



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU
CONSILIUL LOCAL,

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale unei suprafețe de teren în suprafața de 168 mp, situat în intravilanul satului Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, Județul Călărași

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Nicolae Bălcescu domnul Lascu Ilie în calitate de inițiator;
 - adresa nr.270743/2021 a Serviciului de Telecomunicații Speciale prin care solicita transmiterea în administrare a suprafeței de 168 mp ;
 - raportul de specialitate al al doamnei Panaete Florica-consilier contabil cu atribuții de cadastru și urbanism din cadrul Primăriei comunei Nicolae Bălcescu, înregistrat sub nr. 706 din 14.02.2022;
 - raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre supus dezbaterii;
 - prevederile art.31 alin.(2) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, modificată și completată ulterior;
 - prevederile art.129, al.2, lit.c din OUG NR.57/2019-privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.2 lit.a din OUG NR.57/2019-privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOL UNIC – Se aproba transmiterea în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale unei suprafețe de teren în suprafața de 168 mp, situat în intravilanul satului Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, Județul Călărași conform **ANEXEI**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

INITIATOR PROIECT
LASCU ILIE-PRIMAR AL COMUNEI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
VOICU ECATERINA-SECRETAR GENERAL

11R.16.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobare transmiterea in administrarea Serviciului de Telecomunicatii Speciale unei suprafete de teren in suprafata de 168 mp , situat in intravilanul satului Nicolae Balcescu , comuna Nicolae Bălcescu, Județul Călărași

Prezentul referat de aprobare are la baza prevederile art.6 alin.(3), art.29 alin.(1) lit. „c” si alin. (3) si art. 30 alin.(1) si (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, reprezentand instrumentul de prezentare si motivare a proiectului H.C.L. Nicolae Balcescu privind transmiterea in administrarea Serviciului de Telecomunicatii Speciale unei suprafete de teren in suprafata de 168 mp , situat in intravilanul satului Nicolae Balcescu , comuna Nicolae Bălcescu, Județul Călărași

Acest proiect de hotarare a fost initiat avand in vedere necesitatea aprobarii transmiterea in administrarea Serviciului de Telecomunicatii Speciale unei suprafete de teren in suprafata de 168 mp , situat in intravilanul satului Nicolae Balcescu , comuna Nicolae Bălcescu, Județul Călărași

Sa avut in vedere:

-adresa nr.270743/2021 a Serviciului de Telecomunicatii Speciale prin care solicita transmiterea in administrare a suprafetei de 168 mp ;

- raportul de specialitate al al doamnei Panaete Florica-consilier contabil cu atributii de cadastru si urbanism din cadrul Primăriei comunei Nicolae Bălcescu, înregistrat sub nr. 706 din 14.02.2022;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre supus dezbaterii;

-prevederile art.31 alin.(2) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, modificată și completată ulterior;

- Prevederile art.129, alin.2, lit. a din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ ;

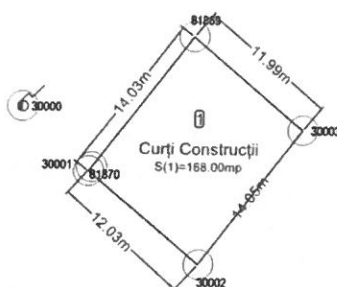
Supun spre analiza si aprobare Consiliului local al comunei Nicolae Balcescu, judetul Calarasi, proiectul de hotarare pentru aprobarea transmiterea in administrarea Serviciului de Telecomunicatii Speciale unei suprafete de teren in suprafata de 168 mp , situat in intravilanul satului Nicolae Balcescu , comuna Nicolae Bălcescu, Județul Călărași.

PRIMAR
ROMA
CĂLĂRAȘI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	
	168	
Cartea Funciara nr.	UAT	Nicolae Balcescu



Parcela (1) Curti Construcții

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
81870	638660.903	329330.234	14.033
81869	638669.264	329341.504	11.995
30003	638678.465	329333.809	14.052
30002	638670.095	329322.522	11.999
S(1)=168.17mp P=52.078m			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentiuni
1	CC	168	Imobil intravilan neimprejmuat
Total		168	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata (m.p.)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1211mp
Suprafata din act = 1000 mp

Numele si prenumele executantului

(semnatura si stampila)

[Redacted signature and stamp]

Inspector :

Confirm introducerea imobilului în baza de date integral
și atribuirea numărului cadastral

Data:

Ștampila BCPI

Nr. 706 / 14.02.2022

Se aproba
Ordonator principal de credite
LASCU 1994

R A P O R T

Subsemnata Panaete Florica, responsabil urbanism in cadrul
Primariei Comunei Nicolae ,avand in vedere:

-prevederile art.31,alin.2 din Legea nr.18/1991 cu modificarile si completarile
ulterioare;

-adresa nr.271743/22.11.2021 prin care ni se solicita transmiterea in
adminstrarea Serviciului de Telecomunicatii Speciale a unei suprafete de teren de 168 mp
in vederea asigurarii de spatii tehnice pentru desfasurarea activitatilor STS;

-schita terenului privind amplasamentul acestui teren.

Va rog sa initiat un proiect de hotarare privind transmiterea in administrarea
Serviciului de Telecomunicatii Speciale a unei suprafete de 168 mp conform
anplasamentului din schita anexata.

Va multumesc.

Responsabil urbanism

PANAETE FLORICA

ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA NICOLAE BALCESCU
CONSILIUL LOCAL

COMISIA PE DOMENII DE SPECIALITATE
AGRICULTURA, ACTIVITATI ECONOMICO-
FINANCIARE, AMENAJAREA TERITORIULUI
SI URBANISM, PROTECTIA MEDIULUI SI TURISM

RAPORT DE AVIZARE

A PROIECTULUI DE HOTARARE privind transmiterea in administrarea Serviciului de Telecomunicatii Speciale unei suprafete de teren in suprafata de 168 mp, situat în intravilanul satului Nicolae Balcescu, comuna Nicolae Bălcescu, Județul Călărași

COMISIA PE DOMENII DE SPECIALITATE AGRICULTURA, ACTIVITATI ECONOMICO-FINANCIARE, AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM, PROTECTIA MEDIULUI SI TURISM din cadrul Consiliului Local Nicolae Balcescu, constituita in baza prevederilor art.124 din OUG NR.57/2019 – privind CODUL ADMINISTRATIV, s-a intrunit in sedinta, conform Regulamentului de organizare si functionare a Consiliului Local la data de 15.02.2022 in vederea dezbaterii si acordarii avizului la proiectul de hotarire mai sus mentionat initiat de catre primarul comunei propus pe ordinea de zi a sedintei ordinare din data de 15.02.2022.

La lucrarile sedintei participa un numar de 5 membrii din totalul de 5 ai comisiei.

Sedinta este legal constituita si este condusa de domnul PREDA NICOLAE in calitate de presedinte, care prezinta membrilor comisiei proiectul de hotarire si solicita dezbateri, propuneri si observatii pe marginea acestuia, precum si concluzii in vederea acordarii avizului sau respingerii acestuia.

In urma dezbaterilor s-au constatat urmatoarele aspecte: proiectul de hotarire se impune a fi aprobat motivat de faptul ca STS sa poata asigura spatii tehnice in vederea desfasurarii activitati de baza.

Avind in vedere:

- Legea nr.24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica republicata
- Prevederile art.121 alin.1 si alin.2 din Constitutia Romaniei;
- Prevederile art.3 paragraful 2 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;
- art.21, art.24 si art.28 din legea cadru a descentralizarii nr.195/2006, consideram oportuna si intemeiata initierea acestui proiect de hotarire propus pe ordinea de zi si care indeplineste prevederile legale de a fi adoptat.

Avind in vedere dezbaterile din cadrul sedintei, motivatia initiatorului, precum si concluziile stabilite, Comisia acorda ~~nu acorda~~ **AVIZ FAVORABIL**, proiectului de hotarire si propune adoptarea/respingerea lui in sedinta ordinara din data de 15.02.2022.

PRESEDINTE
PREDA NICOLAE

MEMBRII :
ROTARU MARIN

NELU MARIAN VASILE

BRATU ADRIAN

SECRETAR
TEODORESCU SERGIU

NR.16