

— Formular pentru persoane fizice —

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul1) **Popovici Dragutin**, CNP:, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Orhei, nr. 14, , județul/sectorul Timis, codul poștal 300402, e-mail, tel., si Subsemnata **Dunca Velinca**, CNP:, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Astrilor, nr., codul poștal 300707 județul/sectorul Timis, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.53 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **9.914,32 lei** (nouamiiinouasutepaisprezeceleisitreizecisisidoibani).

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	GIERA	0.53	1/1	405107	405107	144		FANEATA	
Verificat de primărie 4)		u	u	u	u	u	u	u	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA () NU (X)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IACOB CONSTANTIN CLAUDIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 13 din 15.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 13/15.11.2022 depuse de DUNCA VELINCA prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU si POPOVICI DRAGUTIN prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CAREBIA IOAN	Buzias, str. Primaverii, nr. 25, jud. Timis
2.	SC AGRO BLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL	Giera, nr. 303

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

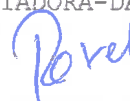
[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.




Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 14 din 15.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRO BLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL**, CNP/CIF **RO13693529 (*)**, nr. înregistrare **J35/123/2001 (**)** în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Giera nr.303**, codul postal **307215**, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 13 din data de 15.11.2022, depusă de **DUNCA VELINCA prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU**; și **POPOVICI DRAGUTIN prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.53 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5300 ha)**, nr. cadastral **405107**, nr. carte funciara **405107**, nr. tarla **144**, nr. parcela, categorie de folosință **Fanete naturale**, la pretul de **9914.32 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul TIMIS.

Data: 15.11.2022

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

— Formular pentru persoane fizice —

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul1) **Popovici Dragutin**, CNP 105364741, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Orhei, nr. 11, județul/sectorul Timis, codul poștal 300402, e-mail, tel., și Subsemnata **Dunca Velinca**, CNP 101123471, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Astrilor, nr. 24, județul/sectorul Timis, codul poștal 300707 județul/sectorul Timis, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,59 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **29.742,95 lei** (douazecisinouamiisaptesutepatruezecisidoileisinouazecisicibani).

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categorie de folosinta 3) (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	GIERA	1.59	1/1	404375	404375	263	4	ARABIL	
Verificat de primărie 4)									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA () NU (X)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IACOB CONSTANTIN CLAUDIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 13 din 15.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 13/15.11.2022 depuse de DUNCA VELINCA prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU si POPOVICI DRAGUTIN prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CAREBIA IOAN	Buzias, str. Primaverii, nr. 25, jud. Timis
2.	SC AGRO BLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL	Giera, nr. 303

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.




Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 13 din 15.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRO BLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL**, CNP/CIF **RO13693529 (*)**, nr. înregistrare **J35/123/2001 (**)** în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Giera, nr. 303**, codul postal **307215**, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **13** din data de **15.11.2022**, depusă de **DUNCA VELINCA prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU; si POPOVICI DRAGUTIN prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.59** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.5900 ha)**, nr. cadastral **404375**, nr. carte funciara **404375**, nr. tarla **263**, nr. parcela **4**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **29742.95** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul TIMIS.

Data: 15.11.2022

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 13 din 15.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **CAREBIA IOAN**, CNP/CIF **1430418350012** (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **Buzias, str. Primaverii, nr. 25, jud. Timis**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **13** din data de **15.11.2022**, depusă de **DUNCA VELINCA prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU**; și **POPOVICI DRAGUTIN prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.59** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.5900 ha)**, nr. cadastral **404375**, nr. carte funciara **404375**, nr. tarla **263**, nr. parcela **4**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **29742.95** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

nr. 1B la normele metodologice)

— Formular pentru persoane fizice —

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul1) **Popovici Dragutin**, CNP având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Orhei, nr. 14, , județul/sectorul Timis, codul poștal 300402, e-mail, tel., si Subsemnata **Dunca Velinca**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Astrilor, nr. 26, sc. D, et. 4, ap. 11, codul poștal 300707 județul/sectorul Timis, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,45 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **8.417,82 lei** (optmiiipatrusutesaptesprezeceleisioptzecisidoidebani).

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	GIERA	0.45	1/1	404370	404370	265/1	5	ARABIL	
Verificat de primărie 4)	✓	u	u	u	u	u	u	u	

*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină oc de contract de vânzare: DA () NU (X)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IACOB CONSTANTIN CLAUDIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 15.11.2022

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	Nr. 12 din 15.11.2022 (*)

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 12/15.11.2022 depuse de **DUNCA VELINCA prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU si POPOVICI DRAGUTIN prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii,soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr.17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRO BLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL	GIERA NR.303

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 12 din 15.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRO BLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL**, CNP/CIF **R013693529 (*)**, nr. inregistrare **J35/123/2001 (**)** in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **GIERA NR.303**, codul postal **307215**, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. **12** din data de **15.11.2022**, depusa de **DUNCA VELINCA** prin **IACOB CONSTANTIN CLAUDIU**; si **POPOVICI DRAGUTIN** prin **IACOB CONSTANTIN CLAUDIU**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,45** (ha), nr. cadastral **404370**, nr. carte funciara **404370**, nr. tarla **265/1**, nr. parcela **5**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8417.82** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

— Formular pentru persoane fizice —

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul1) **Popovici Dragutin**, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Orhei, nr. 14, , județul/sectorul Timis, codul poștal 300402, e-mail, tel., si Subsemnata **Dunca Velinca**. CNP , având adresa de comunicare în: localitatea Timisoara, str. Astrilor, nr. , codul poștal 300707 județul/sectorul Timis, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,47 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **8.791,94 lei** (optmiiisaptesutenouazecisiunuleisinouazecisipatrubani).

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	GIERA	0.47	1/1	404362	404362	183/2	3	ARABIL	
Verificat de primărie 4)	u	u	u	u	u	u	u	u	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA () NU (X)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IACOB CONSTANTIN CLAUDIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 15.11.2022

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 11 din 15.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 11/15.11.2022 depuse de POPOVICI DRAGUTIN prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU si DUNCA VELINCA prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii,soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr.17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRO BLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL	Giera nr.303

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIADORA-DALMA

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)TIMIS	Registrul de evidenta Nr. 11 din 15.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA GIERA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRO BLOCHBERGER IMPORT-EXPORT SRL**, CNP/CIF **RO13693529 (*)**, nr. inregistrare **J35/123/2001 (**)** in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Giera nr.303**, codul postal **307215**, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 10 din data de **15.11.2022**, depusa de **POPOVICI DRAGUTIN prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU; si DUNCA VELINCA prin IACOB CONSTANTIN CLAUDIU**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,47** (ha), nr. cadastral **404362**, nr. carte funciara **404362**, nr. tarla **183/2**, nr. parcela **3**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8791.94** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul TIMIS.

Primar,
VICOL RADU-IONEL
L.S.



Secretar general,
PAVEL MIABORA-DALMA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.