

PROCES –VERBAL

încheiat astăzi 16 octombrie 2019 în cadrul ședinței ordinare
a Consiliului Local Mihăileni

Ședința ordinară de lucru a Consiliului Local Mihăileni a fost convocată de primarul comunei Mihăileni, Dl. Barbacariu Ioan Laurențiu prin dispoziția nr 94 din 10.10.2019.

La lucrările ședinței sunt prezenți Dl. primar Barbacariu Ioan Laurențiu, Dl. viceprimar Răileanu Constantin, D-na. Apetri Cornelia secretar al unității administrativ teritoriale și consilierii Antica Cristian Coriciuc Nicolae, Ciubotariu Viorel, Giuraniuc Gheorghe, Levițchi Benone, Maftai Mihai-Dumitru, Nimerschi Mihai-Dumitru, Țicalo Maricel și Voloc Daniela. De la lucrările ședinței absentează motivat Dl. consilier Aștefănoae Andrei Stelian ca urmare a decesului mamei soției sale

Se prezintă ordinea de zi în proiect.

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr 18 din 7.06.2019
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Mihăileni în domeniul privat al comunei Mihăileni a imobilului Școala nr 1 Mihăileni clădire-grădiniță
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la investiția „Extindere iluminat public în comuna Mihăileni județul Botoșani-etapa finală”
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de vânzare a unor bunuri imobile care aparțin domeniului privat al comunei Mihăileni.
5. Proiect de hotărâre privind constituirea echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Mihăileni.

După prezentarea ordinii de zi, se supune la vot și cu unanimitate de voturi este aprobată ordinea de zi în forma prezentată.

În continuare este prezentat procesul verbal întocmit în cadrul ședinței de îndată a Consiliului Local din 25 septembrie 2019. După prezentare nefiind obiecțiuni se supune la vot procesul verbal în forma redactată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare este prezentat proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr 18 din 7.06.2019

După prezentare se trece la discuții.

Di primar inițiatorul proiectului de hotărâre arată în cuvîntul său că prin Hotărârea Consiliului Local nr 18 din 7.06.2019 s-a aprobat trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Mihăileni a imobilului „Bloc de locuințe C2, nelocuit, compus din 12 apartamente nefinisate.

Dat fiind faptul că în Cartea funciară nr 50150 /UAT Mihăileni deține în totalitate în parcela cadastrală nr 495 suprafața de 2.910 mp din care suprafața de 295 mp este terenul ocupat de clădire se impune ca și acest teren să fie trecut în domeniul public,

Di viceprimar afirmă că este necesară această trecere din domeniul privat în domeniul public și a suprafeței de teren întrucât la realizarea obiectivului de investiții de reabilitare a blocului de locuințe, trebuie să existe teren în domeniul public și pentru organizare de șantier.

Di consilier Coriciuc Nicolae arată în cuvîntul său că acest proiect a fost analizat în cadrul ședinței de comisie și îndeplinește condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr 18 din 7.06.2019 și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Mihăileni a unui imobil Școala nr 1 Mihăileni -clădire grădiniță în vederea casării demolării și valorificării materialelor rezultate.

După prezentare se trece la discuții pe marginea materialului rezultat.

Di primar inițiatorul proiectului de hotărâre arată în cuvîntul său că prin H.C.L nr 16 din 13.05.2019 s-a aprobat propunerea de schimbare a destinației imobilului Școala nr 1 Mihăileni -clădire în care a funcționat grădinița cu program normal în vederea demolării și edificării pe terenul rămas liber a unei noi construcții, sală de educație fizică școlară. După adoptarea hotărârii s-a primit avizul Ministrului Educației Naționale, imobilul a fost înscris în Cartea Funciară iar pentru realizarea obiectivului de investiții „Sală de educație fizică școlară în sat Mihăileni, comuna Mihăileni, județul Botoșani, este necesară demolarea construcției Școala nr 1 Mihăileni clădire grădiniță și valorificarea materialelor rezultate.

Di viceprimar afirmă că în aceste condiții este necesară trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat pentru a demola

construcția fostei grădinițe întrucât este foarte veche datează din anul 1847 se află într-un stadiu avansat de degradare și prezintă un pericol atât pentru trecători cât și pentru elevii care folosesc terenul de sport situat în apropierea clădirii.

De asemenea DI viceprimar pune în discuție situația suprafeței de teren aferente construcției de 3032 mp care rămîne în proprietatea publică a comunei Mihăileni făcând parte din baza materială a învățământului preuniversitar din comuna Mihăileni.

După demolarea construcției se va proceda la valorificarea materialelor rezultate iar sumele provenite din valorificare după deducerea cheltuielilor se fac venit la bugetul local.

DI Coriciuc Nicolae afirmă că acest proiect de hotărâre a fost analizat în cadrul ședinței de comisie și îndeplinește condițiile prevăzute de lege.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la investiția „Extindere iluminat public în comuna Mihăileni, județul Botoșani -etapa finală,, După prezentare se trece la discuții.

DI primar inițiatorul proiectului de hotărâre afirmă că extinderea sistemului de iluminat public este ultima etapă în cadrul proiectului multianual și se are în vedere realizarea lucrărilor de investiții în satele comunei în zone în care nu existau montate lămpi de iluminat.

D-na consilier Voloc Daniela arată în cuvîntul său că realizarea acestei investiții este extrem de importantă pentru comunitatea locală întrucât va contribui la îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor comunei noastre și reducerea infrafracționalității aplicându-se un tratament egal pentru toți locuitorii comunei noastre.

DI viceprimar afirmă că este necesar să asigurăm un iluminat public la standardele necesare și cu reducerea cheltuielilor de operare și mentenanță.

Ca și indicatori, investiția presupune montarea unui număr de 360 lămpi echipate cu surse de led acoperindu-se zone ce n-au beneficiat niciodată de o astfel de facilitate.

DI consilier Maftai Mihai-Dumitru afirmă că acest proiect de hotărâre a fost analizat în cadrul ședinței de comisie și îndeplinește condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului pentru vânzarea unor bunuri ce aparțin domeniului privat al comunei Mihăileni.

După prezentare se trece la discuții pe marginea materialului prezentat.

DI primar inițiatorul proiectului de hotărâre, afirmă că regulamentul întocmit stabilește condițiile de vânzare a imobilelor (teren și clădiri) aflate în domeniul privat al comunei Mihăileni.

Vânzarea bunurilor se face prin licitație publică în conformitate cu prevederile Codului administrativ în vigoare.

DI consilier Nimerschi Mihai Sorin afirmă că în cadrul ședinței de comisie a fost analizat acest proiect de hotărâre și stabilește procedurile și etapele ce urmează a fi îndeplinite la vânzarea unor bunuri din domeniul privat al comunei Mihăileni.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare este prezentat proiectul de hotărâre privind stabilirea componentei echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică.

După prezentare se trece la discuții pe marginea materialului prezentat.

DI primar inițiatorul proiectului de hotărâre arată în cuvântul său că potrivit legislației în vigoare, intervenția de urgență în cazurile de violență domestică se realizează de echipe mobile iar activitatea acestei echipe este coordonată de către reprezentantul serviciului public de asistență socială.

DI viceprimar afirmă că trebuie asigurate măsuri de protecție socială pentru victimele minore, persoane cu dizabilități sau persoane cu nevoi speciale.

De asemenea mijlocul de transport care va fi pus la dispoziția echipei mobile pentru intervențiile de urgență este autoturismul Dacia Logan Bt 03 XEU din dotarea Primăriei comunei Mihăileni.

DI Levițchi Benone afirmă că proiectul de hotărâre a fost analizat în cadrul ședinței de comisie și îndeplinește condițiile prevăzute de lege.

DI primar afirmă că de preferat ar fi să se evite situațiile conflictuale în familie iar membrii echipei mobile trebuie să asigure informări și consiliere pentru a preveni violența domestică.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al comunei Mihăileni. De asemenea sînt prezentate studiile de

oportunitate ,caietele de sarcini și rapoartele de evaluare întocmite de evaluatori atestați ANEVAR cu prețurile minime de pornire a licitațiilor După prezentare se trece la discuții.

Dl primar inițiatorul proiectului de hotărâre afirmă că intenționăm să vindem apartamentul nr 3 din scara de bloc A1 și apartamentul nr 11 din scara de bloc A1 iar motivele care justifică vânzarea apartamentelor sînt valorificarea resurselor existente ,dezvoltarea investițiilor și atragerea de venituri la bugetul local.

De asemenea se propune vânzarea proprietății imobiliare situate în extravilanul localității Mihăileni CF 50391 în suprafață de 17300 mp proprietate care se află în zona periferică a localității Mihăileni în zona fostei Cooperative Agricole de Producție , a suprafeței de 1176 mp din intravilan CF 51204 ,poziționată în parcelele 700,701/1 și 702/1 și a suprafeței de 60.000 mp teren identificat în tarlăua nr 3 , parcela nr 6 situat în extravilan .

Motivele de ordin economic ,financiar ,social și de mediu care justifică vânzarea terenurilor prezentate sînt valorificarea resurselor existente dezvoltarea investițiilor și atragerea de venituri la bugetul local .

Dl consilier Antica Cristian afirmă că au fost analizate în cadrul ședinței de comisie documentațiile care au fost întocmite precum și proiectul de hotărâre și îndeplinește condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare Dl Țicalo Maricel pune în discuție necesitatea realizării investiției de alimentare cu apă și canal care este extrem de importantă pentru comunitatea locală .

De asemenea se pune în discuție calitatea drumului de la Rogojești iar Dl consilier Țicalo Maricel afirmă că trebuie restricționat traficul .

Dl primar răspunde că executantul lucrării se află în garanție și se va lua legătura cu acesta pentru rezolvarea situației.

În continuare este prezentată informarea cu privire la activitatea desfășurată de către lucrătorii postului de poliție al comunei Mihăileni în trimestrul III 2019.

După prezentare Dl primar afirmă că trebuie menținut climatul de ordine și liniște publică pe raza comunei Mihăileni iar lucrătorii Postului de Poliție Mihăileni desfășoară multiple activități cu caracter preventiv care au dus la reducerea fenomenului infracțional.

Nemaifiind alte discuții se încheie lucrările ședinței

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Levițchi Benone

Secretar
Apetri Cornelia