

- Formular pentru persoane fizice -

NR. 11576/19.06.2020.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **COCOS ION, cetățean român**, domiciliat com. Sfântu Gheorghe, Jud. Ialomița,, reprezentat prin **DAȘOVEANU CONSTANTIN-IULIAN**, cetățean român,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,8000 ha**, la prețul de **70.780 (saptezecimiisaptesuteoptzeci)** (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Terenul se vinde către JD AGRO COCORA SRL Conform Contract de Promiune Bilaterală de vânzare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Sfântu Gheorghe	1,8000			51	50	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

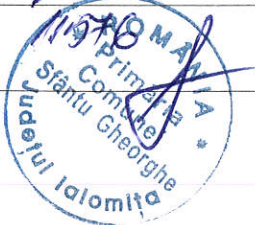
⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

~~Vânzător~~/Împuternicit,
DASOVEANU CONSTANTIN
IULIAN L.S.
 (numele și prenumele în clar)

Data ... 19.06.2020

Anexa 1C

Județul Ialomița	Registrul de evidență Nr. 11577 din 19.06.2020
Unitatea Administrativ Teritorială SFÂNTU GHEORGHE	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de **COCOȘ ION.**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume/ Denumire arendaș	Domiciliul/sediul
S.C. JD AGRO COCORA S.R.L.	COM.COCORA, JUD.IALOMIȚA

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume/denumire	COCOȘ ION, ANGHEL ANTON
--------------------------	-------------------------

4. Statul Român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

Teculescu Petru Mădălin

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Niță Tamara Ionela

Redactat DC 1ex