

ROMÂNIA  
Judetul Ialomița  
COMUNA SFINTU GHEORGHE  
Nr. 2609 din 31.05.2018.

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

Nr.2 din. 31.05.2018.

Urmarea cererii adresate de **Teculescu Petru-Madalin** cu domiciliul/sediul2) în județul Ialomița, municipiu/orasul/comuna Sfântu Gheorghe.satul Sfântu Gheorghe, sectorul ., cod postal 927215 str.Scolii.nr.26 bl. , sc. , et. , ap. , telefon/fax 0243262001 , 0722528771 în calitate de reprezentant legal al **UAT Sfântu Gheorghe jud.Ialomița**.  
email.primariasfge@yahoo.com, înregistrată la nr.2609 din 31.05.2018  
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZA.

*executarea lucrărilor de construire/desfiintare pentru: EXTINDERE RETEA ELECTRICA DE INTERES PUBLIC ZONA ISLAZ LOC SFANTU GHEORGHE JUD. IALOMITA.*

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situate în județ.Ialomița  
municipiu/orasul/comuna.Sfântu Gheorghe,sat.Sfântu Gheorghe cod postal 927215  
str.Ds.268/1/6., Cartea funciară) Fisa bunului imobil sau nr. cadastral
- lucrări în valoare de) **58.499,21 lei** ,din care valoarea suportată de operator 32632,18 lei, iar valoarea suportată de beneficiar 25837,03 lei.conform contract nr.29 din 01.03.2017.
- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respective nr.proiect din 2018 . (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr.  
. [denumirea/titlul documentației] - elaborată de **Ing.Nastase Anisoara** . cu sediul în județul ..... municipiu/orasul/comuna  
..... sectorul/satul ..... cod postal ....., str.nr. bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., respectiv de  
..... - arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură,  
înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și  
exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale . a Ordinului  
Arhitecților din România.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - **vizată spre neschimbare** - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.  
|Nerespectarea intocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare |

| (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau || contraventie, dupa caz, in  
temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv || art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind  
autorizarea executarii |  
| lucrarilor de constructii, republicata.  
| In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. || 50/1991 si cu respectarea  
legislatiei pentru aplicarea Directivei || Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea  
efectelor |  
| anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care || in timpul executarii  
lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a || autorizatiei de construire survin modificari de tema  
privind lucrările de |  
| constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, || titularul are obligatia de a  
solicita o noua autorizatie de construire. |

B. Titularul autorizatiei este obligat:

1. să anunte data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizatiei(formularul-model F.13) la **Primaria Sfintu Gheorghe,judetul Ialomita** emitentă a autorizatiei;
2. să anunte data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizatiei(formularul-model F.14) la **Inspectoratul teritorial în constructii**, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. să anunte data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizatiei(formularul-model F.15) la **Inspectoratul teritorial în constructii**, odată cu convocarea comisiei de receptie;
4. să păstreze pe santier, în perfectă stare, **Autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. +D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare**, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th si Detaliile de executie pentru realizarea alucrărilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă **vestigii arheologice** (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sistese executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază si de protectie si să anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si **Directia judeteana pentru cultură,culte si patrimoniu**;
6. să respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;
7. să transporte la **Depozitul zonal al Vivani prin ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA ADI 7 SRL** (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de constructii.
8. să desfiinteze constructiile provizorii de santier în termen de ....15..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea executiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investitiei**" (vezi anexa nr. 8 lanormele metodologice);
10. la finalizarea executiei lucrărilor, să monteze "**Plăcuta de identificare a investitiei**";
11. în situatia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizatie, să solicite **prelungirea valabilității acesteia, cu cel putin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizatiei de construire/desfiintare** (inclusiv durata de executie alucrărilor);
12. să prezinte "**Certificatul de performantă energetică a clădirii**" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "**Autorizatia de securitate la incendiu**" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în functiune a clădirilor pentru care s-a obtinut "**Avizul de securitate la incendiu**";
14. să regularizeze **taxa de autorizare** ce revine emitentului, precum si celealte obligatii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de ..... 12 ..... luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (**anuntată în prealabil**), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 12 luni** de zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Conducatorul autoritatii

**PRIMAR**

Teculescu Petru-Madalin



**REFERENT URBANISM**

Ratescu Stefanita

A blue ink signature of Stefanita Ratescu.

**SECRETAR**

Nita Tamara Ionela

A blue ink signature of Tamara Ionela.

Taxa de autorizare în valoare - de lei a fost achitată conform Chitantei/op nr. din. Prezenta autorizatie a fost transmisă solicitantului direct/prin postă la data de 31.05.2018. Însotită de .1(un.) exemplar. exemplar(e) din documentatia tehnica - D.T., împreună cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungeste valabilitatea Autorizatiei de construire/desființare de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizatie de construire/desființare.

**PRIMAR**

Teculescu Petru-Madalin

**REFERENT URBANISM**

Ratescu Stefanita

**SECRETAR**

Nita Tamara Ionela

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitantei nr. ..... din ..... . Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin postă.

- 1) Numele și prenumele solicitantului.
- 2) Adresa solicitantului.
- 3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- 4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciare.