

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr **9780** din **05.10.2022**

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MITROI FLORINEL ,
MITROI IONUT ,
MITROI STEFANIA ELENA ,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.7500 (ha), la pretul de 22500.0
LEI (douazeci si doi mii cinci sute lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	BALACIU	0.7500	24867	24867	896/5	8	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MITROI FLORINEL

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

MITROI IONUT

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

MITROI STEFANIA ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

05.10.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 9780 din 05.10.2022.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 9780 din 05.10.2022 depuse de MITROI FLORINEL impreuna cu MITROI IONUT, MITROI STEFANIA ELENA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC CLUBUL AGRICULTORILOR SRL	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	NITU GHEORGHE	
2	SC SKELDAL SRL	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	TINERII FEMIERI	

--	--	--

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	PREEMPTORI RANG VI	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR GENERAL
Trandafir Alexandru Viorel

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 9780 din 05.10.2022
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, , Oferta de vanzare nr 9780 din data de 05.10.2022 , depusa de MITROI FLORINEL impreuna cu MITROI IONUT, MITROI STEFANIA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, numar cadastral 24867, nr carte funciara 24867 , nr tarla 896/5 , nr parcela 8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 22500.0 lei BALACIU, afisata in data de 05.10.2022 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 9780 din 05.10.2022
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC CLUBUL AGRICULTORILOR SRL, , Oferta de vanzare nr 9780 din data de 05.10.2022 , depusa de MITROI FLORINEL impreuna cu MITROI IONUT, MITROI STEFANIA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, numar cadastral 24867, nr carte funciara 24867 , nr tarla 896/5 , nr parcela 8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 22500.0 lei BALACIU, afisata in data de 05.10.2022 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 9780 din 05.10.2022
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PREEMPTORI RANG VI , Oferta de vanzare nr 9780 din data de 05.10.2022 , depusa de MITROI FLORINEL impreuna cu MITROI IONUT, MITROI STEFANIA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, numar cadastral 24867, nr carte funciara 24867 , nr tarla 896/5 , nr parcela 8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 22500.0 lei BALACIU, afisata in data de 05.10.2022 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 9780 din 05.10.2022
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TINERII FEMIERI,
, Oferta de vanzare nr 9780 din data de 05.10.2022 , depusa de MITROI FLORINEL impreuna cu MITROI IONUT, MITROI STEFANIA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, numar cadastral 24867, nr carte funciara 24867 , nr tarla 896/5 , nr parcela 8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 22500.0 lei BALACIU, afisata in data de 05.10.2022 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 9780 din 05.10.2022
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC SKELDAL SRL, NITU GHEORGHE,, Oferta de vanzare nr 9780 din data de 05.10.2022 , depusa de MITROI FLORINEL impreuna cu MITROI IONUT, MITROI STEFANIA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, numar cadastral 24867, nr carte funciara 24867 , nr tarla 896/5 , nr parcela 8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 22500.0 lei BALACIU, afisata in data de 05.10.2022 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria BALACIU	Registrul de evidenta Nr 9780 din 05.10.2022
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ACADEMIA SE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE,,GHEORGHE IONESCU-SISESTI, Oferta de vanzare nr 9780 din data de 05.10.2022 , depusa de MITROI FLORINEL impreuna cu MITROI IONUT, MITROI STEFANIA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, numar cadastral 24867, nr carte funciara 24867 , nr tarla 896/5 , nr parcela 8 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 22500.0 lei BALACIU, afisata in data de 05.10.2022 la sediul Primariei BALACIU, judetul IALOMITA

PRIMAR
Mihu Cornel

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.