



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea atestării la domeniul privat al comunei Ostra și intabularea definitivă , a unor imobile -teren situate în intravilanul /extravilanul comunei Ostra , județul Suceava

Consiliul local al comunei Ostra, județul Suceava ;

Având în vedere :

- Procesul verbal al Comisiei speciale privind inventarierea domeniului public si privat al comunei Ostra, înregistrat la nr. 271 din 17.01.2024 ;
- referatul de aprobare prezentat de către d-nul Primar al comunei Ostra – Oroș Ioan înregistrat la nr.316 din 22.01.2024 ;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 317 din 22.01.2024 ;
- raportul Comisiei de specialitate respectiv pentru programe de dezvoltare economico - socială , buget ,finanțe ,administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comună , protecția mediului și turism înregistrat la nr. 466 din 30.01.2024 ;

- Extrasele Carte Funciară ;

În conformitate cu prevederile :

- art. 120, alin. (1) , art. 121, alin. (1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- art. 3, 4, 8 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199 / 1997 ;
- art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și d) , art.354 coroborat cu art.356 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- art.20 alin.(1) lit. e) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale . republicată cu modificările și completările ;
- art.41 alin.(5) și alin. (5¹) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă atestarea la domeniul privat al comunei Ostra și intabularea definitivă , a unor imobile -teren situate în intravilanul / extravilanul comunei Ostra , județul Suceava , evidențiate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ostra se va modifica și completa corespunzător , cu respectarea prevederilor din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ , republicată cu modificările și completările ulterioare .

Art.3. Primarul comunei Ostra prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediul secretarului unității administrativ teritoriale Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : www.primariacomuneiostra.ro , secțiunea Monitorul Oficial Local .

Presedinte de sedinta,
Lupescu Constantin Florin

Contrasemnează:
Secretar general,
Smărăndeanu Bogdan

Ostra la 30.01.2024
Nr. 5



Anexa la HCL nr. 5 din 30.11.2024

privind aprobarea atestarii la domeniul privat al comunei Ostra si intabularea definitiva, a urmatoarelor imobile situat in intravilanul comunei Ostra, din anexa prezentata:

Elemente de identificare cadastrala	Situatia juridica actuala/ denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare	Situatia juridica propusa
Imobil,teren in suprafata de 257 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv situat in intravilanul si extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.nr.31539,comuna Ostra, cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 99 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32278, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 259 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32291, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 195 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32265, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 219 mp, s-a format din parte a PF. 168/2,176,657 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32341, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 59 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32259, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 3313 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31541, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 484 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31496, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 359 mp, s-a format din		Proprietar tabular,

parte a PF. 94 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31852, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	(COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 4242 mp, s-a format din parte a PF. 131.148, 149 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata, situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31683, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 3184 mp, s-a format din parte a PF. 131,148 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categoriiecurti-construcții,faneata, situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31684, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 2703 mp, s-a format din parte a PF. 130 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta ,faneata, situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31685, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 2294 mp, s-a format din parte a PF. 130 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata, situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31686, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 457 mp, s-a format din parte a PF. 666 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie,folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF. 31843 31843, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 252 mp, s-a format din parte a PF. 665 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31840, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 248 mp, s-a format din parte a PF.72 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31833, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 188 mp, s-a format din parte a PF. 87 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31829, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 593 mp, s-a format din parte a PF. 510 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31595, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 310 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31559, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 2222 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune ,situat in intravilanul si	CF.31940, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat

extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.		
Imobil,teren in suprafata de 5281 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inscris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31548, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA- domeniul privat

Presedinte sedinta,
Lupescu Constantin Florin



Contrasemneaza
Secretar general,
Smarandeanu Bogdan

<

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 316 /22.01.2024
privind aprobarea atestării la domeniul privat al comunei Ostra și intabularea definitivă , a unor
imobile -teren situate în intravilanul /extravilanul comunei Ostra , județul Suceava

Consiliul local al comunei Ostra, județul Suceava ;

Având în vedere :

- Procesul verbal al Comisiei speciale privind inventarierea domeniului public si privat al comunei Ostra, înregistrat la nr. 271 din 17.01.2024 ;
- referatul de aprobare prezentat de către d-nul Primar al comunei Ostra – Oroș Ioan înregistrat la nr.316 din 22.01.2024 ;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 317 din 22.01.2024 ;
- raportul Comisiei de specialitate respectiv pentru programe de dezvoltare economico - socială , buget ,finanțe ,administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comună , protecția mediului și turism înregistrat la nr. 466 din 30.01.2024 ;

- Extrasele Carte Funciară ;

În conformitate cu prevederile :

- art. 120, alin. (1) , art. 121, alin. (1) si (2) din Constituția Romaniei, republicată;
- art. 3, 4, 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199 / 1997 ;
- art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și d) , art.354 coroborat cu art.356 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- art.20 alin.(1) lit. e) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale . republicată cu modificările și completările ;
- art.41 alin.(5) și alin. (5¹) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă atestarea la domeniul privat al comunei Ostra și intabularea definitivă , a unor imobile -teren situate în intravilanul / extravilanul comunei Ostra , județul Suceava , evidențiate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ostra se va modifica și completa corespunzător , cu respectarea prevederilor din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ , republicată cu modificările și completările ulterioare .

Art.3. Primarul comunei Ostra prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin intermediul secretarului unității administrativ teritoriale Ostra în termenele prevăzute de lege , urmând a fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ostra , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa : www.primariacomuniostra.ro , secțiunea Monitorul Oficial Local .

Inițiator – Primar
Oroș Ioan



Avizat - Secretar general,
Smărăndeanu Roddan

Anexa la proiect HCL nr 3/6 din 22.11.2024

privind aprobarea atestarii la domeniul privat al comunei Ostra si intabularea definitiva, a urmatoarelor imobile situate in intravilanul si extravilanul comunei Ostra, din anexa prezentata:

Elemente de identificare cadastrala	Situatia juridica actuala/ denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare	Situatia juridica propusa
Imobil,teren in suprafata de 257 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv situat in intravilanul si extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.nr.31539,comuna Ostra, cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 99 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32278, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 259 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32291, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 195 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32265, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 219 mp, s-a format din parte a PF. 168/2,176,657 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32341, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 59 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32259, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 3313 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31541, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 484 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31496, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 359 mp, s-a format din		Proprietar tabular,

parte a PF. 94 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31852, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	(COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 4242 mp, s-a format din parte a PF. 131.148, 149 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata, situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31683, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 3184 mp, s-a format din parte a PF. 131,148 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categoriiecurti-construcții,faneata, situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31684, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 2703 mp, s-a format din parte a PF. 130 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta ,faneata, situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31685, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 2294 mp, s-a format din parte a PF. 130 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata, situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31686, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 457 mp, s-a format din parte a PF. 666 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie,folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31843, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 252 mp, s-a format din parte a PF. 665 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31840, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 248 mp, s-a format din parte a PF.72 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31833, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 188 mp, s-a format din parte a PF. 87 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31829, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 593 mp, s-a format din parte a PF. 510 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31595, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 310 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31559, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 2222 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune ,situat in intravilanul si	CF.31940, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat

extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.		
Imobil,teren in suprafata de 5281 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inscris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31548, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat

Initiator, Primar
Oros Ioan

ROMANIA

Contrasemneaza
Secretar general,
Smarandeanu Bogdan

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA OSTRĂ
PRIMAR OROS IOAN

Nr. 314 din 22.01.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea atestării la domeniul privat al comunei Ostra și intabularea definitivă , a unor imobile -teren situate în intravilanul /extravilanul comunei Ostra , județul Suceava

DOMNILOR CONSILIERI ,

În vederea respectării prevederilor legale privind inventarierea domeniului privat al comunei Ostra se impune cu celeritate efectuarea tuturor demersurilor necesare finalizării acțiunii de inventariere .

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.600/2023 privind aprobarea regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara , cu modificările și completările ulterioare (în cărțile funciare în care se înscriu drepturile statului și ale unităților administrativ - teritoriale asupra bunurilor aparținând domeniului public sau privat al acestora, se va indica în mod obligatoriu apartenența bunului la domeniul privat ori, după caz, la domeniul public al statului sau al unității administrativ – teritoriale, este necesară aprobarea apartenențe la domeniul privat al comunei Ostra și intabularea definitivă , a imobilelor înscrise în în anexa la prezentul referat , deoarece toate imobilele teren au fost receptionate fără apartenență fiind înscrise în cărțile funciare la rubrica dreptul de proprietate și alte drepturi reale , Comuna Ostra , CIF 4441417 .

Menționez faptul că, terenurile care fac obiectul proiectului de hotărâre prezentat în anexa , nu fac obiectul legilor fondului funciar, nu au făcut obiectul vreunui litigiu și nu sunt în curs de soluționare litigii pe rolul instanțelor de judecată, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată și nici de restituire în temeiul unor acte normative privind fondul funciar și respectiv a celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989. Aceste terenuri nu fac parte din pășunea permanentă declarată la 01.01.2007 .

În considerarea celor expuse, propun Consiliului Local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al comunei Ostra a unor terenuri situate în intravilanul /extravilanul comunei Ostra, județul Suceava , în forma prezentată , ca fiind legal și oportun .

Primar,
Oros Ioan



PRIMARIA COMUNEI OSTRA
JUDETUL SUCEAVA
COMPARTIMENT URBANISM-CADASTRU
Nr. 37 din 22.01.2024

Aprob,
Primar, Oros Ioan



RAPORT

Privind aprobarea atestarii la domeniul privat al comunei Ostra si intabularea definitiva, a unor imobile-teren ,situate in intravilanul si extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava

Avand in vedere ca, in exercitarea atributiilor conferite prin art.129 alin.(2), lit.,c,, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local Ostra administreaza domeniul public si privat al comunei Ostra.

Legea nr.7/1997 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata cu modificarile si completarile ulterioare prevede: Art. 41. alin 5 intabularea se realizeaza in baza actelor de proprietate, iar in lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotarare a Guvernului, insozita de un in scris emis de catre conducatorul institutiei publice centrale sau locale, care are obligatia intocmirii si modificarii inventarului centralizat, prin care se confirma identitatea dintre imobilul din documentatia cadastrală si cel evidentiata in inventarul centralizat. Pentru imobilele a caror apartenenta la domeniul public al statului sau al unitatilor administrativ - teritoriale este stabilita prin acte normative, intabularea se va efectua in baza hotararilor Guvernului, hotararilor consiliului local, județean sau al municipiului

Bucuresti

Ordin 600/2023. art.153 alin 4, In cartile funciare in care se inscriu drepturile statului si ale unitatilor administrativ-teritoriale asupra bunurilor aparținand domeniului public sau privat al acestora se va indica in mod obligatoriu apartenenta bunului la domeniul privat ori, dupa caz, la domeniul public al statului sau al unitatii administrativ-teritoriale. Trecerea bunului dintr-un domeniu in altul, in conditiile legii, nu modifica felul inscrierii din cartea funciara, efectuandu-se doar o mentiune privind schimbarea domentialitatii concomitent cu modificarea corespunzatoare a inscrierii initiale.

Terenurile, identificate se afla in intravilanul si extravilanul comunei Ostra.

Imobil,teren in suprafata de 257 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren in scris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv situat in intravilanul si extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 99 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren in scris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava

Imobil,teren in suprafata de 259 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren in scris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava

Imobil,teren in suprafata de 195 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren in scris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 219 mp, s-a format din parte a PF. 168/2,176,657 a comunei cadastrale Ostra, teren in scris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava

Imobil,teren in suprafata de 59 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren in scris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 3313 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren in scris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 484 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 359 mp, s-a format din parte a PF. 94 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 4242 mp, s-a format din parte a PF. 131.148, 149 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 3184 mp, s-a format din parte a PF. 131,148 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categoriiecurti-constructii,faneata,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava

Imobil,teren in suprafata de 2703 mp, s-a format din parte a PF. 130 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta ,faneata,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava

Imobil,teren in suprafata de 2294 mp, s-a format din parte a PF. 130 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 457 mp, s-a format din parte a PF. 666 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie,folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 252 mp, s-a format din parte a PF. 665 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava

Imobil,teren in suprafata de 248 mp, s-a format din parte a PF.72 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 188 mp, s-a format din parte a PF. 87 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 593 mp, s-a format din parte a PF. 510 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 310 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava

Imobil,teren in suprafata de 2222 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune ,situat in intravilanul si extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Imobil,teren in suprafata de 5281 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.

Terenurile in cauza, desi au statut de teren din domeniul privat, ceea ce presupune un uz sau interes privat si tinand cont de regimul juridic ala acestui imobil, se impune adoptarea unei hotarari a Consiliului Local in vederea inregistrarii situatiei de fapt a imobilelor in cartea funciara **-Intabulare Drept de Proprietate – Comuna Ostra, Domeniul Privat**

Avand din vedere motivele prezentate mai sus compartimentul Urbanism-Cadastru propune spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare.

Cu stima,

Consilier,
Socol Constantin

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA OSTRĂ
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE
Nr. 466 din 30.01.2024

R A P O R T D E A V I Z A R E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al comunei Ostră și intabularea definitivă, a unor imobile - teren, situate în intravilanul comunei Ostră, județul Suceava

Comisia de specialitate nr.1 a consiliului local, respectiv pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul consiliului local întrunită în ședință de lucru în data de 30.01.2024, am procedat la analizarea proiectului de hotărâre privind aprobarea atestării la domeniul privat al comunei Ostră și intabularea definitivă, a unor imobile -teren situate în intravilanul / extravilanul comunei Ostră, județul Suceava, a referatului de aprobare ce îl însoțește și a raportului compartimentului de resort.

Analizând documentele prezentate, Comisia constată că proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale.

În consecință, în temeiul art. 136 alin. (3) lit. b) și alin. (6) din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre menționat anterior, propunând dezbaterea acestuia în ședința Consiliului local al comunei Ostră, județul Suceava, în forma înaintată de inițiator.

Presedintele comisiei de specialitate aduce la cunostinta faptul ca avizul comisiei de specialitate a fost emis cu respectarea cverumului prevazut de lege.

Președintele comisiei de specialitate
Maxim Constantin

Secretar comisie,
Robaniuc Viorica

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI OSTRĂ
COMISIA LOCALĂ SPECIALĂ PENTRU INVENTARIEREA PATRIMONIULUI COMUNEI OSTRĂ ,
JUDEȚUL SUCEAVA
NR. 271 din 17.01.2024

PROCES – VERBAL
Încheiat astăzi 17.01.2024

Comisia locală pentru inventarierea patrimoniului comunei Ostra , județul Suceava , organizată conform Dispoziției nr. 184 din data de 11.11.2019 emisă de Primarul comunei Ostra , județul Suceava , d-oroș Ioan , formată din :

- Robaniuc Viorica - viceprimarul comunei Ostra – președinte ;
- Smărăndeanu Bogdan - secretar general U A T comuna Ostra – membru ;
- Gheață Georgel - inspector superior compartiment Financiar Contabil – membru ;
- Nastiuc Ileana - consilier principal – compartiment Registrul Agricol - membru ;
- Socol Constantin - consilier principal compartiment . urbanism cadastru - membru ;
- Gheață Veronica Olguța - persoană responsabilă cu administrarea bunurilor din domeniului public și privat al UAT – membru ;

Astăzi , data de mai sus , comisia , în conformitate cu prevederile 286 alin.(4) , art. 289 alin.(1) –(4) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ , republicată cu modificările și completările ulterioare deplasându-ne în teren , a constatat existența unor terenuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Ostra , cu proprietar tabular Comuna Ostra , dar care în urma finalizării înregistrării sistematice nu au reglementată apartenența , drept pentru care propunem stabilirea apartenenței la domeniul privat al comunei Ostra a acestor terenuri conform anexei :

ANEXA LA PROCESUL VERBAL NR. 271/ 17.01.2024

Elemente de identificare cadastrala	Situatia juridica actuala/ denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare	Situatia juridica propusa
Imobil,teren in suprafata de 257 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv situat in intravilanul si extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.nr.31539,inscriere provizorie, drept proprietate cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRĂ- domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 99 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32278, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRĂ- domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 259 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32291, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRĂ- domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 195 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32265, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRĂ- domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 219 mp, s-a format din parte a PF. 168/2,176,657 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul	CF.32341, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRĂ- domeniul privat

Suceava.		
Imobil,teren in suprafata de 59 mp, s-a format din parte a PF. 179 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.32259, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 3313 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune, situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31541, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 484 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31496, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 359 mp, s-a format din parte a PF. 94 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31852, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 4242 mp, s-a format din parte a PF. 131.148, 149 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31683, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 3184 mp, s-a format din parte a PF. 131.148 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categoriiecurti-construcții,faneata,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31684, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 2703 mp, s-a format din parte a PF. 130 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta ,faneata,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31685, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 2294 mp, s-a format din parte a PF. 130 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta faneata,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31686, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 457 mp, s-a format din parte a PF. 666 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie,folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31843, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 252 mp, s-a format din parte a PF. 665 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31840, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 248 mp, s-a format din parte a PF.72 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31833, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 188 mp, s-a format din parte a PF. 87 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31829, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 593 mp, s-a format din parte a PF. 510 a comunei cadastrale Ostra, teren inregistrat provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31595, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRA-domeniul privat

Imobil,teren in suprafata de 310 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inscris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta neproductiv,situat in intravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31559, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 2222 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inscris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune ,situat in intravilanul si extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31940, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat
Imobil,teren in suprafata de 5281 mp, s-a format din parte a PF. 567 a comunei cadastrale Ostra, teren inscris provizoriu, drept de proprietate Comuna Ostra, categorie folosinta pasune,situat in extravilanul comunei Ostra, judetul Suceava.	CF.31548, inscriere provizorie, drept proprietate , cota actuala 1/1, comuna Ostra	Proprietar tabular, (COMUNA OSTRADomeniul privat

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în 4 exemplare .

- Robaniuc Viorica - preşedinte ;
- Smărândeanu Bogdan - membru ;
- Gheaţă Georgel - membru ;
- Nastiuc Ileana - membru ;
- Socol Constantin - membru ;
- Gheaţă Veronica Olguţa - membru ;

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31539 Ostra

Nr. cerere	2586
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163962920



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31539	257	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14877 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 31539 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2462.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA, CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

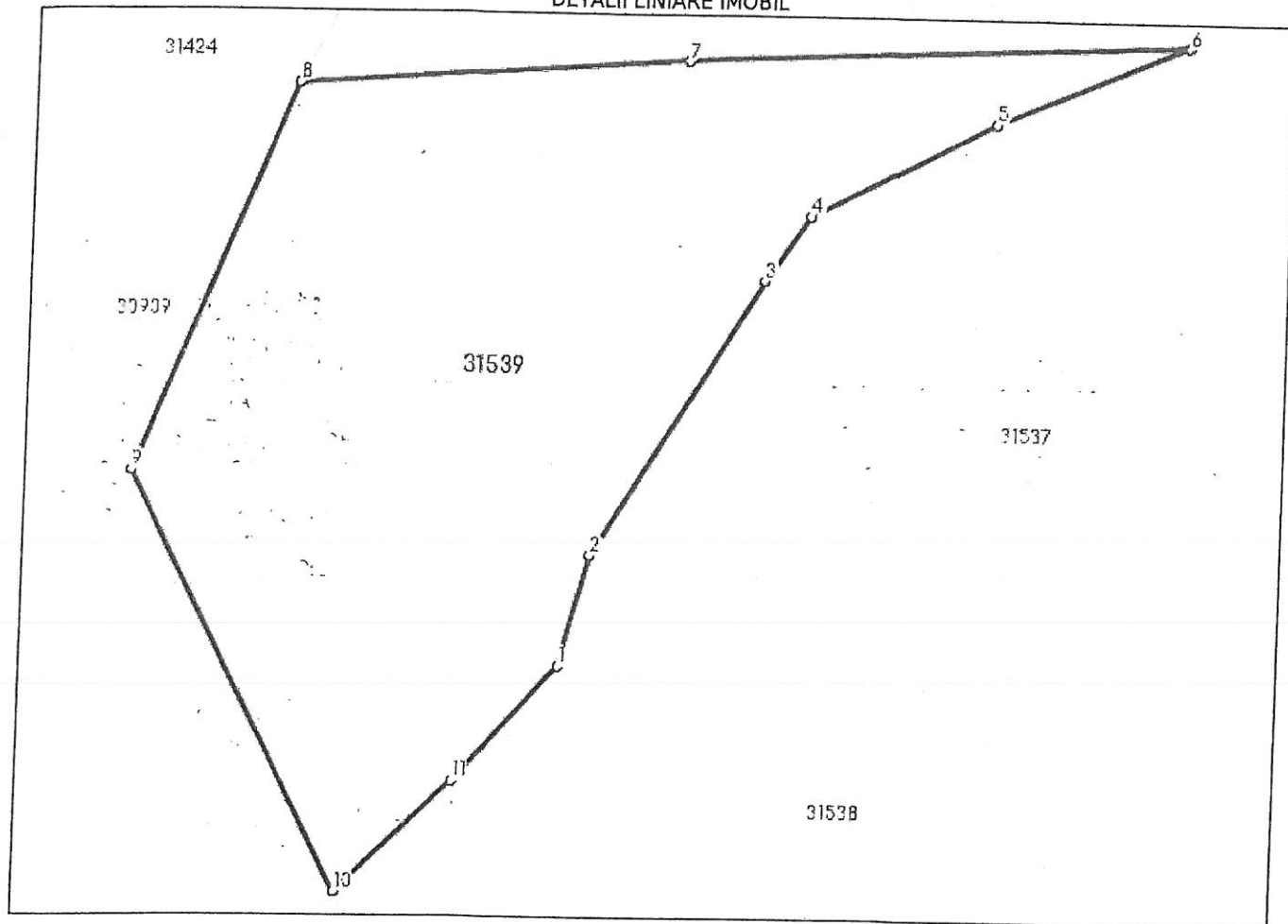
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31539	257	Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	132	-	-	-	
2	neproductiv	NU	125	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	554.496,971 653.003,563	2	554.497,749 653.006,532	3.069
2	554.497,749 653.006,532	3	554.502,155 653.013,907	8.591
3	554.502,155 653.013,907	4	554.503,344 653.015,652	2.112
4	554.503,344 653.015,652	5	554.508,194 653.018,208	5.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.508,194 653.018,208	6	554.513,252 653.020,349	5.492
6	554.513,252 653.020,349	7	554.499,995 653.019,757	13.27
7	554.499,995 653.019,757	8	554.489,67 653.019,063	10.348
8	554.489,67 653.019,063	9	554.485,552 653.008,699	11.152
9	554.485,552 653.008,699	10	554.491,191 652.997,497	12.541
10	554.491,191 652.997,497	11	554.494,184 653.000,457	4.209
11	554.494,184 653.000,457	1	554.496,971 653.003,563	4.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 09:52



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32278 Ostra

Nr. cerere	2586
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163962920



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32278	99	Teren împrejmuit; parte din p.f. 179; împrejmuit parțial

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9878 / 23/06/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32278 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 620.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA, CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

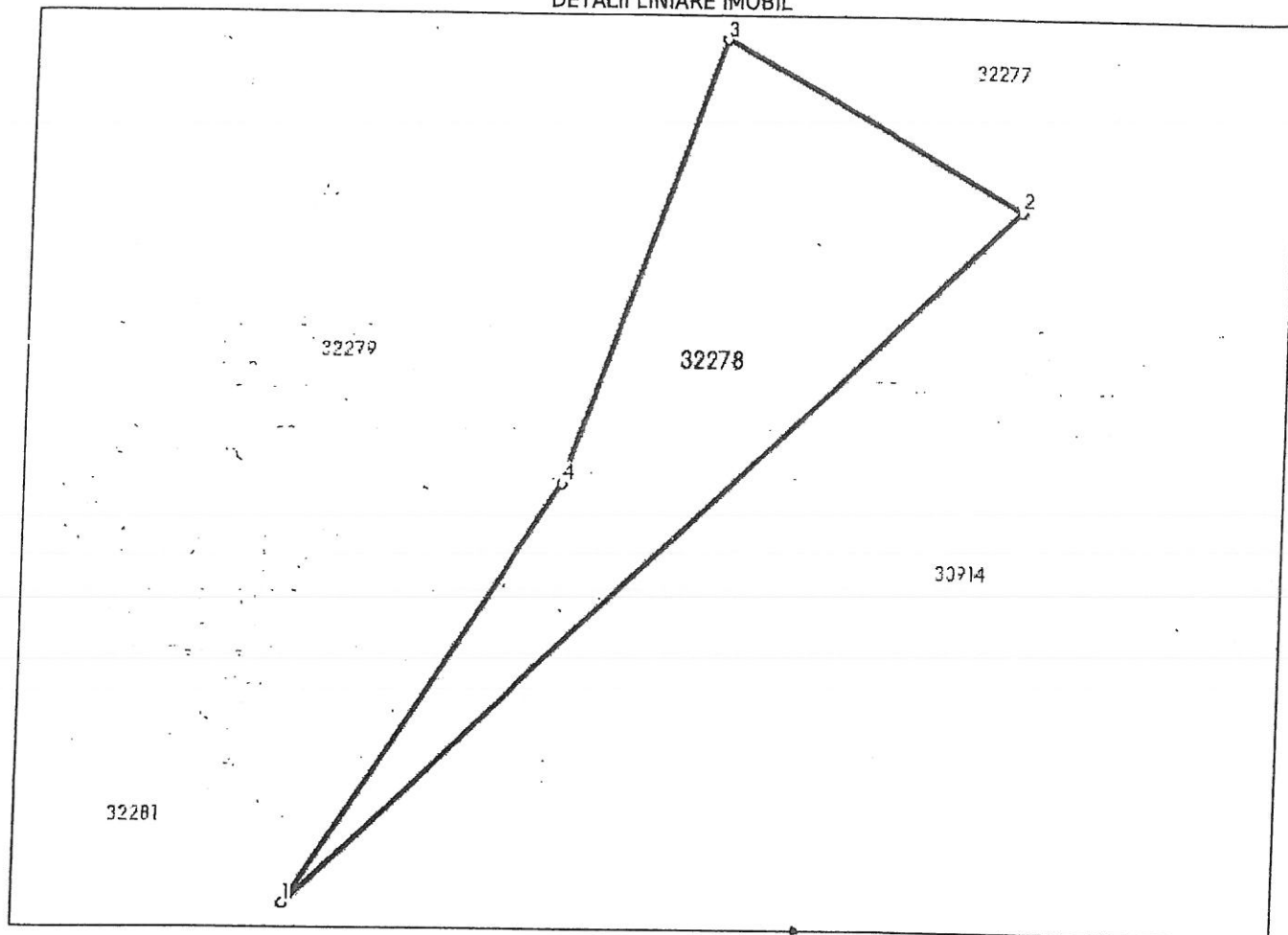
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32278	99	parte din p.f. 179; împrejmuit parțial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	99	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	554.557,517 653.145,376	2	554.576,851 653.163,961	26.818
2	554.576,851 653.163,961	3	554.568,744 653.168,462	9.273
3	554.568,744 653.168,462	4	554.564,688 653.156,562	12.572
4	554.564,688 653.156,562	1	554.557,517 653.145,376	13.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 09:52



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

Nr. cerere	2586
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163962920



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32291 Ostra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32291	259	Teren împrejmuit; parte din p.f. 179; împrejmuit parțial

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9891 / 23/06/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32291 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 633.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA, CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

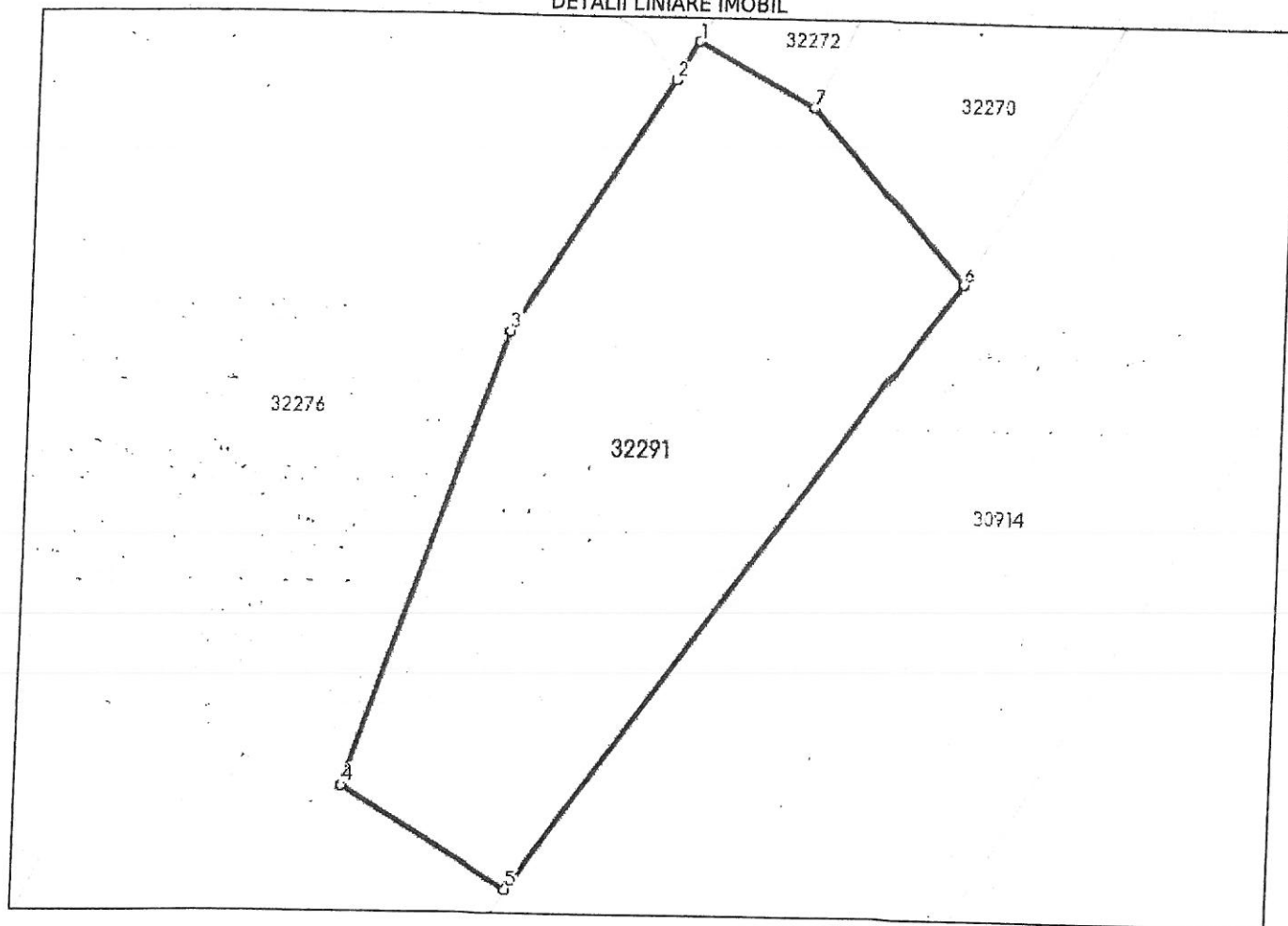
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32291	259	parte din p.f. 179; împrejmuit parțial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan.	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	259	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	554.624,777 653.249,051	2	554.624,034 653.247,758	1.491
2	554.624,034 653.247,758	3	554.618,801 653.239,348	9.905
3	554.618,801 653.239,348	4	554.613,748 653.224,233	15.937
4	554.613,748 653.224,233	5	554.619,232 653.220,879	6.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	554.619,232 653.220,879	6	554.633,628 653.241,179	24.886
6	554.633,628 653.241,179	7	554.628,593 653.246,917	7.634
7	554.628,593 653.246,917	1	554.624,777 653.249,051	4.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 09:52

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 32265 Ostra

Nr. cerere	2586
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163962920



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32265	195	Teren împrejmuit; parte din p.f. 179;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9865 / 23/06/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelôr (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32265 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 607.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

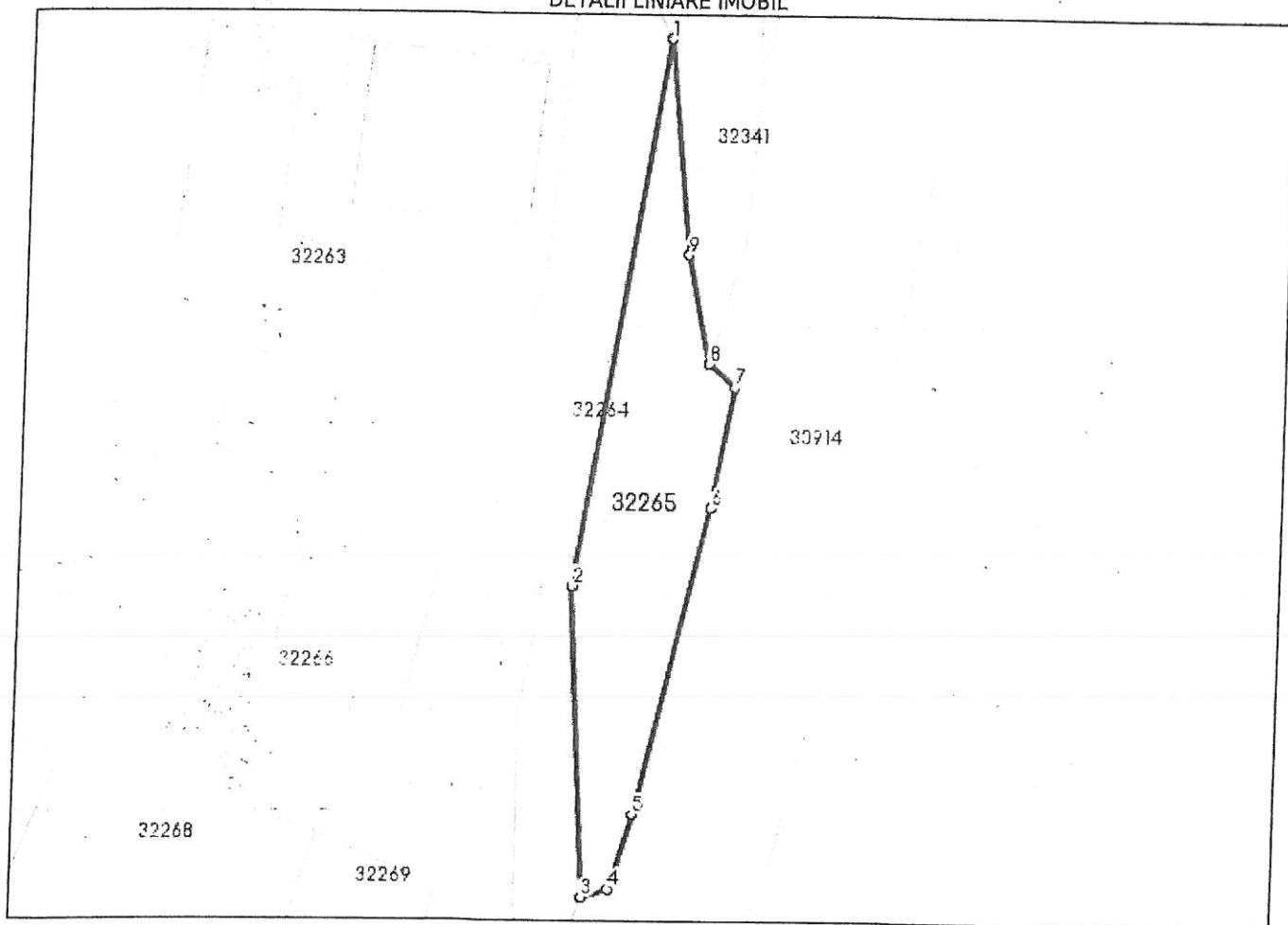
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32265	195	parte din p.f. 179;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	195	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	554.665,836 653.343,309	2	554.661,208 653.313,04	30.621
2	554.661,208 653.313,04	3	554.662,187 653.295,925	17.143
3	554.662,187 653.295,925	4	554.663,605 653.296,384	1.49
4	554.663,605 653.296,384	5	554.664,841 653.300,483	4.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	554.664,841 653.300,483	6	554.668,673 653.317,397	17.343
6	554.668,673 653.317,397	7	554.669,84 653.324,065	6.769
7	554.669,84 653.324,065	8	554.668,374 653.325,382	1.971
8	554.668,374 653.325,382	9	554.667,101 653.331,386	6.137
9	554.667,101 653.331,386	1	554.665,836 653.343,309	11.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 09:52

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 32341 Ostra

Nr. cerere 2586
Ziua 09
Luna 02
Anul 2024

Cod verificare
100163962920



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32341	219	Teren împrejmuit; parte din p.f. 168/2, 176, 657; împrejmuit parțial; cerere rectificare nr. 3/01.03.2022; cerere rectificare nr. 5/02.03.2022; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

B. Partea II. Proprietari și acțe

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9468 / 18/04/2023		
Act Administrativ nr. 2765, din 06/04/2023 emis de OCPI SUCEAVA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32341 a imobilului cu numarul cadastral 32341 / UAT Ostra, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32260 inscris in cartea funciara 32260;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32260 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 602.	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32260/Ostra, inscrisa prin incheierea nr. 9860 din 23/06/2022;		
9469 / 18/04/2023		
Act Normativ nr. legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B6	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA		

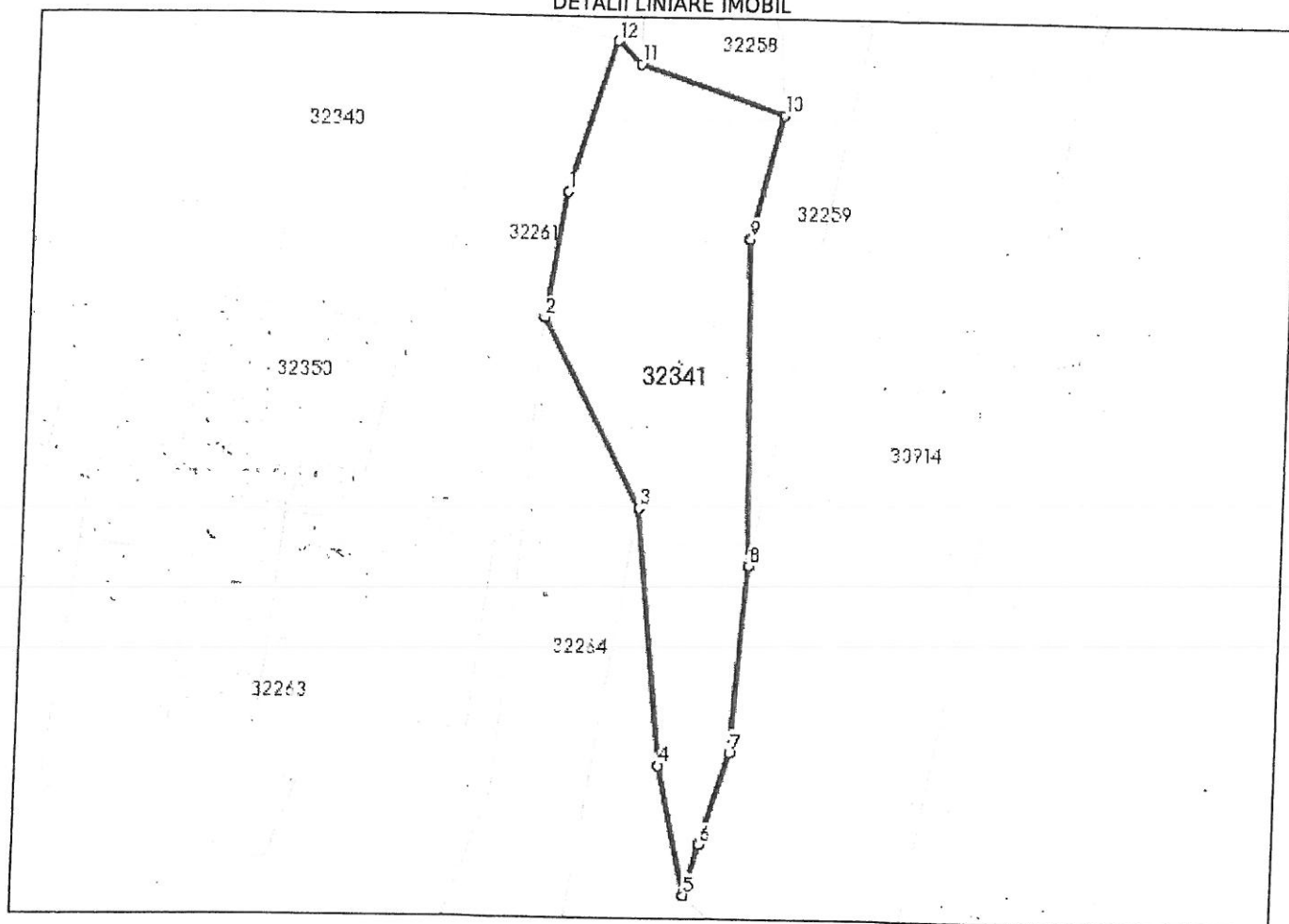
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32341	219	parte din p.f. 168/2, 176, 657; împrejmuit parțial; cerere rectificare nr. 3/01.03.2022; cerere rectificare nr. 5/02.03.2022; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

* Suprafața este determinată în planul de proiect nr. 168/2022

DETALII LINIARE IMOBIL



Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	219	-	-	-	loc numit Toloaca

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	554.662,124 653.357,959	2	554.661,197 653.352,099	5.932
2	554.661,197 653.352,099	3	554.665,836 653.343,309	9.939
3	554.665,836 653.343,309	4	554.667,101 653.331,386	11.99
4	554.667,101 653.331,386	5	554.668,374 653.325,382	6.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.668,374 653.325,382	6	554.669,017 653.327,752	2.456
6	554.669,017 653.327,752	7	554.670,272 653.332,032	4.46
7	554.670,272 653.332,032	8	554.670,9 653.340,682	8.673
8	554.670,9 653.340,682	9	554.670,512 653.355,856	15.179
9	554.670,512 653.355,856	10	554.671,919 653.361,631	5.944
10	554.671,919 653.361,631	11	554.665,345 653.363,921	6.961
11	554.665,345 653.363,921	12	554.664,227 653.365,012	1.562
12	554.664,227 653.365,012	1	554.662,124 653.357,959	7.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 09:52

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32259 Ostra

Nr. cerere	2586
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163962920



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32259	59	Teren împrejmuit; parte din p.f. 179; împrejmuit parțial

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9859 / 23/06/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32259 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 601.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA, CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

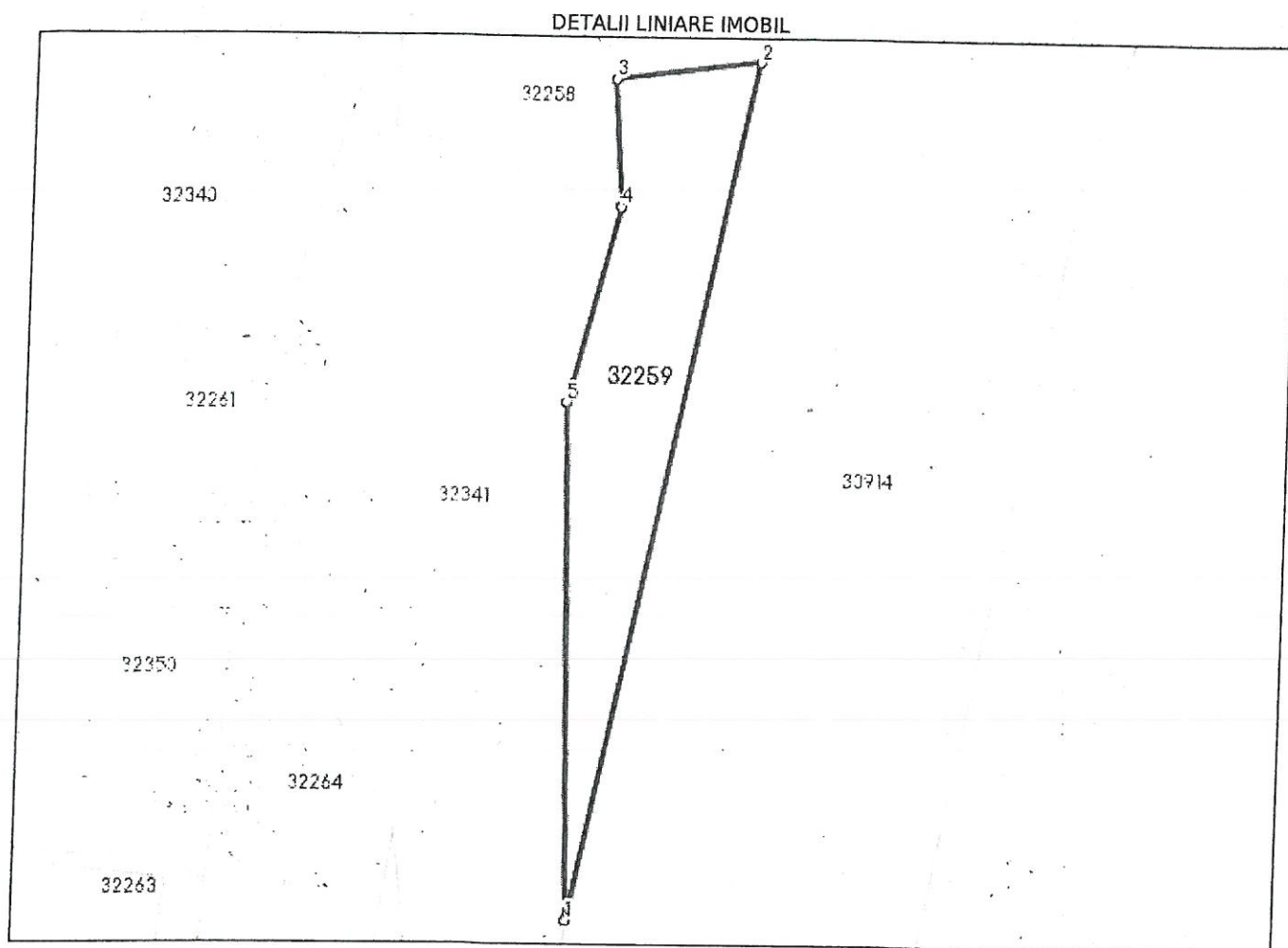
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32259	59	parte din p.f. 179; împrejmuit parțial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	59	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	554.670,9 653.340,682	2	554.675,909 653.365,91	25.72
2	554.675,909 653.365,91	3	554.671,687 653.365,388	4.254
3	554.671,687 653.365,388	4	554.671,919 653.361,631	3.764
4	554.671,919 653.361,631	5	554.670,512 653.355,856	5.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	554.670,512 653.355,856	1	554.670,9 653.340,682	15.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 09:52

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31541 Ostra

Nr. cerere	2586
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163962920



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31541	3.313	Teren neîmprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14879 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 31541 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2471.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

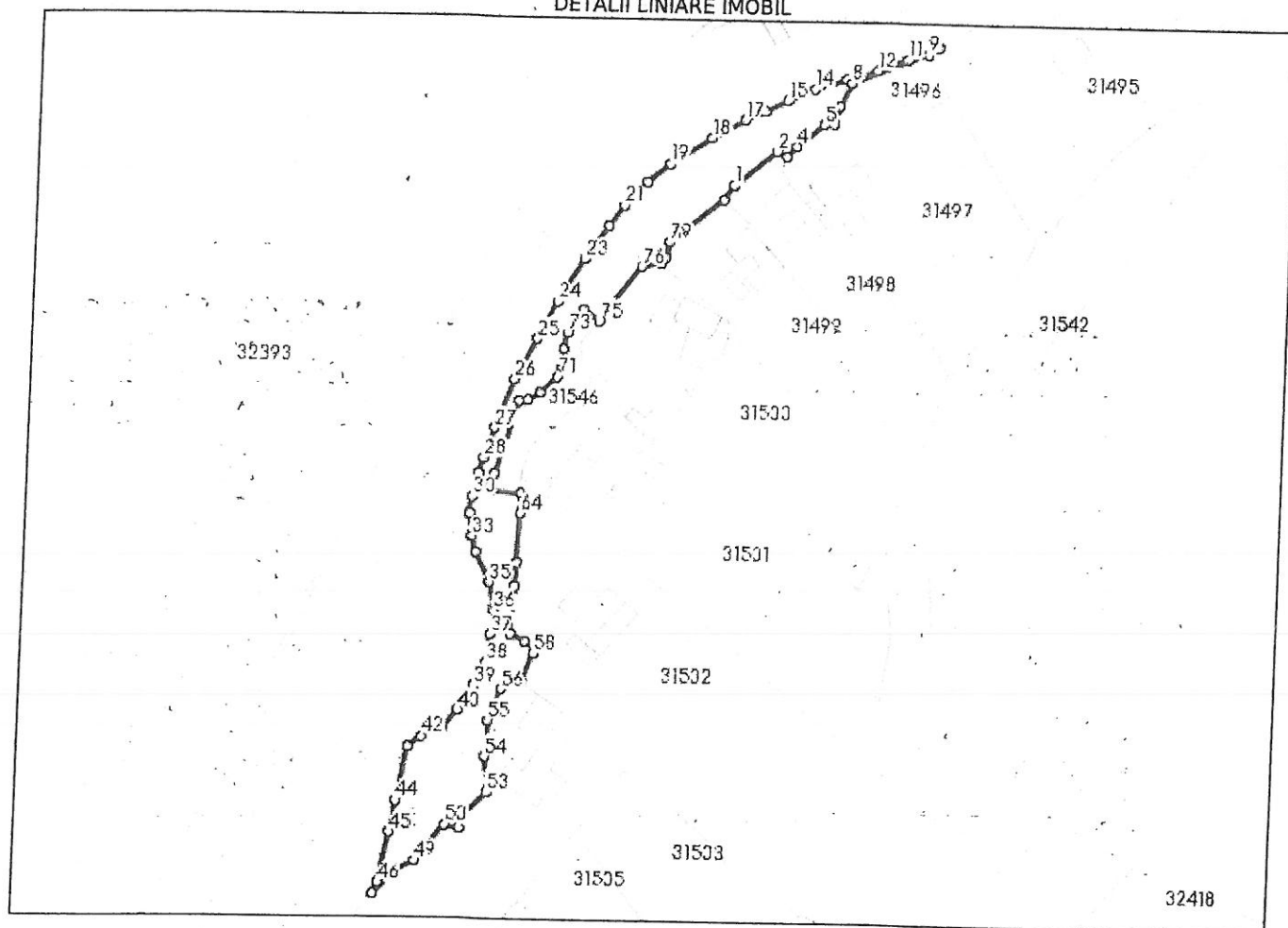
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31541	3.313	Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topog	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.313	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	555.407,477 654.177,369	2	555.419,416 654.187,217	15.477	2	555.419,416 654.187,217	3	555.422,307 654.185,87	3.189	3	555.422,307 654.185,87	4	555.425,06 654.188,805	4.024
4	555.425,06 654.188,805	5	555.432,685 654.195,024	9.84	5	555.432,685 654.195,024	6	555.435,647 654.195,345	2.979	6	555.435,647 654.195,345	7	555.437,138 654.200,612	5.474
7	555.437,138 654.200,612	8	555.440,302 654.207,144	7.258	8	555.440,302 654.207,144	9	555.462,075 654.216,073	23.533	9	555.462,075 654.216,073	10	555.465,001 654.217,979	3.492
10	555.465,001 654.217,979	11	555.456,246 654.214,414	9.453	11	555.456,246 654.214,414	12	555.447,86 654.210,993	9.057	12	555.447,86 654.210,993	13	555.438,789 654.208,256	9.475
13	555.438,789 654.208,256	14	555.429,719 654.205,349	9.524	14	555.429,719 654.205,349	15	555.422,188 654.201,928	8.272	15	555.422,188 654.201,928	16	555.415,685 654.198,678	7.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	555.415,685 654.198,678	17	555.410,037 654.196,113	6.203	17	555.410,037 654.196,113	18	555.400,624 654.190,81	10.80 4	18	555.400,624 654.190,81	19	555.388,987 654.183,113	13.95 2
19	555.388,987 654.183,113	20	555.382,768 654.177,759	8.206	20	555.382,768 654.177,759	21	555.376,264 654.171,089	9.316	21	555.376,264 654.171,089	22	555.372,157 654.165,102	7.26
22	555.372,157 654.165,102	23	555.365,483 654.155,353	11.81 5	23	555.365,483 654.155,353	24	555.358,123 654.143,038	14.34 7	24	555.358,123 654.143,038	25	555.352,647 654.132,262	12.08 8
25	555.352,647 654.132,262	26	555.346,315 654.120,46	13.39 3	26	555.346,315 654.120,46	27	555.341,009 654.106,264	15.15 5	27	555.341,009 654.106,264	28	555.338,249 654.097,591	9.102
28	555.338,249 654.097,591	29	555.337,05 654.093,144	4.606	29	555.337,05 654.093,144	30	555.335,354 654.086,25	7.1	30	555.335,354 654.086,25	31	555.334,751 654.081,433	4.855
31	555.334,751 654.081,433	32	555.334,76 654.081,367	0.067	32	555.334,76 654.081,367	33	555.335,655 654.074,813	6.615	33	555.335,655 654.074,813	34	555.336,99 654.070,495	4.52
34	555.336,99 654.070,495	35	555.340,843 654.061,831	9.482	35	555.340,843 654.061,831	36	555.342,529 654.053,649	8.354	36	555.342,529 654.053,649	37	555.341,807 654.046,91	6.778
37	555.341,807 654.046,91	38	555.340,602 654.038,728	8.27	38	555.340,602 654.038,728	39	555.337,472 654.031,989	7.43	39	555.337,472 654.031,989	40	555.333,378 654.024,769	8.3
40	555.333,378 654.024,769	41	555.329,284 654.019,475	6.692	41	555.329,284 654.019,475	42	555.323,265 654.017,068	6.482	42	555.323,265 654.017,068	43	555.319,411 654.013,94	4.964
43	555.319,411 654.013,94	44	555.316,537 653.998,473	15.73 2	44	555.316,537 653.998,473	45	555.315,047 653.989,365	9.229	45	555.315,047 653.989,365	46	555.312,147 653.974,793	14.85 8
46	555.312,147 653.974,793	47	555.310,752 653.971,785	3.316	47	555.310,752 653.971,785	48	555.317,559 653.978,86	9.818	48	555.317,559 653.978,86	49	555.322,435 653.981,103	5.367
49	555.322,435 653.981,103	50	555.330,693 653.991,635	13.38 3	50	555.330,693 653.991,635	51	555.334,869 653.990,7	4.279	51	555.334,869 653.990,7	52	555.336,263 653.994,793	4.324
52	555.336,263 653.994,793	53	555.342,261 654.001,462	8.569	53	555.342,261 654.001,462	54	555.341,487 654.011,56	10.12 8	54	555.341,487 654.011,56	55	555.341,918 654.022,072	10.52 1
55	555.341,918 654.022,072	56	555.345,423 654.031,159	9.74	56	555.345,423 654.031,159	57	555.351,266 654.033,51	6.298	57	555.351,266 654.033,51	58	555.354,461 654.041,489	8.595
58	555.354,461 654.041,489	59	555.355,143 654.042,649	1.346	59	555.355,143 654.042,649	60	555.351,891 654.044,967	3.994	60	555.351,891 654.044,967	61	555.347,656 654.047,177	4.777
61	555.347,656 654.047,177	62	555.348,378 654.060,861	13.70 3	62	555.348,378 654.060,861	63	555.348,715 654.067,689	6.836	63	555.348,715 654.067,689	64	555.349,201 654.081,743	14.06 2
64	555.349,201 654.081,743	65	555.349,057 654.087,732	5.991	65	555.349,057 654.087,732	66	555.340,547 654.088,122	8.519	66	555.340,547 654.088,122	67	555.341,461 654.093,097	5.058
67	555.341,461 654.093,097	68	555.347,79 654.114,317	22.14 4	68	555.347,79 654.114,317	69	555.350,366 654.114,616	2.593	69	555.350,366 654.114,616	70	555.353,823 654.116,819	4.099
70	555.353,823 654.116,819	71	555.358,688 654.121,253	6.582	71	555.358,688 654.121,253	72	555.360,194 654.129,498	8.381	72	555.360,194 654.129,498	73	555.361,178 654.134,206	4.81
73	555.361,178 654.134,206	74	555.365,894 654.140,814	8.118	74	555.365,894 654.140,814	75	555.370,15 654.137,56	5.357	75	555.370,15 654.137,56	76	555.381,875 654.153,385	19.69 5
76	555.381,875 654.153,385	77	555.387,603 654.154,404	5.818	77	555.387,603 654.154,404	78	555.388,431 654.156,206	1.983	78	555.388,431 654.156,206	79	555.389,692 654.160,573	4.545
79	555.389,692 654.160,573	80	555.404,57 654.173,189	19.50 7	80	555.404,57 654.173,189	1	555.407,477 654.177,369	5.091					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 09:52



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31496 Ostra

Nr. cerere	2584
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163963217



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31496	484	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14834 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31496 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2419.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA, CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

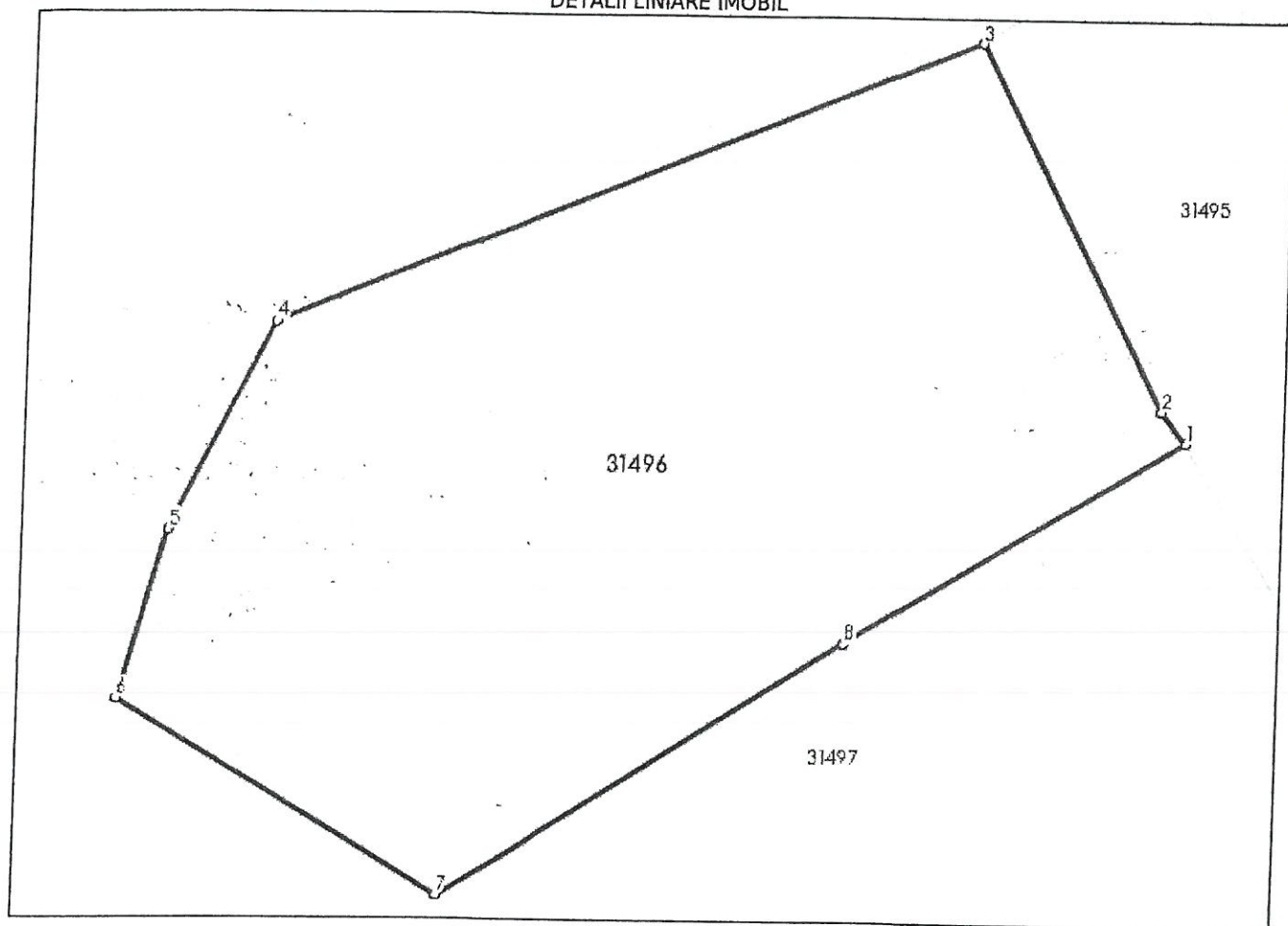
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31496	484	Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	484	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	555.468,748 654.203,649	2	555.467,971 654.204,626	1.248
2	555.467,971 654.204,626	3	555.462,075 654.216,073	12.876
3	555.462,075 654.216,073	4	555.440,302 654.207,144	23.533
4	555.440,302 654.207,144	5	555.437,138 654.200,612	7.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	555.437,138 654.200,612	6	555.435,647 654.195,345	5.474
6	555.435,647 654.195,345	7	555.445,683 654.189,234	11.75
7	555.445,683 654.189,234	8	555.458,174 654.197,211	14.821
8	555.458,174 654.197,211	1	555.468,748 654.203,649	12.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 09:49



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31852 Ostra

Nr. cerere 2697
Ziua 12
Luna 02
Anul 2024

Cod verificare
100164006826



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31852	359	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 94 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15190 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 31852 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2306.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA, CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

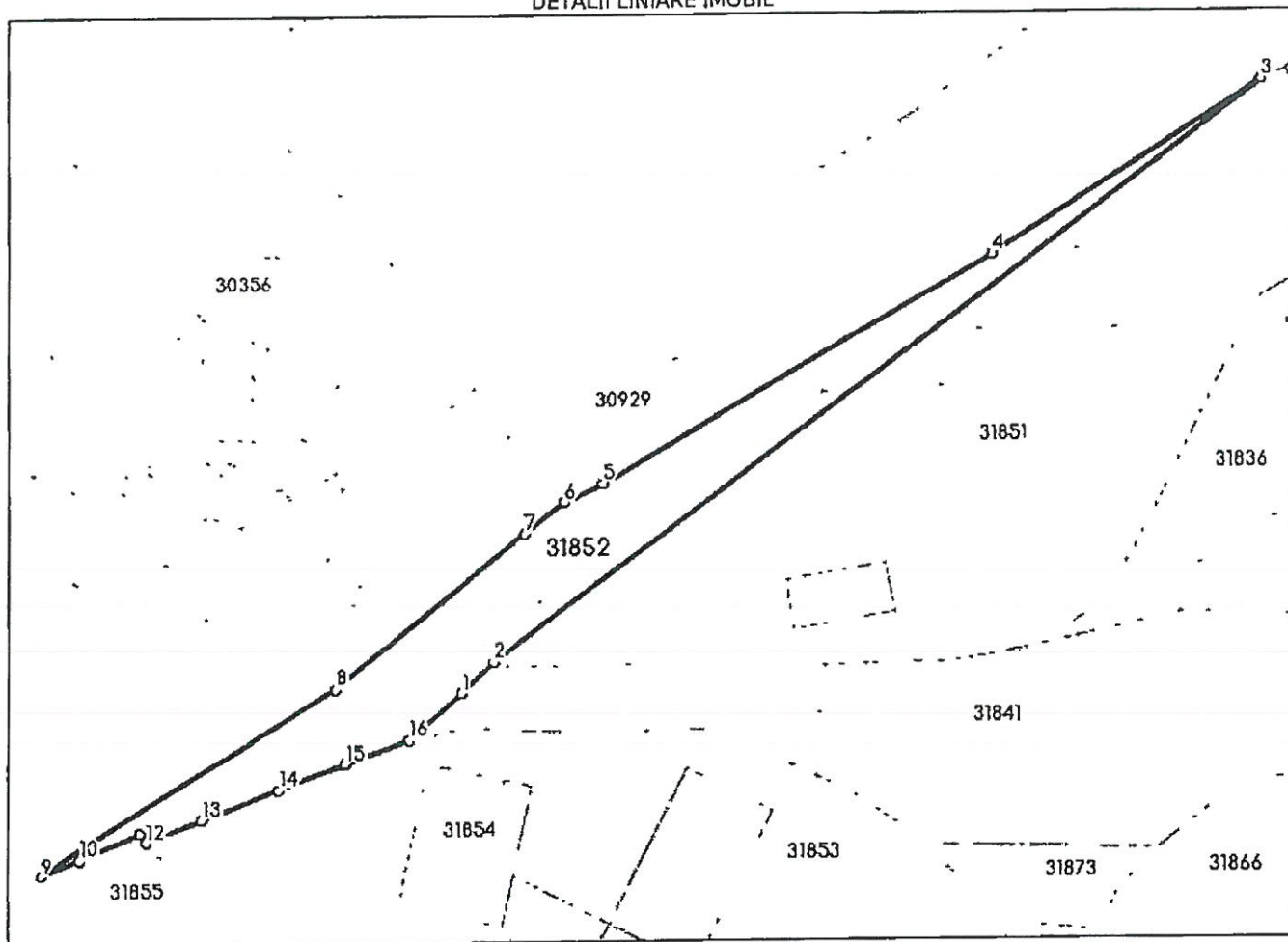
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31852	359	Imobilul s-a format din o parte a Pf 94 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	359	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	556.994,963 655.227,419	2	556.997,37 655.229,709	3.322
2	556.997,37 655.229,709	3	557.053,278 655.271,691	69.916
3	557.053,278 655.271,691	4	557.033,56 655.259,153	23.367
4	557.033,56 655.259,153	5	557.005,348 655.242,696	32.661

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment m (m)
5	557.005,348 655.242,696	6	557.002,537 655.241,304	3.137
6	557.002,537 655.241,304	7	556.999,666 655.239,038	3.658
7	556.999,666 655.239,038	8	556.985,898 655.227,786	17.781
8	556.985,898 655.227,786	9	556.964,79 655.214,412	24.988
9	556.964,79 655.214,412	10	556.967,566 655.215,537	2.995
10	556.967,566 655.215,537	11	556.971,904 655.217,398	4.72
11	556.971,904 655.217,398	12	556.972,404 655.216,743	0.824
12	556.972,404 655.216,743	13	556.976,303 655.218,326	4.208
13	556.976,303 655.218,326	14	556.981,827 655.220,51	5.94
14	556.981,827 655.220,51	15	556.986,608 655.222,368	5.129
15	556.986,608 655.222,368	16	556.991,211 655.224,091	4.915
16	556.991,211 655.224,091	1	556.994,963 655.227,419	5.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/02/2024, 10:06

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31683 Ostra

Nr. cerere	2586
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163962920



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31683	4.242	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 131,148,149 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15021 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 31683 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2137.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA, CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

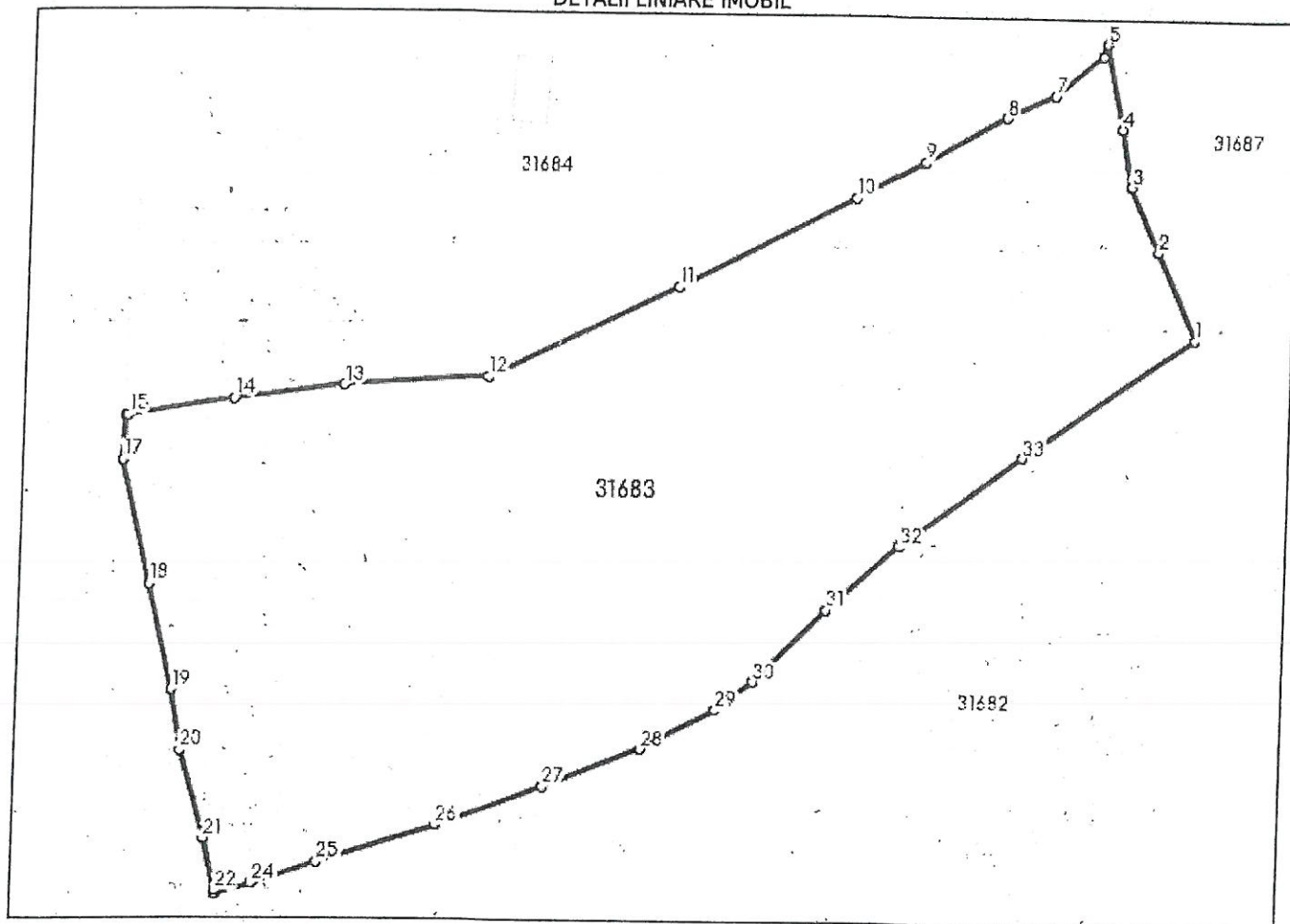
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31683	4.242	Imobilul s-a format din o parte a Pf 131,148,149 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	93	-	-	-	
2	faneata	NU	4.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	557.224,649 654.639,258	2	557.220,67 654.648,143	9.735
3	557.217,792 654.654,803	4	557.216,709 654.660,606	5.903
5	557.214,904 654.669,312	6	557.214,528 654.667,995	1.37
7	557.209,695 654.663,9	8	557.204,739 654.661,61	5.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	557.220,67 654.648,143	3	557.217,792 654.654,803	7.255
4	557.216,709 654.660,606	5	557.214,904 654.669,312	8.891
6	557.214,528 654.667,995	7	557.209,695 654.663,9	6.335
8	557.204,739 654.661,61	9	557.196,813 654.656,962	9.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.196,813 654.656,962	10	557.190,01 654.653,146	7.8
11	557.172,291 654.643,931	12	557.153,073 654.634,523	21.397
13	557.138,746 654.633,556	14	557.127,625 654.632,081	11.218
15	557.116,924 654.630,397	16	557.116,668 654.630,357	0.259
17	557.116,485 654.625,855	18	557.119,495 654.613,247	12.962
19	557.122,152 654.602,494	20	557.123,179 654.596,332	6.247
21	557.125,798 654.587,36	22	557.127,021 654.582,066	5.433
23	557.127,047 654.581,755	24	557.130,668 654.582,854	3.784
25	557.137,162 654.585,06	26	557.148,935 654.588,832	12.363
27	557.159,736 654.592,932	28	557.169,583 654.596,858	10.601
29	557.177,056 654.600,882	30	557.180,746 654.603,793	4.7
31	557.187,94 654.611,219	32	557.195,191 654.617,84	9.819
33	557.207,296 654.626,97	1	557.224,649 654.639,258	21.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.190,01 654.653,146	11	557.172,291 654.643,931	19.972
12	557.153,073 654.634,523	13	557.138,746 654.633,556	14.36
14	557.127,625 654.632,081	15	557.116,924 654.630,397	10.833
16	557.116,668 654.630,357	17	557.116,485 654.625,855	4.506
18	557.119,495 654.613,247	19	557.122,152 654.602,494	11.076
20	557.123,179 654.596,332	21	557.125,798 654.587,36	9.346
22	557.127,021 654.582,066	23	557.127,047 654.581,755	0.312
24	557.130,668 654.582,854	25	557.137,162 654.585,06	6.858
26	557.148,935 654.588,832	27	557.159,736 654.592,932	11.553
28	557.169,583 654.596,858	29	557.177,056 654.600,882	8.488
30	557.180,746 654.603,793	31	557.187,94 654.611,219	10.339
32	557.195,191 654.617,84	33	557.207,296 654.626,97	15.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 09:52

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31684 Ostra

Nr. cerere 2556
Ziua 09
Luna 02
Anul 2024

Cod verificare
100163956996



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31684	3.184	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 131,148 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15022 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 31684 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2138.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417		

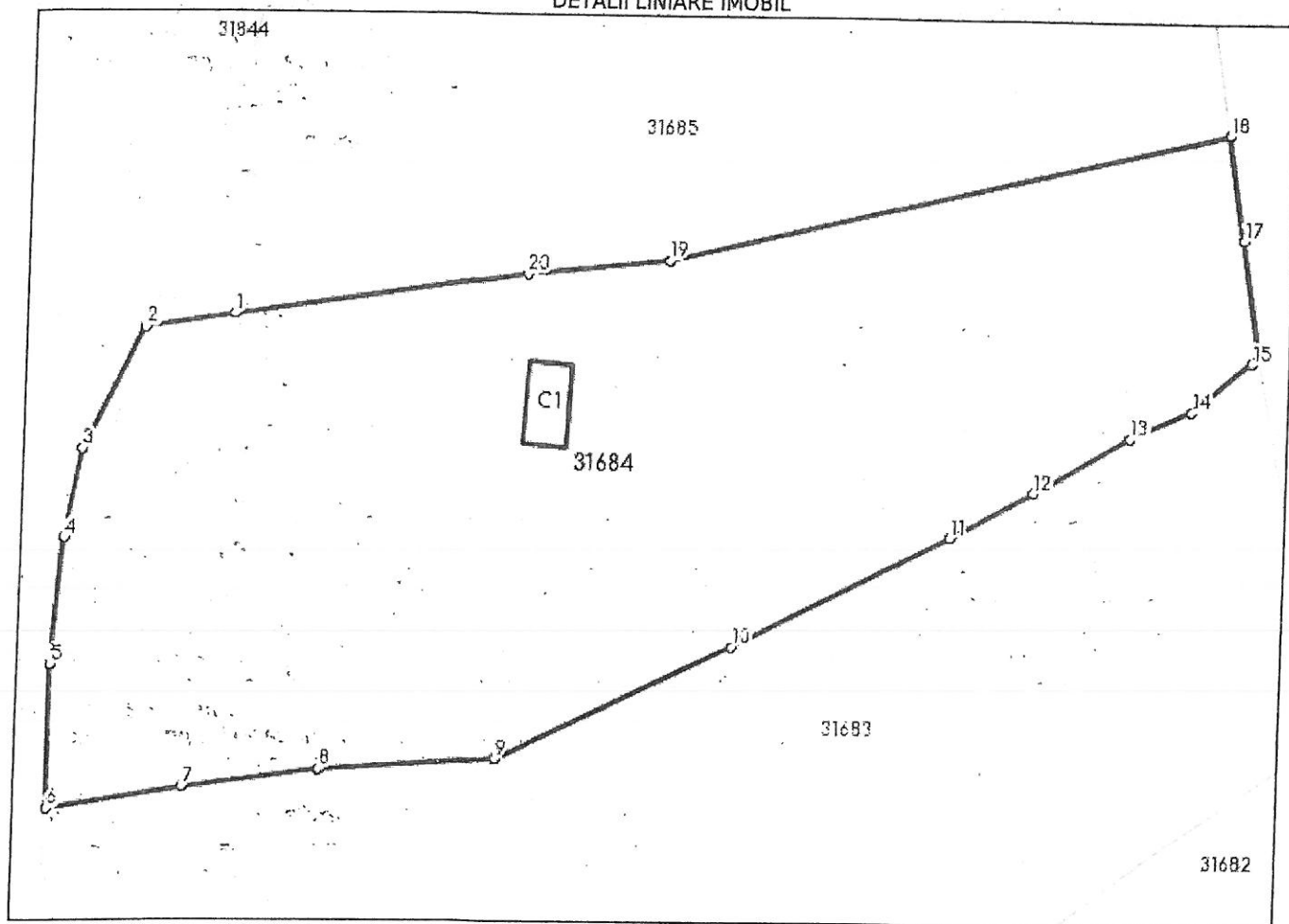
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren-**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31684	3.184	Imobilul s-a format din o parte a Pf 131,148 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	65	-	131	-	
2	curti constructii	NU	65	-	131	-	
3	faneata	NU	3.054	-	131,148	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31684-C1	constructii anexa	24	Fara acte	S. construita la sol:24 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	557.130,883 654.671,127	2	557.123,507 654.669,993	7.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	557.123,507 654.669,993	3	557.118,735 654.659,929	11.138
3	557.118,735 654.659,929	4	557.117,409 654.652,581	7.467
4	557.117,409 654.652,581	5	557.116,666 654.642,16	10.447
5	557.116,666 654.642,16	6	557.116,668 654.630,357	11.803
6	557.116,668 654.630,357	7	557.127,625 654.632,081	11.092
7	557.127,625 654.632,081	8	557.138,746 654.633,556	11.218
8	557.138,746 654.633,556	9	557.153,073 654.634,523	14.36
9	557.153,073 654.634,523	10	557.172,291 654.643,931	21.397
10	557.172,291 654.643,931	11	557.190,01 654.653,146	19.972
11	557.190,01 654.653,146	12	557.196,813 654.656,962	7.8
12	557.196,813 654.656,962	13	557.204,739 654.661,61	9.188
13	557.204,739 654.661,61	14	557.209,695 654.663,9	5.459
14	557.209,695 654.663,9	15	557.214,528 654.667,995	6.335
15	557.214,528 654.667,995	16	557.214,904 654.669,312	1.37
16	557.214,904 654.669,312	17	557.213,616 654.678,169	8.95
17	557.213,616 654.678,169	18	557.212,242 654.686,851	8.79
18	557.212,242 654.686,851	19	557.166,4 654.675,827	47.149
19	557.166,4 654.675,827	20	557.154,656 654.674,614	11.806
20	557.154,656 654.674,614	1	557.130,883 654.671,127	24.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:55

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31685 Ostra

Nr. cerere 2556
Ziua 09
Luna 02
Anul 2024

Cod verificare
100163956996



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31685	2.703	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 130 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15023 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 31685 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2139.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA, CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

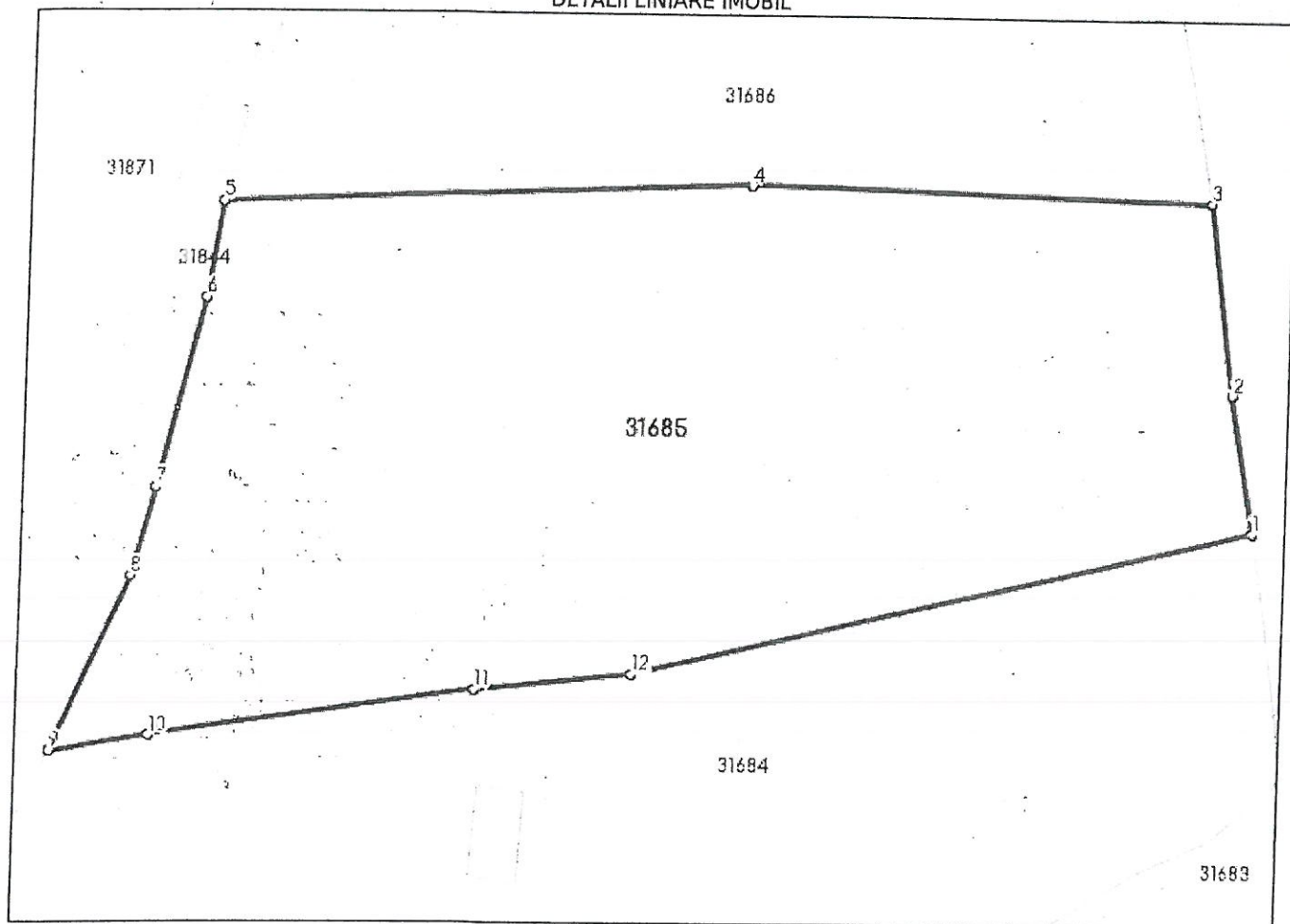
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31685	2.703	Imobilul s-a format din o parte a Pf 130 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.703	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	557.212,242 654.686,851	2	557.210,521 654.697,148	10.44
2	557.210,521 654.697,148	3	557.208,551 654.711,462	14.449
3	557.208,551 654.711,462	4	557.174,284 654.712,331	34.278
4	557.174,284 654.712,331	5	557.135,244 654.710,859	39.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.135,244 654.710,859	6	557.134,159 654.703,696	7.245
6	557.134,159 654.703,696	7	557.130,874 654.689,53	14.542
7	557.130,874 654.689,53	8	557.129,211 654.682,911	6.825
8	557.129,211 654.682,911	9	557.123,507 654.669,993	14.121
9	557.123,507 654.669,993	10	557.130,883 654.671,127	7.463
10	557.130,883 654.671,127	11	557.154,656 654.674,614	24.027
11	557.154,656 654.674,614	12	557.166,4 654.675,827	11.806
12	557.166,4 654.675,827	1	557.212,242 654.686,851	47.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1.milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din Q.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,

09/02/2024, 08:55

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31686 Ostra

Nr. cerere	2556
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024
Cod verificare 100163956996	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31686	2.294	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 130 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15024 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 31686 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2140.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

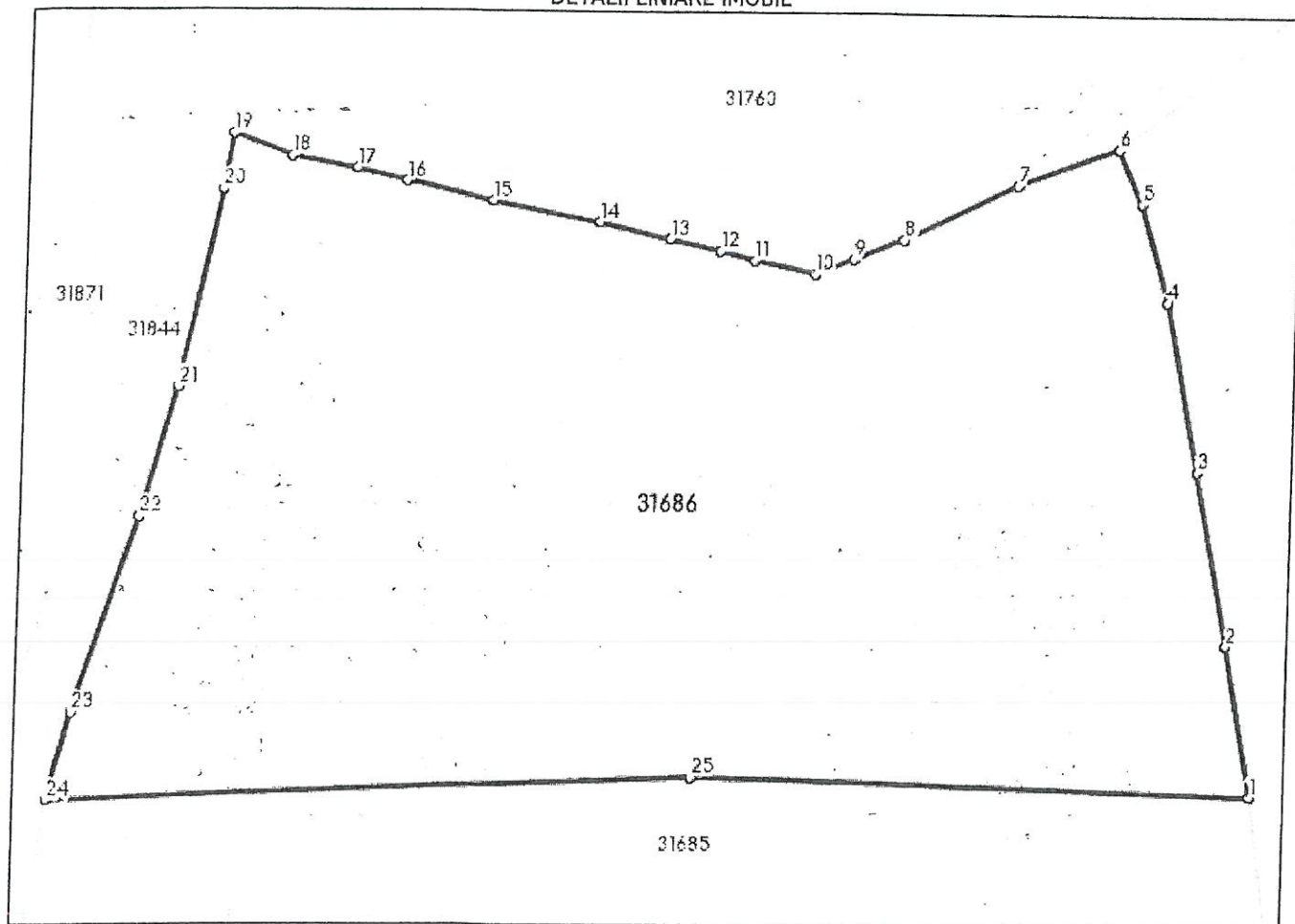
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31686	2.294	Imobilul s-a format din o parte a Pf 130 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.208,551 654.711,462	2	557.206,876 654.720,695	9.384
3	557.204,77 654.731,333	4	557.202,665 654.741,694	10.573
5	557.200,878 654.747,708	6	557.199,43 654.751,008	3.604
7	557.193,396 654.748,725	8	557.186,51 654.745,319	7.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.206,876 654.720,695	3	557.204,77 654.731,333	10.844
4	557.202,665 654.741,694	5	557.200,878 654.747,708	6.274
6	557.199,43 654.751,008	7	557.193,396 654.748,725	6.451
8	557.186,51 654.745,319	9	557.183,491 654.744,069	3.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.183,491 654.744,069	10	557.181,128 654.743,157	2.533
11	557.177,381 654.743,969	12	557.175,308 654.744,533	2.148
13	557.172,231 654.745,281	14	557.167,937 654.746,3	4.413
15	557.161,34 654.747,563	16	557.156,219 654.748,712	5.248
17	557.153,155 654.749,452	18	557.149,077 654.750,213	4.148
19	557.145,54 654.751,606	20	557.144,962 654.748,156	3.498
21	557.142,506 654.736,035	22	557.140,421 654.728,137	8.169
23	557.136,588 654.716,2	24	557.135,244 654.710,859	5.508
25	557.174,284 654.712,331	1	557.208,551 654.711,462	34.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	557.181,128 654.743,157	11	557.177,381 654.743,969	3.834
12	557.175,308 654.744,533	13	557.172,231 654.745,281	3.167
14	557.167,937 654.746,3	15	557.161,34 654.747,563	6.717
16	557.156,219 654.748,712	17	557.153,155 654.749,452	3.152
18	557.149,077 654.750,213	19	557.145,54 654.751,606	3.801
20	557.144,962 654.748,156	21	557.142,506 654.736,035	12.367
22	557.140,421 654.728,137	23	557.136,588 654.716,2	12.537
24	557.135,244 654.710,859	25	557.174,284 654.712,331	39.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:55



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31843 Ostra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31843	457	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 666 a Cămunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15181 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 31843 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2297.	A1
10206 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. HCL 26, din 30/03/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OȘTRA și a anexei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA OȘTRA, CIF:4441417, Domeniul Privat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

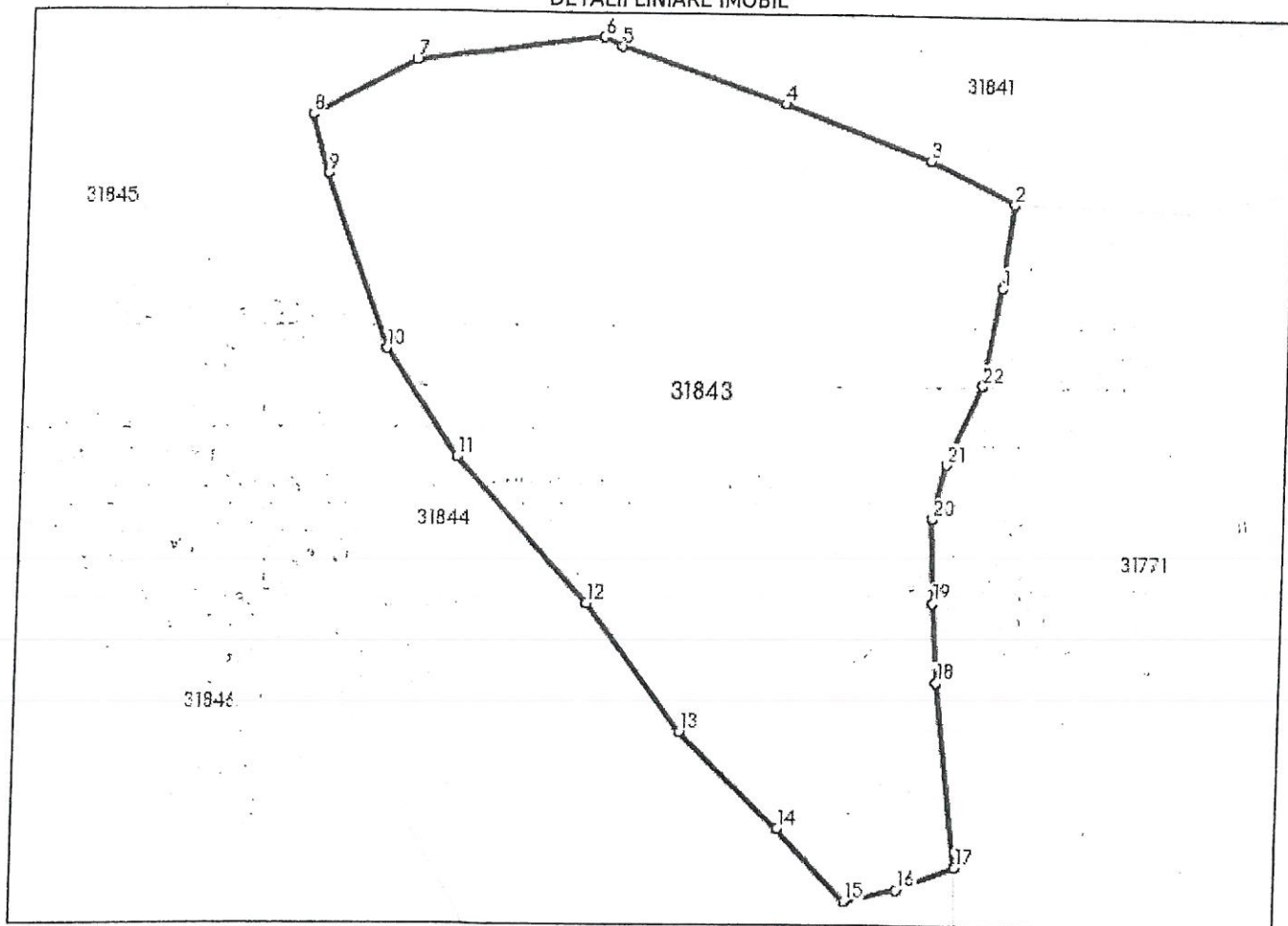
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31843	457	Imobilul s-a format din o parte a Pf 666 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.224,086 655.175,686	2	557.224,465 655.178,703	3.041
3	557.221,393 655.180,198	4	557.216,214 655.182,187	5.548
5	557.210,25 655.184,207	6	557.209,63 655.184,541	0.704
7	557.203,05 655.183,645	8	557.199,335 655.181,658	4.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.224,465 655.178,703	3	557.221,393 655.180,198	3.416
4	557.216,214 655.182,187	5	557.210,25 655.184,207	6.297
6	557.209,63 655.184,541	7	557.203,05 655.183,645	6.641
8	557.199,335 655.181,658	9	557.199,949 655.179,531	2.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	557.199,949 655.179,531	10	557.202,219 655.173,324	6.609	10	557.202,219 655.173,324	11	557.204,79 655.169,45	4.65
11	557.204,79 655.169,45	12	557.209,52 655.164,289	7.001	12	557.209,52 655.164,289	13	557.212,939 655.159,69	5.731
13	557.212,939 655.159,69	14	557.216,54 655.156,257	4.975	14	557.216,54 655.156,257	15	557.218,987 655.153,678	3.555
15	557.218,987 655.153,678	16	557.220,84 655.154,1	1.9	16	557.220,84 655.154,1	17	557.222,904 655.154,919	2.221
17	557.222,904 655.154,919	18	557.222,079 655.161,543	6.675	18	557.222,079 655.161,543	19	557.221,88 655.164,385	2.849
19	557.221,88 655.164,385	20	557.221,759 655.167,391	3.008	20	557.221,759 655.167,391	21	557.222,239 655.169,348	2.015
21	557.222,239 655.169,348	22	557.223,473 655.172,201	3.108	22	557.223,473 655.172,201	1	557.224,086 655.175,686	3.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:55



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

Nr. cerere 2556
Ziua 09
Luna 02
Anul 2024

Cod verificare
100163956996



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31840 Ostra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31840	252	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 665 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15178 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31840 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2294.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

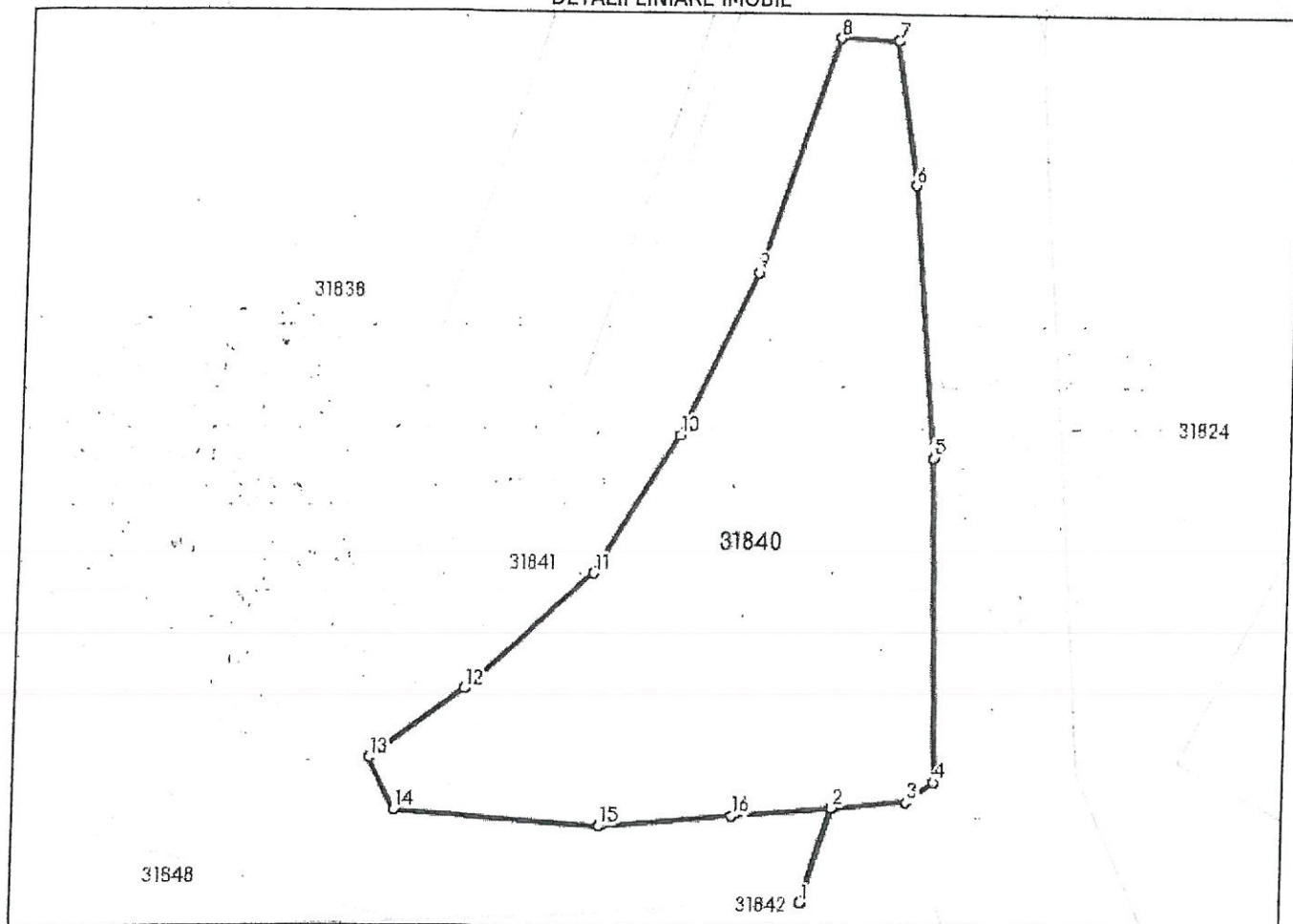
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31840	252	Imobilul s-a format din o parte a Pf 665 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr, topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	252	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment (m)
1	557.180,402 655.218,663	2	557.181,419 655.221,919	3.411
2	557.181,419 655.221,919	3	557.183,97 655.222,139	2.56
3	557.183,97 655.222,139	4	557.184,897 655.222,84	1.162
4	557.184,897 655.222,84	5	557.184,628 655.233,98	11.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	557.184,628 655.233,98	6	557.183,811 655.243,366	9.421
6	557.183,811 655.243,366	7	557.183,095 655.248,326	5.011
7	557.183,095 655.248,326	8	557.181,132 655.248,414	1.965
8	557.181,132 655.248,414	9	557.178,501 655.240,308	8.522
9	557.178,501 655.240,308	10	557.175,908 655.234,702	6.177
10	557.175,908 655.234,702	11	557.173,108 655.229,932	5.531
11	557.173,108 655.229,932	12	557.168,755 655.225,95	5.9
12	557.168,755 655.225,95	13	557.165,572 655.223,563	3.979
13	557.165,572 655.223,563	14	557.166,465 655.221,79	1.985
14	557.166,465 655.221,79	15	557.173,484 655.221,265	7.039
15	557.173,484 655.221,265	16	557.178,009 655.221,626	4.539
16	557.178,009 655.221,626	17	557.181,414 655.221,919	3.418
17	557.181,414 655.221,919	18	557.180,397 655.218,663	3.411
18	557.180,397 655.218,663	1	557.180,402 655.218,663	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:55

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31833 Ostra

Nr. cerere 2556
Ziua 09
Luna 02
Anul 2024

Cod verificare
100163956996



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31833	248	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 72 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15171 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 31833 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2287.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

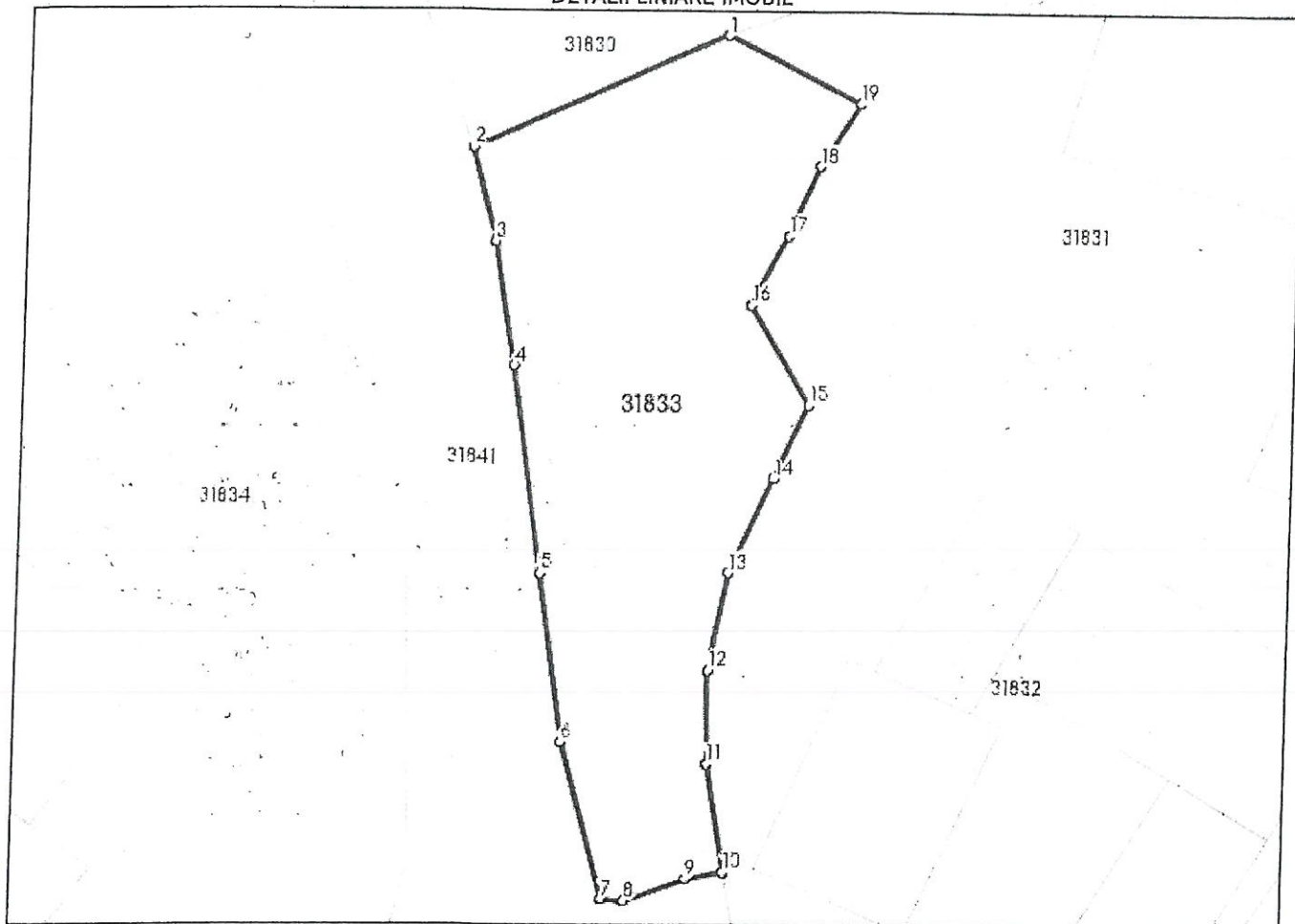
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31833	248	Imobilul s-a format din o parte a Pf 72 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo.	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	248	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	557.167,949 655.345,872	2	557.158,745 655.341,737	10.09
2	557.158,745 655.341,737	3	557.159,602 655.338,294	3.548
3	557.159,602 655.338,294	4	557.160,403 655.333,74	4.624
4	557.160,403 655.333,74	5	557.161,545 655.326,111	7.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	557.161,545 655.326,111	6	557.162,46 655.319,932	6.246
6	557.162,46 655.319,932	7	557.164,04 655.314,218	5.928
7	557.164,04 655.314,218	8	557.164,871 655.314,156	0.833
8	557.164,871 655.314,156	9	557.167,102 655.314,954	2.369
9	557.167,102 655.314,954	10	557.168,464 655.315,217	1.387
10	557.168,464 655.315,217	11	557.167,774 655.319,155	3.998
11	557.167,774 655.319,155	12	557.167,758 655.322,57	3.415
12	557.167,758 655.322,57	13	557.168,394 655.326,17	3.656
13	557.168,394 655.326,17	14	557.169,941 655.329,619	3.78
14	557.169,941 655.329,619	15	557.171,157 655.332,313	2.956
15	557.171,157 655.332,313	16	557.168,988 655.335,993	4.272
16	557.168,988 655.335,993	17	557.170,293 655.338,524	2.848
17	557.170,293 655.338,524	18	557.171,386 655.341,095	2.794
18	557.171,386 655.341,095	19	557.172,846 655.343,38	2.712
19	557.172,846 655.343,38	1	557.167,949 655.345,872	5.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:55

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31829 Ostra

Nr. cerere	2556
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024
Cod verificare 100163956996	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31829	188	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 87 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15167 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31829 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2283.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

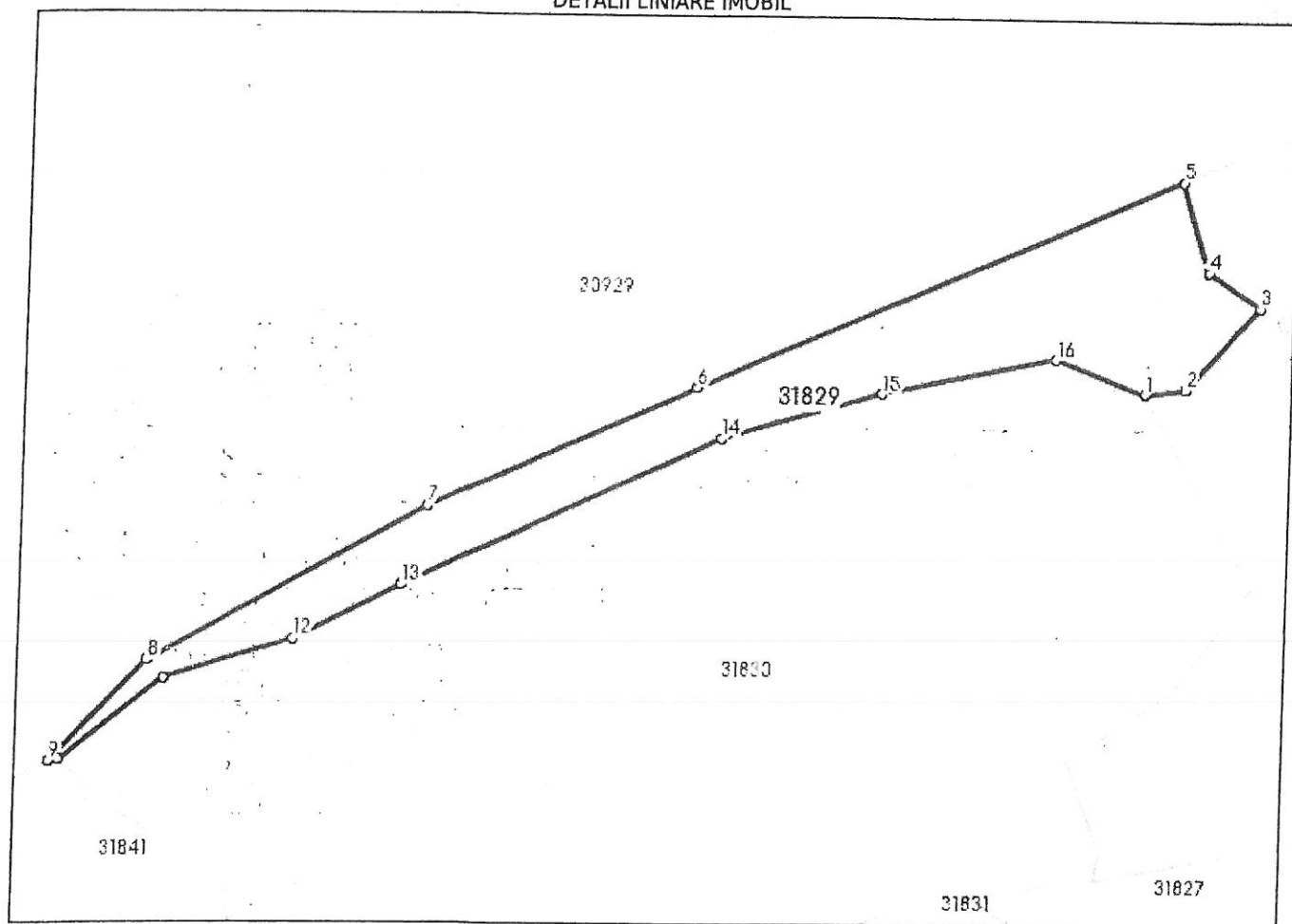
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31829	188	Imobilul s-a format din o parte a Pf 87 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	557.195,518 655.375,396	2	557.197,344 655.375,637	1.842
2	557.197,344 655.375,637	3	557.200,628 655.379,346	4.954
3	557.200,628 655.379,346	4	557.198,258 655.380,937	2.855
4	557.198,258 655.380,937	5	557.197,037 655.385,013	4.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	557.197,037 655.385,013	6	557.175,458 655.375,475	23.593
6	557.175,458 655.375,475	7	557.163,556 655.370,031	13.088
7	557.163,556 655.370,031	8	557.151,323 655.363,078	14.071
8	557.151,323 655.363,078	9	557.147,08 655.358,576	6.186
9	557.147,08 655.358,576	10	557.147,542 655.358,664	0.47
10	557.147,542 655.358,664	11	557.152,047 655.362,305	5.792
11	557.152,047 655.362,305	12	557.157,739 655.364,043	5.951
12	557.157,739 655.364,043	13	557.162,434 655.366,486	5.293
13	557.162,434 655.366,486	14	557.176,636 655.373,184	15.702
14	557.176,636 655.373,184	15	557.183,699 655.375,25	7.359
15	557.183,699 655.375,25	16	557.191,45 655.376,908	7.926
16	557.191,45 655.376,908	1	557.195,518 655.375,396	4.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:55

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31595 Ostra

Nr. cerere	2546
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024
Cod verificare 100163956242	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31595	593	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 510 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14933 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 31595 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2049.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

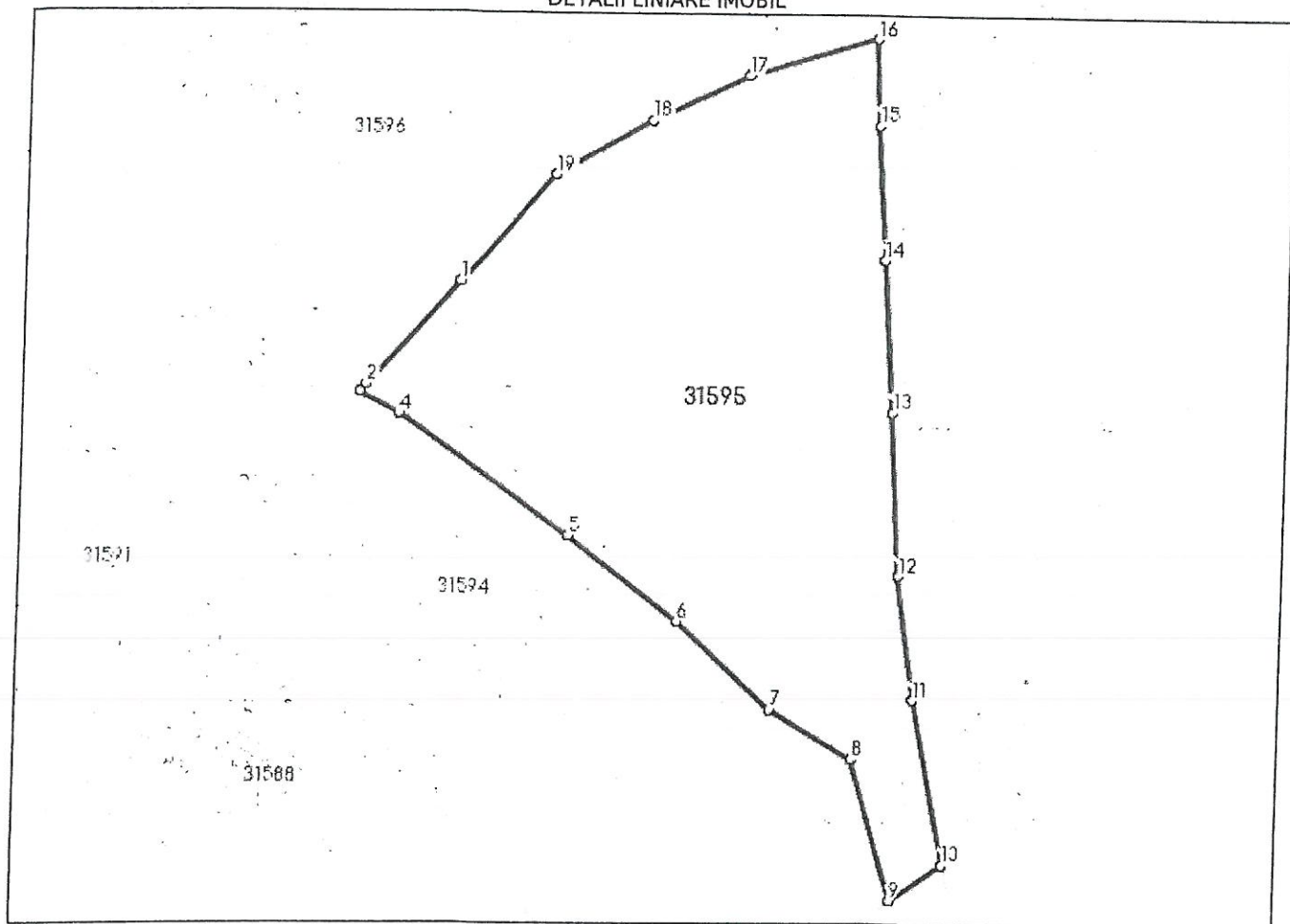
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31595	593	Imobilul s-a format din o parte a Pf 510 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	558.070,092 654.404,186	2	558.065,534 654.398,939	6.95
2	558.065,534 654.398,939	3	558.065,198 654.398,553	0.512
3	558.065,198 654.398,553	4	558.067,154 654.397,476	2.233
4	558.067,154 654.397,476	5	558.075,752 654.391,356	10.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	558.075,752 654.391,356	6	558.081,314 654.387,074	7.019
6	558.081,314 654.387,074	7	558.086,13 654.382,625	6.556
7	558.086,13 654.382,625	8	558.090,226 654.380,126	4.798
8	558.090,226 654.380,126	9	558.092,336 654.373,051	7.383
9	558.092,336 654.373,051	10	558.094,962 654.374,874	3.197
10	558.094,962 654.374,874	11	558.093,271 654.383,165	8.462
11	558.093,271 654.383,165	12	558.092,409 654.389,43	6.324
12	558.092,409 654.389,43	13	558.091,948 654.397,678	8.261
13	558.091,948 654.397,678	14	558.091,406 654.405,377	7.718
14	558.091,406 654.405,377	15	558.091,008 654.412,168	6.803
15	558.091,008 654.412,168	16	558.090,816 654.416,542	4.378
16	558.090,816 654.416,542	17	558.084,425 654.414,633	6.67
17	558.084,425 654.414,633	18	558.079,53 654.412,356	5.399
18	558.079,53 654.412,356	19	558.074,782 654.409,621	5.479
19	558.074,782 654.409,621	1	558.070,092 654.404,186	7.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:46



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31559 Ostra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31559	310	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14897 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31559 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2013.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA, CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

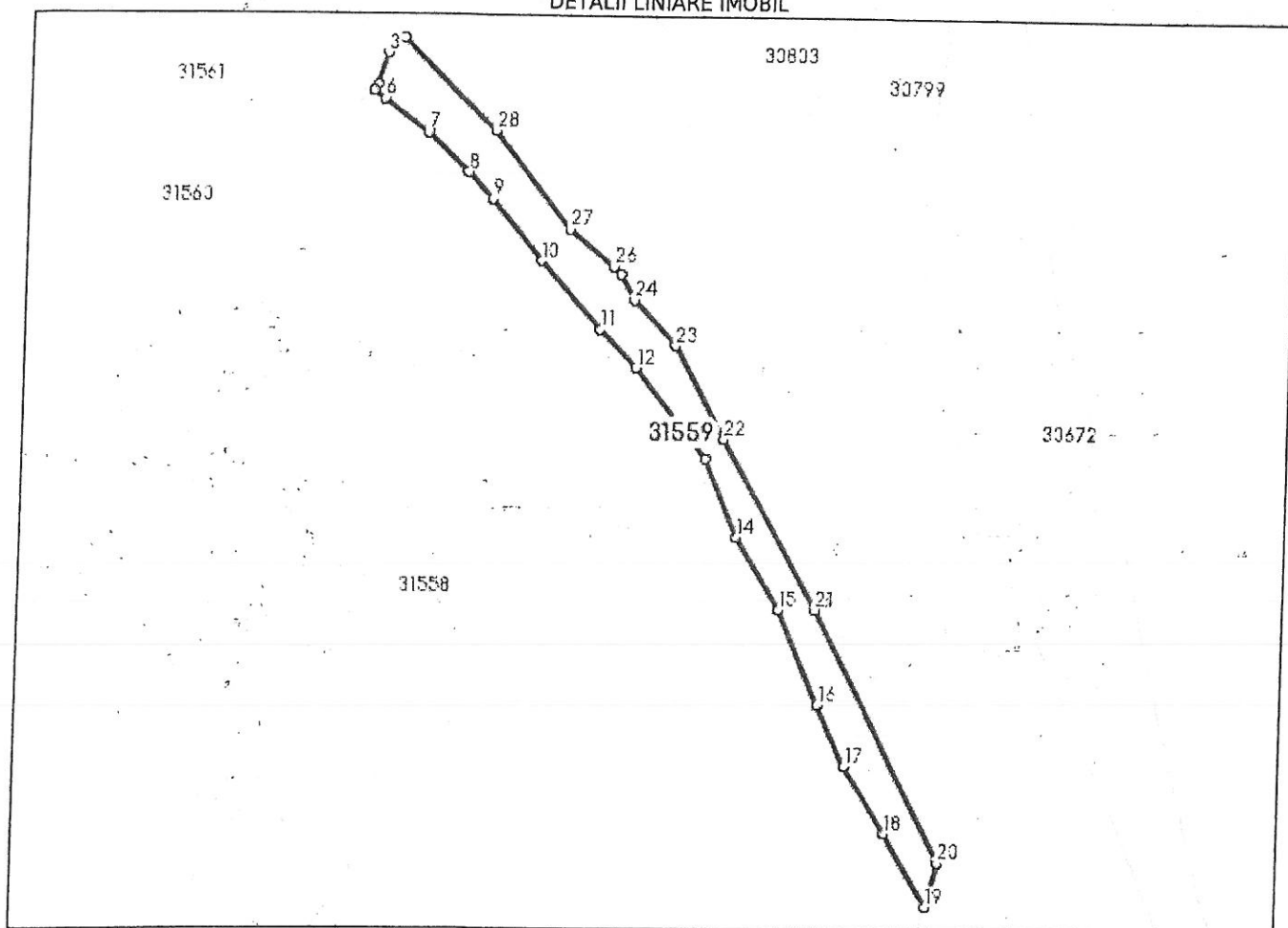
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31559	310	Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.456,97 654.126,272	2	558.455,935 654.126,022	1.065
3	558.455,514 654.124,958	4	558.454,66 654.122,179	2.907
5	558.454,348 654.121,645	6	558.455,32 654.120,934	1.204
7	558.459,21 654.117,993	8	558.462,766 654.114,521	4.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.455,935 654.126,022	3	558.455,514 654.124,958	1.144
4	558.454,66 654.122,179	5	558.454,348 654.121,645	0.618
6	558.455,32 654.120,934	7	558.459,21 654.117,993	4.877
8	558.462,766 654.114,521	9	558.464,751 654.112,25	3.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	558.464,751 654.112,25	10	558.469,258 654.106,839	7.042
11	558.474,623 654.100,826	12	558.477,865 654.097,525	4.627
13	558.484,041 654.089,562	14	558.486,937 654.082,589	7.55
15	558.490,804 654.076,238	16	558.494,549 654.067,901	9.14
17	558.496,964 654.062,512	18	558.500,601 654.056,632	6.914
19	558.504,366 654.050,277	20	558.505,351 654.054,127	3.974
21	558.494,071 654.076,26	22	558.485,618 654.091,246	17.206
23	558.481,229 654.099,489	24	558.477,584 654.103,431	5.369
25	558.476,371 654.105,724	26	558.475,748 654.106,355	0.887
27	558.471,833 654.109,662	28	558.464,975 654.118,192	10.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	558.469,258 654.106,839	11	558.474,623 654.100,826	8.058
12	558.477,865 654.097,525	13	558.484,041 654.089,562	10.077
14	558.486,937 654.082,589	15	558.490,804 654.076,238	7.436
16	558.494,549 654.067,901	17	558.496,964 654.062,512	5.905
18	558.500,601 654.056,632	19	558.504,366 654.050,277	7.387
20	558.505,351 654.054,127	21	558.494,071 654.076,26	24.842
22	558.485,618 654.091,246	23	558.481,229 654.099,489	9.339
24	558.477,584 654.103,431	25	558.476,371 654.105,724	2.594
26	558.475,748 654.106,355	27	558.471,833 654.109,662	5.125
28	558.464,975 654.118,192	1	558.456,97 654.126,272	11.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet; Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:45

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31940 Ostra

Nr. cerere 2544
Ziua 09
Luna 02
Anul 2024

Cod verificare
100163956162



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Ostra, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31940	2.222	Teren neîmprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15278 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 31940 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2469.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

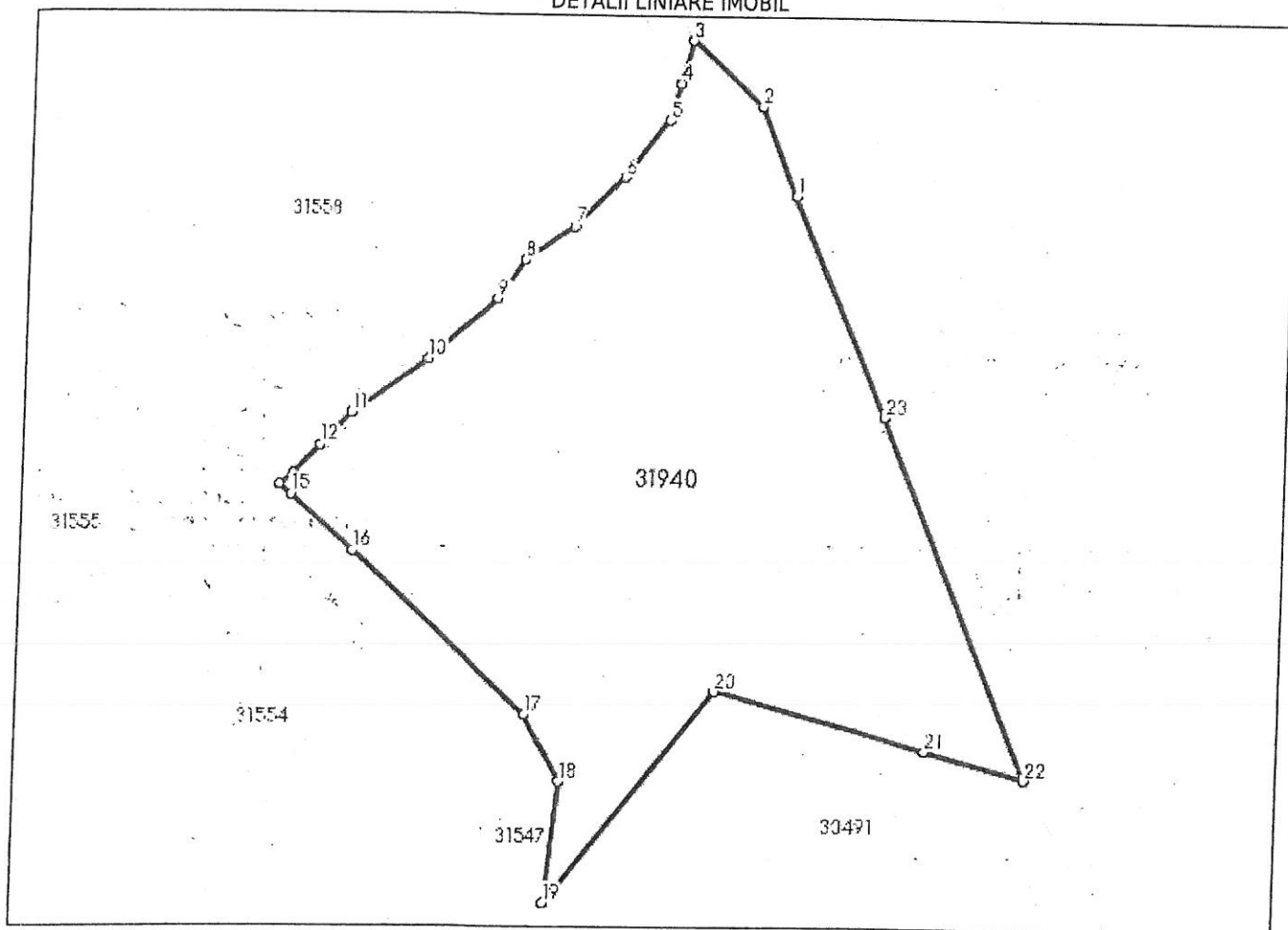
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31940	2.222	Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	461	-	-	-	
2	pasune	NU	1.761	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	558.515,078 654.040,361	2	558.511,838 654.048,251	8.529
3	558.505,351 654.054,127	4	558.504,366 654.050,277	3.974
5	558.503,493 654.047,001	6	558.499,646 654.041,875	6.409
7	558.495,341 654.037,435	8	558.490,942 654.034,38	5.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	558.511,838 654.048,251	3	558.505,351 654.054,127	8.753
4	558.504,366 654.050,277	5	558.503,493 654.047,001	3.39
6	558.499,646 654.041,875	7	558.495,341 654.037,435	6.184
8	558.490,942 654.034,38	9	558.488,515 654.030,925	4.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.488,515 654.030,925	10	558.482,526 654.025,456	8.11
11	558.475,985 654.020,642	12	558.473,259 654.017,756	3.97
13	558.470,918 654.015,194	14	558.469,659 654.014,164	1.627
15	558.470,732 654.013,279	16	558.476,407 654.008,327	7.532
17	558.491,911 653.993,777	18	558.495,278 653.987,897	6.776
19	558.494,099 653.977,12	20	558.508,854 653.996,006	23.966
21	558.527,732 653.990,863	22	558.536,739 653.988,409	9.335
23	558.523,31 654.020,617	1	558.515,078 654.040,361	21.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.482,526 654.025,456	11	558.475,985 654.020,642	8.122
12	558.473,259 654.017,756	13	558.470,918 654.015,194	3.47
14	558.469,659 654.014,164	15	558.470,732 654.013,279	1.391
16	558.476,407 654.008,327	17	558.491,911 653.993,777	21.262
18	558.495,278 653.987,897	19	558.494,099 653.977,12	10.841
20	558.508,854 653.996,006	21	558.527,732 653.990,863	19.566
22	558.536,739 653.988,409	23	558.523,31 654.020,617	34.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:44

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31548 Ostra

Nr. cerere	2543
Ziua	09
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163956128



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31548	5.281	Teren împrejmuit; Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14886 / 24/11/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Ostra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31548 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2002.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA OSTRA , CIF:4441417		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

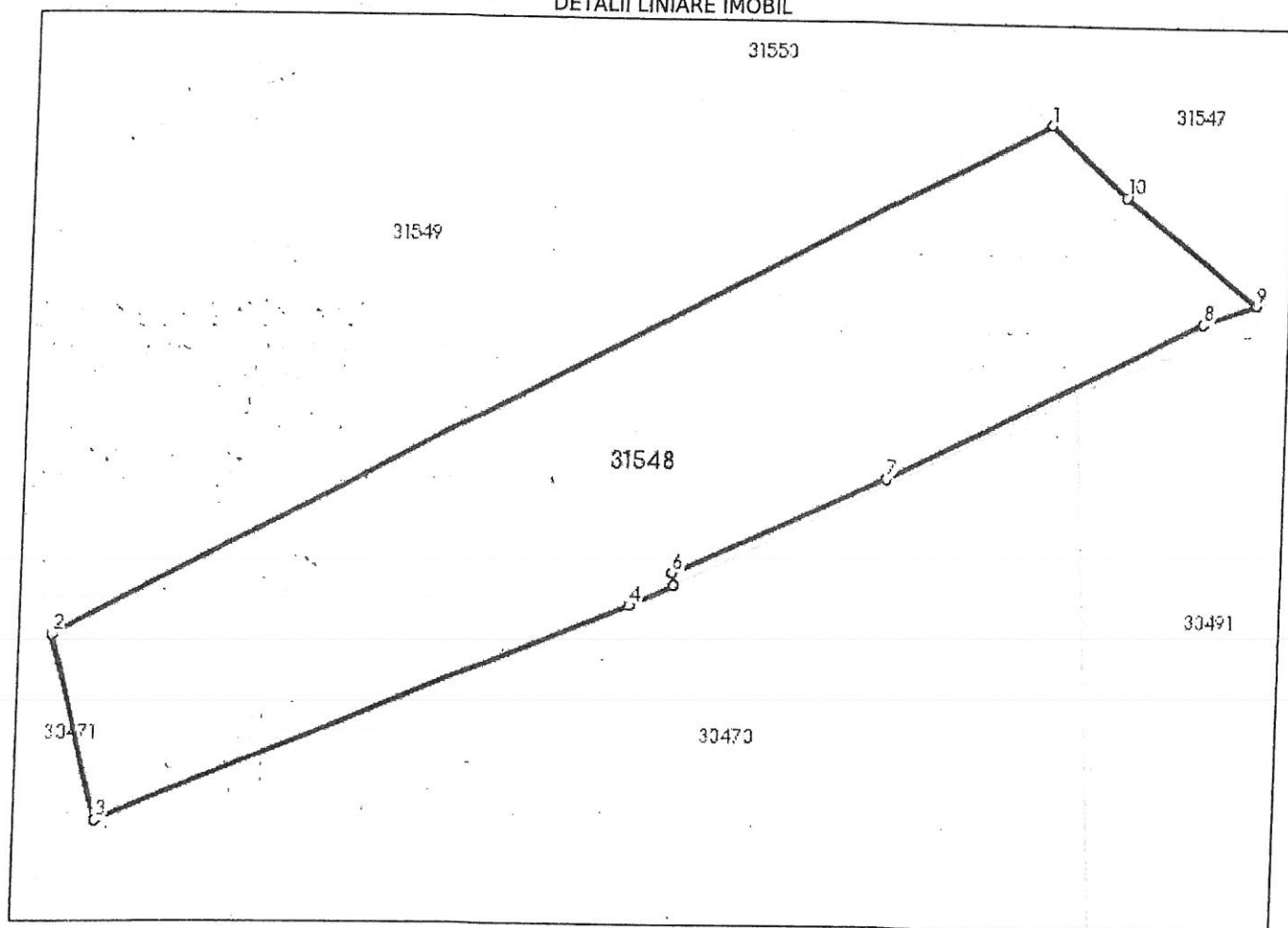
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31548	5.281	Imobilul s-a format din o parte a Pf 567 a comunei cadastrale Ostra.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.281	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	558.383,923 653.827,854	2	558.247,024 653.754,817	155.164
2	558.247,024 653.754,817	3	558.253,661 653.728,916	26.738
3	558.253,661 653.728,916	4	558.326,932 653.759,524	79.407
4	558.326,932 653.759,524	5	558.332,967 653.762,471	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.332,967 653.762,471	6	558.332,743 653.764,191	1.735
6	558.332,743 653.764,191	7	558.362,412 653.777,849	32.662
7	558.362,412 653.777,849	8	558.406,069 653.800,342	49.111
8	558.406,069 653.800,342	9	558.413,639 653.803,012	8.027
9	558.413,639 653.803,012	10	558.394,645 653.817,928	24.151
10	558.394,645 653.817,928	1	558.383,923 653.827,854	14.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/02/2024, 08:43