

PROIECT DE HOTARARE
privind inchirierea unor spatii din incinta Caminelor Culturale pentru activitati postale si activitati medicale

Consiliul local Sfantu Gheorghe ,judet Ialomita , intrunit in sedinta ordinara din data de

Avand in vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei nr. 7187 din 28,12,2017

Examinand :

- raportul compartimentului de resort inregistrat la nr. /
- avizul de legalitate al secretarului comunei inregistrat la nr. /
- raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. /

In conformitate cu :

- prevederile H.C.L.nr.93 din 19,12,2017 privind schimbarea destinatiei unor spatii din incinta Caminelor Culturale

- prevederile art.3,alin.(4),art.14,art.15 si art.16 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- prevederile art.36 alin.(2) , lit.,,c", alin.(5), lit. ,,a", art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.,,b" si art.123 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

ART.1 Se aproba inchirierea unor spatii din incinta Caminelor Culturale din localitatea Sfantu Gheorghe , conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare .

ART.2 Spatiile ce urmeaza a fi inchiriate fac parte din domeniul public al comunei Sfantu Gheorghe .

ART.3 Inchirierea spatiilor prevazute in anexa nr.1 la prezenta hotarare , se va realiza prin procedura de licitatie publica , cu un pret de pornire delei/m.p/luna , la care se adauga un pas de licitatie de 10% din pretul de pornire .

ART.4 (1) Se constituie comisia de licitatie ,in urmatoarea componenta :

- Presedinte – Jicu Paul – viceprimarul comunei
- Membru – reprezentantul Directiei de Finante Ialomita
- Membru – reprezentantul Consiliului local

(2) Domnul Anghel Iancu- referent in cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura lucrarile de secretariat .

ART.5 – Se aproba studiul de oportunitate pentru spatiile ce urmeaza a fi inchiriate conform anexelor nr. 2.1, 2.2 si 2.3 la prezenta hotarare .

ART.6 Se aproba caietul de sarcini pentru spatiile ce urmeaza a fi inchiriate, conform anexelor nr. 3.1 ,3.2 si 3.3 la prezenta hotarare .

ART.7 Se aproba pretul caietului de sarcini in valoare de 20 lei ,garantia de participare in procent de 10% din chiria anuala si taxa de participare in valoare de 50 lei

ART.8 Se aproba modelul contractului de inchiriere , conform anexei nr.4 la prezenta hotarare.

ART.9 Secretarul comunei va transmite prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor implicate.

INITIATOR ,
Primar – Teculescu Petru Madalin