552/23.01.2018

ROMANIA

Nr. inreg.

Judetul Ialomita, Impozite si Taxe Locale

Primaria Sinesti

Codul de identificare fiscala: 4365069

Operator: Inspector Nicolae Ioana

Adresa: Strada SINESTI, Nr. 128

23.01.2018 09:46

Rol: 1002559 Contribuabil: YIANNAKAS PROPERTIES SRL - Rol vechi: 5005

CUI/CF: 22535935

Adresa: Municipiul BUCURESTI, Sector 1, str. ALEEA ALEXANDRU, nr. 20A, et. 3, apt. CAMERA 1.

Prezentul inscris nu constituie o atestare a dreptului de proprietate.

DECIZIE DE IMPUNERE pentru anul 2018

pentru stabilirea impozitului pe teren datorat de persoanele juridice

Contribuabilul YIANNAKAS PROPERTIES SRL , cod de identificare 22535935, domiciliat(a) in Oras BUCURESTI Strada ALEEA ALEXANDRU, Nr 20A, Etaj 3, Apt. CAMERA 1, Sector 1, , pentru terenul/terenurile situat(e) la adresa(ele):

Nr.crt.	Matricola	Adresa
1	101133	jud. Ialomita, or. SINESTI, Strada LIVEDEA, Nr. -, REGISTRUL AGRICOL 20 . . . / 20 . . . , TIPUL . . . . . , VOL. . . . . , POZITIA NR. . . . . situat in intravilan
2	105073	jud. Ialomita, or. SINESTI, Strada SINESTI, Nr. -, REGISTRUL AGRICOL 20 . . . / 20 . . . , TIPUL . . . . . , VOL. . . . . , POZITIA NR. . . . . situat in extravilan
3	105074	jud. Ialomita, or. SINESTI, Strada SINESTI, Nr. -, REGISTRUL AGRICOL 20 . . . / 20 . . . , TIPUL . . . . . , VOL. . . . . , POZITIA NR. . . . . situat in extravilan
4	107915	jud. Ialomita, or. SINESTI, Strada SINESTI, Nr. -, REGISTRUL AGRICOL 20 . . . / 20 . . . , TIPUL . . . . . , VOL. . . . . , POZITIA NR. . . . . situat in extravilan
5	109086	jud. Ialomita, or. SINESTI, Strada LIVEDEA, Nr. -, REGISTRUL AGRICOL 20 . . . / 20 . . . , TIPUL . . . . . , VOL. . . . . , POZITIA NR. . . . . situat in extravilan
6	105098	jud. Ialomita, or. SINESTI, Strada SINESTI, Nr. -, REGISTRUL AGRICOL 20 . . . / 20 . . . , TIPUL . . . . . , VOL. . . . . , POZITIA NR. . . . . situat in intravilan
7	107914	jud. Ialomita, or. SINESTI, Strada SINESTI, Nr. -, REGISTRUL AGRICOL 20 . . . / 20 . . . , TIPUL . . . . . , VOL. . . . . , POZITIA NR. . . . . situat in extravilan

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 227/2015** privind ***Codul Fiscal***, cu modificările şi completările ulterioare şi a **Legii nr. 207/2015** privind ***Codul de procedură fiscală***, cu modificările şi completările ulterioare, se stabilesc următoarele obligaţii de plată faţă de bugetul local al comunei/oraşului/municipiului/sectorului jud. Ialomita, or. SINESTI

Nr.crt.	Matricola	Descriere	Imp. cumulat
1	101133	NumarMatricola:203062 Teren Intravilan , Zona B, 113549.00 m neocupat , Total: 113549.00 Tarla 52 Parcela 3-11 , Cota: 100.00;	6064,00
	Impozit teren intravilan		6.064,00
2	105073	Teren Extravilan Arabil , Zona A, 5000.00 m neocupat , Total: 5000.00 Tarla 57/1 Parcela 89 , Cota: 100.00;	28,00
	Impozit teren extravilan		28,00
3	105074	Teren Extravilan Arabil , Zona A, 5000.00 m neocupat , Total: 5000.00 Tarla 57/1 Parcela 88 , Cota: 100.00;	28,00
	Impozit teren extravilan		28,00

Termene de plata	Suma	Cod cont buget
		RO08TREZ3932107020202XXX
31-03-2018	40811,00	
30-09-2018	40811,00	
Total pe 2018	81622,00	
		RO55TREZ3932107020203XXX
31-03-2018	104,00	
30-09-2018	104,00	
Total pe 2018	208,00	

4	105098	Teren Intravilan , Zona A, 475976.00 m neocupat , Total: 475976.00 Tarla 141/8 Parcela 2-10, 19-22, 24,25, 27-29, 31-33 , Cota: 100.00;Teren Intravilan , Zona A, 271342.00 m neocupat , Total: 271342.00 Tarla 182/1 Parcela 1-8, 17-20, 22,23 , Cota: 100.00;Teren Intravilan , Zona A, 102600.00 m neocupat , Total: 102600.00 Tarla 116 Parcela 17-22 , Cota: 100.00;	75558,00
	Impozit teren intravilan		75.558,00
5	107914	Teren Extravilan Arabil , Zona A, 5000.00 m neocupat , Total: 5000.00 Tarla 57/1 Parcela 87 , Cota: 100.00;	28,00
	Impozit teren extravilan		28,00
6	107915	Teren Extravilan Arabil , Zona A, 11186.00 m neocupat , Total: 11186.00 Tarla 57/1 Parcela 90 , Cota: 100.00;	62,00
	Impozit teren extravilan		62,00
7	109086	Teren Extravilan Arabil , Zona B, 12950.00 m neocupat , Total: 12950.00 Tarla 182/1 Parcela 15 , Cota: 100.00;	62,00
	Impozit teren extravilan		62,00
Total impozit:			**81.830,00**

Pentru neachitarea impozitelor/taxelor pana la termenele de mai sus, contribuabilii datoreaza organului fiscal local, incepand cu ziua urmatoare scadentei, accesorii in cuantum de 1% pe luna sau fractie de luna de intarziere pana la data platii. Accesoriile reprezinta creante fiscale de plata in sarcina contribuabilului.

Prezentul titlu de creanta devine titlu executoriu in conditiile legii.

Impotriva masurilor dispuse prin prezenta se poate face contestatie, care se depune in termen de 45 zile de la comunicare, la organul fiscal emitent.

Alte mentiuni ale organului fiscal: .....

Conducatorul organului fiscal

. . . . . .

- prenume, nume, stampila -

Am primit un exemplar al deciziei de impunere,

Prenume si nume . . . . . , CNP . . . . . B.I./C.P.I./C.I. seria . . . nr. . . . . .

Semnatura contribuabil . . . . . .

Data . . . / . . . / . . . . . sau

Nr. si data confirmarii de primire:

. . . . . .

ROMÂNIA

Judetul Ialomita, Impozite si Taxe Locale

Primaria Sinesti

Număr 55/23.01.2018 din .....

Original

Cod SIRUTA: 100
Codul de identificare fiscala: 4365069
Adresa: Strada SINESTI, Nr. 128
Tel: 0243.319.506 Email: primaria_sinesti_il@yahoo.com

Emitent: Inspector Nicolae Ioana 23.01.2018 09:43
Operator: Inspector Nicolae Ioana 23.01.2018 09:43
Model 2016 ITL 037

SOMAȚIE NR: 16778

Dosar de executare nr. 1/23.01.2018

Numele și prenumele/denumirea debitorului: YIANNAKAS PROPERTIES SRL

Domiciliul fiscal: Municipiul BUCURESTI, Sector 1, str. ALEEA ALEXANDRU, nr. 20A, et. 3, apt. CAMERA 1.

Alte date de identificare a debitorului: C.I.F. *2) 22535935

În baza prevederilor art. 230 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă înștiințăm că figurați în evidența fiscală cu următoarele sume de plată, pentru care s-a început executarea silită în temeiul titlului executoriu emis numărul 16777 anexat.

Natura obligatiei de plata *3)	Titlu executoriu nr./data *4) (anexa)	Suma[lei]		Cuantumul sumei datorate *5) (lei)	Cont IBAN
		Debit	Accesorii calculate până la data de 23.01.2018		
Impozit teren intravilan	16777 / 23.01.2018	81.622,00	5.713,54	87.335,54	RO08TREZ3932107020202XXX
Total		81.622,00	5.713,54	87.335,54	

Accesoriile prevăzute în coloana 4 din tabel, aferente obligațiilor de plată prevăzute în coloana 1 din tabel, se calculează în continuare, în cuantum de 1% pe lună sau fracție de lună, aplicate asupra obligațiilor de plată neachitate, până la data plății, inclusiv.

Dacă, în termen de 15 zile de la primirea prezentei somații, nu veți achita sumele menționate pentru care termenul legal de plată a expirat sau nu veți face dovada stingerii acestora, în baza prevederilor art. 230 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se va proceda la continuarea măsurilor de executare silită.

Toate cheltuielile ocazionate de stingerea sumelor arătate mai sus, inclusiv cele generate de comunicarea acestei somații prin poștă, vor fi suportate de către dumneavoastră.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecatorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260 și 261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Alte informații: .....

Vă mulțumim pentru urgența conformării la plata obligațiilor către bugetul local.

Primar
ION MARIAN

Inspector Nicolae Ioana

Persoana de contact: Inspector Nicolae Ioana

Am primit un exemplar,
Numele și prenumele: .....
Act de identitate seria ..... nr .....
Azi data de: .....
Semnătura .....

Somație nr. 16778 din data 23.01.2018 Rol nominal unic 1002559

1) Organ fiscal local
2) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz), etc.
3) Se va preciza denumirea creanței fiscale principale: impozit, taxă, amendă sau alte sume datorate bugetului local, ori accesorii, după caz.
4) În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii, se vor indica pentru toate numărul și data emiterii.
5) Majorările de întârziere se vor calcula în continuare până la data plății sau stingerii, inclusiv, conform art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

ROMÂNIA

Judetul Ialomita, Impozite si Taxe Locale

Primaria Sinesti

Număr 532/23.01.2018 din ...

Original

Cod SIRUTA: 100
Codul de identificare fiscala: 4365069
Adresa: Strada SINESTI, Nr. 128
Tel: 0243.319.506 Email: primaria_sinesti_il@yahoo.com
Dosar de executare nr. 1 / 23.01.2018

Emitent: Inspector Nicolae Ioana 23.01.2018 09:43
Operator: Inspector Nicolae Ioana 23.01.2018 09:43
Model 2016 ITL 038

TITLU EXECUTORIU NR. 16777 / 23.01.2018

Numele şi prenumele/denumirea debitorului: YIANNAKAS PROPERTIES SRL

Domiciliul fiscal: Municipiul BUCURESTI, Sector 1, str. ALEEA ALEXANDRU, nr. 20A, et. 3, apt. CAMERA 1.

Alte date de identificare a debitorului: C.I.F. *2) 22535935

În temeiul art. 226 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, întrucât a expirat scadenţa/termenul de plată a obligaţiilor fiscale înscrise în documentul/documentele prin care s-a stabilit suma de plată, a fost emis prezentul înscris care constituie titlu executoriu.

Natura obligatiei de plata *2)	Titlul de creanţă sau înscrisul care constituie titlu executoriu *3)	Suma - lei -		Cuantumul sumei datorate *4) (lei)	Cont IBAN
		Debit	Accesorii calculate până la data de 23.01.2018		
Impozit teren intravilan		81.622,00	5.713,54	87.335,54	RO08TREZ3932107020202XXX
Total		81.622,00	5.713,54	87.335,54	

Accesoriile prevăzute în coloana 4 din tabel, aferente obligaţiilor de plată prevăzute în coloana 1 din tabel, se calculează în continuare, în cuantum de 1% pe lună sau fracţie de lună, aplicate asupra obligaţiilor de plată neachitate, până la data plăţii, inclusiv.

Împotriva prezentului înscris se poate formula contestaţie la instanţa judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoştinţă, în conformitate cu prevederile art. 260 şi 261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările şi completările ulterioare.

Potrivit dispoziţiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările şi completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Alte informaţii: .....

Vă mulţumim pentru urgenţa conformării la plata obligaţiilor către bugetul local.

Primar
ION MARIAN

Inspector Nicolae Ioana

Consiliul Local SINESTI Ialomita ROMANIA

Persoana de contact: Inspector Nicolae Ioana

Titlu executoriu nr: 16777 din data: 23.01.2018 Rol nominal unic: 1002559

1) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz), etc.
2) Se va preciza denumirea creanţei fiscale principale: impozit, taxă, amendă sau alte sume datorate bugetului local, ori accesorii, după caz.
3) Decizia de impunere, procesul-verbal de constatare a contravenţiei, hotărârea judecătorească, contractele de locaţiune înregistrate la organele fiscale (A.N.A.F.) sau încheiate în formă autentică (conform art. 1796–1798 din Codul civil), alte înscrisuri care, potrivit legii, constituie titluri executorii.
4) Majorările de întârziere se vor calcula în continuare până la data plăţii sau stingerii, inclusiv, conform art.183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare.