

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul / localitatea BACĂU / CĂIUȚI	Registrul de evidență nr. 15/2 din 07. 12. 2023 (zi/lună/an)
Primăria CĂIUȚI	

Încheiat azi, 07. 12. 2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 15 / 03.10.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Căiuți, tarlăua **125/9**, parcela **63,70,71**, categoria de folosință arabil și fânaș, identificat prin nr. cadastral **63249** și număr carte funciară **63249** în suprafață de **0,2124 ha**, teren **arabil** și suprafața de **0,7374 ha**. teren **fânețe** depusă de numitul **Lupu Neculai** în calitate de vânzător în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3, lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proces - verbal a a fost întocmit la expirarea termenului de 45 zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat, nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în **CF nr. 63249**, nr. cadastral **63249**, suprafață de **0,2124 ha**. teren **arabil** și suprafața de **0,7374 ha** teren **fânețe**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 15/03.10.2023 a ofertei de vânzare nr. **15** pentru terenul agricol în suprafață de **0,2124 ha**. teren **arabil** și suprafața de **0,7374 ha**. teren **fânețe**, depusă de numitul **Lupu Neculai** în calitate de vânzător precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din norme;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 15/2/07.12.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei/site primariacaiuti@primariacaiuti.ro, în data de 03.10.2023.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din lege, precum și afișarea notificării nr. 15/03.10.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S. în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din lege a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 zile de la data 03.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare, până la data 07.12.2023.

Prezentul proces – verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul Primăriei/site primariacaiuti@primariacaiuti.ro, în data de 07.12.2023.

PRIMAR,
GABRIEL ORÂNDARU



SECRETAR GENERAL,
RAMONA CĂPĂȚÎNĂ

CONS. AGR.,
ROȘCAN SIMONA ȘTEFANIA