

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
COMUNA SFANTU GHEORGHE
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra suprafetei de 7231 m.p catre dna.Barbulescu Sofita

Consiliul local al comunei Sfantu Gheorghe ,judet Ialomita , intrunit in sedinta ordinara din data de 29,01,2019

Avand in vedere:

-expunerea de motive a primarului comunei Sfantu Gheorghe , judet Ialomita inregistrata la nr . 6121 din 19,12,2018

- raportul de specialitate al referentului din cadrul compartimentului urbanism inregistrat la nr.6122 din 19,12,2018

Analizand :

- Contractul de vanzare cumparare nr.3359 din 28,09,2012 incheiat intre dl.Ene Florin si dna.Barbulescu Sofita asupra constructiilor situate in satul Malu ,comuna Sfantu Gheorghe ,amplasate pe un teren proprietatea comunei Sfantu Gheorghe,
- Extrasul de carte funciara eliberat la data de 13,12,2018 asupra constructiilor si terenului in suprafata de 7231 m.p
- Contractul de concesiune nr.2996 din 13,09,2012 incheiat intre dl.Ene Florin si Primaria comunei Sfantu Gheorghe asupra suprafetei de teren de 7231 m.p

Vazand:

- Raportul de avizare al Comisiei pentru agricultura , activitati economico-financiare, juridica si de disciplina nr. 15 din 18,01,2019 si al Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism , protectie mediu si turism nr. 3 din 18,01,2019
- Avizul de legalitate al secretarului comunei nr. 6123 din 14,01,2019

In conformitate cu :

- prevederile art.41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.36 alin.(2) , lit.c) coroborat cu art.5, lit.a) respectiv art.45 , alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale , republicata , modificata si completata ulterior,

HOTARASTE :

ART.1 – (1) Se transmite dreptul de concesiune asupra terenului in suprafata de 7231 m.p , teren inregistrat in domeniul privat al comunei Sfantu Gheorghe si in Cartea Funciara nr.20416 Sfantu Gheorghe , catre doamna Barbulescu Sofita cu domiciliul in comuna Sfantu Gheorghe , judet Ialomita , proprietar al constructiilor amplasate pe acest teren.

(2) Elementele de identificare ale terenului prevazut la alin.(1) sunt urmatoarele :

- la Nord: DN2A
- la Sud: teren padure Consiliu local
- la Est: Barbulescu Sofita
- la Vest: S.C. Ciril Com Srl

ART.2 – Concesiunea se face pe durata existentei constructiilor.

ART.3 – Cuantumul redeventei anuale este de 4190 lei , ce va fi actualizata anual cu rata inflatiei.

ART.4 – Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunei , si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul propriu www.sfintugheorghe.ro .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

Raducanu Sorin Marian



CONTRASEMNEAZA,

Secretar al comunei

Nita Tamara Ionela

Nr.15

Adoptata la Sfantu Gheorghe

Azi 29,01,2019