

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

|                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| Judetul <b>IALOMITA</b> | Registrul de evidenta        |
| Primaria <b>GRINDU</b>  | Nr 5/1 din <b>10.04.2024</b> |

Incheiat astazi, 10.04.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 5/1 din 06.02.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei GRINDU, tarlaua 223/12 , parcela 30 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 22695, si numar carte funciara 22695, in suprafata de 0.0834 ha, reprezentand cota-parte 1/6, judetul IALOMITA, depusa de UNGUREANU LENUTA, CNP ...., CI seria si nr ..., impreuna cu DAN GEORGE, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul ANDREI VIORICA, CNP .., CI ..

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preempsiun din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 22695, nr. cadastral 22695, suprafata 0.0834 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 5/1 din 06.02.2024 , a ofertei de vanzare nr. 5/1 din 06.02.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.0834 ha, depusa de UNGUREANU LENUTA, CNP ..., CI seria si nr ..., ..., impreuna cu DAN GEORGE, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 5/1 din 06.02.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei GRINDU, in data de 06.02.2024;

3. notificarea preempsiunilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 5/1 din 06.02.2024 a preempsiunilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 10.04.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 10.05.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei GRINDU, in data de 10.04.2024

PRIMAR  
Trimbilasu Marian

Secretar General  
Ene Tudora

Inspector  
ANDREI PAULA

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

|                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| Judetul <b>IALOMITA</b> | Registrul de evidenta        |
| Primaria <b>GRINDU</b>  | Nr 5/2 din <b>10.04.2024</b> |

Incheiat astazi, 10.04.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 5/2 din 06.02.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei GRINDU, tarlaua 223/12 , parcela 54 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 22720, si numar carte funciara 22720, in suprafata de 0.4433 ha, reprezentand cota-parte 1/6, judetul IALOMITA, depusa de UNGUREANU LENUTA, CNP ..., CI seria si nr ..., impreuna cu DAN GEORGE, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul ANDREI VIORICA, CNP .., CI .. ...,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preempsiun din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr 22720, nr. cadastral 22720, suprafata 0.4433 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 5/2 din 06.02.2024 , a ofertei de vanzare nr. 5/2 din 06.02.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0.4433 ha, depusa de UNGUREANU LENUTA, CNP ..., CI seria si nr ..., ..., impreuna cu DAN GEORGE, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 5/2 din 06.02.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei GRINDU, in data de 06.02.2024;

3. notificarea preempsiunilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 5/2 din 06.02.2024 a preempsiunilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 10.04.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 10.05.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei GRINDU, in data de 10.04.2024

PRIMAR

Trimbitasu Marian

Secretar General  
Ene Tudora

Inspector  
ANDREI PAULA