

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria SFANTU GHEORGHE	Nr 10706 din 03.08.2023

Incheiat astazi, 03.08.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 10706 din 29.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SFANTU GHEORGHE, tarlaua 32/1 , parcela 19 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 22538, si numar carte funciara 22538, in suprafata de 0.6350 ha, reprezentand cota-parte 1/2, judetul IALOMITA, depusa de NASTASE MIRELA, CNP [redacted] CI seria si nr SZ392541, in calitate de vanzator prin imputernicitul IONIȚĂ LIVIU-RADU, CNP [redacted] CI RK342799,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preempsiun din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr 22538, nr. cadastral 22538, suprafata 0.6350 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 10706 din 29.05.2023 , a ofertei de vanzare nr. 10706 din 29.05.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0.6350 ha, depusa de NASTASE MIRELA, CNP [redacted], CI seria si nr SZ392541, in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 10706 din 29.05.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei SFANTU GHEORGHE, in data de 29.05.2023;

3. notificarea preempsiunilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10706 din 29.05.2023 a preempsiunilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

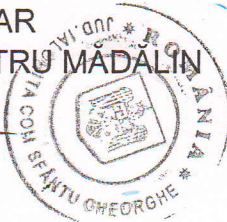
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si

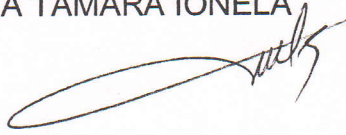
completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 03.08.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 03.09.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei SFANTU GHEORGHE, in data de 03.08.2023

PRIMAR
TECULESCU PETRU MADALIN



Secretar General
NIȚĂ TAMARA IONELA



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul IALOMITA Primaria SFANTU GHEORGHE	Registrul de evidenta Nr 10707 din 03.08.2023
--	--

Incheiat astazi, 03.08.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 10707 din 29.05.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SFANTU GHEORGHE, tarlaaua 369/7/1 , parcela 11 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 25221, si numar carte funciara 25221, in suprafata de 0.1131 ha, reprezentand cota-parte 1/2, judetul IALOMITA, depusa de NASTASE MIRELA, CNP _____ CI seria si nr SZ392541, in calitate de vanzator prin imputernicitul IONITA LIVIU-RADU, CNP _____ CI RK342799,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ anuntat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr 25221, nr. cadastral 25221, suprafata 0.1131 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 10707 din 29.05.2023 , a ofertei de vanzare nr. 10707 din 29.05.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0.1131 ha, depusa de NASTASE MIRELA, CNP _____ CI seria si nr SZ392541, in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 10707 din 29.05.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei SFANTU GHEORGHE, in data de 29.05.2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10707 din 29.05.2023 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

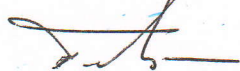
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si

completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.08.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.09.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei SFANTU GHEORGHE, în data de 03.08.2023

PRIMAR
TECULESCU PETRU MADALIN



Secretar General
NIȚĂ TAMARA IONELA

