

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Galati, Bolosesti

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 99 din 20.08.2019 (zi/lună/an) (*)

Primăria (*) Bolosesti

Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Ciocan Elena

Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

[Signature]

Roaca Mardha
CNP. ...

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Jorga Voica CNP. ..., în calitate de coproprietar,
identificat/identificată cu nr. seria V, eliberată de SPOLTA GL, data și locul nașterii 26.05.1975
localitatea Galati, județul/fara Galati, România

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Galati, str. Bld Traian Vuia, nr. 3, bl. 19, sc. 2, et. 4,
ap. 48, județul/sectorul Galati, codul poștal ..., țara România, telefon 0722663773,
fax ..., e-mail ..., cetățenia română, starea civilă casătorită,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..., str. ..., nr. ..., bl. ...,
sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul ..., codul poștal ..., telefon ..., fax ...,
e-mail ...

4. (***) Prin Maria Gheorghe (numele și prenumele), CNP/CIF ..., în calitate de
Impetrix, conform procuri nr. 705/2019, localitatea Sof. Osti, str. ...,
Aleea 1 nr. 11, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul Galati, codul poștal
..., telefon 0722663773, fax ..., e-mail ...

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.
MS Oaba F.) ESTE; S → Goga Sohaa, V → NE.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,666 ha situat în extravilanul localității Bolăsești identificat cu număr cadastral 101613, înscris în cartea funciară nr. 101613 a localității Bolăsești care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 177/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. _____;
2. _____;
3. _____;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Mica George

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

04.05.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, seretele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,

Krivoa George

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

2011/01/01

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) GALATI	Registrul de evidenta Nr.
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
BALASESTI	

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de: **IORGA VOICA, coproprietar,**
PROCA MANDITA, coproprietar,
in calitate de vânzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

IORGA VOICA, coproprietar,
PROCA **MANDITA, coproprietar**

(COTA 2/3)

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	[Det1]	[Det2]

2. Arendas al terenului

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	N- COLEA
	E- DE
	S- GORGA SOFICA
	V- DE

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului **NU ESTE CAZUL**

Primar,

MAFTEI PAUL CEZAR

L.S.

(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,

CIOCAN ELENA

(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 20.08.2019

Subsemnata CIOCAN ELENA ,persoană desemnată, pentru aplicarea prevederilor Legii 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării de terenuri agricole situate în extravilan și a Ordinului comun nr.71957/740/2333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii;

- având în vedere cererea nr. 99/20.08.2019 am procedat astăzi 20.08.2019 orele 15.00 la afișarea Ofertelor de vânzare privind pe;
1. IORGA VOICA si PROCA MĂNDITA in calitate de vanzatori, prin imputernicit DRUICA GHEORGHE, a cotei de **2/3** din suprafata de 10000 mp.

Persoana desemnată,

SECRETAR,

CIOCAN ELENA

