

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr **10054** din **28.08.2019**

Subsemnatul/Subsemnata *1),
NEDEA ZOICA RUXANDRA avand adresa de comunicare in: BUCURESTI, SEC2, SOS
COLENTINA, NR 26, BL 64,, SC B1, ET 10, AP 144 telefon0725352,144

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CERCEL NICOLETA avand adresa de comunicare in: BUCURESTI, SEC2, SOS
COLENTINA, NR 26, BL 64, SC A1, AP 31

Subsemnatul/Subsemnata *1),
STAN ION avand adresa de comunicare in: BUCURESTI, SECTOR 3, ALE BARAJUL
IEZERU, NR 2, BL M1A+B, SC 2, AP 22

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 10.0000 (ha), la pretul de 260000.0
LEI (doi sute saizeci mii lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	BALACIU	10.0000			159	19	ARABIL
Verificat primarie	X	X			X	X	X
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
NEDEA ZOICA RUXANDRA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
28.08.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

.....
*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10054 din 28.08.2019.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NEDEA ZOICA RUXANDRA impreuna cu CERCEL NICOLETA, STAN ION, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC TD BODRA IMPEX SRL	BUCURESTI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. COMAN ALEXANDRU 2. MD BOERESCU DAMIAN 3. UAT BALACIU
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 10055 din 28.08.2019

Subsemnatul/Subsemnata *1),
NEDEA ZOICA RUXANDRA avand adresa de comunicare in: BUCURESTI, SEC2, SOS
COLENTINA ,NR 26,BL 64,,SC B1,ET 10,AP 144 telefon 0725352114,

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CERCEL NICOLETA avand adresa de comunicare in: BUCURESTI, SEC2, SOS
COLENTINA, NR 26, BL 64, SC A1, AP 31

Subsemnatul/Subsemnata *1),
STAN ION avand adresa de comunicare in: BUCURESTI, SECTOR 3, ALE BARAJUL
IEZERU, NR 2, BL M1A+B, SC 2, AP 22

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1800 (ha), la pretul de 4680.0 LEI
(patru mii sase sute optzeci lei si zero bani) *2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	BALACIU	0.1800			45/3	15	ARABIL
Verificat primarie	X	X			X	X	X
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
NEDEA ZOICA RUXANDRA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

28.08.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10055 din 28.08.2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NEDEA ZOICA RUXANDRA impreuna cu CERCEL NICOLETA, STAN ION, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
SC TD BODRA IMPEX SRL	BUCURESTI

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. MD SERBAN ILIE 2. UAT GRINDU
-----------------------	------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel