

# ANUNȚ



Începând cu data de 9 august 2018, a intrat în vigoare Legea nr. 231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

Conform acesteia, în termen de 120 de zile de la intrarea în vigoare, persoanele fizice și juridice pot formula cereri în vederea constituirii și/sau reconstituirii dreptului de proprietate privind suprafața de teren aferent casei de locuit și anexelor gospodărești, precum și curtea și grădina din jurul acestora care sunt evidențiate ca atare în actele de proprietate, în cartea funciară, în registrul agricol sau în alte documente funciare, la data intrării în cooperativa agricolă de producție sau în lipsa acestora prin orice mijloace de probă, inclusiv declarații autentice de martori.

Iar în cazul terenurilor aferente locuinței, care nu au fost cooperativizate, deținătorii sau moștenitorii acestora pot solicita comisiei județene emiterea titlului de proprietate, astfel: dacă solicitanții figurează în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale, dacă terenul este în proprietatea statului român și persoanele solicitante au calitatea de proprietari ai construcțiilor de pe terenurile care fac obiectul prezentei legi și nu fac obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane.

În acest sens persoanele interesate pot depune cereri la comisiile locale de fond funciar care vor înființa un registru în care vor fi înregistrate cererile depuse în temeiul Legii nr. 231/2018.