

H O T A R A R E
privind inchirierea unui spatiu din incinta Caminului Cultural Sfantu Gheorghe
avand destinatia de spatiu comercial

Consiliul local Sfantu Gheorghe ,judet Ialomita , intrunit in sedinta ordinara din data de 07,03,2017

Avand in vedere :

- cererea nr. 3384 din 31,08,2017 a domnului Badulescu Leonard Ioan in calitate de administrator la SC Interplus SRL
- expunerea de motive a primarului comunei nr.933 din 27,02,2017

Examinand :

- raportul compartimentului de resort inregistrat la nr. 934/27,02,2017
- avizul de legalitate al secretarului comunei inregistrat la nr. 949/28,02,2017
- raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 16/27,02,2017

In conformitate cu :

- prevederile H.C.L.nr.4 din 03,02,2017 privind schimbarea destinatiei unui spatiu in suprafata de 52 m.p apartinand Caminului Cultural Sfantu Gheorghe in spatiu comercial
- prevederile H.C.L nr.73/17,07,2007, aprobarea Regulamentului privind atribuirea contractelor de concesiune de bunuri proprietate privata a comunei
- prevederile art.3,alin.(4),art.14,art.15 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- prevederile art.36 alin.(2) , lit.,,c", alin.(5), lit. ,,a", art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.,,b" si art.123 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E :

ART.1 Se aproba inchirierea unui spatiu din incinta Caminului Cultural Sfantu Gheorghe , avand destinataia de spatiu comercial , format din trei incaperi in suprafata totala de 52 m.p , conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare .

ART.2 Spatiul face parte din domeniul public al comunei Sfantu Gheorghe .

ART.3 Inchirierea spatiului , se va realiza prin procedura de licitatie publica , cu un pret de pornire de 10 lei/m.p/luna , la care se adauga un pas de licitatie de 10% din pretul de pornire .

ART.4 (1) Se constituie comisia de licitatie ,in urmatoarea componenta :

- Presedinte – Jicu Paul – viceprimarul comunei
- Membru – reprezentantul Directiei de Finante Ialomita
- Membru – Bratu Dumitru - reprezentantul Consiliului local

(2) Domnul Anghel Iancu- referent in cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura lucrarile de secretariat .

ART.5 Se aproba caietul de sarcini al licitatiei , conform anexei nr. 2 la prezenta hotarare .

ART.6 Se aproba pretul caietului de sarcini in valoare de 20 lei ,garantia de participare in procent de 10% din chiria anuala si taxa de participare in valoare de 50 lei .

ART.7 Se aproba modelul contractului de inchiriere , conform anexei nr.3 la prezenta hotarare.

ART.8 Secretarul comunei va transmite prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor implicate.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

Irimia Elena Alina

CONTRASEMNEAZA,

Secretar al comunei
Nita Tamara Ionela

Nr.22

Adoptata la Sfantu Gheorghe

Azi 07,03,2017