

2016 01 08

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind revocarea Hotararii Consiliul Local nr. 38 din 15,10,2015 si constituirea dreptului de**  
**superficie asupra unor loturi de casa pentru constructia de locuinta**

Consiliul local Sfantu Gheorghe , judetul Ialomita , intrunit in sedinta ordinara din data de ...  
Avand in vedere :

- adresa nr.15868 din 08,12,2015 a Institutiei Prefectului ,judetul Ialomita cu privire la exercitarea controlului de legalitate asupra actelor adoptate ,
- expunerea de motive a primarului comunei Sfantu Gheorghe , nr. .... /.....

Examinand :

- raportul secretarului comunei nr. .... /.....
- avizul de legalitate al secretarului comunei nr. .... /.....
- raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. .... /.....

In conformitate cu :

- art.121 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala , republicata , modificata si completata ,ulterior ,
- titlul II -Proprietatea privata si titlul III- Dezmembramintele dreptului de proprietate privata -din Cartea aIII-a – Despre bunuri – din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare .

In temeiul prevederile art.36 alin.(5) , lit.b) ,alin.(9) si art.45 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 ,republicata ,modificata si completata,

**H O T A R A S T E :**

**ART.1** – Se aproba revocarea Hotararii Consiliului local nr.38 din 15,10,2015 privind concesionarea unor loturi pentru constructia de locuinta .

**ART.2** – Se constituie dreptul de superficie asupra unor terenuri situate in intravilanul comunei Sfantu Gheorghe ,reprezentand loturi pentru constructia de locuinta in suprafata de 1000 m.p ,conform anexei la prezenta hotarare ce face parte integranta din aceasta .

**ART.3-** Se aproba incheierea contractelor de constituire a dreptului de superficie cu o valabilitate contractelor de 49 de ani .

**ART.4** – Pretul pentru folosinta terenurilor este prevazut in anexa la prezenta hotarare si va fi indexat anual cu rata inflatiei sau se va modifica prin hotarare a consiliului local .

**ART.5** – Se imputerniceste primarul comunei Sfantu Gheorghe ,dna Gomes Iuliana Livia cu semnarea contractelor de superficie .

**ART.6** – Prezenta hotarare va fi comunicat prin grija secretarului comunei .

INITIATOR ,  
Gomes Iuliana Livia

