R O M Ă N I A
JUDETUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL ILEANA

H O T Ă R Â R E

privind acordarea în folosință gratuită a unei suprafețe din cadrul imobilului clădire dispensar din sat Ileana comuna Ileana județul Călărași

Consiliul Local al comunei Ileana întrunit în ședință ordinară în data de 31 ianuarie 2020
având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 5356/16.12.2019 inițiat de primarul Comunei Ileana și referatul de aprobare la acesta
- raportul din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 162/15.01.2020
- avizul favorabil emis comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local Ileana cu nr. 266/22.01.2020

hotărârea Consiliului local nr. 52/20.12.2019 privind alegerea președintelui de ședință
analizând

- cererea nr. 5355/16.12.2019 depusă de Dr. Deaconu Adelina Carmen prin care solicită aprobarea unui contract de comodat pentru spațiul aferent cabinetului CMI Dr. Deaconu Adelina
- contractul de concesiune nr. 2390/25.10.2004 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează CMI Dr. Deaconu Adelina, contract al cărui termen a fost prelungit până la data de 23.10.2020 prin actul adițional nr. 1 înregistrat cu nr. 4576/24.10.2019
- inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Ileana aprobat prin hotărârea consiliului local nr. 14/30.07.1999 cu modificările și completările ulterioare în care la poziția 27 se regăsește bunul *clădire dispensar sat Ileana şi teren aferent* cu suprafața totală de 1662 mp, suprafața construită 246 mp+4 mp, cu vecinătăți la N: teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar, S: DN3, E: teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar, V: teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar, valoare de inventar: 60000000 lei, număr cadastral 26364

în conformitate cu

- prevederile art. 2146 din noul Cod civil aprobat prin Legea 287/2009
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d) alin. (6) lit. a) art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

luând act de procesul verbal nr. 381/31.01.2020 privind lucrările ședinței Consiliului Local al comunei Ileana din data de 31.01.2020
în temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă **acordarea cu titlu gratuit** a unei suprafețe de **83,70 mp** din cadrul imobilului *clădire dispensar* din sat Ileana comuna Ileana județul Călărași inventariat în domeniul public al comunei Ileana.

Art. 2. (1) Se aprobă încheierea unui contract de comodat cu Cabinet Medical Individual Dr. Deaconu Adelina reprezentat prin Dr. Deaconu Adelina Carmen pentru utilizarea spațiului ce face obiectul art. 1.

(2) Se mandatează primarul comunei Ileana dl. ALEXANDRU Corneliu în vederea semnării contractului de comodat și a celorlalte acte ce decurg din acesta.

Art. 3. (1) Datele de identificare ale bunului și valoarea de inventar a acestuia Bunul ce face obiectul art. 1 este reprezentat de 6 încăperi:

Cabinet medic 18,49 mp
Cabinet consultații 18,27 mp
Vestiar personal 18,31 mp
Grup sanitar + wc 3,52 mp+2,21 mp
Grup sanitar + magazie 6,14 mp + 2,10 mp
Magazie 14,66 mp

în suprafață totală de 83,70 mp din cadrul imobilului ***clădire dispensar*** din sat Ileana conform RELEVEU anexat.

Valoarea de inventar este de 20.414.634 lei.

(2) Destinația bunului: cabinet medical uman

(3) Durata pentru care se acordă folosința gratuită: **15 ani**

(4) Termenul la care se va realiza primirea materială a bunului: odată cu încherea contractului de comodat.

(5) Obligațiile Cabinetului Medical Individual Dr. Deaconu Adelina:

- conservarea bunului
- folosirea bunului potrivit destinației
- restituirea bunului la scadență
- alte obligații conform contractului de comodat încheiat

(6) Entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului: Cabinetul Medical Individual Dr. Deaconu Adelina

(7) Modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni:

Beneficiarul folosinței gratuite răspunde pentru pagubele din vină exclusivă produse asupra bunului, sub sancțiunea acoperirii prejudiciului creat.

Art. 4. La data încheierii contractului de comodat își încetează efectele contractul de concesiune nr. 2390/25.10.2004 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează CMI Dr. Deaconu Adelina.

Art. 5. Secretarul general al comunei Ileana va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,
Henri – George PÂRȘOIU

secretar general,
Cristina-Florentina TOMA

Nr. 4
Adoptată la Ileana
Astăzi 31.01.2020

voturi pentru 13
voturi contra 0
prezenți 13 din total 13