

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHĂILENI

HOTĂRÂRE

privind vânzarea directă a unui teren din domeniul privat al comunei Mihăileni, județul Botoșani,
înscris în Cartea Funciară nr. 51809

Consiliul Local al Comunei Mihăileni, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară de lucru din data de **24.08.2023**:

având în vedere:

- cererea nr. **2735/13.07.2023**, depusă de către doamna Huțanu Ileana prin care solicită aprobarea vânzării terenului în suprafață de 500 mp, situate în intravilanul satului Rogojești, comuna Mihăileni, pe care are amplasată o construcție tip locuință, dobândită în urma inundațiilor din anul 2010, ca ajutor din partea primăriei Mihăileni și a Instituției Prefectului Botoșani;
- referat de aprobare a proiectului de hotărâre nr. **2757/17.07.2023**, al Primarului Comunei Mihăileni;
- raport de specialitate nr. **2758/17.07.2023**, al compartimentului de resort;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile:

- art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 354, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 129, alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

Ținând cont de :

- art. 129, alin. (2), lit. c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 129, alin. (6), lit. b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul art. 129, art. 133, alin. (1), art. 136, alin (1), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea terenului în **suprafață de 500 mp**, identificat în **parcela cadastrală 610**, având categoria de folosință curți construcții, înscris în **Cartea Funciară nr. 51809**, situat în satul Rogojești, comuna Mihăileni, bun ce aparține domeniului privat

al comunei Mihăileni, județul Botoșani, conform **Anexei nr. 01** - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Caietul de Sarcini privind vânzarea terenului în **suprafață de 500 mp**, identificat în **parcela cadastrală 610**, având categoria de folosință curți construcții, înscris în **Cartea Funciară nr. 51809**, situat în satul Rogojești, comuna Mihăileni, în conformitate cu Raportul de Evaluare, conform **Anexei nr. 02** - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3. Se aprobă **Raportul de Evaluare** efectuat de evaluator atestat ANEVAR, selectat prin licitație publică, pentru terenul în **suprafață de 500 mp**, identificat în **parcela cadastrală 610**, având categoria de folosință curți construcții, înscris în **Cartea Funciară nr. 51809**, situat în satul Rogojești, comuna Mihăileni, bun ce aparține domeniului privat al comunei Mihăileni, județul Botoșani.

Art. 4. Se aprobă prețul terenului în **suprafață de 500 mp**, identificat în **parcela cadastrală nr. 610**, având categoria de folosință curți construcții, înscris în **Cartea Funciară nr. 51809**, situat în satul Rogojești, comuna Mihăileni, propus spre vânzare, în valoare de **2989 lei**, în conformitate cu Raportul de Evaluare.

Art. 5. Se aprobă vânzarea directă a terenului în **suprafață de 500 mp**, identificat în **parcela cadastrală 610**, având categoria de folosință curți construcții, înscris în **Cartea Funciară nr. 51809**, situat în satul Rogojești, comuna Mihăileni, bun ce aparține domeniului privat al comunei Mihăileni, județul Botoșani către doamna **Huțanu Ileana**, domiciliată în localitatea Rogojești, comuna Mihăileni, județul Botoșani, având drept de preemțiune.

Art. 6. Cumpărătorul va achita integral prețul de vânzare al imobilului în termen de 30 de zile de la data comunicării hotărârii.

Art. 7. Primarul comunei Mihăileni, județul Botoșani prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Prin grija Secretarului General al comunei, prezenta hotărâre va fi comunicată în termenul prevăzut de lege Instituției Prefectului al județului Botoșani pentru verificarea legalității, primarului UAT Mihăileni și compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Mihăileni, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

Președinte de ședință,
Maței Mihai - Dumitru,



HCL nr. 30 din 24.08.2023

Contrasemnează,
Secretar general UAT Mihăileni
Cornelia APETRI

