, a informatiilor din propunerea financiara care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, in baza legislatiei aplicabile. Partea din propunerea financiara considerata confidentiala va fi prezentata intr-un document separat continand aceasta mentiune. In cazul in care aceste conditii nu sunt incidente Formularul - Declaratie cuprinzand – informatiile considerate confidentiale nu va fi depus, propunerea tehnica fiind astfel considerata ca document public in sensul legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public. Ofertantii vor avea in vedere prevederile art19 din Legea 101/2016 - Caracterul confidential trebuie demonstrat prin orice mijloace de proba.

6.Propunerea financiara va fi paginata si va fi insotita de opis. Opisul va fi pagina zero a propunerii financiare

### **Modul de prezentare a ofertei**

Oferta se va depune in plic sigilat, la registratura Primariei Unirea si va contine:

a)documente de calificare(documentele nominalizate la punctul III);

a)propunere tehnica:

Propunerea tehnica va respecta cerintele documentatiei tehnice, in caz contrar oferta va fi declarata neconforma;

b)propunere financiara:

## FORMULARE

| Nr.crt. | Denumire                                                                                     |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu                            |
| 2       | Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social și Al Relațiilor De Muncă |
| 3       | Declarație cuprinzând – informațiile considerate confidențiale                               |
| 4       | Formular de ofertă                                                                           |
| 5       | Formular imputernicire generala de reprezentare                                              |
| 6       | Declarație privind beneficiarul real al fondurilor                                           |
| 7       | Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal                                 |

## Formular Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu

Operator economic

.....  
(denumirea/numele)

### DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR DIN DOMENIUL MEDIULUI ȘI PROTECȚIEI MEDIULUI

Prin această declarație subsemnat(ul)/a ..... reprezentant legal al ....., participant la licitația pentru executia: .....(obiectivul de investiție) declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și uz de fals în declarații, că vom respecta și implementa **execuția lucrărilor** cuprinse în ofertă conform reglementărilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul mediului și protecției mediului.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se referă art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Numarul imputernicirii reprezentantului pt semnarea ofertei .....  
Numele și prenumele semnatarului .....  
Capacitate de semnătură .....  
Detalii despre ofertant .....  
Numele ofertantului .....  
Țara de reședință .....  
Adresa .....  
Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....  
Telefon / Fax .....  
Data .....

## Formular Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social Si Al Relațiilor De Munca

Operator economic

.....  
(denumirea/numele)

### DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR DIN DOMENIUL SOCIAL ȘI AL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

Subsemnatul ..... (nume și prenume în clar a persoanei autorizate), reprezentant al ..... (denumirea ofertantului și datele de identificare) declar pe propria răspundere că vom respecta și implementa proiectarea și **execuția lucrărilor** cuprinse în ofertă conform reglementărilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul social și al relațiilor de munca.

De asemenea, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii și am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Totodată, declar ca am luat la cunoștință de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se refera art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda »

Numarul imputernicirii reprezentantului pt semnarea ofertei .....  
Numele și prenumele semnatarului .....  
Capacitate de semnătură .....  
Detalii despre ofertant .....  
Numele ofertantului .....  
Țara de reședință .....  
Adresa .....  
Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....  
Telefon / Fax .....  
Data .....

## Formular Declaratie cuprinzand informatiile considerate confidentiale

### OPERATOR ECONOMIC

Subsemnatul \_\_\_\_\_, reprezentant legal al \_\_\_\_\_  
(denumire si date de identificare operator economic)  
declara pe propria răspundere că pentru lucrarea " \_\_\_\_\_"  
(se trece numele procedurii)

Urmatoarele informatii cuprinse in propunerea tehnica/propunerea financiara<sup>1</sup> sunt  
confidentiale:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Justificarea caracterului confidential. Se vor avea in vedere prevederile art 19 din Legea  
101/2016.

---

|                                                             |       |
|-------------------------------------------------------------|-------|
| Numarul imputernicirii reprezentantului pt semnarea ofertei | ..... |
| Numele și prenumele semnatarului                            | ..... |
| Capacitate de semnătură                                     | ..... |
| <u>Detalii despre ofertant</u>                              |       |
| Numele ofertantului                                         | ..... |
| Țara de reședință                                           | ..... |
| Adresa                                                      | ..... |
| Adresa de corespondență (dacă este diferită)                | ..... |

<sup>11</sup> Se va opta pentru una intocmindu-se formulare separate daca atat propunerea financiara cat si cea tehnica  
contin clauze confidentiale



Telefon / Fax .....  
Data .....

**Formular – Formular de ofertă** (proiectare si executie)

Operator economic  
.....  
(denumirea/numele)

**FORMULAR DE OFERTĂ LUCRĂRI (executie)**

Către .....  
Domnilor,

Examinând documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului  
(denumirea/numele ofertantului)

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse în documentatia mai sus  
mentionată, să executăm

(denumirea lucrării)

pentru suma de,

(suma în litere si în cifre, precum si  
moneda ofertei), la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de  
(suma în litere si în cifre)

Garantam "Parametrii de performanță", conform ofertei.

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem  
lucrările cât mai curând posibil conform ordinului beneficiarului.

Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de **30 zile (perioada în  
litere si în cifre)** respectiv până la data de ..... (ziua/luna/anul), si ea va rămâne  
obligatorie pentru noi si poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de  
valabilitate.

Până la încheierea si semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună  
cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită  
câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Întelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut pret sau  
orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data \_\_/\_\_/\_\_

....., (**semnătură**), în calitate de .....legal autorizat să  
semnez oferta pentru si în numele .....  
(denumirea/numele operatorului economic)

## Formular împuternicire generala de reprezentare

Operator economic ..... (denumirea/numele)

### Împuternicire generala de reprezentare

Subscrisa ....., cu sediul în .....,  
înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. ...., cod unic de  
înregistrare ....., reprezentată legal prin  
....., în calitate de  
....., împuternicim prin prezenta pe  
....., specimen de  
semnatura..... domiciliat în .....  
....., identificat cu B.I./C.I. seria ....., nr. ....,  
CNP ....., eliberat de ....., la data de .....,  
având funcția de ....., să ne reprezinte la  
procedura de achiziții ....., organizată de .....,  
în data de .....,ora.....În scopul atribuirii contractului .

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care rezulta de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii.
3. Să semneze răspunsurile la solicitările de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.
5. Să semneze contractul de achiziție publică.
6. Să participe la sedința de deschidere a ofertelor.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

**Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie după un act de identitate al persoanei/persoanelor împuternicite (*buletin de identitate, carte de identitate, pașaport*).**

Data \_\_\_\_\_

Denumirea mandantului

S.C. ....

reprezentată legal prin

\_\_\_\_\_  
(Nume, prenume)  
\_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE**  
**privind beneficiarul real al fondurilor**

Subsemnatul ....., posesor al CI seria ..... nr. ...., eliberată de ....., CNP ....., în calitate de reprezentant legal al ....., cunoscând că declararea necorespunzătoare a adevărului, inclusiv prin omisiune, constituie infracțiune și este pedepsită de legea penală, declar pe propria răspundere ca beneficiarul real al fondurilor, așa cum este prevăzut la art. 22, alin. 2, lit. (d) din Regulamentul (UE) 2021/241, cu respectarea prevederilor art. 6 din Regulamentul (UE) 2018/1046 este:

- SC \_\_\_\_\_ SRL, administrator/asociat ....., născut la data de .....

Nume/prenume: .....

Semnătura/ștampila

Data .....

# Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Prin prezentul acord, am fost înștiințat referitor la faptul că în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal precum și a dispozițiilor legale în vigoare, Primăria Unirea are statutul de operator de date cu caracter personal.

Am fost informat asupra faptului că datele cu caracter personal, furnizate în mod voluntar de subsemnatul, în desfășurarea procedurilor de achiziție publică precum și în executarea unui eventual contract, sunt prelucrate de Primăria Comunei Unirea, cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016. Scopul colectării acestor date îl reprezintă acela de a fi utilizate doar și numai în desfășurarea procedurii de achiziție publică precum și în executarea contractului (în cazul în care acesta va fi încheiat cu dumneavoastră).

Am luat la cunoștință asupra faptului că în cazul existenței unui refuz de furnizare a anumitor date cu caracter personal, imperativ necesare pentru desfășurarea în mod legal a procedurilor, va fi atrasă după sine respingerea ofertei.

În măsura în care consider că este cazul, mă oblig să îmi exercit drepturile de acces, intervenție și de opoziție privind datele cu caracter personal furnizate, în condițiile prevăzute de Regulamentul U.E. nr. 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.

Având în vedere cele expuse mai sus, înțeleg să îmi exprim consimțământul în mod liber și neechivoc, la prelucrarea datelor cu caracter personal, de către operatorul de date cu caracter personal, în vederea desfășurării procedurii de achiziție publică și executare a contractului.

Semnătură,

Data

**Contract de lucrari**  
**Privind contractarea execuției lucrărilor pentru obiectivul**  
**“STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUDETUL**  
**CALARASI”**

**1. Partile contractante**

În temeiul Legii nr.98/2016 actualizata privind achizitiile publice, s-a încheiat prezentul contract de executie lucrari

**Între**

**UAT Comuna Unirea**, cu sediul in Comuna Unirea, Str. \_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_, telefon\_\_\_\_\_, email:\_\_\_\_\_, cod fiscal\_\_\_\_\_, avand contul nr \_\_\_\_\_deschis la Trezoreria\_\_\_\_\_, titular de cont \_\_\_\_\_reprezentata prin Primar – \_\_\_\_\_, in calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**SC \_\_\_\_\_**, avand sediul in \_\_\_\_\_, str.\_\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_\_, Judetul \_\_\_\_\_, telefon:\_\_\_\_\_, număr de înmatriculare\_\_\_\_\_, CUI: \_\_\_\_\_, cont nr. .... deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentat prin Administrator – \_\_\_\_\_, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

**2. Definitii**

**2.1.** - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context
- d. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e. **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului
- f. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g. **proiectul**: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- h. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- i. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- j. **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- k. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- l. **bunuri** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- m. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;

- n. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- o. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- p. **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- q. **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- r. **utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (dacă există) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.
- s. **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- t. **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție tehnică acordată lucrărilor.
- u. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- v. **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- w. **despăgubire generală**: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- x. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- y. **garanția de participare**: garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.
- z. **garanția de bună execuție** : garanția se constituie sub forma unei sume de bani de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- aa. **perioada de garanție acordată lucrărilor** : reprezintă limita de timp care curge de la data recepționării lucrărilor/a produselor până la care executantul/producerul își asumă responsabilitatea remedierii execuției lucrărilor sau înlocuirii produsului achiziționat pe cheltuiala sa, dacă defectele semnalate nu sunt imputabile achizitorului. Perioada de garanție tehnică a lucrărilor decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală a acestora precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

- bb. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cc. **act adițional**: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- dd. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.
- ee. **PCCVI** – plan control calitate, verificări și încercări;
- ff. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

### 3. Interpretare

**3.1.** - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

**3.3** - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină în perioada de garanție lucrările privind **"STĂȚII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA UNIREA, JUDEȚUL CALĂRAȘI"** în conformitate cu obligațiile asumate prin caietul de sarcini, propunerea tehnică și prezentul contract.

4.3.- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru executarea și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

#### **5. Prețul contractului**

**5.1.** (1) – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de către achizitor este de \_\_\_\_\_ **lei fără TVA;**

Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

(2) - Prețul contractului se va putea modifica conform art.24 din contract.

#### **6. Durata contractului**

**6.1.** - Contractul intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună executie.

**6.2.-** Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările care fac obiectul prezentului contract conform următorului grafic:

- Durata de executie lucrari: 4 luni de la data primirii ordinului de incepere al lucrarilor.

**6.3.-** Prezentul contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor executate, după semnarea fără obiecțiuni a Procesului Verbal de Recepție Finală.

**6.4. -** Durata prezentului contract se poate prelungi cu acordul părților, printr-un act adițional, dacă este cazul.

## **7. Executarea contractului**

**7.1. –** Executarea contractului începe la data intrării în vigoare a acestuia după constituirea garanției de bună execuție.

## **8. Documentele contractului**

- Anexa nr 1

1.a) caietul de sarcini și PT;

1.b) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;

1.c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;

1.d) grafice de execuție;

1.e) grafice de plăți în ordinea tehnologică de execuție;

1.f) acordul de asociere, legalizat, dacă este cazul;

- Anexa nr. 2- instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;

- Anexa nr. 3- declarația cuprinzând lista subcontractanților;

- Anexa nr. 4- acordurile de subcontractare

- Anexa nr. 5- angajamentul ferm de susținere din partea terților susținători;

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art.8.1.

8.3. Actele adiționale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **Articolul 9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul; Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

## **Articolul 10. Obligațiile generale ale executantului**

### **10.1. Codul de conduită**

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a



achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
3. Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art 28.3 litera m , fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.
7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art.28.3 lit n din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.
8. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

## **10.2. Conflictul de interese**

1.Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de

el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art.28.3 litera o.

### **10.3. Legislația Muncii și Programul de lucru**

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

### **10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă**

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

### **10.5. Sănătatea și securitatea muncii**

1. Executantul va numi și va instrui achizitorul în acest sens, un responsabil în materie de sănătate și securitate în muncă, care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor.

6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații platibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de

executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a angajaților acestuia sau a persoanelor aflate în relație contractuală cu Achizitorul.

#### **10.6. Personalul și echipamentul**

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
2. Achizitorul poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:
  - a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
  - b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
  - c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
  - d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.
3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.
4. Executantul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.
5. Executantul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.
6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine executantului.
7. Executantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/certificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.
8. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferit”

#### **10.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor**

- 10.7.1. Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.
- 10.7.2. – (1) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
- 10.7.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
- 10.7.4. Executantul are obligația de a prezenta în maxim 3 zile de la data primirii ordinului de începere al lucrărilor graficul de execuție actualizat cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora.
- 10.7.5. – (1) Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.  
(2) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligația de a notifica achizitorului, în termen de 5 ore de la identificare, despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentația tehnică de execuție (Anexa nr.1) pe durata îndeplinirii contractului.
- 10.7.6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele,

verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.7.7. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.

10.7.8. (1) Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

(2) În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepanțe sau alte deficiențe de proiectare, acestea și lucrările vor fi remediate pe cheltuiala executantului.

10.7.9. Executantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în anexa nr.1 la prezentul contract.

10.7.10. Executantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru proiectarea, execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

10.7.11. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepanțe sau alte deficiențe de proiectare, acestea și lucrările vor fi remediate pe cheltuiala executantului.

10.7.12. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.7.13. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa , în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de achizitor sau de persoana autorizată de achizitor.

10.7.14. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.

10.7.15. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistemul care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în anexa nr.1. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de proiectare sau execuție.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

10.7.16. (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De

asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

- (2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;
- (3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

10.7.17. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7.18. - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.7.19. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.7.20. Executantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

10.7.21. Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea în mod culpabil de către executant a unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente generate din culpa executantului, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.7.22. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

10.7.23. La sfârșitul executiei lucrării se vor prezenta achizitorului :

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări
- c) proces-verbal de recepție;
- d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, în limba română;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import, în limba română;
- f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate, în limba română;
- g) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI.
- h) cartea tehnică a construcției.

10.7.24. Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de achizitor, respectiv, având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;

- executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului;

10.7.25. Executantul lucrărilor de construcții are de asemenea și următoarele obligații principale stabilite de art 23 din Legea 10/1995 actualizată:

a) sesizarea achizitorului asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării. Acest lucru nu va determina majorarea pretului contractului;

b) începerea executiei lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;

c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;

d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale executiei și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor aparute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedurilor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-măsură; înlocuirea produselor și a procedurilor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;

g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectiei de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul executiei lucrărilor;

i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cartii tehnice a construcției;

j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative aparute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită în oferta respectiv 3 ani;

l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea executiei lucrărilor;

m) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

10.7.26. **Evoluția Executiei Lucrărilor**- Evoluția lucrărilor va fi evidențiată în rapoarte lunare. Rapoartele lunare privind evoluția executiei Lucrărilor vor fi elaborate de către executant și transmise achizitorului în două exemplare. Primul raport va acoperi perioada până la sfârșitul primei luni calendaristice consecutive Datei de Începere. Restul rapoartelor vor fi prezentate în fiecare lună, în termen de 7 zile după ultima zi a

perioadei cuprinsa in raport. Raportarea va continua pana la terminarea de catre Executant a tuturor lucrarilor ramase la data de terminare specificata in Procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor.

Fiecare raport va fi vizat de dirigintele de santier si va include:

(a) grafice si descrieri detaliate ale evolutiei inregistrate, Documentele Executantului, achizitii, fabricatie, livrari pe Santier, constructie, montaj si efectuarea probelor tehnologice, incluzand in raportare fiecare subcontractant nominalizat (24. *Subcontractanti*).

(b) fotografii care sa reprezinte evolutia lucrarilor pe Santier;

(c) pentru fiecare produs/ subansamblu principal, se vor prezenta: numele producătorului, locul de asamblare, procentul de realizare, datele planificate si cele realizate pentru:

(i) inceperea asamblării;

(ii) inspectiile facute de Executant;

(iii) probele tehnologice, dupa caz, si

(d) copii ale documentelor de asigurare a calitatii, rezultatele probelor tehnologice si certificatele de calitate pentru Materiale, insotite de traducerea autorizata in limba romana, acolo unde este cazul.

(e) statistici referitoare la securitatea muncii, inclusiv detalii asupra oricaror incidente neprevazute si activitati in legatură cu aspectele de mediu si relatiile publice; si

(f) comparatii intre evolutia reala a Lucrarilor si cea planificata, prezentand detalii referitoare la orice evenimente sau circumstante care pot periclita terminarea lucrarilor conform prevederilor Contractului si masurile care se adopta (sau care trebuie adoptate) pentru evitarea intarzierilor.

**10.7.27** (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului/reprezentantului acestuia (dirigintele de santier).

(2)-Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3)-Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul, pe cheltuiala sa proprie.

**(4)** In cazul in care executantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre achizitor/dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de catre executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrarilor necorespunzatoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizate de executant pe cheltuiala proprie.

#### **10.7.28 Inlocuirea personalului** in baza caruia oferta a fost declarata "admisibila"

(1) Executantul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fara acordul scris in prealabil al Achizitorului. Executantul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;

b) daca se impune inlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex: demisia).

(2) Oricare din situatiile mentionate la punctele a și b vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanele înlocuite, iar Prestatorul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/pericliteze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor dă dreptul Achizitorului de a aplica penalități.

(3) Pe parcursul derularii executarii, pe baza unei cereri scrise motivate si justificate, Achizitorul poate solicita inlocuirea daca considera ca un membru al personalului este inefficient sau nu isi indeplineste sarcinile din Contract.

(4) Persoanele indeplinind functiile solicitate prin documentatia de atribuire a achizitiei, reprezentand personalul alocat pentru indeplinirea contractului vor fi asigurate pe toata durata contractului, pana la data restituirii garantiei de buna executie.

(5) In cazul in care un membru al personalului trebuie inlocuit, inlocuitorul trebuie sa detina cel putin experienta și pregătirea profesională minimă solicitată prin Documentația de atribuire.

(6) Costurile suplimentare generate de inlocuirea personalului sunt suportate de Executant. In cazul in care expertul nu este inlocuit imediat si functiile acestuia urmeaza sa fie preluate dupa o anumita perioada de timp de catre noul expert, Executantul va desemna un expert temporar din echipa sa de Personalul de backstopping (*Support*) si rezerva pentru indeplinirea contractului, pana la sosirea noului expert, sau ia

masuri pentru a compensa absenta temporara a expertului lipsa. Indiferent de situatie, Achizitorul nu va efectua nicio plata pentru perioada absentei expertului sau a absentei inlocuitorului acestuia.

10.7.30 Executantul are obligatia de a respecta termenul de executie asumat in oferta.

10.7.31 Obligatia de informare a Executantului – Executantul va notifica de indata Achizitorul in cazul in care are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului.

#### **10.7.32 Măsuri împotriva muncii la negru**

(1) Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

(2) Înregistrarea prevăzută la alin.(1) este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

(3). Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

### **11. Obligatiile achizitorului**

11.1. - Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la achizitor.

11.2. -(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3.- Achizitorul are obligatia de a verifica lucrarile realizate de executant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si proiectului tehnic.Termenul de verificare este de maxim 30 zile de la primirea situatiilor de lucrari de la executant. In acelasi termen achizitorul va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatiei de lucrari.In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre antreprenor.

11.4.- Achizitorul are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform art. 22 din prezentul contract.

11.5. Achizitorul are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

11.6 Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului si de a semna, incheia impreuna cu Executantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta Achizitorului.

11.7 Achizitorul isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin dirigintele de santier, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Persoana autorizata de achizitor sau Dirigintele de santier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

11.8 -Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte actiuni similare intreprinse de dirigintele de santier, nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

11.9.-Achizitorul va participa la toate receptiile partiale/finale ale lucrarii in termenul indicat in notificarea Executantului, in masura in care aceasta este posibil si va colabora cu acesta in vederea finalizarii lucrarii.

### **Articolul 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**12.1.** - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit la a aplica o dobanda penalizatoare egala cu 0,1 % pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara tva diminuata cu contravaloarea fara tva a serviciilor si lucrarilor care au fost receptionate de catre achizitor fara obiectiuni.



**12.2** – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenita, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 0, 1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate.

**12.3** - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 și 12.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanță.

### **Clauze specifice**

#### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

**13.1** Garanția de bună execuție va reprezenta 5% din prețul contractului, fără TVA. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 5% din valoarea Contractului, fără TVA.

**13.2** Executantul are obligația constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art. 39 din H.G. 395/2016)

**13.3** Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data recepției finale. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată (până la data recepției finale).

Va fi posibilă prezentarea unui instrument de garantare nou cu condiția ca acesta să fie emis, prezentat achizitorului și acceptat de către acesta, cu cel puțin 10 zile înainte de expirarea valabilității a celui inițial.

**13.4** Garanția de bună execuție se constituie prin una din următoarele modalități:

- Virament bancar

- instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

- a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

- b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

- Prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului, Antreprenorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Beneficiarului, la o instituție de credit agreeată de ambele părți sau la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către Antreprenor în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din Prețul Contractului. Suma inițială se va depune în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului. Antreprenorul va transmite, în original, la sediul Beneficiarului prevăzut în Contract, în termen de 3 zile de la expirarea termenului de depunere a sumei inițiale, dovada constituirii contului de garanție blocat în favoarea Beneficiarului, împreună cu dovada depunerii sumei inițiale. Pe parcursul îndeplinirii Contractului, Beneficiarul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Antreprenorului pentru fiecare Certificat de Plată până la concurența sumei stabilite drept Garanție de Bună Execuție în contractul de achiziție publică. Beneficiarul va dispune ca instituția de credit sau Trezoreria Statului să instiinteze Antreprenorul despre varsamantul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Antreprenorului

**13.5** În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

**13.6** Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea

lucrarilor. Prevederile referitoare la faptul ca durata totala a garantiei de buna executie trebuie sa fie pana la data receptiei finale raman aplicabile.

13.7 Achizitorul va emite ordinul de incepere a contractului numai dupa ce Prestatorul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

13.8 (1) Executantul se va asigura ca Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la execuția și terminarea Lucrărilor executate precum și ulterior pana la data intocmirii procesului verbal de receptie finala a lucrarilor.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, executantul are obligatia de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilitatii acesteia. Termenul de valabilitate al garantiei de buna executie poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu conditia ca termenul total de valabilitate sa acopere intreaga perioada antementionata ( pana la data receptiei finale ).

Beneficiarul este îndreptățit sa emita pretentii si sa retina garantia de buna executie a contractului, in urmatoarele situatii:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmand ca din cuantumul acesteia sa suporte contravaloarea remedierilor, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului.

(c) Executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmand ca din cuantumul acesteia sa suporte contravaloarea executarii/executarii corespunzatoare, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze contractul potrivit prevederilor contractului referitoare la Clauza de Reziliere a Contractului, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

(2) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, Executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Executantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

13.9 În cazul în care contractantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acopera, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.

13.10 Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garantiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala. Procesele-verbale de receptie finala pot fi întocmite și pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și functional.

13.11 Garanția tehnică a lucrarilor/garanția lucrarilor este distinctă de garanția de buna executie a contractului.

13.12 11 (1) Neconstituirea garanției de buna execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de buna execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016 .

13.13. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

## **Articolul 14. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului**

### **14.1. Instalarea șantierului**

14.1.1. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

14.1.2. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație, după caz.

14.1.3. Achizitorul va pune la dispoziția Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se afla în posesia Achizitorului. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date, în măsura în care această obligație nu cade în sarcina altor factori implicați în proiect. În măsura în care este posibil (ținând cont de costuri și timp), se va considera că Executantul a obținut toate informațiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevăzute și alte circumstanțe care pot influența lucrările. În aceeași măsura, se va considera că Executantul a înțeles, datele menționate mai sus și alte informații disponibile, și că a fost satisfăcut, înainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante în acest sens.

### **14.2. Depozitarea pământului excavat**

14.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate și a deșeurilor vor fi suportate de executant.

14.2.2 (1) Executantul are obligația de a transporta de pe șantier pământul, dărâmăturile și molozul (resturi betoane, asfalt, caramizi, alte materiale inerte nepericuloase etc.) în vederea predării doar la Depozite ecologice.

(2) Executantul va avea în vedere respectarea prevederilor din Hotărârea nr. 1061/2008, privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase de pe teritoriul României, respectiv întocmirea Anexei nr.3 în baza căreia transportul pământului și a molozului va fi decontat, corelat cu alin. (3).

(3) Transportul deșeurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelată pentru a preveni deversarea acestora pe strazile Comunei Ulmi.

(4) Cheltuielile pentru transportul și taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deșeuri, pământ, asfalt, beton etc.) vor fi cuprinse de executant în prețul oferit pentru atribuirea prezentului contract de lucrări.

### **14.3. Securitatea și igiena șantierului**

14.3.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

14.3.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

14.3.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

14.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie, păzite.

143.5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

14.3.6 Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.

14.3.7 În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare cu notificarea prealabilă a Executantului.

154.3.8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

14.3.9 Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.

14.3.10 Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

14.3.11. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

#### **14.4. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice**

14.4.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare fără a aduce atingere articolului 15.3.4.

14.4.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

#### **14.5. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă**

14.5.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

14.5.2. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

14.5.3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

14.5.4. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități executantul.

#### **14.6. Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate**

Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau deținătoare de certificate de protecție a mediului, executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

#### **14.7. Gestiunea deșeurilor pe șantier**

##### **Principii generale**

a. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intra în responsabilitatea executantului.

b. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

c. Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

d. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

e. Pe măsura ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

#### **Articolul 15. Începerea și execuția lucrărilor**

15.1. - (1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in cel mai scurt termen de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului. Ordinul administrativ de incepere a lucrarilor se emite de catre achizitor in termen de maxim 2 zile lucratoare de la constituirea garantiei de buna executie si prezentarea ei catre achizitor.

(2) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile la data predarii amplasamentului si semnarea procesului verbal de predare – primire.

(3) Predarea amplasamentului se va face in termen de maxim 2 zile lucratoare de la data constituirii garantiei de buna executie a contractului.

(4) In vederea predarii amplasamentului, cu cel putin 1 zi inainte de expirarea termenului prevazut la clauza 15.1. alin. (3), achizitorul, prin reprezentantul sau imputernicit, va emite ordin scris de incepere a lucrarii prin care va solicita prezentarea executantului in vederea predarii amplasamentului, semnarii procesului verbal de predare-primire si inceperea executiei lucrarii.

(5) Executantul are obligatia de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire si de a incepe executarea lucrarii cel mai tarziu la expirarea termenului prevazut la clauza 16.1. alin. (3), sub sanctiunea perceperii de penalitati pentru fiecare zi de intarziere in cuantum de 1 % din valoarea contractului, fara TVA.

(6) Beneficiarul are posibilitatea de a acorda Antreprenorului dreptul de acces in Santier si punerea in posesia acestuia si etapizat, pe Sectoare, acesta avand obligatia sa execute Lucrarile in conformitate cu aceasta etapizare si cu respectarea termenelor contractuale stabilite. Executantul nu va formula nicio revendicare in legatura cu imprejurarea ca punerea in posesie a Santierului se va realiza etapizat, pe Sectoare, si isi va revizui corespunzator programul de executie astfel incat sa asigure finalizarea executiei fiecarui Sector pana la expirarea Duratei de Executie a Lucrarilor.

(7) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectoratul de Stat in Constructii data inceperii efective a lucrarilor.

15.2. (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute in graficele de executie, se considera date contractuale.

Datele intermediare, se vor stabili conform graficului de executie prezentat de Executant conform obligatiei instituite de art. 16.2. (2) de mai jos.

(2) Executantul va prezenta, la semnarea contractului, **graficul de executie, alcatuit in ordinea tehnologica de executie**. In cazul in care, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in prezentul contract. Graficul revizuit nu il va absolve pe executant de niciuna dintre indatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute la pct. 16.1 alin.(2), achizitorul este indreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract va fi reziliat.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

15.4. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot provoca intarzieri in executia lucrarilor. Achizitorul poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

15.5 - (1) Materialele puse in opera trebuie sa fie de calitate prevazuta in documentatia de executie (Anexa nr. 1); verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in caietele de sarcini si in cadrul Programului de Control si Urmarire a Calitatii.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului.

15.6. Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie la dispozitia achizitorului (reprezentantului acestuia) in scopul identificarii pe toata perioada executiei.

15.7. Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

15.8. Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de inlocuit intr-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului.

15.9 - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului, prevederile art. 11.7. aplicandu-se in mod corespunzator.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorul, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul, cu exceptia cazului in care la finalizarea lucrarii ascunse au fost examinate de parti prin semnarea procesului-verbal prevazut la art. 11.7. din prezentul contract.

#### **Articolul 16. Întârzierea, și suspendarea lucrărilor**

16.1. In cazul in care conditiile climaterice sunt nefavorabile, partile vor stabili de comun acord orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

16.2. Achizitorul poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

16.3. In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite achizitorului o instiintare avand dreptul, la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

16.4. Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

#### **Articolul 17. Finalizarea și recepția lucrărilor**

17.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Notificarea se va depune la sediul achizitorului – Registratura Generala.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care comisia de

receptie constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi menționate în procesul verbal de receptie, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.

(3) Achizitorul trebuie să verifice o situație de lucrări în termen de 30 de zile de la primirea acestora. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situației de lucrări redepuse de către antreprenor.

(4) Situațiile de lucrări se consideră a fi emise după acceptarea acestora de către Achizitor.

17.3 - Comisia de receptie are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a efectua recepția în conformitate cu prevederile legale.

## **Articolul 18. Probe tehnologice la terminarea lucrărilor sau Testele la terminarea lucrărilor**

18.1. Înainte de începerea probelor tehnologice la terminarea lucrărilor, executantul va notifica achizitorul și beneficiarul pentru a fi prezenți la efectuarea acestora.

18.2. Executantul va efectua probele tehnologice în conformitate cu manualele pentru exploatare și întreținere, cu prevederile caietului de sarcini – Anexa 1 și va acorda orice îndrumare pe care acesta este solicitat să o asigure pe parcursul acestor probe;

18.3. Probele tehnologice la terminarea lucrărilor vor fi efectuate înainte de recepția de către achizitor a lucrărilor. Executantul va informa achizitorul cu 5 zile înainte de data în care vor fi efectuate probele tehnologice.

18.4. Rezultatele probelor tehnologice la terminarea lucrărilor vor fi evaluate de ambele părți. Se va face o evaluare corespunzătoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către părți.

18.5. Dacă lucrările, nu au trecut probele tehnologice după terminare, executantul este obligat la remedierea defectiunilor constatate și la repetarea probelor respective.

18.6. Dacă rezultatele necorespunzătoare precum și repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru achizitor, executantul va suporta contravaloarea acestora și o va achita până cel târziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defectiunilor.

## **Articolul 19. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

19.1 – (1) Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(2) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de 3 ani de la data semnării procesului verbal de receptie la terminarea lucrărilor până la data semnării procesului verbal de receptie finală, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

19.2 – (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, aceste din urma incluzând toate documentele menționate la clauza 8 “documentele contractului”.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuielile proprii, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului..

19.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 20.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **Articolul 20. Modalități de plată**

20.1 – (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii de către executant la sediul achizitorului, în baza facturii însoțite de situațiile de lucrări acceptate la plată de către achizitor. Astfel, factura va fi emisă numai după acceptarea de către achizitor a situațiilor de lucrări. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situației de lucrări redepuse de către antreprenor

20.2 - (1) Transele din plata trebuie sa fie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform graficului de executie si intr-un termen de 30 zile de la data inregistrarii facturii de catre executant la sediul achizitorului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Factura va fi emisa numai dupa acceptarea de catre achizitor a situatiilor de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre antreprenor.

(2) Situatiile de lucrari partiale se confirma ca acceptate la plata de catre achizitor in termen de 30 zile. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna antreprenorului. Achizitorul va avea 30 de zile pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre antreprenor.

(3) Prevederile art. 21.1. alin 2 raman aplicabile.

20.3 - Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de lucrari definitive de catre achizitor. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

20.4 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

## **Articolul 21. Ajustarea prețului contractului**

21.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

21.2. Pretul este ferm si nu se ajusteaza, prevederile art. 24 care prevad situatiile in care contractul poate fi modificat fara o procedura prealabila, raman aplicabile.

## **Articolul 22. Asigurări**

22.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.2. Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

22.3- Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **Articolul 23. Amendamente**

23.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional .

23.2 - Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica.

23.3 – Modificarea substantiala a dispozitiilor prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata ca fiind o noua atribuire si necesita derularea unei noi proceduri de achizitie publica. Modificarea prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata substantiala atunci



cand, prin aceasta modificare, contractul devine substantial diferit fata de cel incheiat initial. O modificare este considerata substantiala atunci cand este indeplinita una din urmatoarele conditii:

- a) modificarea introduce conditii care, daca ar fi fost incluse in procedura de atribuire initiala, ar fi permis selectia altor candidati decat cei selectati initial sau acceptarea unei alte oferte decat cea acceptata initial sau ar fi atras si alti participanti la procedura de atribuire;
- b) modificarea schimba echilibrul economic al contractului de achizitie publica/acordului-cadru in favoarea contractantului intr-un mod care nu a fost prevazut in contractul de achizitie publica/acordul-cadru initial;
- c) modificarea extinde in mod considerabil obiectul contractului de achizitie publica/acordului-cadru;
- d) un nou contractant inlocuieste contractantul initial, in alte cazuri decat cele prevazute la clauza de revizuire nr 2.

23.4 Contractul de achizitie publica va fi modificat, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, in urmatoarele situatii:

a) atunci cand modificarile, indiferent daca sunt sau nu sunt evaluabile in bani si indiferent de valoarea acestora, sunt efectuate in baza clauzelor de revizuire mentionate la art 24.6

b) atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:

- ✓ devine necesara achizitionarea de la contractantul initial a unor lucrari suplimentare care nu au fost incluse in contractul initial, dar care au devenit strict necesare in vederea indeplinirii acestuia;
- ✓ schimbarea contractantului este imposibila;
- ✓ orice majorare a pretului contractului reprezentand valoarea produselor/serviciilor/lucrarilor suplimentare nu va depasi 50% din valoarea contractului initial;

c) atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:

- ✓ modificarea a devenit necesara in urma unor circumstante pe care o autoritate contractanta care actioneaza cu diligena nu ar fi putut sa le prevada;
- ✓ modificarea nu afecteaza caracterul general al contractului;
- ✓ cresterea pretului nu depaseste 50% din valoarea contractului de achizitie publica/acordului-cadru initial;

d) atunci cand contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica/acordul-cadru este inlocuit de un nou contractant, in una dintre urmatoarele situatii:

- ✓ ca urmare a clauzei de revizuire nr 2
- ✓ drepturile si obligatiile contractantului initial rezultate din contractul de achizitie publica sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal in cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de catre un alt operator economic care indeplineste criteriile de calificare si selectie stabilite initial, cu conditia ca aceasta modificare sa nu presupuna alte modificari substantiale ale contractului de achizitie publica/ si sa nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevazute de prezenta lege;

e) atunci cand modificarile, indiferent de valoarea lor, nu sunt substantiale;

f) atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:

- ✓ valoarea modificarii este mai mica decat 23.227.215 lei fara tva
- ✓ valoarea modificarii este mai mica decat 15% din pretul contractului de achizitie publica/acordului-cadru initial, in cazul contractelor de achizitie publica de lucrari

23.5. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016

23.6 Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

23.7 In sensul art 24.4 litera a clauzele de revizuire sunt:

**24.7.1 Clauza de revizuire 1 - Clauze de variatie in baza art. 221 alin 1 din H.G. 395/2016.**

**1. Obiectul clauzelor de variatie, natura modificarilor si conditiile in care se poate recurge la aceste modificari/suplimentari (art. 221 alin 2 din Legea 98/2016):**

a) diferente intre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real executate fără modificarea proiectului tehnic, datorate doar nepotrivirilor dintre estimarea inițială și realitatea execuției, fără a afecta proiectul tehnic sau specificațiile tehnice

Condițiile în care se poate recurge la aceste modificări: când în urma măsurătorilor efectuate în timpul execuției se constată diferențe între cantitățile inițial estimate și cele real executate - cu privire la lucrări în strictă conformitate cu proiectul și cerințele inițiale. În acest caz, aceste diferențe certificate de o terță parte independentă de autoritatea contractantă și de contractor- dirigintele de șantier, proiectant etc - vor fi plătite contractantului în baza unui act adițional.

Articolele de lucrări cu privire la care pot apărea suplimentari/modificări care să conducă la costuri adiționale față de contractul inițial sunt toate cantitățile aferente articolelor de lucrări menționate în devizele proiectului/cerințele inițiale care au fost inițial oferite de executant și care au fost cunoscute de toți participanții la procedura de atribuire.

Pretul final al contractului în lei fără TVA, ce urmează a fi plătit va fi determinat doar după execuția lucrărilor, pe baza cantităților exacte de materiale efectiv utilizate (după măsurători) pentru execuția proiectului (în strictă conformitate cu proiectul și cerințele inițiale), costul acestor materiale fiind calculat pe baza prețurilor unitare fixate în contract.

c) ) Cheltuielile rezultate în urma modificării calității și ale altor caracteristici ale unui articol de lucrări;

Condițiile în care se poate recurge la aceste modificări: când în baza unor dispoziții de șantier se constată necesitatea modificării calității /caracteristicilor unui articol pentru a se asigura funcționalitatea obiectivului

d) ) Cheltuielile rezultate în urma modificării cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unei părți din lucrări;

Condițiile în care se poate recurge la aceste modificări: când în baza unor dispoziții de șantier se constată necesitatea modificării cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unei părți din lucrări pentru a se asigura funcționalitatea obiectivului

e) ) Cheltuielile rezultate în urma omiterii unor lucrări, cu excepția celor realizate de către alți executanți;

Condițiile în care se poate recurge la aceste modificări: când în baza unor dispoziții de șantier se constată necesitatea execuției unor lucrări suplimentare pentru a se asigura funcționalitatea obiectivului

f) ) Cheltuielile rezultate în urma necesității unor lucrări suplimentare, echipamente, materiale sau servicii necesare pentru lucrările permanente, împreună cu testele la terminare aferente, foraje și alte activități de testare și investigare;

g) ) Cheltuielile rezultate în urma modificărilor de soluții tehnice/proiect care presupun articole care nu au fost inițial oferite.

Condițiile în care se poate recurge la aceste modificări: când în baza unor dispoziții de șantier se constată necesitatea modificării unor soluții tehnice pentru a se asigura funcționalitatea obiectivului

vor avea la baza mini 3 oferte primite în urma efectuării unui studiu de piață pentru articolele respective.

h) În cazul în care contractul de achiziție publică prevede penalizări sau despăgubiri ca urmare a nerespectării de către o parte contractantă a obligațiilor sale contractuale (sau ca urmare a producerii unui eveniment aflat în responsabilitatea acestei părți), penalizările sau despăgubirile, după caz, vor fi aplicate/plătite fără a fi considerate modificări

## **2. Limita modificărilor prevăzute la literele a – g:**

În urma exprimării în termeni monetari, valoarea modificării nu va putea depăși valoarea ce rezultă din aplicarea procentului de "cheltuieli diverse și neprevăzute" (definit în devizul general al proiectului și în contract, conform legislației incidente) .

Se consideră astfel ca orice modificare de pret care se încadrează în această valoare indiferent de sursa care a generat necesitatea, este o modificare nesubstanțială și nu modifică caracterul general al contractului.

De asemenea se consideră ca orice modificare de pret care se încadrează în această valoare indiferent de sursa care a generat necesitatea, nu duce la schimbarea scopului contractului (așa cum a fost descris în cadrul procedurii prin care a fost atribuit inițial), și/sau a indicatorilor principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract, aceste elemente considerându-se ca rămânând nemodificate.

Revizuirea pretului în situațiile menționate la punctele 2.a -2.g se va face doar dacă aceste situații survin, fără organizarea unei proceduri competitive, în baza prezentului contract prin încheierea unui act adițional.

### **23.8.2 Clauza de revizuire 2:**

La încetarea anticipată a contractului de achiziție publică, contractantul principal are obligația de a cesa autorității contractante contractele încheiate cu subcontractanții acestuia. În această situație contractantul

cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica va fi inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.

## **24. Subcontractanti**

24.1 Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Achizitorul.

24.2 (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie in anexe la contract. Subcontractantii sunt urmatorii: Nu este cazul.

(3) Nominalizarea de noi subcontractanti pe parcursul derularii contractului este posibila doar cu acordul Achizitorului si nu trebuie sa conduca la modificarea substantiala a contractului in sensul art 221 din legea 98/2016. Executantul va incheia un contract cu subcontractantul in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.3 - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de Achizitor de modul in care indeplineste contractul. Subcontractarea nu diminueaza raspunderea contractantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a viitorului contract de achizitie public.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

24.4 - Executantul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in cazul in care inlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract. Inlocuirea subcontractantilor se poate face doar cu acordul autoritatii contractante.

25.5- Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre Achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

25.6- Contractantul are obligatia la incheierea contractului de achizitie publica sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, de a prezenta contractele incheiate intre contractant si subcontractant/subcontractanti nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel incat activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatilor, sa fie cuprinse in contractul de achizitie public. Contractele trebuie sa fie in concordanta cu oferta si se vor constitui in anexe la contractul de achizitie publica. Contractantul are obligatia de a notifica autoritatii contractante orice modificari ale subcontractantilor pe durata contractului de achizitie publica.

25.7 Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanti, pe durata executarii contractului de achizitie publica, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achizitie publica, in conditiile art. 221 din Legea 98/2016. In situatia modificarii subcontractantilor, contractantul va transmite autoritatii contractante informatiile referitoare la numele, datele de contact si reprezentantii legali ai noilor subcontractanti si va obtine acordul autoritatii contractante privind noi subcontractanti implicati ulterior in executarea contractului. Atunci cand inlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanti are loc dupa atribuirea contractului, acestia transmit certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partii lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit

24.8 (1) Autoritatea contractanta solicita contractantului, cel mai tarziu la momentul inceperii executarii contractului, sa ii indice numele, datele de contact si reprezentantii legali pentru furnizori si pentru subcontractantii subcontractantilor contractantului sau subcontractantii aflati pe niveluri subsecvente ale lantului de subcontractare, implicati in executarea contractului de achizitie publica, in masura in care aceste informatii sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Contractantul are obligatia de a notifica autoritatii contractante orice modificari ale informatiilor prevazute la art. 26.8 pe durata contractului de achizitie publica.

(3) Contractantul are dreptul de a implica noi furnizori si/sau subcontractanti conform art. 26.8 alin 1, pe durata executarii contractului de achizitie publica, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achizitie publica, in conditiile art. 221.

(4) În situația prevăzută la 26.8 alin. (3), contractantul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la art 26.8 alin. (1) și va obține acordul autorității contractante privind eventualele noi furnizori/subcontractanți în sensul art. 26.8 alin 1 implicați ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

## **25. Terții sustinatori**

25. 1. În cazul în care Executantul i-a fost atribuit contractul după ce în calitate de ofertant și-a demonstrat capacitatea tehnică și profesională sau capacitatea economică și financiară invocând suportul unui/unor tert/terti susținător/susținători, Executantul împreună cu tertul/terții susținător/susținători răspund în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru. Răspunderea solidară a tertului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament;

25.2 (1) În cazul în care Executantul i-a fost atribuit contractul după ce în calitate de ofertant și-a demonstrat capacitatea tehnică și profesională sau capacitatea economică și financiară invocând suportul unui/unor tert/terti, atunci acesta are obligația de se asigura că tertul/terții vor pune la dispoziția lui resursele invocate.

(2) În cazul în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți tertii vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională sau la capacitatea economică și financiară, Executantul are obligația de a asigura, la solicitarea achizitorului, punerea la dispoziția acestuia și materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm încheiat cu tertul/terții sustinator(i).

## **26. Cesiunea**

26.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

26.2 Este posibilă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, doar cu acordul achizitorului.

26.3 La solicitarea achizitorului se va proceda de către Executant la cesiunea drepturilor pe care le are față de tertii sustinatori, către Achizitor, cu titlu de garanție, fapt care să permită Achizitorului să urmărească orice pretentie la daune pe care Executatul ar putea să o aibă împotriva tertului/terților sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de către aceștia a obligațiilor asumate prin angajamentul ferm.

În cazul în care Executantul a fost declarat castigator beneficiind de susținerea unui/unor tertii pentru a demonstra îndeplinirea cerințelor privind situația economică și financiară, respectiv capacitatea tehnică și profesională, și întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, la solicitarea Achizitorului, acesta (Executantul) va cesiona drepturile sale din cadrul contractului către Achizitor, cu titlu de garanție.

26.4 Solicitățile de plată către tertii pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 27.2.

## **Articolul 27. Încetarea și rezilierea contractului**

27.1.- În situația în care, în termen de 5 zile lucrătoare de la data emiterii ordinului administrativ de începere, Executantul nu s-a mobilizat și nu a demarat executia contractului în cauză, Achizitorul poate fie să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data Notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluțiune (art. 1552 C. civ.).

27.2.- Încetarea prezentului contract de lucrări în condițiile art. 28.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza acestuia, în situația în care contractul încetează.

27.3 Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 28.1 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități

si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea:

- a) executantul nu executa contractul in conformitate cu obligatiile asumate;
- b) executantul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile emise de catre achizitor sau de catre reprezentantul sau autorizat;
- d) executantul ceseaza contractul sau subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului;
- e) executantul face obiectul unei proceduri de dizolvare, si-a suspendat activitatea, sau se afla intr-o situatie asemanatoare rezultand dintr-o procedura similara reglementata de legislatia sau reglementarile la nivel national;
- f) executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- g) executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
- h) impotriva executantului a fost pronuntata o hotarare avand autoritate de lucru judecat cu privire la fraudarea, coruptie, implicarea intr-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala in dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la prezentul contract;
- k) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea Contractului ;
- l) executantul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate, sau persoana care furnizeaza garantia sau asigurarea nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele.
- m) in cazul prevazut la art. 10.1 punctul 3.
- n) in cazul prevazut la art. 10.1 punctul 7.
- o) in cazul prevazut la art. 10.2 punctul 3.

27.4- Daca Achizitorul reziliaza Contractul, va fi indreptatit sa recupereze de la executant fara a renunta la celelalte remedii la care este indreptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

27.5- In cazul rezilierii contractului, achizitorul va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte executantul din vina caruia s-a reziliat contractul.

27.6- In cazul prevazut la art.28.5., achizitorul va convoca in max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

27.7- Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Achizitorul sau executantul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea Contractului

27.8 - Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

27.9- In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile art. 13.4.

27.10- Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

## **28.Cazuri specifice de incetare a contractului :**

28.1-Fara a aduce atingere dispozitiilor dreptului comun privind incetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulitatii absolute a contractului de achizitie publica, in conformitate cu

dispozitiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene

28.2 Prezentul contract poate înceta prin acordul părților.

## **29. Forta majora**

29.1 - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

29.2 - Forta majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

29.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.4 - Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

29.5 - Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

29.6- Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forta majora care apar după data semnării Contractului de către părți.

29.7.- Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau alta neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau alta neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

29.8- Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forta majora care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forta majora. Executantul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Achizitorului.

29.9- Dacă Executantul suportă costuri suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile Achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art.29.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor costuri va fi certificat de către Achizitor.

## **30. Impreviziunea**

30.1. Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

30.2. În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădită injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

### **31. Cazul Fortuit**

31.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevazut nici impiedicat de catre partea care ar fi trebuit sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs.

31.2. Partea afectata de cazul fortuit are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia.

31.3. Daca evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totala si definitiva de executare a oricareia dintre obligatiile contractuale, atunci contractul este desfiintat de plin drept si fara vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

### **32. Solutionarea litigiilor**

32.1 - Achizitorul si Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

32.2 - Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, Achizitorul si Executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

### **33. Limba care guverneaza contractul**

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

### **34. Comunicari**

34.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris si vor fi trimise prin scrisoare recomandata, transmise prin fax sau vor fi inmanate personal la adresele indicate in partea introductiva a prezentului contract.

(2) Notificarile se vor considera primite de cealalta parte dupa cum urmeaza:

(a) in caz inmanare personala, la data inmanarii;

(b) in caz de transmitere prin fax, in ziua urmatoare transmiterii;

(c) in caz de scrisoare recomandata, la data evidentiata pe confirmarea de primire.

(3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.

(4) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

34.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

34.3 Termenul de raspuns al partilor la corespondenta primita cu privire la desfășurarea contractului este de maxim 30 zile calendaristice.

### **35. Legea aplicabila contractului**

35.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

35.2. Partile vor respecta si se vor supune tuturor legilor si reglementarilor din Romania, precum si reglementarilor direct aplicabile ale CE, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta si se va asigura ca personalul lor, salariat sau contractat, conducerea lor, subordonatii acestora, si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Fiecare parte va despagubi pe cealalta parte in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcare ale prevederilor in vigoare de catre acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

35.3. Partile declara ca poseda toata experienta si cunostintele necesare incheierii acestui Contract si incheie acest Contract in deplina cunostinta a clauzelor sale, cunoscand si intelegand toate aspectele legale, tehnice si comerciale legate de incheiere si executare, motiv pentru care niciuna dintre parti nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Partile au inteles sa incheie azi \_\_\_\_\_prezentul contract in 2 exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR**  
**UAT COMUNA UNIREA**

**Primar,**

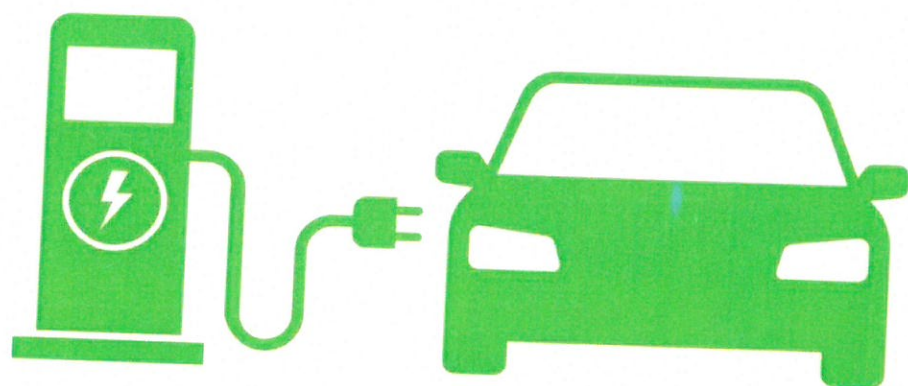
**EXECUTANT**

**Administrator,**



EUROGECON S.R.L.  
Com. Tămășeu, sat Satu Nou, nr. 33, jud. Bihor  
CUI 29529019  
J5/16/2012

**INSTALAȚIILE DAU VIAȚĂ  
CONSTRUCȚIILOR.....**



**PROIECT INSTALAȚII ELECTRICE**

Datele, informațiile și conținutul prezentului proiect nu vor putea fi copiate în parte sau în totalitate și nu vor putea fi transmise unor terți fără acordul scris și prealabil al EUROGECON SRL, INSTAUDITOR SRL respectiv al beneficiarului.



EUROGECON SRL



INSTAUDITOR

## I. FIȘA PROIECTULUI

|                             |                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FAZA DE PROIECTARE:         | S.F.                                                                                                                                                                                                                        |
| LUCRARE:                    | STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA UNIREA, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI                                                                                                                                          |
| AMPLASAMENT:                | COMUNA UNIREA, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22513, 22954, 22035                                                                                                                                                                  |
| BENEFICIAR:                 | COMUNA UNIREA                                                                                                                                                                                                               |
| VOLUM/OBIECT:               | INSTALAȚII ELECTRICE                                                                                                                                                                                                        |
| PROIECTANT GENERAL:         | SC EUROGECON SRL                                                                                                                                                                                                            |
| PROIECTANT DE SPECIALITATE: | SC INSTAUDITOR SRL<br>Nr. Reg. ONRC: J5/70/2021<br>CUI: 43546503<br>Tel. : 0752/277.654<br>e-mail: <a href="mailto:officeinstauditor@gmail.com">officeinstauditor@gmail.com</a><br>Atestat A.N.R.E nr. 17628 / 2021 TIP Bp. |
| COLECTIV ELABORARE PROIECT: | Arh. MONICA LAURA SEMES<br>Ing. ANDREI SARACUT<br>Ing. ALEXANDRU DIHEL<br>Ing. ANCA KUREK                                                                                                                                   |



## II. BORDEROU

### PIESE SCRISE:

|                                                                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I. FIȘA PROIECTULUI .....                                                                                                  | 2  |
| II. BORDEROU .....                                                                                                         | 3  |
| III. MEMORIU TEHNIC INSTALAȚII ELECTRICE .....                                                                             | 3  |
| 1.DATE GENERALE .....                                                                                                      | 4  |
| 2.IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA OPȚIUNI TEHNICO-ECONOMICE<br>PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ..... | 5  |
| 3.RELAȚII CU ZONE ÎNVECINATE, CĂI DE ACCES EXISTENTE ȘI/SAU POSIBILE .....                                                 | 6  |
| 4.ORIENTĂRI PROPUSE FAȚĂ DE PUNCTELE CARDINALE ȘI FAȚĂ DE PUNCTELE DE<br>INTERES NATURALE SAU CONSTRUITE .....             | 7  |
| 5.DESCRIEREA DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, CONSTRUCTIV, FUNCȚIONAL-<br>ARHITECTURAL ȘI TEHNOLOGIC .....                      | 7  |
| IV. BREVIAR DE CALCUL .....                                                                                                | 14 |

### PIESE DESENATE:

- IE.1 PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ STAȚIA DE ÎNCĂRCARE ST 1- CAMIN BATRANI
- IE.2 PLAN DE SITUAȚIE STAȚIA DE ÎNCĂRCARE ST 1 – CAMIN BATRANI
- IE.3 SCHEMĂ ELECTRICĂ MONOFILARĂ STAȚIA DE ÎNCĂRCARE ST 1 – CAMIN BATRANI
- IE.4 PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ STAȚIA DE ÎNCĂRCARE ST 2 – DISPENSAR UNIREA
- IE.5 PLAN DE SITUAȚIE STAȚIE DE ÎNCĂRCARE ST 2 - DISPENSAR UNIREA
- IE.6 SCHEMĂ ELECTRICĂ MONOFILARĂ STAȚIA DE ÎNCĂRCARE ST2-DISPENSAR UNIREA
- IE.7 PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ STAȚIA DE ÎNCĂRCARE 3 – SCOALA OLTINA
- IE.8 PLAN DE SITUAȚIE STAȚIE DE ÎNCĂRCARE 3 – SCOALA OLTINA
- IE.9 SCHEMĂ ELECTRICĂ MONOFILARĂ STAȚIE DE ÎNCĂRCARE ST 3 – SCOALA OLTINA

Proiectant de specialitate  
INSTAUDITOR SRL  
Saracut Andrei

INSTAUDITOR  
S.R.L.  
CUI 4357603  
BIHOR-ROMANIA

ATESTAT ANRE  
NR. 17628 2021  
TIP: BP



### III. MEMORIU TEHNIC INSTALAȚII ELECTRICE

#### 1. DATE GENERALE

**1.1. Denumirea lucrării:** “STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA UNIREA, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI”

**1.2. Beneficiar:** COMUNA UNIREA

**1.3. Adresa:** COMUNA UNIREA, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22513, 22954, 22035

**1.4. Obiect:** Prezentul memoriu tehnic descrie soluțiile tehnice adoptate pentru realizarea instalațiilor electrice aferente obiectivului menționat mai sus și anume:

- instalație priza de pământ
- instalația de forță

Conform ORDIN nr. 183 din 21.10.2020 pentru aprobarea procedurii privind racordarea la rețelele electrice de interes public a locurilor de consum aparținând utilizatorilor de tip clienți finali non casnici prin instalații de racordare cu lungimi de până la 2.500 metri emisă de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei aceasta reglementează procedura de racordare a utilizatorilor clienți finali noncasnici cu lungimi de racordare de până la 2.500 metri astfel potrivit prevederilor prevăzute la art. 2 se aplică aceasta se aplică utilizatorilor care au depus cereri de racordare la operatorii de distribuție concesionari după data de 30.07.2020 și pentru care nu s-au încheiat contracte de racordare situație în care se încadrează și prezentul proiect.

#### 1.5 Bazele proiectării

La elaborarea proiectului s-au respectat prevederile normativelor și standardelor în vigoare:

- SR EN 61851-1:2011, Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice. Partea 1: Prescripții generale
- SR EN 61851-21:2003, Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice. Partea 21: Condiții privind vehiculul electric pentru conectarea conductivă la o alimentare de curent alternativ sau continuu.
- SR EN 61851-21-1:2018, Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice. Partea 21-1: Prescripții referitoare la compatibilitate electromagnetică privind încărcătoarele de bord pentru vehicule electrice pentru conexiunea conductivă la o alimentare în curent alternativ sau curent continuu
- SR EN 61851-22:2003, Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice. Partea 22: Stație de încărcare în curent alternativ pentru vehicule electrice
- SR EN 61851-23:2014, Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice. Partea 23: Stație de încărcare în curent continuu pentru vehicule electrice
- SR EN 61851-24:2014, Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice. Partea 24: Comunicații digitale între stația de încărcare în curent continuu și vehiculul electric, pentru controlul încărcării în curent continuu.
- SR EN 62196-1:2015 Fișe, prize, prize mobile pentru vehicul și conectoare de vehicul. Încărcare conductivă a vehiculelor electrice. Partea 1: Prescripții generale



- SR EN 62196-2:2017 Fișe, prize, prize mobile pentru vehicule și conectoare de vehicul. Încărcare conductivă a vehiculelor electrice. Partea 2: Prescripții dimensionale de compatibilitate și interschimbabilitate pentru accesorii cu știfturi și teci de contact de curent alternativ
- SR EN 62196-3:2015 Fișe, prize, prize mobile pentru vehicul și conectoare de vehicul. Încărcare conductivă a vehiculelor electrice. Partea 3: Prescripții dimensionale de compatibilitate și interschimbabilitate pentru cuple pentru vehicul cu știfturi și teci de contact pentru c.c și pentru c.a./c.c.

## **2.IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA OPȚIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

### **Amplasament: "COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, STRADA PRIMĂRIEI, NR. 2, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22513"**

- Numărul Stațiilor de Încărcare: 1 stație cu 2 puncte de reîncărcare;
- Distanța tehnologică dintre stația de încărcare și transformatorul electric aferent: < 2500 m;
- Modul de parcare a mașinilor: paralel cu axul drumului;
- Codul de identificare a transformatorului de medie / joasă tensiune: \_\_\_\_\_
- Regimul juridic: este situat în Com. Unirea, sat Unirea, strada Primăriei, nr. 2, Jud. Călărași, nr. Cad. 22513.

### **Amplasament: " COMUNA UNIREA, SAT OLTINA, Str. SOS. CALĂRAȘI FETEȘTI, NR. 50, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22954"**

- Numărul Stațiilor de Încărcare: 1 stație cu 2 puncte de reîncărcare;
- Distanța tehnologică dintre stația de încărcare și transformatorul electric aferent: < 2500 m;
- Modul de parcare a mașinilor: paralel cu axul drumului;
- Codul de identificare a transformatorului de medie / joasă tensiune: \_\_\_\_\_
- Regimul juridic: este situat în Comuna Unirea, sat Oltina, sos. Calărași Fetești, nr. 50, jud. Călărași, nr. Cad. 22954.

### **Amplasament: " COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, Str. ȘOS. CĂLĂRAȘI FETEȘTI, NR. 320 JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22035"**

- Numărul Stațiilor de Încărcare: 1 stație cu 2 puncte de reîncărcare;
- Distanța tehnologică dintre stația de încărcare și transformatorul electric aferent: < 2500 m;
- Modul de parcare a mașinilor: paralel cu axul drumului;
- Codul de identificare a transformatorului de medie / joasă tensiune: \_\_\_\_\_
- Regimul juridic: este situat în Comuna Unirea, sat Unirea, Șos. Călărași Fetești, nr. 320, Jud. Călărași, nr. Cad. 22035.



### 3.RELAȚII CU ZONE ÎNVECINATE, CĂI DE ACCES EXISTENTE ȘI/SAU POSIBILE

#### 1. Amplasament: "COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, STRADA PRIMĂRIEI, NR. 2, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22513 "

Amplasamentul se află la nr. CAD. 22513. În amplasament se vor asigura toate facilitățile pentru funcționarea unei stații de reîncărcare, având capacitatea de încărcare rapidă în curent continuu de 50 KW și de 22 KW în curent alternativ.

Se va asigura spațiul corespunzător, conform reglementărilor rutiere în vigoare, astfel încât la cererea factorilor de decizie din primărie, staționarea mașinilor electrice pentru reîncărcare se va realiza paralel cu axul drumului.

Locația va sigura accesul nediscriminator al publicului la stațiile de reîncărcare instalate și va beneficia de semnalizarea corespunzătoare.

Se va asigura vizibilitatea stațiilor electrice de reîncărcare în corespondența cu standardele europene și naționale în domeniu.

Stațiile de reîncărcare se vor conecta la punctul de transformare de 0,4KV cod \_\_\_\_\_, distanța dintre acesta și stația de încărcare fiind de mai puțin de 2500 m. Se consideră investiția eligibilă de la punctul de contorizare a energiei electrice, care se va amplasa în incinta punctului de transformare [PTE] și care delimitează proprietatea privată (furnizorului de serviciu) de cea a beneficiarului.

#### 2. Amplasament: "COMUNA UNIREA, SAT OLTINA, Str. SOS. CALĂRAȘI FETEȘTI, NR. 50, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22954 "

Aceasta se situează la nr. CAD. 22954. În amplasament se vor asigura toate facilitățile pentru funcționarea unei stații de reîncărcare, cu capacitatea de încărcare rapidă în curent continuu de 50 KW și de 22 KW în curent alternativ.

Se va asigura spațiul corespunzător, conform reglementărilor rutiere în vigoare, astfel încât la cererea factorilor de decizie din primărie, staționarea mașinilor electrice pentru reîncărcare se va realiza paralel cu axul drumului.

Locația va asigura accesul nediscriminator al publicului la stațiile de reîncărcare instalate și va beneficia de semnalizarea corespunzătoare.

Se va asigura vizibilitatea stațiilor electrice de reîncărcare în corespondență cu standardele europene și naționale în domeniu.

Stațiile de reîncărcare se vor conecta la punctul de transformare de 0,4KV, cod \_\_\_\_\_, distanța dintre acestea și stația de încărcare fiind de sub 2500m. Se consideră investiția eligibilă de la punctul de contorizare a energiei electrice, care se va amplasa în incinta punctului de transformare [PTE] și care delimitează proprietatea privată (furnizorului de serviciu) de aceea a beneficiarului.

#### 3. Amplasament: "COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, Str. ȘOS. CĂLĂRAȘI FETEȘTI, NR. 320 JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22035"



Aceasta se situează la nr. CAD. 22035. În amplasament se vor asigura toate facilitățile pentru funcționarea unei stații de reîncărcare, cu capacitatea de încărcare rapidă în curent continuu de 50 KW și de 22 KW în curent alternativ.

Se va asigura spațiul corespunzător, conform reglementărilor rutiere în vigoare, astfel încât la cererea factorilor de decizie din primărie, staționarea mașinilor electrice pentru reîncărcare se va realiza paralel cu axul drumului.

Locația va asigura accesul nediscriminator al publicului la stațiile de reîncărcare instalate și va beneficia de semnalizarea corespunzătoare.

Se va asigura vizibilitatea stațiilor electrice de reîncărcare în corespondență cu standardele europene și naționale în domeniu.

Stațiile de reîncărcare se vor conecta la punctul de transformare de 0,4KV, cod \_\_\_\_\_, distanța dintre acesta și stația de încărcare fiind de sub 2500 m. Se consideră investiția eligibilă de la punctul de contorizare a energiei electrice, care se va amplasa în incinta punctului de transformare [PTE] și care delimitează proprietatea privată (furnizorului de serviciu) de cea a beneficiarului.

#### **4. ORIENTĂRI PROPUSE FAȚĂ DE PUNCTELE CARDINALE ȘI FAȚĂ DE PUNCTELE DE INTERES NATURALE SAU CONSTRuite**

1. Amplasament: **“COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, STRADA PRIMĂRIEI, NR. 2, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22513 ”**

Stația de reîncărcare electrică va deservi ca punct de interes fluxul rutier a mașinilor electrice care vor tranzita zona.

Coordonate GPS: 44.257489, 27.593010

2. Amplasament: **“COMUNA UNIREA, SAT OLTINA, Str. SOS. CĂLĂRAȘI FETEȘTI, NR. 50, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22954 ”**

Stația de reîncărcare electrică va deservi ca punct de interes fluxul rutier a mașinilor electrice care vor tranzita zona.”

Coordonate GPS: 44.244009, 27.566375

3. Amplasament: **“ COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, Str. ȘOS. CĂLĂRAȘI FETEȘTI, NR. 320 JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22035”**

Stația de reîncărcare electrică va deservi ca punct de interes fluxul rutier a mașinilor electrice care vor tranzita zona.

Coordonate GPS: 44.265659, 27.605664

#### **5. DESCRIEREA DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, CONSTRUCTIV, FUNCȚIONAL-ARHITECTURAL ȘI TEHNOLOGIC.**



### Caracteristici tehnice a obiectivului de investiții:

- Trebuie să încarce până la 125 km în 30 de minute.
- Trebuie să deservească încărcarea a 2 mașini simultan, dintr-un punct de încărcare în curent continuu DC, debitând o putere activă  $\geq 50$  kW și din al doilea punct de încărcare în curent alternativ CA, debitând o putere activă de  $\geq 22$  kW.
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă 3 tipuri de cabluri electrice de interconectare: CHAdeMO, CCS, AC Type 2.
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă cablu electric fix pentru alimentarea mașinilor electrice în curent alternativ [AC] și curent continuu [DC].
- Trebuie ca stația electrică de încărcare să aibă sistem de citire de tip RFID - Radio-Frequency Identification (Identificare prin frecvență radio).
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă sistem de generației a treia de comunicație radio mobilă 3G Universal Mobile Telecommunications System (UMTS).
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă sistemul de comunicație de tip Open Charge Point Protocol (OCPP) versiunea 1.5 și 1.6.
- Stația electrică de încărcare trebuie să se conecteze prin intermediul unui modem UMTS și prin intermediul sistemului de conexiune încorporat de tip Ethernet.
- Stația electrică de încărcare trebuie să poată fi pornită sau oprită prin intermediul sesiunii de încărcare cu un card magnetoelectric de încărcare sau de la distanță prin intermediul aplicației de tip WEB.
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă carcasa dintr-un material robust, cu rezistență la impact (din oțel inoxidabil și aluminiu), ce face carcasa rezistentă la șocuri, rezistentă la intemperii și colorfast (compatibilă IK10 și IP54).
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă un sistem de citire a cardurilor prin scanarea unei zone dedicate sau prin intermediul aparatului de identificare la purtător tokenul, în vederea pornirii sau opririi sesiunii de încărcare.
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă un sistem de oprire de urgență de tip EPO (Emergency Power Off).
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă cabluri de încărcare compatibile cu modul CHAdeMO, cât și cu modul CCS2.
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă lumini pentru indicarea stării de funcționare, prin indicarea selectivă pentru determinarea fiecărei faze a stării de încărcare în timp real.
- Stația electrică de încărcare poate să aibă punctele de reîncărcare în curent alternativ AC și curent continuu DC separate la distanța de 2-3 m, astfel în cât să se poată alimenta în mod facil două mașini electrice simultan, parcate în lungul axului drumului, în spic sau perpendicular pe axul drumului.
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă posibilitatea în viitor de expandare a punctelor de alimentare prin atașarea unei "unități de conectare" suplimentare.
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă în dotare un kit de amplasare în beton care se găsește în furnitura echipamentului.
- Stația electrică de încărcare trebuie să realizeze urmărirea și setarea automată a costurilor de încărcare.
- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă posibilitatea realizării unui management eficient și ușor a mai multor stații de încărcare prin configurația Hub / Satellite.



- Stația electrică de încărcare trebuie să aibă posibilitatea să distribuie eficient energia disponibilă prin intermediul serviciilor de Smart Charging.
- Stația electrică de încărcare trebuie să permită clientului să aibă acces la tarifele de încărcare configurabile.
- Stația electrică de încărcare trebuie să permită mentenanță și actualizări de software de la distanță.

#### Parametrii Specifici obiectivului de investiții din Comuna Unirea

#### Specificații tehnice conform fisa tehnica

#### Secțiunea încărcării simultane în curent continuu [DC] si current alternativ [AC]

| Standard de incarcare | CCS                      | CHAdEMO 2.0             | Type 2 cable           |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|
| Putere                | 50                       | 50 kW                   | 22 or 43 kW            |
| Tensiuni iesire       | 150-500 VDC              | 150 - 500 VDC           | 400 V +/- 10%          |
| Curent maxim iesire   | 125 ADC                  | 125 ADC                 | 63 A                   |
| Tip conector          | CCS 2 / IEC 62196 Mode-4 | CHAdEMO 2.0 / JEVS G105 | IEC62196 Mode-3 Type-2 |
| Cablu                 | 3.9m                     | 3.9 m                   | 3.9 m                  |

#### Caracteristici :

- Încărcarea bateriilor la 150 - 500 V
- Pregătit pentru opțiuni precum contorizarea MID, integrarea cu sistemele de management al clădirilor, gestionarea cablurilor etc.
- Construcție modulară care să asigure 80% din puterea totală a stației în cazul defectării unui modul de putere
- Combo CCS2, CHAdEMO și 43 kW AC conector sau 22kW conector sau priză

#### Specificatii generale:

Incarcare DC multistandard  
Incarcare simultana 1 DC & 1 AC  
Eficienta 94 % la putere nominala  
SR EN IEC 61851 (Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice).  
SR EN62196-2 pentru incarcare Mode-3;  
SR EN62196-3 pentru incarcare Mode-4;  
Imunitate EMC IEC 61000-6-2 Industrial  
Emisii EMC IEC 61000-6-3 Clasa B-Rezidential  
Utilizare - exterior  
Clasa de protectie IP54, IK10 (cabinet), IK08 (display)  
Temperatura de operare -35 °C to +55 °C  
Dimensiuni maxime (D x W x H) 800 mm x 570 mm x 1900  
Greutate totala maxima 350 kg

Carcasa integrala din otel inox  
Conectare la retea  
Conectare AC 3 faze + Neutral + PE  
Tensiune: 400 VAC +/- 10 % (50 Hz or 60 Hz)  
Curent maxim & putere CJT(22kW) : 112 A, 77 kVA; CJG (43kW), CG : 143 A, 98 kVA  
Factor de putere (putere maxima) > 0.96  
THD < 4.5 %  
Nivel de zgomot < 60 dBA

**Interfata:**

Ecran 7" touchscreen, meniu in limba romana si engleza  
RFID system ISO/IEC 14443A/B, ISO/IEC 15393  
Conectare la retea: Cellular modem: GSM / 3G / 4G; LAN: 10/100 Base-T Ethernet  
OCPP 1.5 - Open Charge Point Protocol

**Optiuni posibile:**

- Plata locala cu card sau NFC
- Masura energie AC si DC
- Încărcător rapid de 50 kW DC care acceptă CCS, CHAdeMO și încărcare AC de tip 2
- Cablu CA de 22 sau 43 kW sau priză CA de 22 kW
- Proiectat pentru a furniza o putere de ieșire maxima declarata continuă și fiabilă pe toată durata de viață
- Conexiune viitoare prin standarde deschise din industrie, inclusiv monitorizare și asistență de la distanță, actualizări și actualizări
- Afișaj cu ecran tactil viztibil în lumină naturală
- Vizualizare grafică a progresului încărcării
- Autorizare RFID sau back-end
- Carcasă robustă din oțel inoxidabil pentru orice vreme

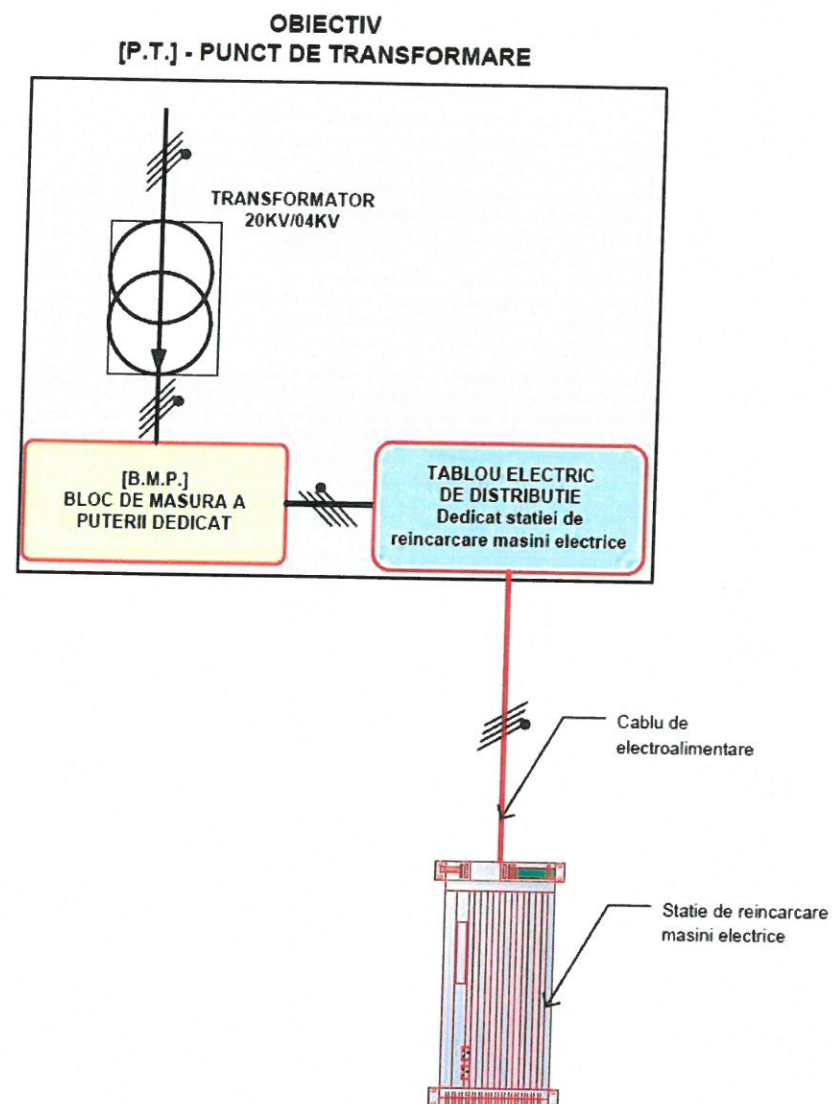
**Aplicații :**

- Zone metropolitane / urbane



**Varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;**

**Varianta constructivă**



\*NOTA: Elementele marcate cu linie roșie sunt eligibile din punct de vedere a finanțării deoarece sunt echipamente / subansamble / materiale dedicate funcției de reîncărcare a mașinilor electrice

**Justificarea soluției propuse**

Este recomandat să se realizeze o astfel de conexiune în “amonte” de orice terț consumator pentru protecția acestora în caz de defect / deteriorare fizică a stației electrice de reîncărcare și pentru evitarea încărcării electrice suplimentare a rețelei de cabluri deja existente cu puteri suplimentare de 75 KW (108 A pe fază) pentru două puncte de încărcare sau 150 KW (216A pe fază) pentru patru puncte de încărcare.

**Echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse**

**Componența:**

- Stație de reîncărcare a mașinii electrice: 1 bucată / 2 bucăți, după cererea beneficiarului;
- Cablu de electroalimentare – 1 fider sau 2 fideri, în funcție de numărul de stații de reîncărcare;
- Tablou de distribuție – [T.E.] – 1 bucată / 2 bucăți sau un singur tablou compus din două secțiuni;
- Bloc de Măsură și Protecție Trifazic – [B.M.P.T.] – 1 bucată, necesar măsurării energiei electrice consumate. Acesta va fi cu legatura wireless între punctul de măsură și dispecerat.

Stația de reîncărcare a mașinii electrice, cu o putere instalată de 50 KW – D.C. și 22 KW - A.C. se alimentează de la o sursă de energie electrică, în speță este vorba de transformatorul coborător public (Punctul de Transformare) care distribuie energia în zonele de locuit, spații de utilități domestice și industriale.

**1. Echiparea pentru amplasamentul din: "COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, STRADA PRIMĂRIEI, NR. 2, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22513"**

Numărul Stațiilor de Încărcare: 1 stație cu 2 puncte de reîncărcare.

Distanța dintre stația de încărcare și transformatorul electric aferent este mai mică de 2500 m, codul de identificare a transformatorului de medie / joasă tensiune: este \_\_\_\_\_

Puterea instalată este de 72 KW. Pentru distanța estimată de interconectare de (~200 m), cablu de electric este de tip AC2XAby 3x95+50mm<sup>2</sup>, pentru fiecare stație, pret estimat 250 lei/m cu TVA inclus.

Din BMPT va pleca cablul de electroalimentare aferent stației electrice de reîncărcare. Cablul electric va fi protejat prin tub PEID / PeHD pe toată lungimea de instalare, fiind amplasat în săpătura pe spații verzi sau subtraversare prin forare orizontal – verticală.

În amplasamentul stației se va realiza o priză de împământare locală cu rezistență de dispersie < 4Ω.

**2. Echiparea pentru amplasamentul din: "COMUNA UNIREA, SAT OLTINA, Str. SOS. CALĂRAȘI FETEȘTI, NR. 50, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22954 "**

Numărul Stațiilor de Încărcare: 1 stație cu 2 puncte de reîncărcare.

Distanța dintre stația de încărcare și transformatorul electric aferent este mai mică de 2500 m, codul de identificare a transformatorului de medie / joasă tensiune: este \_\_\_\_\_

Puterea instalată este de 72 KW. Pentru distanța estimată de interconectare de (~200 m), cablu de electric este de tip AC2XAby 3x95+50mm<sup>2</sup>, pentru fiecare stație, pret estimat 250 lei/m cu TVA inclus.

Din BMPT va pleca cablul de electroalimentare aferent stației electrice de reîncărcare. Cablul electric va fi protejat prin tub PEID / PeHD pe toată lungimea de instalare, fiind amplasat în săpătura pe spații verzi sau subtraversare prin forare orizontal – verticală.

În amplasamentul stației se va realiza o priză de împământare locală cu rezistență de dispersie < 4Ω.

**3. Echiparea pentru amplasamentul din: "COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, Str. ȘOS. CĂLĂRAȘI FETEȘTI, NR. 320 JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22035 "**

Numărul Stațiilor de Încărcare: 1 stație cu 2 puncte de reîncărcare.



Distanța dintre stația de încărcare și transformatorul electric aferent este mai mică de 2500 m, codul de identificare a transformatorului de medie / joasă tensiune: este \_\_\_\_\_

Puterea instalată este de 72 KW. Pentru distanța estimată de interconectare de (~200 m), cablu de electric este de tip AC2XAby 3x95+50mm<sup>2</sup>, pentru fiecare stație, pret estimat 250 lei/m cu TVA inclus.

Din BMPT va pleca cablul de electroalimentare aferent stației electrice de reîncărcare. Cablul electric va fi protejat prin tub PEID / PeHD pe toată lungimea de instalare, fiind amplasat în săpătura pe spații verzi sau subtraversare prin forare orizontal – verticală.

În amplasamentul stației se va realiza o priză de împământare locală cu rezistență de dispersie  $< 4\Omega$ .

Proiectant de specialitate  
INSTAUDITOR SRL  
ing. Sărăcuț Andrei



ATESTAT ANRE  
NR. 17628 2021  
TIP: BP

#### IV. BREVIAR DE CALCUL SECȚIUNE CIRCUITE

|             |                                                                                    |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| BENEFICIAR: | COMUNA UNIREA                                                                      |
| LUCRARE:    | STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA UNIREA, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI |
| ADRESA:     | COMUNA UNIREA                                                                      |
| PROIECT:    | 170/2021                                                                           |
| FAZA:       | S.F.                                                                               |

##### Determinarea secțiunii circuitelor și coloanelor de alimentare

Calculul secțiunii coloanelor și circuitelor, cablurile și conductoarele alese, modul lor de pozare, aparatura de cuplare-decuplare și de protecție, precum și alte date necesare, sunt cuprinse în tabelul centralizator din Anexa nr.1. Determinarea curenților absorbiți (nominali) de circuite și coloane s-a făcut utilizând următoarele formule de calcul :

- $I_n = P_i / U_f \cdot \cos\phi$ , pentru circuite monofazate de lumină, în care  $P_i$  este puterea instalată în watt,  $U_f=220V$ ,  $\cos\phi=1$  pentru lămpi incandescente și 0,95 pentru lămpi fluorescente;
- $I_n = P_i / U_f \cdot \cos\phi \cdot \eta$ , pentru circuite monofazate de prize, în care  $P_i$  este puterea instalată în wați,  $U_f=220V$ ;  $\eta$ (randamentul) se consideră 0,85, pentru diferite receptoare introduse în priză;
- $I_n = C_c \cdot P_i / 1,73 \cdot U_l \cdot \cos\phi$ , pentru coloanele secundare trifazate echilibrate ale tablourilor principale de nivel, în care  $P_i$  este puterea instalată în wați,  $U_l=400V$ ,  $C_c$  este coeficientul de cerere pe coloană,  $\cos\phi$ =factorul de putere mediu calculat al coloanei,  $\eta$  este randamentul mediu calculat al coloanei;
- $I_n = C_c \cdot P_i / U_f \cdot \cos\phi$ , pentru coloanele secundare trifazate dezechilibrate(încărcate asimetric), calculul făcându-se pe faza cea mai încărcată,  $U_f$ =tensiunea de fază în volți, ceilalți factori având aceeași semnificație.
- $I_n = C_c \cdot P_i / 1,73 \cdot U_l \cdot \cos\phi$ , pentru coloanele principale, inclusiv coloana principală a TEG, în care  $P_i$ =suma puterilor instalate pe coloanele secundare,  $C_c$ =factorul de cerere al coloanei principale, ceilalți factori având aceeași semnificație.

După calculul secțiunilor circuitelor și coloanelor, acestea se verifică la pierderile de tensiune. S-au utilizat următoarele formule de calcul:

- $\Delta U \% = [2 \times 100 \Sigma (C_c \times P_i \times l_i) / S_i^2] / (\gamma \cdot U_f)$ , pentru circuite și coloane monofazate cu sarcini uniform distribuite.
- $\Delta U \% = [100 \Sigma (C_c \times P_i \times l_i) / S_i^2] / (\gamma \cdot U_l)$ , pentru circuite trifazate cu mai multe receptoare concentrate.

Datorita distanțelor relativ mici între tabloul TEG și consumatori și a gradului mic de încărcare a circuitelor nu se pune problema unor caderi de tensiune inacceptabile.

##### BREVIAR DE CALCUL CANTITATE DE CO<sub>2</sub> EVITAT

1. Echiparea pentru amplasamentul din: "COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, STRADA PRIMĂRIEI, NR. 2, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22513".

Numărul Stațiilor de Încărcare: 1 stație cu 2 puncte de reîncărcare.



Puterea instalată este de 72 KW.

Energia electrică este direct proporțională cu puterea prin următoarea relație:

$$e_i (\text{kWh}) = P (\text{kW}) * T (\text{ore}) \Rightarrow 72 \text{ kW} * 1 \text{ h} = 72 \text{ kWh}$$

⇒ Calculul cantității de CO<sub>2</sub> evitată prin instalarea stației se calculează conform ghidului de finanțare cu formula după cum urmează:

$$X_1 = \sum_{i=1}^n \frac{e_i \times B}{A}$$

x - indicatorul de performanță al Programului (kg CO<sub>2</sub>). Reprezintă cantitatea de CO<sub>2</sub> evitată, prin parcurgerea unei distanțe de un vehicul electric, în locul unui autovehicul cu combustie internă;

n - numărul de stații de încărcare achiziționate prin Program;

e<sub>i</sub> - energia electrică transferată de o stație de încărcare (kwh);

A - consum mediu de energie la 100 km parcurși (12,7 kwh/100 km);

B - emisia de CO<sub>2</sub> generată de un autovehicul cu combustie internă (0,130 kg/km).

$$X_1 = \sum_{i=1}^1 \frac{72 \times 13}{12,7} = 73,7 \text{ kg CO}_2$$

## 2. Echiparea pentru amplasamentul din: "COMUNA UNIREA, SAT OLTINA, Str. SOS. CALĂRAȘI FETEȘTI, NR. 50, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22954 "

Numărul Stațiilor de Încărcare: 1 stație cu 2 puncte de reîncărcare.

Puterea instalată este de 72 KW.

Energia electrică este direct proporțională cu puterea prin următoarea relație:

$$e_i (\text{kWh}) = P (\text{kW}) * T (\text{ore}) \Rightarrow 72 \text{ kW} * 1 \text{ h} = 72 \text{ kWh}$$

⇒ Calculul cantității de CO<sub>2</sub> evitată prin instalarea stației se calculează conform ghidului de finanțare cu formula după cum urmează:

$$X_2 = \sum_{i=1}^n \frac{e_i \times B}{A}$$

x - indicatorul de performanță al Programului (kg CO<sub>2</sub>). Reprezintă cantitatea de CO<sub>2</sub> evitată, prin parcurgerea unei distanțe de un vehicul electric, în locul unui autovehicul cu combustie internă;

n - numărul de stații de încărcare achiziționate prin Program;

e<sub>i</sub> - energia electrică transferată de o stație de încărcare (kwh);

A - consum mediu de energie la 100 km parcurși (12,7 kwh/100 km);

B - emisia de CO<sub>2</sub> generată de un autovehicul cu combustie internă (0,130 kg/km).

$$X_2 = \sum_{i=1}^1 \frac{72 \times 13}{12,7} = 73,7 \text{ kg CO}_2$$

**3. Echiparea pentru amplasamentul din: " COMUNA UNIREA, SAT UNIREA, Str. ȘOS. CĂLĂRAȘI FETEȘTI, NR. 320 JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 22035 "**

Numărul Stațiilor de Încărcare: 1 stație cu 2 puncte de reîncărcare.

Puterea instalată este de 72 KW.

Energia electrică este direct proporțională cu puterea prin următoarea relație:

$$e_i (\text{kWh}) = P (\text{kW}) * T (\text{ore}) \Rightarrow 72 \text{ kW} * 1 \text{ h} = 72 \text{ kWh}$$

⇒ Calculul cantitatii de CO<sub>2</sub> evitata prin instalarea statiei se calculeaza conform ghidului de finantare cu formula după cum urmează:

$$X_3 = \sum_{i=1}^n \frac{e_i \times B}{A}$$

x - indicatorul de performanță al Programului (kg CO<sub>2</sub>). Reprezintă cantitatea de CO<sub>2</sub> evitată, prin parcurgerea unei distanțe de un vehicul electric, în locul unui autovehicul cu combustie internă;

n - numărul de stații de încărcare achiziționate prin Program;

e<sub>i</sub> - energia electrică transferată de o stație de încărcare (kwh);

A - consum mediu de energie la 100 km parcurși (12,7 kwh/100 km);

B - emisia de CO<sub>2</sub> generată de un autovehicul cu combustie internă (0,130 kg/km).

$$X_3 = \sum_{i=1}^1 \frac{72 \times 13}{12,7} = 73,7 \text{ kg CO}_2$$

⇒ **Suma tuturor stațiilor din COMUNA UNIREA, JUD. CĂLĂRAȘI:**

⇒  **$X_1 + X_2 + X_3 = 73,7 + 73,7 + 73,7 = 221,1 \text{ kg CO}_2 / 100 \text{ km}$**

**ATESTAT ANRE**

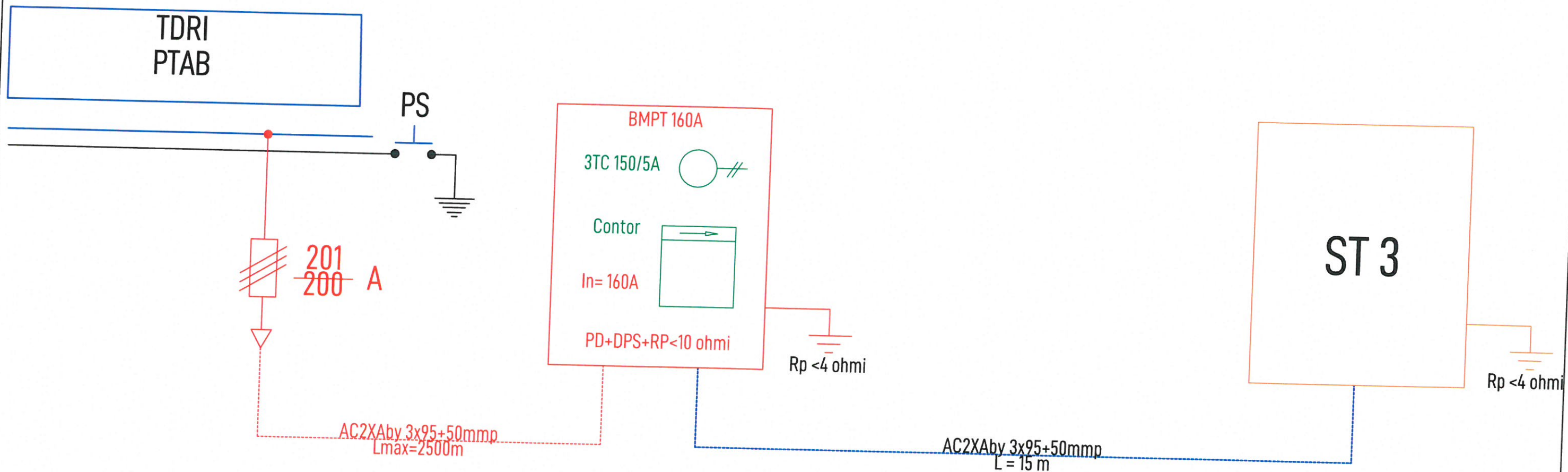
NR. 17628 2021

TIP: BP

Proiectant de specialitate  
INSTAUDITOR SRL  
ing. Săracut Andrei







#### LEGENDA

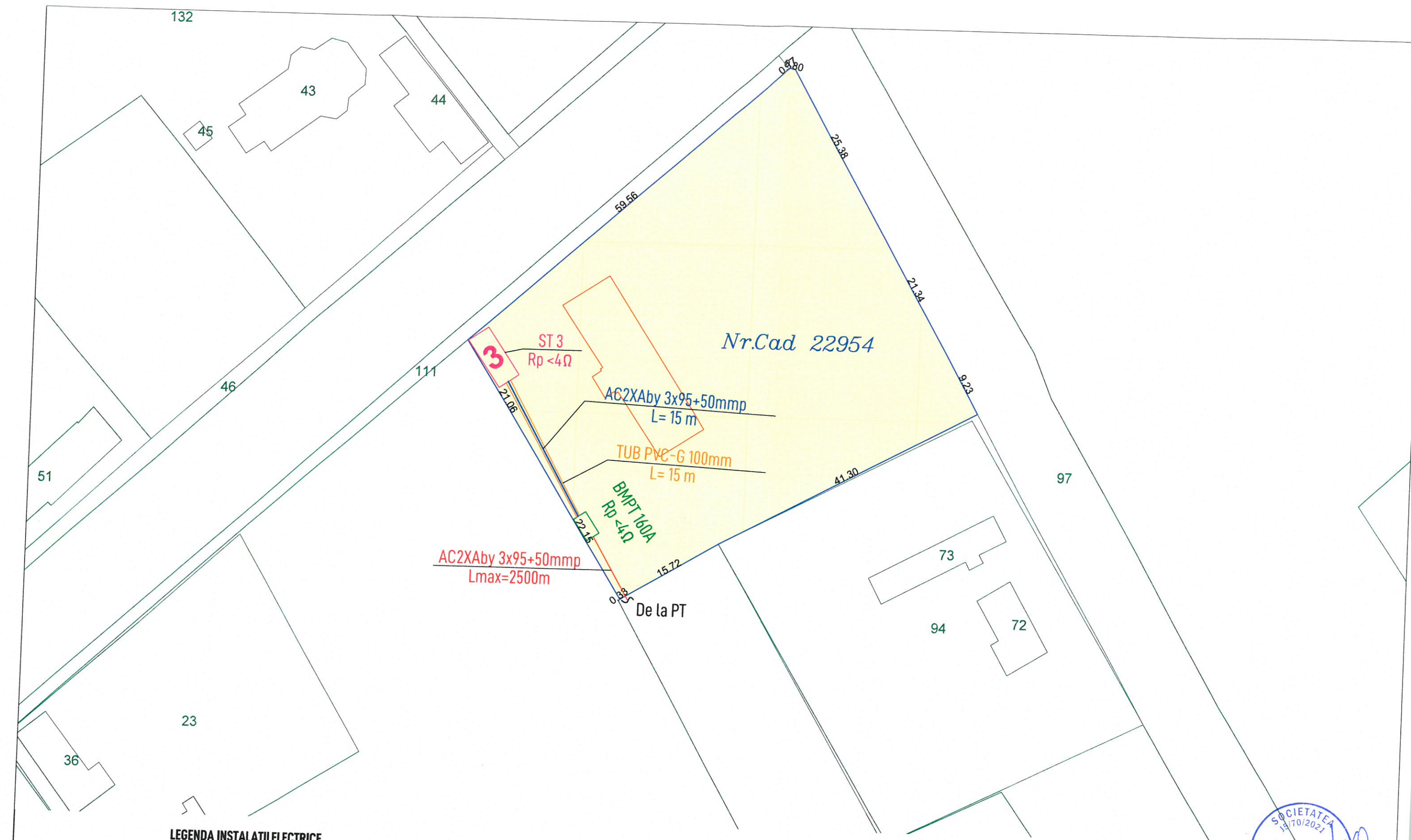
- Instalatie electrica de racordare proiectata
- Instalatie electrica existenta
- Instalatie electrica de utilizare proiectata
- Statie de incarcare proiectata ST 3

#### SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA STATIE DE INCARCARE S3

|                                                                                                               |                                |                                                                                             |                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                   |                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <br><b>EUROGECON SRL</b> |                                | <b>Proiectant general:</b><br><br><b>SC EUROGECON SRL</b><br>Satu Nou, com. Tamaseu, nr. 33 | <br><b>INST</b>                              |  | <b>Proiectant de specialitate:</b><br><br>SC INSTAUDITOR SRL<br>CUI:43546503, 15/70/2021<br>tel: 0752277654 sau 0747601721<br>e-mail: officeinstauditor@gmail.com | Proiect nr.:<br><b>170/ 2021</b> |
| <b>INSTALATII ELECTRICE</b>                                                                                   |                                |                                                                                             | Beneficiar: <b>COMUNA UNIREA</b><br>Adresa: <b>COMUNA UNIREA, SAT. OLTINA, STR. SOS. CALARASI - FETESTI, NR. 50, JUD. CALARAS</b> |  | Scara:<br>1: 500<br><br>Data:<br><b>12/2021</b><br><br>Plansa nr.:<br><b>IE.9</b>                                                                                 |                                  |
| Verificator:                                                                                                  |                                |                                                                                             | Titlu proiect: <b>STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUD. CALARAS</b>                              |  |                                                                                                                                                                   |                                  |
| Sef Proiect:                                                                                                  | <b>Arh. MONICA-LAURA SEMES</b> |                                                                                             |                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                   |                                  |
| Proiectat instalatii:                                                                                         | <b>Ing. ANDREI SARACUT</b>     |                                                                                             |                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                   |                                  |
| Desenat:                                                                                                      | <b>Ing. KUREK ANCA</b>         |                                                                                             |                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                   |                                  |
| Desenat:                                                                                                      | <b>Ing. DIHEL ALEXANDRU</b>    |                                                                                             | Titlu plansa: <b>SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA STATIE DE INCARCARE S3 - SCOALA OLTINA</b>                                           |  |                                                                                                                                                                   |                                  |







# **LEGENDA INSTALATII ELECTRICE**

Limita de proprietate cadastral  
 ST 3: Statie de reincarcare propusa  
 1x ~3, 50kW DC  
 1x ~3, 22kW AC  
 BMPT: Bloc de masurare si protectie trifazic, 160A, IP65,  
 montat la limita de proprietate  
 LES JT, AC2XAby 3x95+50mmp, Lmax=2500m  
 AC2XAby 3x95+50mmp, L=15 m, de la BMPT la ST3  
 Tub de protectie din PVC-G, DN100mm

## **PLAN DE SITUATIE STATII DE INCARCARE S3**

|                                                                                                                                                                                                   |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proiectant general:</b><br><br><b>EUROGECON SRL</b><br>SC EUROGECON SRL<br>Satu Nou, com. Tamaseu, nr. 33 |                         | <b>Proiectant de specialitate:</b><br><br><b>INSTAUDITOR S.R.L.</b><br>SC INSTAUDITOR SRL<br>CUI:43546503, J5/70/2021<br>tel: 0752277654 sau 0747601721<br>e-mail: officeinstauditor@gmail.com |                                                                                |
| <b>INSTALATII ELECTRICE</b>                                                                                                                                                                       |                         | <b>INST</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                |
| Verificator:                                                                                                                                                                                      | Arh. MONICA-LAURA SEMES | Beneficiar:                                                                                                                                                                                                                                                                         | COMUNA UNIREA, SAT. OLTINA, STR. SOS. CALARASI - FETESTI, NR. 50, JUD. CALARAS |
| Sef Proiect:                                                                                                                                                                                      | Ing. ANDREI SARACUT     | Adresa:                                                                                                                                                                                                                                                                             | COMUNA UNIREA, SAT. OLTINA, STR. SOS. CALARASI - FETESTI, NR. 50, JUD. CALARAS |
| Proiectat instalatii:                                                                                                                                                                             | Ing. KUREK ANCA         | Titlu proiect:                                                                                                                                                                                                                                                                      | STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUD. CALARAS |
| Desenat:                                                                                                                                                                                          | Ing. DIHEL ALEXANDRU    | Titlu plansa:                                                                                                                                                                                                                                                                       | PLAN DE SITUATIE STATII DE INCARCARE S3 -SCOALA OLTINA                         |
| Desenat:                                                                                                                                                                                          |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                |



Proiect nr.:  
**170/ 2021**  
 Faza:  
**S.F.**  
 Scara:  
 1: 500  
 Data:  
**12/2021**  
 Plansa nr.:  
**15**





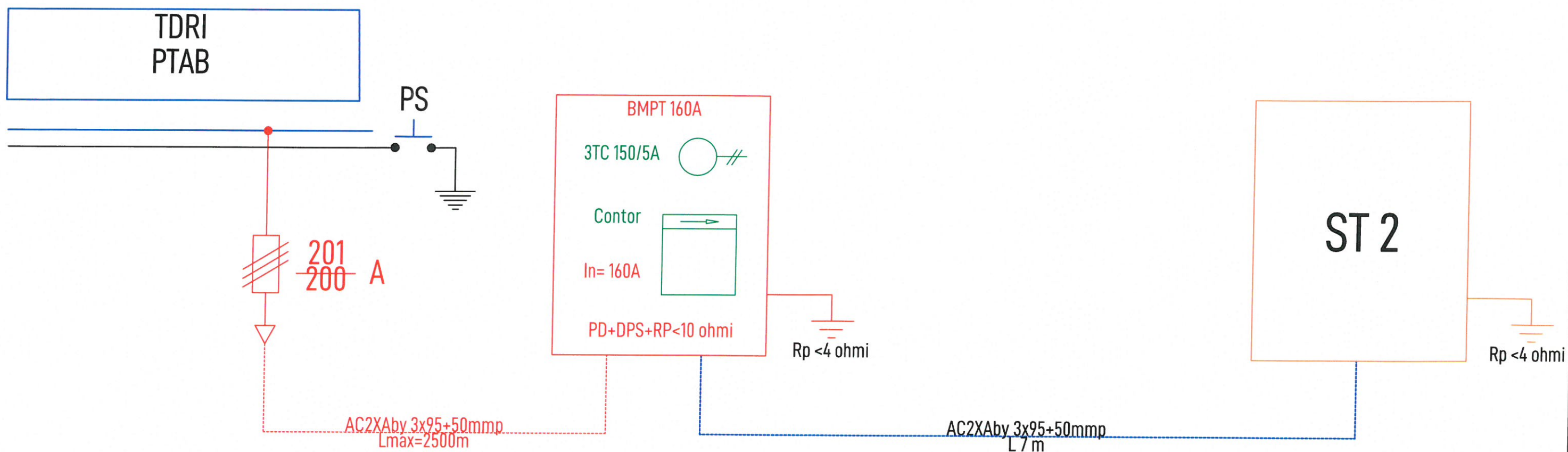
3

St 3, Statie de reincarcare propusa 3  
1x ~3, 50kW DC  
1x ~3, 22kW AC

## PLAN DE INCADRARE IN ZONA STATII DE INCARZCARE S3

|                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|  <b>Proiectant general:</b><br>SC EUROGECON SRL<br>Satu Nou, com. Tamaseu, nr. 33 |  <b>Proiectant de specialitate:</b><br>SC INSTAUDITOR SRL<br>CUI:43546503, J5/70/2021<br>tel: 0752277654 sau 0747601721<br>e-mail: officeinstauditor@gmail.com | Proiect nr.:<br><b>170/ 2021</b> |
| <b>INSTALATII ELECTRICE</b>                                                                                                                                            | <b>Beneficiar:</b> COMUNA UNIREA<br><b>Adresa:</b> COMUNA UNIREA, SAT. OLTINA, STR. SOS. CALARASI - FETESTI, NR. 50, JUD. CALARAS                                                                                                                   | Scara:<br>1: 500                 |
| Verificator:                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                | Faza:<br>S.F.                    |
| Sef Proiect:                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                     | Data:<br>12/2021                 |
| Proiectat instalatii:                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                     | Plansa nr.:<br>IE.7              |
| Desenat:                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| Desenat:                                                                                                                                                               | Ing. DIHEL ALEXANDRU                                                                                                                                                                                                                                |                                  |
| <b>Titlu proiect:</b> STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUD. CALARAS                                                                   | <b>Titlu plansa:</b> PLAN DE INCADRARE IN ZONA STATII DE INCARZCARE S3 - SCOALA OLTINA                                                                                                                                                              |                                  |





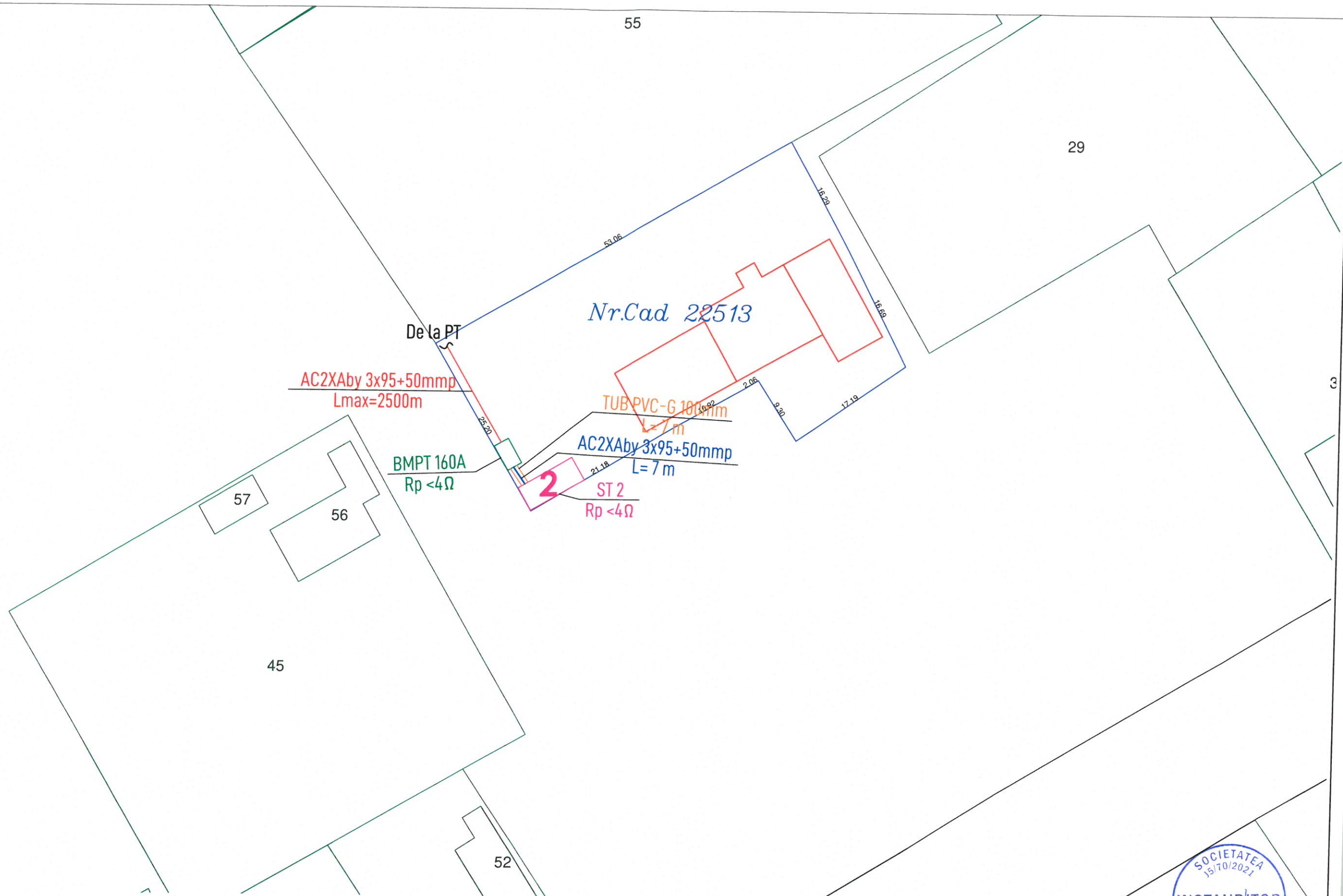
# **LEGENDA**

- Instalatie electrica de racordare proiectata
- Instalatie electrica existenta
- Instalatie electrica de utilizare proiectata
- Statie de incarcare proiectata ST 2

## **SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA STATII DE INCARCARE S2**

|                                                                                                                                                                        |                                |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                       |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|  <b>Proiectant general:</b><br>SC EUROGECON SRL<br>Satu Nou, com. Tamaseu, nr. 33 |                                |  <b>Proiectant de specialitate:</b><br>SC INSTAUDITOR SRL<br>CUI:43546503, J5/70/2021<br>tel: 0752277654 sau 0747601721<br>e-mail: officeinstauditor@gmail.com |                                                                                       | Proiect nr.:<br><b>170/ 2021</b> |
|                                                                                                                                                                        |                                |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                       | Faza:<br><b>S.F.</b>             |
| <b>INSTALATII ELECTRICE</b>                                                                                                                                            |                                | Beneficiar:                                                                                                                                                                                                                                         | <b>COMUNA UNIREA</b>                                                                  |                                  |
| Verificator:                                                                                                                                                           |                                | Adresa:                                                                                                                                                                                                                                             | <b>COMUNA UNIREA, SAT. UNIREA, STR. PRIMARIEI, NR. 2 JUD. CALARAS</b>                 |                                  |
| Sef Proiect:                                                                                                                                                           | <b>Arh. MONICA-LAURA SEMES</b> | Titlu proiect:                                                                                                                                                                                                                                      | <b>STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUD. CALARAS</b> |                                  |
| Proiectat instalatii:                                                                                                                                                  | <b>Ing. ANDREI SARACUT</b>     | Titlu plansa:                                                                                                                                                                                                                                       | <b>SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA STATII DE INCARCARE S2 - DISPENSAR UNIREA</b>          |                                  |
| Desenat:                                                                                                                                                               | <b>Ing. KUREK ANCA</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                       | Scara:<br>1: 500                 |
| Desenat:                                                                                                                                                               | <b>Ing. DIHEL ALEXANDRU</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                       | Data:<br><b>12/2021</b>          |
|                                                                                                                                                                        |                                |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                       | Plansa nr.:<br><b>IE.6</b>       |





#### LEGENDA INSTALATII ELECTRICE

Limita de proprietate cadastral

ST 2: Statie de reincarcare propusa

1x ~3, 50kW DC

1x ~3, 22kW AC

BMPT: Bloc de masurare si protectie trifazic, 160A, IP65, montat la limita de proprietate

LES JT, AC2XAby 3x95+50mmp, Lmax=2500m

AC2XAby 3x95+50mmp, L=7 m, de la BMPT la ST2

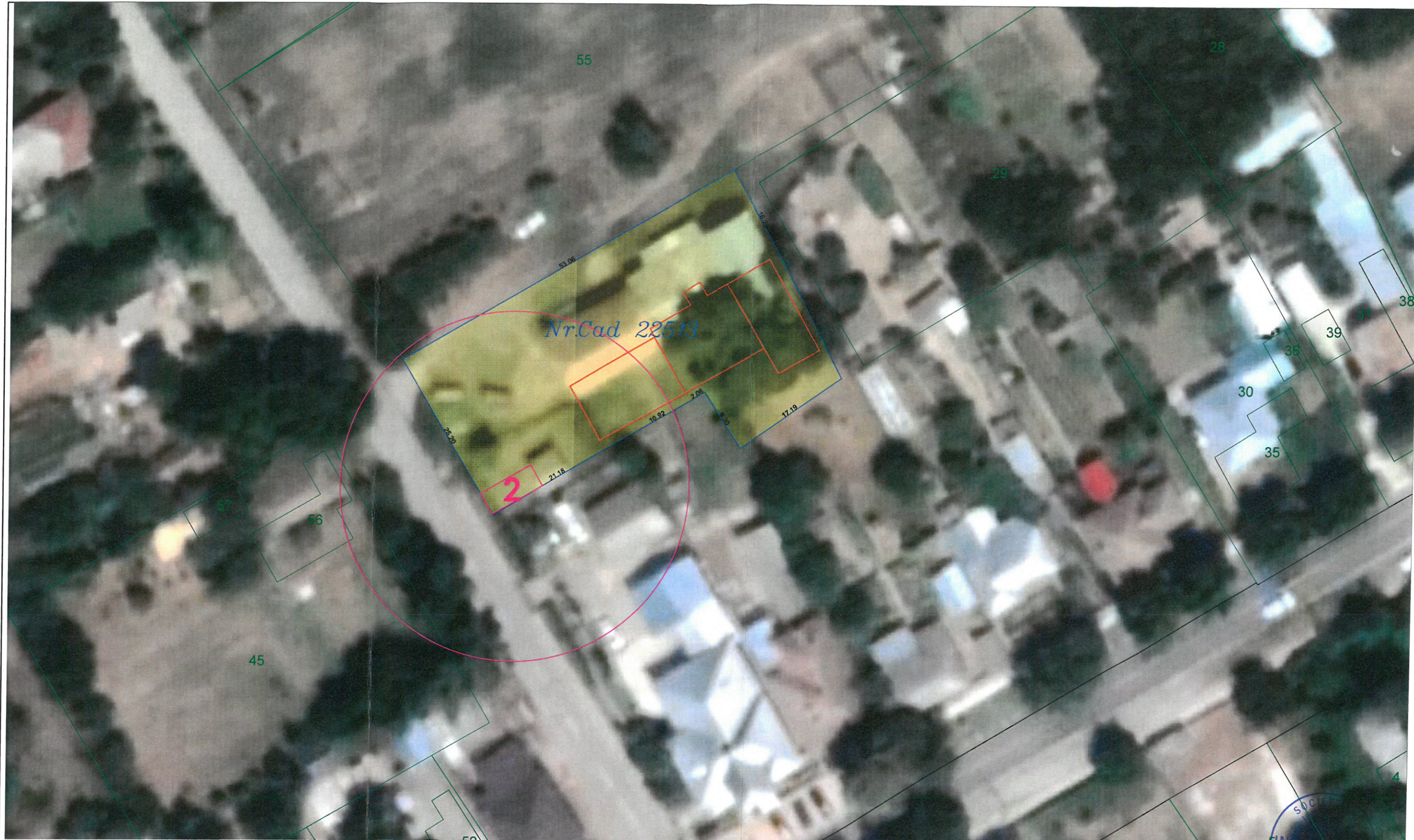
Tub de protectie din PVC-G, DN100mm

#### PLAN DE SITUATIE STATIE DE INCARCARE S2

|                                                                                                                                                                        |                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|  <b>Proiectant general:</b><br>SC EUROGECON SRL<br>Satu Nou, com. Tamaseu, nr. 33 |                         |  <b>Proiectant de specialitate:</b><br>SC INSTAUDITOR SRL<br>CUI:43546503, J5/70/2021<br>tel: 0752277654 sau 0747601721<br>e-mail: officeinstauditor@gmail.com |                                                                                | Proiect nr.:<br><b>170/2021</b> |
| <b>INSTALATII ELECTRICE</b>                                                                                                                                            |                         | Beneficiar:                                                                                                                                                                                                                                         | COMUNA UNIREA                                                                  | Faza:                           |
| Verificator:                                                                                                                                                           |                         | Adresa:                                                                                                                                                                                                                                             | COMUNA UNIREA, SAT. UNIREA, STR. PRIMARIEI, NR. 2 JUD. CALARAS                 | S.F.                            |
| Sef Proiect:                                                                                                                                                           | Arh. MONICA-LAURA SEMES | Titlu proiect:                                                                                                                                                                                                                                      | STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUD. CALARAS | Scara:                          |
| Proiectat instalatii:                                                                                                                                                  | Ing. ANDREI SARACUT     | Titlu plansa:                                                                                                                                                                                                                                       | PLAN DE SITUATIE STATIE DE INCARCARE S2 - DISPENSAR UNIREA                     | 1: 500                          |
| Desenat:                                                                                                                                                               | Ing. KUREK ANCA         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                | Data:                           |
| Desenat:                                                                                                                                                               | Ing. DIHEL ALEXANDRU    |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                | 12/2021                         |
|                                                                                                                                                                        |                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                | Plansa nr.:<br>IE.5             |



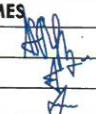




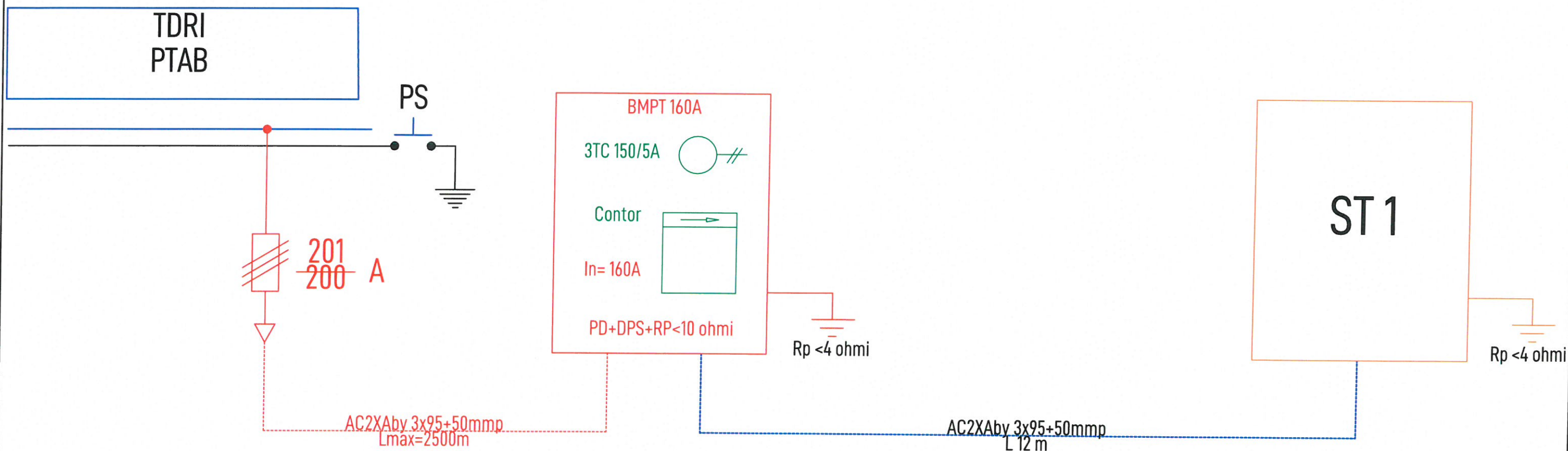
2

LEGENDA DISPENSAR UNIREA- 1 STATIE St 2,  
Statie de reincarcare propusa 2  
1x ~3, 50kW DC  
1x ~3, 22kW AC

## PLAN DE INCADRARE IN ZONA STATII DE INCARCARE S2

|                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|  <b>Proiectant general:</b><br>SC EUROGECON SRL<br>Satu Nou, com. Tamaseu, nr. 33 |  <b>Proiectant de specialitate:</b><br>SC INSTAUDITOR SRL<br>CUI:43546503, J5/70/2021<br>tel: 0752277654 sau 0747601721<br>e-mail: officeinstauditor@gmail.com | Proiect nr.:<br>170/ 2021  |
| <b>INSTALATII ELECTRICE</b>                                                                                                                                            | <b>Beneficiar:</b> COMUNA UNIREA<br><b>Adresa:</b> COMUNA UNIREA, SAT. UNIREA, STR. PRIMARIEI, NR. 2<br><b>JUD. CALARAS</b>                                                                                                                         | <b>Faza:</b><br>S.F.       |
| <b>Verificator:</b>                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                | <b>Scara:</b><br>1: 500    |
| <b>Sef Proiect:</b> Arh. MONICA-LAURA SEMES                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Data:</b><br>12/2021    |
| <b>Proiectat instalatii:</b> Ing. ANDREI SARACUT                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Planşa nr.:</b><br>IE.4 |
| <b>Desenat:</b> Ing. KUREK ANCA                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
| <b>Desenat:</b> Ing. DIHEL ALEXANDRU                                                                                                                                   | <b>Titlu proiect:</b> STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN<br>COMUNA UNIREA, JUD. CALARAS                                                                                                                                             |                            |
|                                                                                                                                                                        | <b>Titlu plansa:</b> PLAN DE INCADRARE IN ZONA STATII DE INCARCARE S2<br>- DISPENSAR UNIREA                                                                                                                                                         |                            |





### LEGENDA

- Instalatie electrica de racordare proiectata
- Instalatie electrica existenta
- Instalatie electrica de utilizare proiectata
- Statie de incarcare proiectata ST 1

### SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA STATIE DE INCARCARE ST 1

|                                                                                                                                                                                  |                         |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proiectant general:</b><br><br><b>SC EUROGECON SRL</b><br>Satu Nou, com. Tamaseu, nr. 33 |                         | <b>Proiectant de specialitate:</b><br><br><b>SC INSTAUDITOR SRL</b><br>CUI:43546503, J5/70/2021<br>tel: 0752277654 sau 0747601721<br>e-mail: officeinstauditor@gmail.com |                                                                                |
| <b>INSTALATII ELECTRICE</b>                                                                                                                                                      |                         | <b>Beneficiar:</b> COMUNA UNIREA<br><b>Adresa:</b> COMUNA UNIREA SAT UNIREA, STR. SOS. CALARASI - FETESTI, NR. 320, JUD. CALARAS                                                                                                                              |                                                                                |
| Verificator:                                                                                                                                                                     |                         | Titlu proiect:                                                                                                                                                                                                                                                | STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUD. CALARAS |
| Sef Proiect:                                                                                                                                                                     | Arh. MONICA-LAURA SEMES | Titlu plansa:                                                                                                                                                                                                                                                 | SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA STATIE DE INCARCARE S1- CAMIN BATRANI              |
| Proiectat instalatii:                                                                                                                                                            | Ing. ANDREI SARACUT     |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                |
| Desenat:                                                                                                                                                                         | Ing. KUREK ANCA         |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                |
| Desenat:                                                                                                                                                                         | Ing. DIHEL ALEXANDRU    |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                |
|                                                                                                                                                                                  |                         | Proiect nr.:                                                                                                                                                                                                                                                  | 170/ 2021                                                                      |
|                                                                                                                                                                                  |                         | Faza:                                                                                                                                                                                                                                                         | S.F.                                                                           |
|                                                                                                                                                                                  |                         | Scara:                                                                                                                                                                                                                                                        | 1: 500                                                                         |
|                                                                                                                                                                                  |                         | Data:                                                                                                                                                                                                                                                         | 12/2021                                                                        |
|                                                                                                                                                                                  |                         | Plansa nr.:                                                                                                                                                                                                                                                   | IE.3                                                                           |











LEGENDA CAMIN DE BATRANI- 1 STATIE

St 1, Statie de reincarcare propusa 1  
1x ~3, 50kW DC  
1x ~3, 22kW AC

PLAN DE INCADRARE IN ZONA STATIE DE INCARZCARE S1

|                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|  <b>Proiectant general:</b><br>SC EUROGECON SRL<br>Satu Nou, com. Tamaseu, nr. 33 |  <b>Proiectant de specialitate:</b><br>SC INSTAUDITOR SRL<br>CUI:43546503, J5/70/2021<br>tel: 0752277654 sau 0747601721<br>e-mail: officeinstauditor@gmail.com | Proiect nr.:<br><b>170/ 2021</b> |
| <b>INSTALATII ELECTRICE</b>                                                                                                                                            | <b>Beneficiar:</b> COMUNA UNIREA<br><b>Adresa:</b> COMUNA UNIREA SAT UNIREA, STR. SOS. CALARASI - FETESTI, NR. 320, JUD. CALARAS                                                                                                                    | Faza:<br><b>S.F.</b>             |
| <b>Verificator:</b>                                                                                                                                                    | <b>Arh. MONICA-LAURA SEMES</b>                                                                                                                                                                                                                      | Scara:<br>1: 500                 |
| <b>Sef Proiect:</b>                                                                                                                                                    | <b>Ing. ANDREI SARACUT</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>Data:</b><br>12/2021          |
| <b>Proiectat instalatii:</b>                                                                                                                                           | <b>Ing. KUREK ANCA</b>                                                                                                                                                                                                                              | <b>Plansa nr.:</b><br>IE.1       |
| <b>Desenat:</b>                                                                                                                                                        | <b>Ing. DIHEL ALEXANDRU</b>                                                                                                                                                                                                                         |                                  |
| <b>Desenat:</b>                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |
| <b>Titlu planșă:</b> PLAN DE INCADRARE IN ZONA STATIE DE INCARZCARE S1 - CAMIN BATRANI                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

# EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 22513 Unirea

Nr. cerere 96630  
Ziua 28  
Luna 12  
Anul 2021

Cod verificare  
100110886447



TEREN Intravilan

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Unirea, Jud. Calarasi

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinte |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 22513                        | 1.471           | Teren imprejmuit;      |

Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                     | Observatii / Referinte                           |
|------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|
| A1.1 | 22513-C1                    | Loc. Unirea, Jud. Calarasi | S. construita la sol:119 mp; DISPENSAR VETERINAR |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                       |                                                                                | Referinte |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 41074 / 04/08/2017                                                                                                                                                                                                          |                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 1301, din 26/01/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 3463, din 31/07/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI UNIREA; Act Administrativ nr. 58, din 19/12/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI UNIREA; |                                                                                |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE-PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.1  |
| 1) COMUNA UNIREA, CIF:3796772, -domeniul public                                                                                                                                                                             |                                                                                |           |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referinte |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

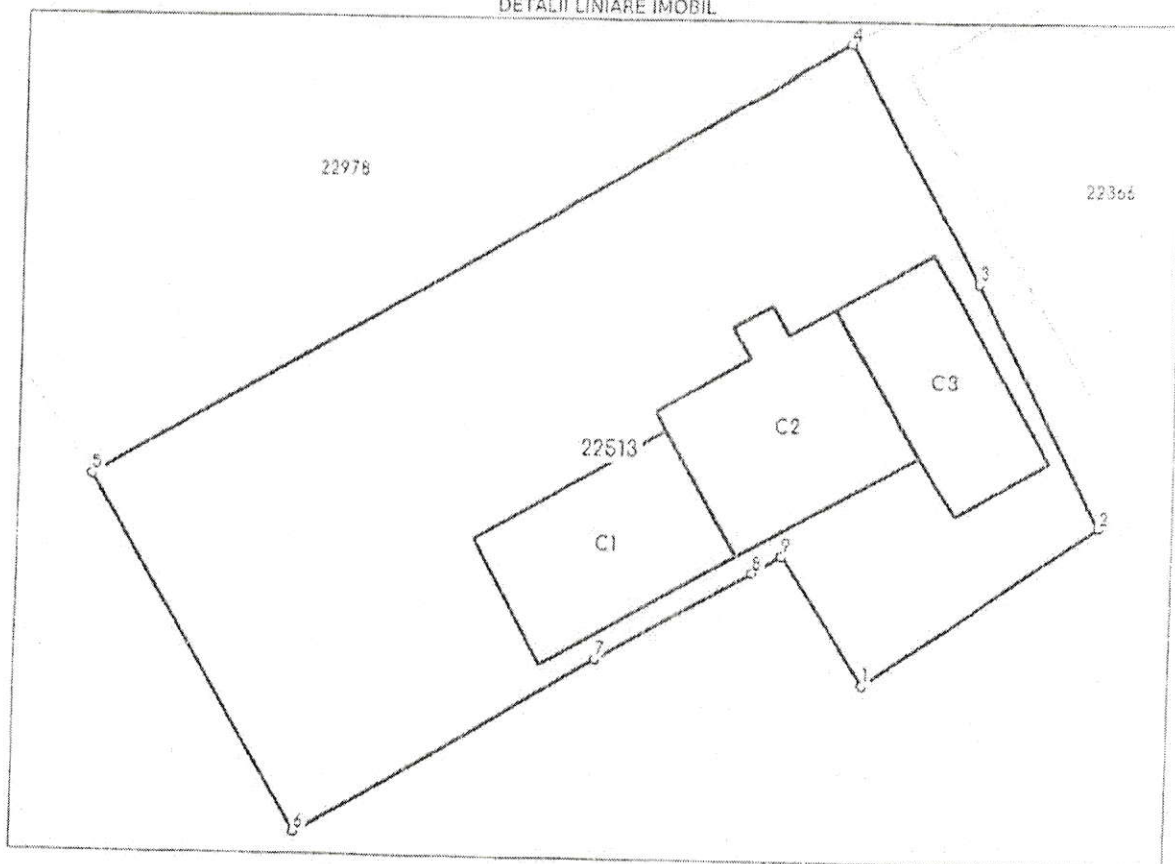
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 22513        | 1.471           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți construcții   | DA          | 1.471          |       |         |          |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                              |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------|
| A1.1 | 22513-C1 | construcții administrative și social culturale | 119          | Cu acte           | S. construită la sol: 119 mp; DISPENSAR VETERINAR   |
| A1.2 | 22513-C2 | construcții industriale și edilitare           | 136          | Fara acte         | S. construită la sol: 136 mp; CONSTRUCȚIE FARA ACTE |
| A1.3 | 22513-C3 | construcții industriale și edilitare           | 98           | Fara acte         | S. construită la sol: 98 mp; CONSTRUCȚIE FARA ACTE  |



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>Început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|------------------|------------------|------------------------|
| 1                | 2                | 17.191                 |
| 2                | 3                | 16.692                 |
| 3                | 4                | 16.285                 |
| 4                | 5                | 53.065                 |
| 5                | 6                | 25.197                 |
| 6                | 7                | 21.177                 |
| 7                | 8                | 10.917                 |
| 8                | 9                | 2.056                  |
| 9                | 1                | 9.301                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/12/2021. 11:29

CALIN GEORGETA LUMINITA  
SECRETAR



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

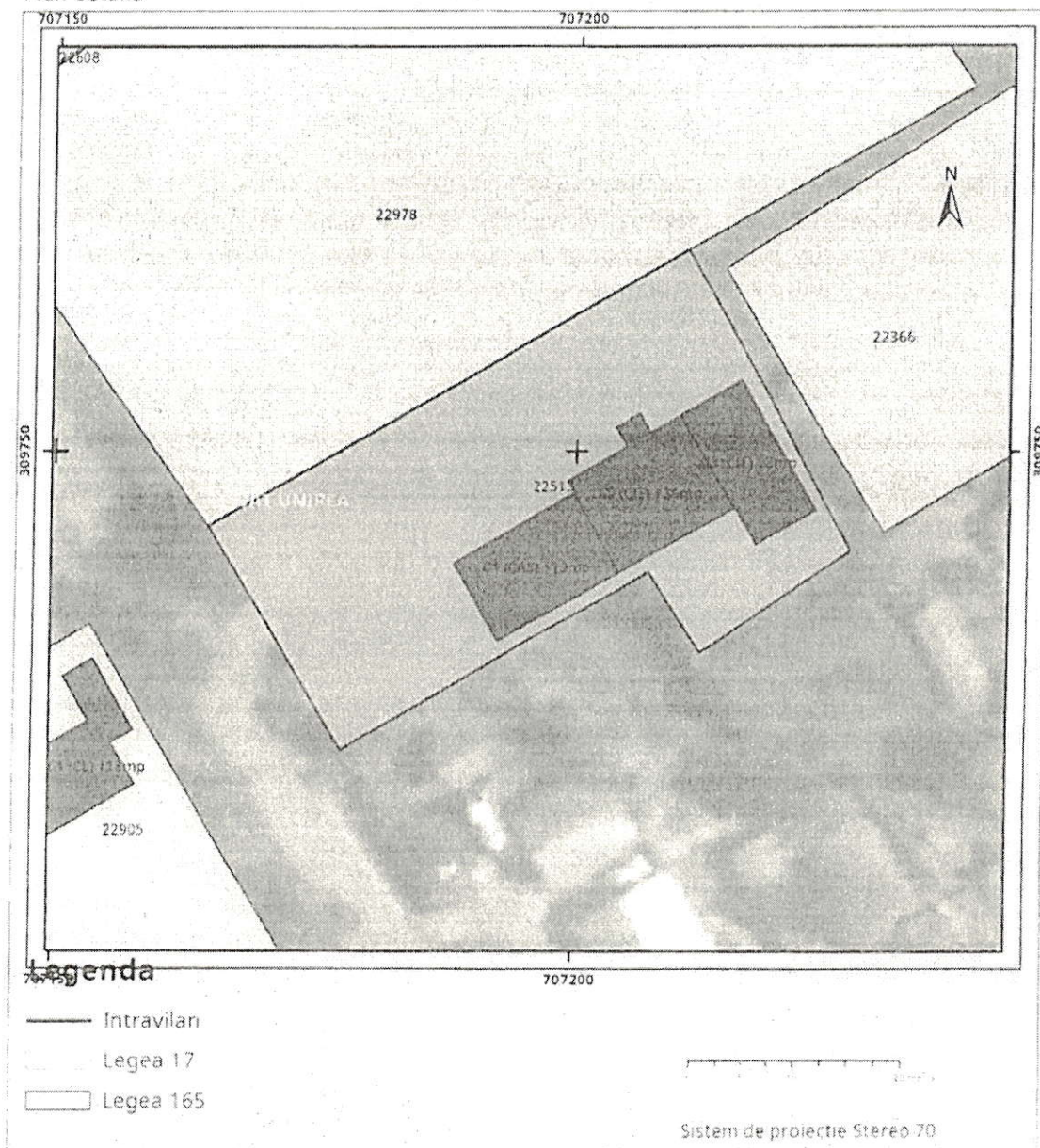


### EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 22513, UAT Unirea / CALARASI, Loc.  
Unirea

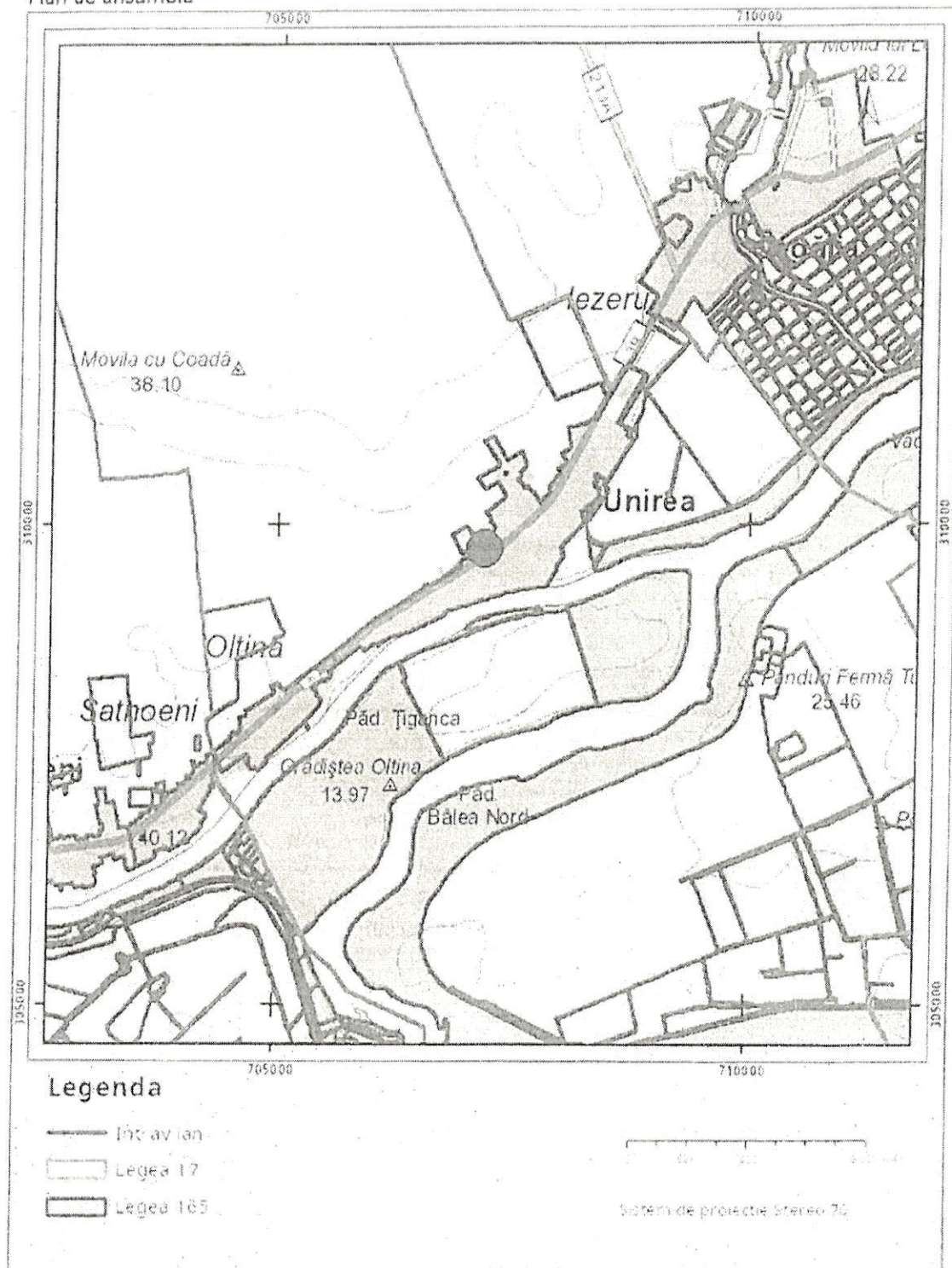
|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 96662 |
| Ziua      | 28    |
| Luna      | 12    |
| Anul      | 2021  |

Teren: 1.471 mp  
Teren: Intravilan  
Categorie de folosinta(mp): Curti Constructii 1471mp  
Plan detaliu





Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)  
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 11-08-2017  
Data și ora generării: 26-12-2021 12:47





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 22954 Unirea

Nr. cerere 96627  
Ziua 28  
Luna 12  
Anul 2021

Cod verificare  
100110886141



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Oltina, Sos Calarasi Fetesti, Nr. 50, Jud. Calarasi

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| A1      | 22954                           | Din acte: 3.342<br>Masurata: 2.894 | Teren imprejmuit;      |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                      | Observații / Referințe                                                                                |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22954-C1                       | Loc. Oltina, Sos Calarasi Fetesti, Nr. 50,<br>Jud. Calarasi | S. construita la sol:204 mp; Scoala-construcie cu regim<br>de inaltime parter, anul construirii 1898. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

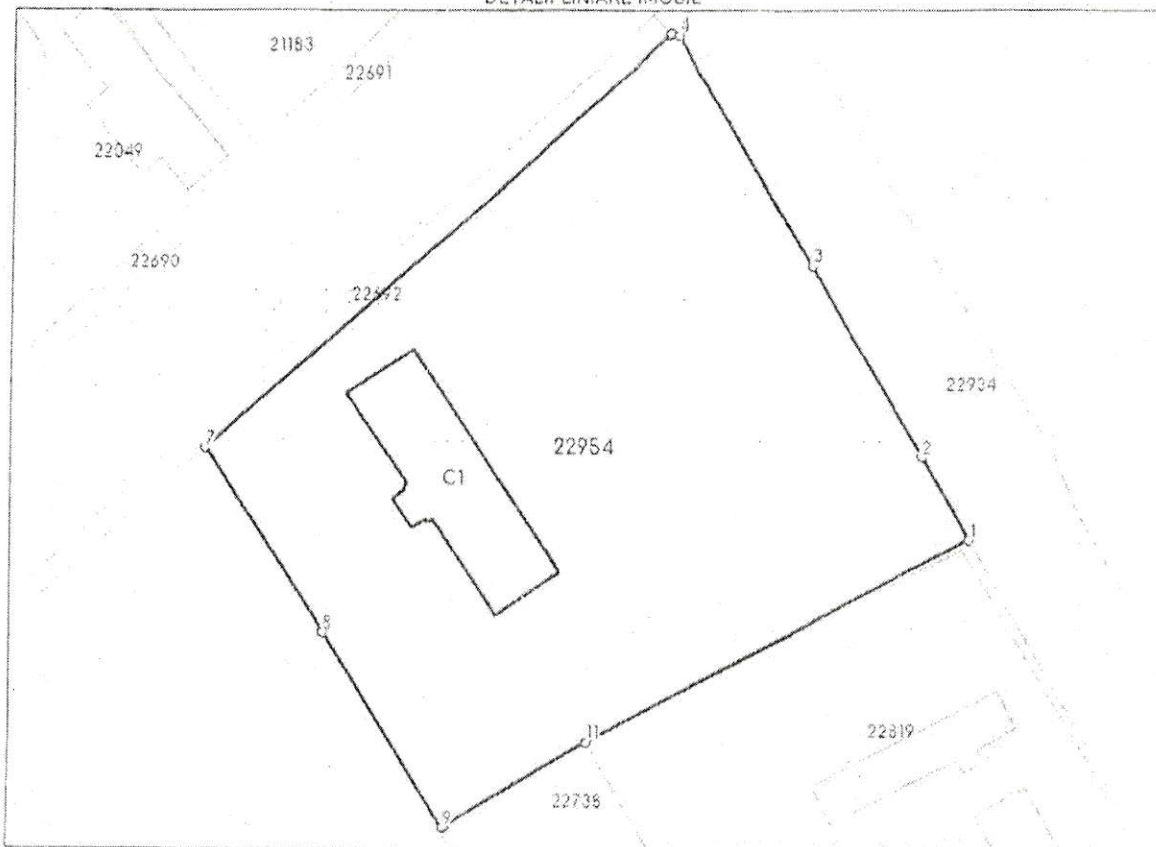
| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                         |                                                                                                                                  | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 28055 / 17/05/2021                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |           |
| Act Normativ nr. 1303, din 27/12/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 2182, din 22/04/2021 emis de PRIMARIA UNIREA; Act Administrativ nr. 58, din 19/12/2008 emis de CONSILIUL LOCAL UNIREA; |                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA UNIREA, CIF:3796772, -domeniu public | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 22954        | Din acte: 3.342<br>Masurata: 2.894 |                        |

## DETALII LINIARE IMOBIL



| Nr. Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp)                           | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------|---------------------|-------------|------------------------------------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1       | curti constructii   | DA          | Din acte:<br>3.342<br>Masurata:<br>2.894 | -     | -       | -        |                        |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                              |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22954-C1 | construcții administrative și social culturale | 204          | Cu acte           | 5. construita la sol:204 mp; Scoala-construcție cu regim de înălțime parter, anul construirii 1898. |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|------------------|------------------|------------------------|
| 1                | 2                | 9.227                  |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|---------------|------------------------|
| 2             | 3             | 21.34                  |
| 3             | 4             | 25.384                 |
| 4             | 5             | 0.803                  |
| 5             | 6             | 0.172                  |
| 6             | 7             | 59.557                 |
| 7             | 8             | 21.057                 |
| 8             | 9             | 22.155                 |
| 9             | 10            | 0.334                  |
| 10            | 11            | 15.723                 |
| 11            | 1             | 41.296                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/12/2021, 11:27







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi



### EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 22954, UAT Unirea / CALARASI, Loc.  
Oltina, Sos. Calarasi Fetesti, Nr. 50

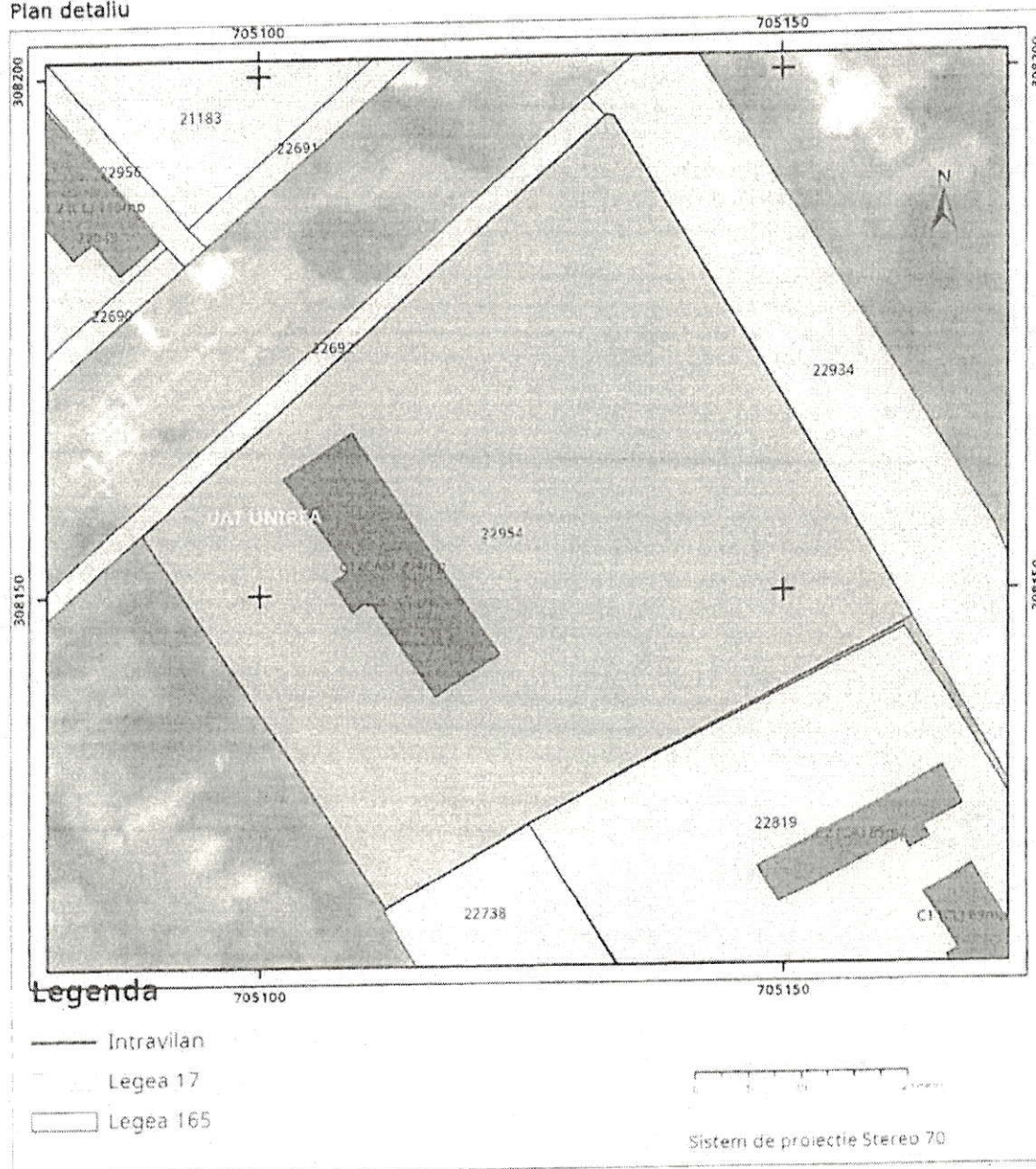
|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 96664 |
| Ziua       | 28    |
| Luna       | 12    |
| Anul       | 2021  |

Teren: 2.894 mp

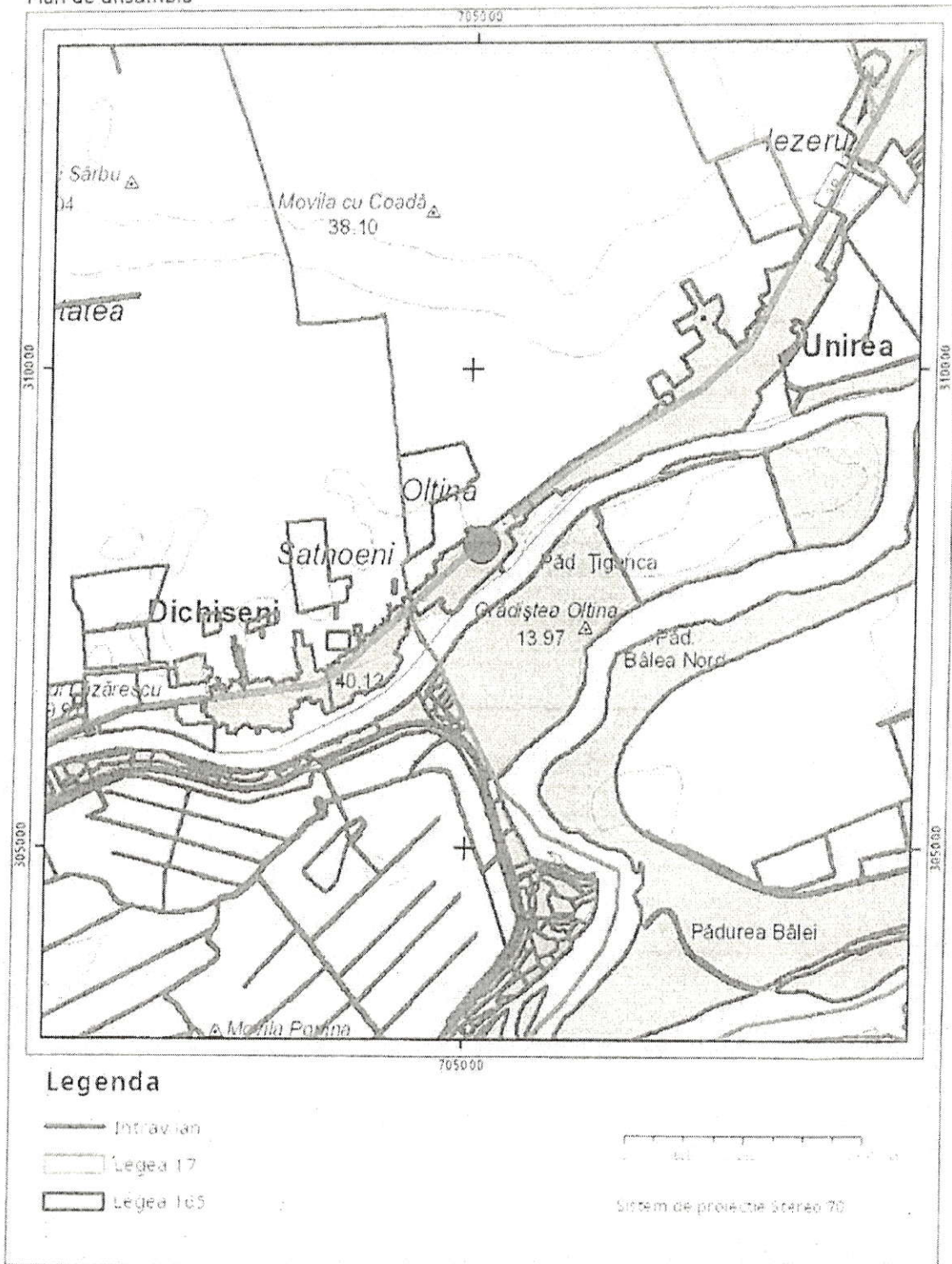
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 2894mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)  
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 17-05-2021  
Data și ora generării: 28-12-2021 12:50





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 22035 Unirea

Nr. cerere 96628  
Ziua 28  
Luna 12  
Anul 2021

Cod verificare

100110886668



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unirea, Jud. Calarasi

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| A1      | 22035                        | Din acte: 4.104<br>Masurata: 4.127 |                        |

Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                     | Observații / Referințe                                                                    |
|------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22035-C1                    | Loc. Unirea, Jud. Calarasi | S. construita la sol: 911 mp; Camin de batrani construit din caramida acoperita cu tabla. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 28889 / 21/05/2015                                                          |                                                                                                                  |           |
| Act Normativ nr. 1303, din 17/02/2009 emis de guvernul romaniei (anexa 39); |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA UNIREA, CIF: 3796772 | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI**

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |



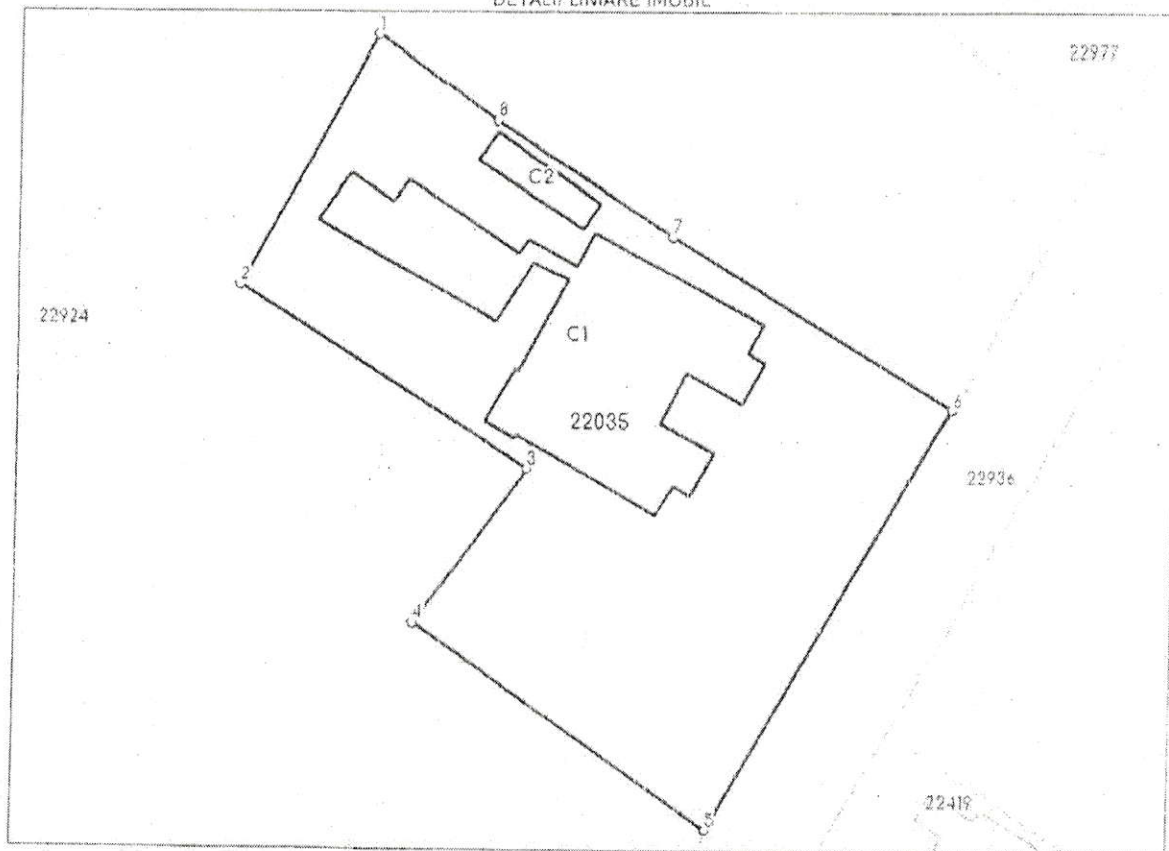
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr. cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|---------------|------------------------------------|------------------------|
| 22035         | Din acte: 4.104<br>Măsurată: 4.127 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr. Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Taria | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1       | curți construcții   | DA          | 4.127          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 22035-C1 | construcții administrative și social culturale | 911          | Cu acte           | S. construită la sol: 911 mp; Camin de bătrani construit din caramida acoperită cu tablă. |
| A1.2 | 22035-C2 | construcții anexa                              | 65           | Fără acte         | S. construită la sol: 65 mp; ANEXA                                                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 35.881              |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|------------------|------------------|------------------------|
| 2                | 3                | 43.392                 |
| 3                | 4                | 24.191                 |
| 4                | 5                | 45.71                  |
| 5                | 6                | 61.074                 |
| 6                | 7                | 41.475                 |
| 7                | 8                | 26.839                 |
| 8                | 1                | 18.481                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedura al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/12/2021, 11:27

Stampa și semnătură:





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi



Cod verificare

100110891107

### EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 22035, UAT Unirea / CALARASI, Loc.  
Unirea

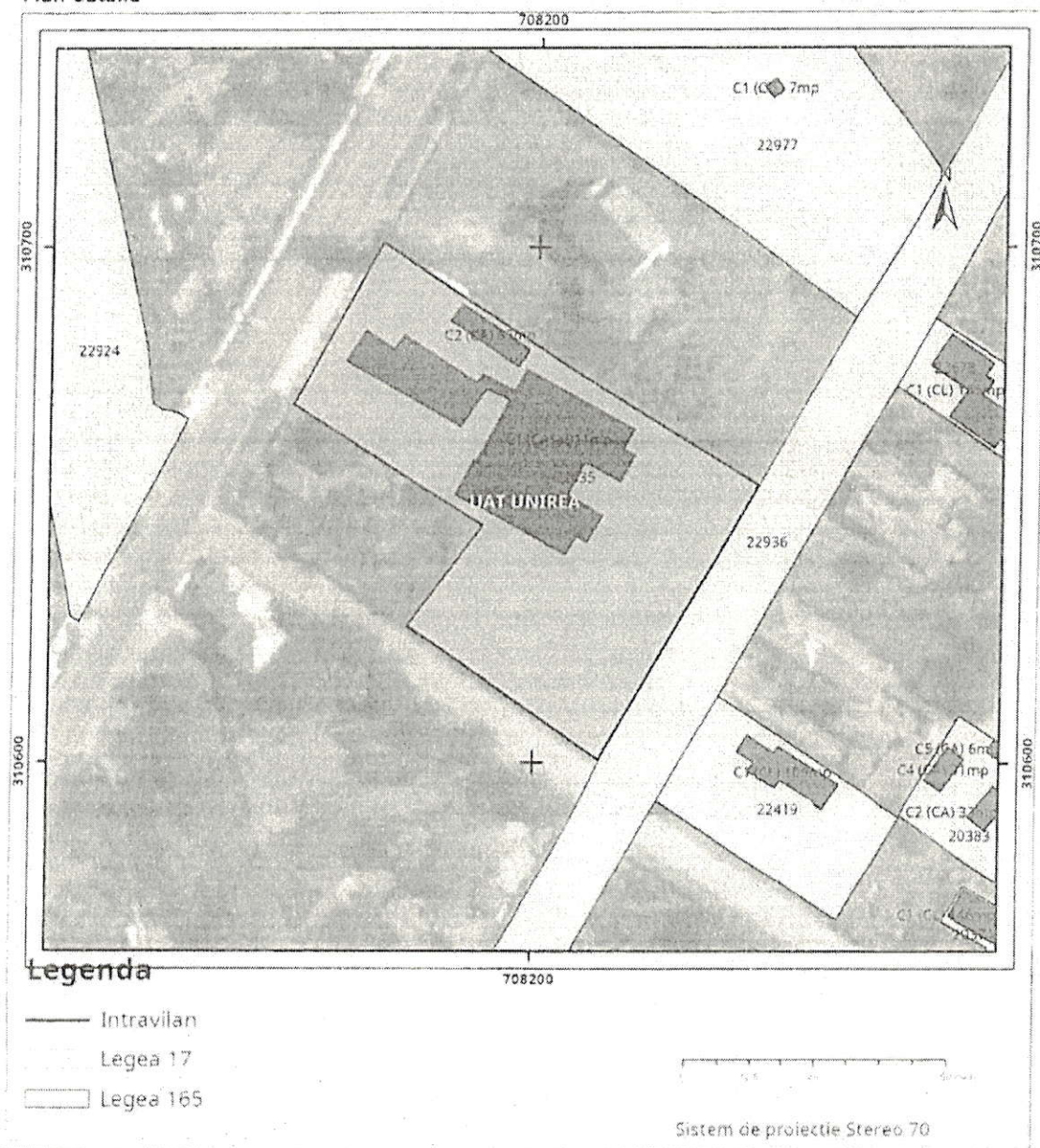
|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 96663 |
| Ziua       | 28    |
| Luna       | 12    |
| Anul       | 2021  |

Teren: 4.127 mp

Teren: Intravilan

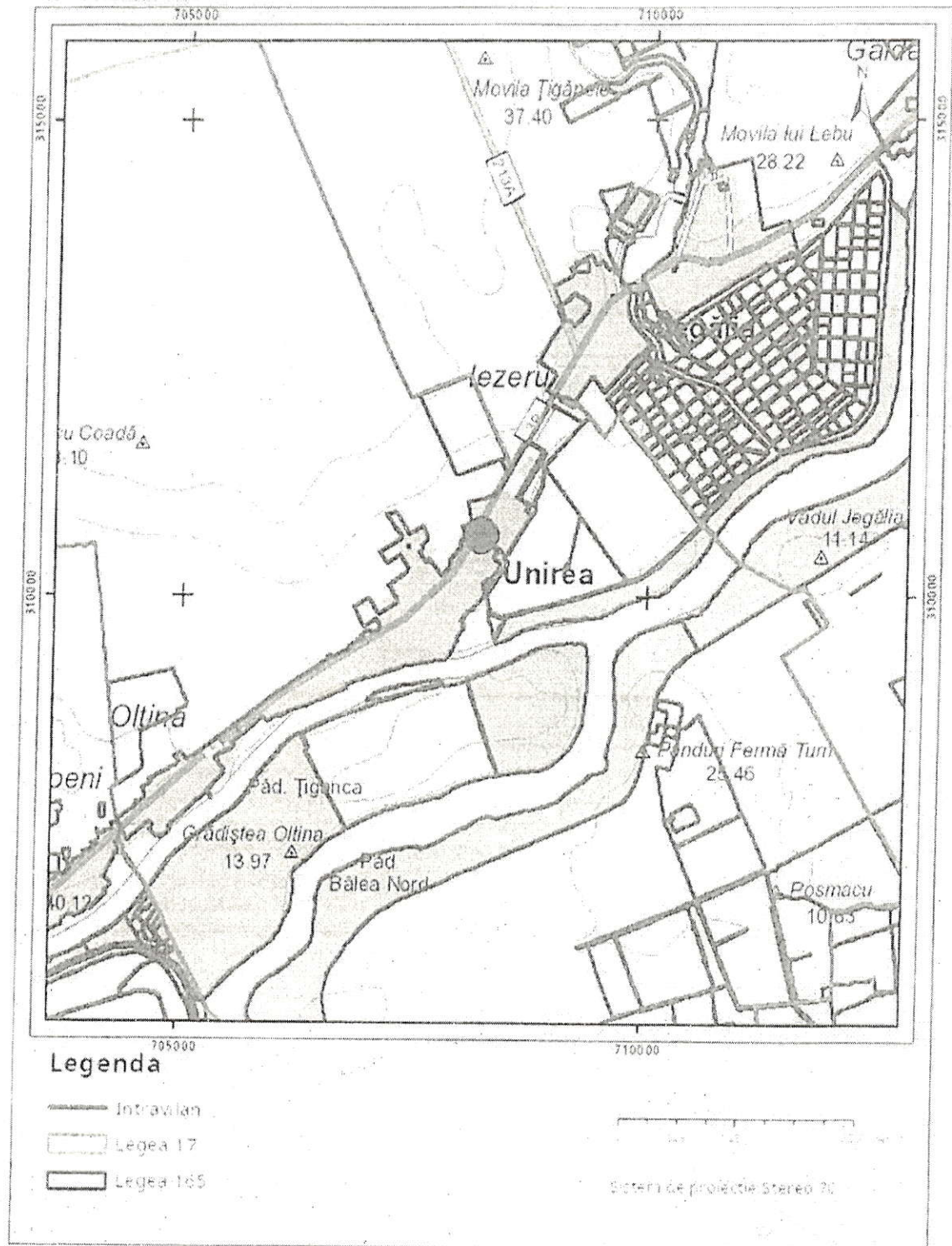
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 4127mp

Plan detaliu





Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)  
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 22-05-2015  
Data și ora generării: 28-12-2021 12:48

ROMANIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI UNIREA

Primar  
Nr. 5219 din 28.12.2021

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
Nr. 35 din 29.12.2021

In scopul : **STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN  
COMUNA UNIREA, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA UNIREA- Bondoc Ionuț** in calitate de viceprimar al  
Comunei Unirea cu domiciliul in Comuna Unirea, Satul Unirea, str. Dumbravei ,nr. 42, judetul Călărași,  
telefon 0727604865 , inregistrata la nr. 5219 din 28.12.2021 pentru imobilul-teren , situate in judetul  
Călărași, Comuna Unirea , Satul Unirea și Oltina, cod postal 917270, sau identificat prin :

- Plan de amplasament si delimitare a imobilului, ortofotoplan, extras de plan cadastral;  
In temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism faza PUG, aprobata prin H.C.L. nr.  
53/01.09.2021, in conformitate cu prevederile Legii nr.50 din 29 iulie 1991, privind autorizarea  
executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE CERTIFICA :**

**1.REGIMUL JURIDIC:**

Situatia terenului: amplasamentul se afla in intravilanul comunei Unirea conform  
CF 22513, CF 22035 si 22954  
Dreptul de proprietate : Comuna Unirea

**2.REGIMUL ECONOMIC:**

Folosinta actuala: curti si cladiri  
Destinatia aceeași și " Construire stații de reîncărcare pentru vehicule electrice in  
comuna Unirea, judetul Calarasi"

**3.REGIMUL TEHNIC:**

CF 22513, nr. cadastral 22513 localitatea Unirea , teren intravilan in suprafata de 1471 mp,  
CF 22035, nr. cadastral 22035 localitatea Unirea , teren intravilan in suprafata de 4127 mp,  
CF 22954, nr. cadastral 22954 localitatea Unirea , teren intravilan in suprafata de 2894 mp

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat in scopul declarat pentru/intrucat :  
Construire stații de reîncărcare pentru vehicule electrice in comuna Unirea, judetul Calarasi"



**CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZATIE  
DE CONSTRUIRE/DESFIIINTARE SI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA  
LUCRARI DE CONSTRUCTII**

**4.OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :**

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii - de construire/de desfiintare - solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului:

**Agentia de Protectia Mediului str Soseaua Chiciu nr. 2 Localitatea Calarasi, judetul Calarasi  
Telefon 0242/315035 sau 0242/311926**

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea/neincadrarea proiectului investitiei publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si al formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice.

**In aceste conditii:**

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii necesitatii evaluarii efectelor acesteia asupra mediului.

In urma evaluarii initiale a investitiei se va emite actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste necesitatea evaluarii efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.



5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE va fi însoțită de următoarele documente:

- ☒ a) certificatul de urbanism (copie);
- ☒ b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții (copie legalizată), extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi;
- ☒ c) documentația tehnică – D.T. (2 exemplare originale);

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

- d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism;
- d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- |                                                                     |                                          |                                         |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă                          | <input type="checkbox"/> gaze naturale   | Alte avize/acorduri:                    |
| <input type="checkbox"/> salubritate                                | <input type="checkbox"/> telefonizare    | <input checked="" type="checkbox"/> APM |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică |                                          |                                         |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică              | <input type="checkbox"/> D.S.P. Călărași | <input type="checkbox"/> A.N.C.O.M.     |

- d.2) avize și acorduri privind:

- ☐ securitatea la incendiu (I.S.U.)
- ☐ sănătatea populației

- d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

- d.4) studii de specialitate : ☐ Certificat de performanță energetică a clădirii (Legea nr. 372/2005) (1 exemplar)

- d.5) dovada de luare în evidență a proiectului conform art. 6 din H.G. 932/01.09.2010 (1 exemplar original).

- e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului :

- f) ☐ dovada de luare în evidență a proiectului la Filiala OAR din care face parte arhitectul cu drept de semnătură conform Art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect aprobate prin HG 932/01.09.2010.

- ☐ g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie).

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,  
OLTEANU CIPRIAN



SECRETAR,  
DORDE FLORICA

ARHITECT,  
(responsabil cu urbanismul)  
COMAN ELENA

Achitat taxa de 0 lei conform chitanței nr. Scutit conform Cod Fiscal.  
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data 29.12.2021.  
În conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

e-distributie

Dobrogea

**E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.**

Strada Niculae Iorga, nr. 89A, CONSTANTA, CONSTANTA

Telefon/fax: 0241929 / 0372876807

Nr. 09346982 din 04/01/2022

Catre

COMUNA UNIREA, domiciliul/sediul in judetul CALARASI, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul UNIREA, Strada UNIREA, nr. FN, bl. - , sc. - , et. - , ap. - ,

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. 09346982 / 03/01/2022, pentru obiectivul STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE E;LECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUDETUL CALARASI cu destinatia STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE E;LECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUDETUL CALARASI situat in judetul CALARASI, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector UNIREA, Strada UNIREA, nr. FN, bl. - , et. - , ap. - , CF. - , nr. cad. - ,

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

**AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL**

Nr. 09346982 / 04/01/2022

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.\*
- asigurarea distantelor si a conditiilor la lucrari de executie retele electrice fata de retele electrice de distributie existente cat si fata de celelalte categorii de retele utilitare din zona(apa, gaze, cai ferate, drumuri, canale apa sau menajere sau irigatii, retele telefonie, retele date fo sau clasice, etc.); -in cazul in care lucrarile la noul obiectiv afecteaza instalatii electrice existente: retele electrice aeriene, cabluri electrice, bransamente electrice atunci mutarea- devierea sau refacerea acestora conform reglementarilor tehnice in vigoare, vor fi suportate de beneficiarul avizului
- Conform NTE003/04/00: - Se interzice trecerea LEA cu tens.1 kV < Un < 110 kV peste cladiri locuite; - Se respecta Dma = distanta minima de apropiere intre conductorul extrem al LEA, la deviatia lui maxima si cea mai apropiata parte a cladirii fara sa constituie traversare: Dma [m] = 6,00m -Amplasamentul si imprejmuirile nu vor afecta / bloca accesul in instalatiile electrice si nu se vor imprejmuia elemente( stalpi, posturi de transformare,etc.) ale retelelor electrice de distributie.
- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT Calarasi asigura asistenta tehnica suplimentara asistenta tehnica suplimentara din partea UO MT/JT CALARASI\*\*
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT Calarasi cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie



electrică a consumatorilor existenți precum și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică sau de altă natură **Lucrări de săpătură în vecinătatea RED\*\***

- Distanțele minime și măsurile de protecție vor fi respectate pe tot parcursul execuției lucrărilor.
- În zonele de protecție ale LEA nu se vor depozita materiale, pământ prevăzut din săpături, echipamente, etc. care ar putea să micșoreze gabaritele. Utilajele vor respecta distanțele minime prescrise față de elementele rețelelor electrice aflate sub tensiune și se va lucra cu utilaje cu gabarit redus în aceste zone.
- Executanții sunt obligați să instruiască personalul asupra pericolelor pe care le prezintă execuția lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice aflate sub tensiune și asupra consecințelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalațiilor electrice și daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorării instalațiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovați de nerespectarea condițiilor din prezentul aviz. Executanții sunt direct răspunzători de producerea oricărui accident tehnic și de muncă.
- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrică a obiectivului său, dacă obiectivul există și se dezvoltă (cu creșterea puterii față de cea aprobată inițial), veți solicita la operatorul de distribuție **E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.** aviz tehnic de racordare\*\*

\*\*\* În zona de apariție a noului obiectiv există rețea electrică de distribuție      DA ☒ NU ☐

\*\*\* Noul obiectiv poate fi racordat la rețeaua existentă      DA ☒ NU ☐

Posibilitățile de racordare pentru puterea specificată în cererea de aviz de amplasament fiind prin: **NECESITA ATR**, această soluție este însă orientativă, urmând ca soluția exactă să se stabilească în cadrul Fișei de soluție sau a Studiului de Soluție, după depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la rețeaua electrică de interes public presupune următoarele etape:

- depunerea de către viitorul utilizator a cererii de racordare și a documentației aferente pentru obținerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea soluției de racordare la rețeaua electrică și emiterea de către operatorul de rețea a avizului tehnic de racordare, sub formă de ofertă de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, și pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 și Ordinului ANRE nr. 141/2014;
- încheierea contractului de racordare între operatorul de rețea și utilizator în termenul de valabilitate al ATR;
- încheierea contractului de execuție între operatorul de rețea și un executant, realizarea lucrărilor de racordare la rețeaua electrică și punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- punerea sub tensiune a instalației de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de către operatorul de rețea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finală a instalației de utilizare;

În vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție, solicitantul trebuie să prezinte dosarul instalației de utilizare

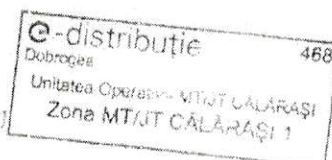
- În cazul în care în zona mai sunt și alte instalații electrice care nu aparțin **E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.**, solicitantul va obține obligatoriu avizul de amplasament și de la proprietarul acestor instalații electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alți detinatori de instalații, după caz).
- Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilității Certificatului de Urbanism nr. 35 / 29/12/2021, respectiv până la data de 29/12/2023.
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexează 6 planuri de situație vizate de Zona MT/JT Calarasi.



\* Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil E-DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.  
Manager UT Calarasi  
Tudor Cristinel Daniel

Verificat  
SANDEL IOTREANU



Intocmit  
MIHAL TOMA

Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la .....

Responsabil \_\_\_\_\_

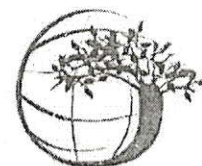
\* pentru aviz favorabil fara conditii se va inseria ""Nu este cazul"" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inseria distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) existente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.

\*\* daca nu sunt conditii se va inseria "Nu este cazul"

\*\*\* se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CĂLĂRAȘI

Nr. 113 / 05.01.2022

**Clasarea notificării**

Ca urmare a solicitării depuse de **COMUNA UNIREA – Bondoc Ionuț în calitate de viceprimar al Comunei Unirea** cu domiciliul în Comuna Unirea, Satul Unirea, str. Dumbravei, nr. 42, județul Călărași, telefon 0727604865 pentru proiectul „**STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA UNIREA, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**” propus a fi amplasat în intravilanul comunei Unirea conform CF 22513, CF 22035 și 22954, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Călărași cu nr. 36 din data de 03.01.2022,

- în urma verificării amplasamentului proiectului (după caz) și analizării documentației depuse a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

**Agenția pentru Protecția Mediului Călărași decide:**

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului.

Director Executiv,  
Mirela Aurelia RAICU

Sef Serviciu A.A.A.,  
Maria PĂUN

Întocmit  
Carmen Roxana ȘERBAN

*Șerbaf*

**FORMULARUL F5**

Obiectiv : „STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA UNIREA, JUDETUL CĂLĂRAȘI„

FISA TEHNICA Statie de incarcare masina electrica

Utilajul, echipamentul tehnologic : STATIE DE INCARCARE MASINA ELECTRICA

| Nr.crt                | Specificatii tehnice impuse prin Caietul de sarcini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Correspondenta propunerii tehnice cu specificatii tehnice impuse prin Caietul de sarcini | Producator             |  |  |                       |     |             |              |        |    |       |             |                 |             |               |               |                     |         |         |      |              |                          |                         |                        |       |      |       |       |  |  |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--|--|-----------------------|-----|-------------|--------------|--------|----|-------|-------------|-----------------|-------------|---------------|---------------|---------------------|---------|---------|------|--------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|-------|------|-------|-------|--|--|
| 0                     | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                                        | 3                      |  |  |                       |     |             |              |        |    |       |             |                 |             |               |               |                     |         |         |      |              |                          |                         |                        |       |      |       |       |  |  |
| 1                     | <p><b>Parametrii tehnici functionali :</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>Specificatii</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Standard de incarcare</td><td>CCS</td><td>CHAdEMO 2.0</td><td>Type 2 cable</td></tr> <tr> <td>Putere</td><td>50</td><td>50 kW</td><td>22 or 43 kW</td></tr> <tr> <td>Tensiuni iesire</td><td>150-500 VDC</td><td>150 - 500 VDC</td><td>400 V +/- 10%</td></tr> <tr> <td>Curent maxim iesire</td><td>125 ADC</td><td>125 ADC</td><td>63 A</td></tr> <tr> <td>Tip conector</td><td>CCS 2 / IEC 62196 Mode-4</td><td>CHAdEMO 2.0 / JEVS G105</td><td>IEC62196 Mode-3 Type-2</td></tr> <tr> <td>Cablu</td><td>3.9m</td><td>3.9 m</td><td>3.9 m</td></tr> </tbody> </table> <p><b>Caracteristici :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Încărcarea bateriilor la 150 - 500 V</li> <li>• Pregătit pentru opțiuni precum contorizarea MID, integrarea cu sistemele de management al clădirilor, gestionarea cablurilor etc.</li> <li>• Construcție modulară care să asigure 80% din puterea totală a stație în cazul defectării unui modul de putere</li> <li>• Combo CCS2, CHAdEMO și 43 kW AC conector sau 22kW conector sau priza</li> </ul> <p><b>Specificatii generale</b></p> <p>Incarcare DC multistandard<br/>                     Incarcare simultana 1 DC &amp; 1 AC<br/>                     Eficienta 94 % la putere nominala<br/>                     SR EN IEC 61851 (Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice),<br/>                     SR EN62196-2 pentru incarcare Mode-3;<br/>                     SR EN62196-3 pentru incarcare Mode-4;<br/>                     Imunitate EMC IEC 61000-6-2 Industrial<br/>                     Emisii EMC IEC 61000-6-3 Clasa B- Rezidential<br/>                     Utilizare - exterior<br/>                     Clasa de protectie IP54, IK10 (cabinet), IK08 (display)<br/>                     Temperatura de operare -35 °C to +55 °C</p> |                                                                                          | Specificatii           |  |  | Standard de incarcare | CCS | CHAdEMO 2.0 | Type 2 cable | Putere | 50 | 50 kW | 22 or 43 kW | Tensiuni iesire | 150-500 VDC | 150 - 500 VDC | 400 V +/- 10% | Curent maxim iesire | 125 ADC | 125 ADC | 63 A | Tip conector | CCS 2 / IEC 62196 Mode-4 | CHAdEMO 2.0 / JEVS G105 | IEC62196 Mode-3 Type-2 | Cablu | 3.9m | 3.9 m | 3.9 m |  |  |
|                       | Specificatii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                          |                        |  |  |                       |     |             |              |        |    |       |             |                 |             |               |               |                     |         |         |      |              |                          |                         |                        |       |      |       |       |  |  |
| Standard de incarcare | CCS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | CHAdEMO 2.0                                                                              | Type 2 cable           |  |  |                       |     |             |              |        |    |       |             |                 |             |               |               |                     |         |         |      |              |                          |                         |                        |       |      |       |       |  |  |
| Putere                | 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 50 kW                                                                                    | 22 or 43 kW            |  |  |                       |     |             |              |        |    |       |             |                 |             |               |               |                     |         |         |      |              |                          |                         |                        |       |      |       |       |  |  |
| Tensiuni iesire       | 150-500 VDC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 150 - 500 VDC                                                                            | 400 V +/- 10%          |  |  |                       |     |             |              |        |    |       |             |                 |             |               |               |                     |         |         |      |              |                          |                         |                        |       |      |       |       |  |  |
| Curent maxim iesire   | 125 ADC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 125 ADC                                                                                  | 63 A                   |  |  |                       |     |             |              |        |    |       |             |                 |             |               |               |                     |         |         |      |              |                          |                         |                        |       |      |       |       |  |  |
| Tip conector          | CCS 2 / IEC 62196 Mode-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CHAdEMO 2.0 / JEVS G105                                                                  | IEC62196 Mode-3 Type-2 |  |  |                       |     |             |              |        |    |       |             |                 |             |               |               |                     |         |         |      |              |                          |                         |                        |       |      |       |       |  |  |
| Cablu                 | 3.9m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.9 m                                                                                    | 3.9 m                  |  |  |                       |     |             |              |        |    |       |             |                 |             |               |               |                     |         |         |      |              |                          |                         |                        |       |      |       |       |  |  |



|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|   | <p>Dimensiuni maxime (D x W x H) 300 mm x 570 mm x 1900</p> <p>Greutate totala maxima 350 kg</p> <p>Carcasa integrala din otel inox</p> <p><b>Conectare la retea</b></p> <p>Conectare AC 3 faze + Neutral + PE</p> <p>Tensiune: 400 VAC +/- 10 % (50 Hz or 60 Hz)</p> <p>Curent maxim &amp; putere CJT(22kW) : 112 A, 77 kVA; CJG (43kW), CG : 143 A, 98 kVA</p> <p>Factor de putere (putere maxima) &gt; 0.96</p> <p>THD &lt; 4.5 %</p> <p>Nivel de zgomot &lt; 60 dBA</p> <p><b>Interfata</b></p> <p>Ecran 7" touchscreen, meniu in limba romana si engleza</p> <p>RFID system ISO/IEC 14443A/B, ISO/IEC 15393</p> <p>Conectare la retea: Cellular modem: GSM / 3G / 4G; LAN: 10/100 Base-T Ethernet</p> <p>OCPP 1.5 - Open Charge Point Protocol</p> <p><b>Optiuni posibile</b></p> <p>Plata locala cu card sau NFC</p> <p>Masura energie AC si DC</p> <p>Încărcător rapid de 50 kW DC care acceptă CCS, CHAdeMO și încărcare AC de tip 2</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cablu CA de 22 sau 43 kW sau priză CA de 22 kW</li> <li>• Proiectat pentru a furniza o putere de ieșire maxima declarata continuă și fiabilă pe toată durata de viață</li> <li>• Conexiune viitoare prin standarde deschise din industrie, inclusiv monitorizare și asistență de la distanță, actualizări și actualizări</li> <li>• Afișaj cu ecran tactil vizibil în lumină naturală</li> <li>• Vizualizare grafică a progresului încărcării</li> <li>• Autorizare RFID sau back-end.</li> <li>• Carcasă robustă din oțel inoxidabil pentru orice vreme.</li> </ul> <p><b>Aplicații :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zone metropolitane / urbane</li> </ul> |  |  |
| 2 | <p><b>Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare :</b></p> <p>Conform standard in vigoare</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 3 | <p><b>Conditii privind conformitatea cu standard relevante :</b></p> <p>La livrare vor fi insotite de certificat de calitate si conformitate</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| 4 | <p><b>Conditii de garantie si post garantie</b></p> <p>Garantie : 24 luni, Asigurarea disponibilitatii pieselor de schimb pentru cel putin 10 ani</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| 5 | <p><b>Alte conditii cu caracter tehnic</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |

PROIECTANT

