

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BĂRA VIRGIL, CNP. 19611101
având adresa de comunicare în localitatea CRĂSANA DE JOS, str. IN VILII
nr. 5, et. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal 927644
e-mail. virgilbarabaru@yahoo.com, telefon 0741199437, vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), la preț de 6500 (sexmii cincinți lei) lei⁹⁹
Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificație	Informații privind amplasamentul terenului					Categoriile de folosință ⁽¹⁾	Observații
	Comuna/Județul (*)	Localitatea (*)	Numărul terenului (*)	Numărul terenului parțial (*)	Numărul terenului parțial (*)		
Se completează de către vânzător	<u>BALACIU</u>	<u>IALOMITA</u>	<u>025</u>	<u>84/11</u>	<u>20</u>	<u>ARABIL</u>	<u>POTA 1/2</u> <u>DIN 0,50</u> <u>HA</u>
Verificat primăria ⁽²⁾	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că tabelul încheiat se va prezenta în fața instanței de judecată în 28.6/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzătorul/Terenul
BĂRA VIRGIL

Semnătura
Virgil Barabaru LS

Data 21.02.2012

Notă: Categoriile de folosință (*) sunt stabilite de Consiliul
- De reședință, notate cu (*) se completează în card în care sunt prezentate informațiile
- Categoriile de folosință sunt cele și prezentele proprietății terenului
- Categoriile de folosință în afara terenului

Se completează categoria de folosință a terenului în funcție de scopul pentru care este destinat, astfel:
- terenuri agricole, pomice, plantații de fructe și de legume, pășuni, livadă, etc.
- terenuri forestiere, dacă au fost parte din amenajamentele silvice, pășuni de pășunat, etc.
- terenuri de construcții, dacă au fost parte din amenajamentele silvice, pășuni de pășunat, etc.
- terenuri de construcții, dacă au fost parte din amenajamentele silvice, pășuni de pășunat, etc.
- terenuri de construcții, dacă au fost parte din amenajamentele silvice, pășuni de pășunat, etc.

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10014 din 21.02.2018.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BARA VIRGIL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ANDREI EANA	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC CLUBUL AGRICULTORILOR SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. Craciun Gheorghe 2. OCOL SILVIC 3. STEFAN ANDREI

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BĂRA VIRGIL, CNP.
având adresa de comunicare în localitatea CRĂȘANA DE JOS, str. INVIERII
nr. 5, bl. 7, sc. 7, et. 7, ap. 7, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal 927042
e-mail , telefon 0741199437
situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), la prețul de 26000 (douăzeci și șase mii) lei
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de teren m ² (*)	Observații
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Supraf. totala (m ²)	Număr cadastral (m ²)	Număr de carte funciara (*)	Număr terenul parcelat (m ²)	Număr terenul parcelat (m ²)		
Se completează de către vânzător:	BALACIU IALOMITA	1 he			264/11-12	ARABIL	POT A V2 DIN 2 he	
Verificat primăria	X	X			X	X	X	X

BARA VRECI

Signature

LS

Date 21.02.2012

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr10015 din 21.02.2018.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BARA VIRGIL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ANDREI EANA	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
SC CLUBUL AGRICULTORILOR SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. LUPASCU ANDREI 2. MD TATU MANOLE 3. PANAIT VASILE 4. SAMBETEANU VASILINA

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BARA VIRGIL, CNP
având adresa de comunicare în localitatea CRASANU DE JOS, str. INVLII
nr. 5, bl. 7, sc. 7, et. 7, ap. 7, județul/sectorul IALOMITA, codul poștal 927042
e-mail 0791199937, telefon 235301 (denumirea unității de producție)
situat în extravilan, în suprafața de 0,9050 (ha), la prețul de 23,5301 (denumirea unității de măsură) vând teren agricol
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Dare privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Observații
	Grașul/Comunar Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Clasă de carle Scurtă (**)	Număr teriar/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător	BALACIU IALOMITA	6,9050 ha						
Verificat primărie	X	X			864/1/4 13	ARABIL	COTA 1/2 DIN 1,81 ha	

BARA VIRGIL

Signature
B. J. [illegible]

LS

Date 27.02.2018

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria BALACIU	Nr 10016 din 21.02.2016.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BARA VIRGIL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ANDREI EANA	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
SC CLUBUL AGRICULTORILOR SRL	BALACIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. Craciun Gheorghe 2. MD PANAIT PETRE

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Simion Mirel Danut

SECRETAR
Trandafir Alexandru Viorel