OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, COMAN VLADIMIR ..... CNP. .....
având adresa de comunicare în: localitatea. Bucuresti ....., str Sachelarie Vasa
nr. 20, bl. IM4 sc. 1, et. 2, ap. 5, ~~judetul~~/sectorul 2, codul poştal .....
e-mail. ..... telefon 0725947501 ..... vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafaţă de. 2 .(ha), la preţul de. 42.000 (patruzeci si doua de mii lei)[2]
Condiţiile de vânzare sunt următoarele. .....
.....
.....
.....
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/ Judeţul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Balaciu Crăsani	2h.			893/1	35	arabil	
Veriificat primărie[4]	x	x			x	x	x	

Cunoscand că falsul în declaraţii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vanzator/Imputernicit,
SLUJITORU ERIK-ALEXANDI
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.

Data ... 03.07.2018

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscite informaţiile.
- (1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre şi litere.
- (3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi alte asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.
- (4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Cod 291.3 A4/1 60 B 100 Tip. de SC ROTAREXIM SA, Rm. Valcea, Tel./fax: 0250 730353

ANEXA 1C
la normele metodologice

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10101din 03.07.2018

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de COMAN VLADIMIR in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC TERRAVAL SRL	CRASANII DE JOS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MARIN ADRIANA 2. MD SAMBETEANU STAN

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel