

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHĂILENI

HOTĂRÂRE

Privind declararea ca fiind bunuri de uz și interes public local, precum și actualizarea elementelor de identificare a unor imobile situate în comuna Mihăileni, județul Botoșani

Consiliul Local al Comunei Mihăileni, județul Botoșani întrunit în ședința extraordinară de lucru din data de 20.11.2023:

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) - art. 120, art. 121 alin. (1) și (2) și art. 136 alin. (3) din Constituția României, republicată;
- b) - art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) - Anexa nr. 4, art. 285, art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 287 lit., „b”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de aprobare al Primarului comunei Mihăileni, înregistrat la nr. **3852/29.09.2023**;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. **3853/29.09.2023**;
- prevederile art. 7 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art. 859-865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile: - art. 27, art. 28 alin. (5) și alin. (6), art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, așa cum a fost modificată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 31/2018, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile: - Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul: - prevederilor art. 129 alin. (I), alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, precum și ale art. 196 alin. (1) lit. „a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea ca bun de uz și interes public local a următoarelor bunuri:

- a) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 6430 mp, având lungimea de 1,046 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 113.
- b) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 1600 mp, având lungimea de 0,325 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 120.
- c) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 967 mp, având lungimea de 0,249 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 122.
- d) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 162 mp, având lungimea de 0,040 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 127.
- e) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 160 mp, având lungimea de 0,036 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 128/1.
- f) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 920 mp, având lungimea de 0,126 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 398.
- g) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 1729 mp, având lungimea de 0,260 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 399.
- h) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 144 mp, având lungimea de 0,048 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 438.
- i) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 7513 mp, având lungimea de 0,944 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 443.
- j) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 279 mp, având lungimea de 0,047 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 448.
- k) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 432 mp, având lungimea de 0,067 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 449.
- l) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 2255 mp, având lungimea de 0,458 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 453.
- m) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 525 mp, având lungimea de 0,076 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 460.
- n) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 308 mp, având lungimea de 0,051 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 461.
- o) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 2706 mp, având lungimea de 0,450 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 859.

- p) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 9404 mp, având lungimea de 1,136 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 913, împărțit pe două tronsoane de 5011 mp, respectiv 4393 mp.

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Mihăileni următoarele bunuri:

- a) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 6430 mp, având lungimea de 1,046 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 113.
- b) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 1600 mp, având lungimea de 0,325 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 120.
- c) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 967 mp, având lungimea de 0,249 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 122.
- d) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 162 mp, având lungimea de 0,040 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 127.
- e) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 160 mp, având lungimea de 0,036 km, situat în intravilanul satului Pârâu Negru, parcela nr. 128/1.
- f) Imobil drum, categoria de folosință drum, în suprafață de 2255 mp, având lungimea de 0,458 km, situat în intravilanul satului Mihăileni, parcela nr. 453.

Art. 3. (1) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 438, de la suprafața de 189 mp (din acte) la suprafața de 144 mp (așa cum a rezultat din măsurători), de la lungimea de 0,03 km (din acte) la lungimea de 0,048 km (așa cum a rezultat din măsurători), situat în PC 438 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni – poziția 35 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 443, de la suprafața de 6432 mp (din acte) la suprafața de 7513 mp (așa cum a rezultat din măsurători), de la lungimea de 1,02 km (din acte) la lungimea de 0,944 km (așa cum a rezultat din măsurători), situat în PC 443 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni – poziția 36 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 448, de la suprafața de 275 mp (din acte) la suprafața de 279 mp (așa cum a rezultat din măsurători), de la lungimea de 0,04 km (din acte) la lungimea de 0,047 km (așa cum a rezultat din măsurători), situat în PC 448 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni – poziția 37 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 449, de la suprafața de 396 mp (din acte) la suprafața de 432 mp (așa cum a rezultat din măsurători), de la lungimea de 0,06 km (din acte) la lungimea de 0,067 km (așa cum a rezultat din măsurători), situat în PC 449 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni – poziția 38 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(5) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 460, de la lungimea de 0,09 km (din acte) la lungimea de 0,076 km (așa cum a rezultat din măsurători), situat în PC 460 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni – poziția 41 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(6) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 461, de la lungimea de 0,05 km (din acte) la lungimea de 0,051 km (așa cum a rezultat din măsurători), situat în PC 461 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni – poziția 42 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(7) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 859, de la suprafața de 12330 mp (din acte) la suprafața de 2706 mp (așa cum a rezultat din măsurători), de la lungimea de 2,06 km (din acte) la lungimea de 0,450 km (așa cum a rezultat din măsurători), situat în PC 859 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni – poziția 81 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(8) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 913, de la suprafața de 9000 mp (din acte) la suprafața de 9404 mp (așa cum a rezultat din măsurători, împărțită pe două tronsoane, în suprafață de 5011 mp, respectiv 4393 mp), de la lungimea de 1,50 km (din acte) la lungimea de 1,136 km (așa cum a rezultat din măsurători, împărțită pe două tronsoane, în lungime de 0,465 km, respectiv 0,671 km), situat în PC 913 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni – poziția 86 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(9) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 398, de la suprafața de 756 mp (din acte) la suprafața de 920 mp (așa cum a rezultat din măsurători), de la lungimea de 0,12 km (din acte) la lungimea de 0,126 km (așa cum a rezultat din măsurători), situat în PC 398 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni –

poziția 126 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(10) Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință drum – drum sătesc DS 399, de la suprafața de 1820 mp (din acte) la suprafața de 1729 mp (așa cum a rezultat din măsurători), de la lungimea de 0,30 km (din acte) la lungimea de 0,260 km (așa cum a rezultat din măsurători), situat în PC 399 și care aparține domeniului public al Comunei Mihăileni – poziția 127 din inventar, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezentul act administrativ este act premergător în vederea intabulării dreptului de proprietate în domeniul public al comunei Mihăileni, iar ulterior, pentru elaborarea proiectului de hotărâre de completare a inventarului domeniului public, care, însoțit de extrasul de carte funciară și de alte documente justificative va fi transmis Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la Proiectul de hotărâre de atestare, potrivit art. 289, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Stabilirea valorii de inventar pentru imobilele prevăzute la art. 1 se face prin grija Serviciului Financiar – Contabil, în conformitate cu dispozițiile O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimonial instituțiilor publice aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Primarul comunei Mihăileni, prin serviciul și compartimentele de specialitate duce la îndeplinire prezenta hotărâre și va întreprinde diligențele necesare pentru completarea, respectiv modificarea pozițiilor cuprinse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Mihăileni, județul Botoșani.

Art. 7. Prezenta hotărâre se transmite, prin grija secretarului general al comunei, către Instituția Prefectului – județul Botoșani, Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, primarul comunei Mihăileni și se face publică.

**Președinte de ședință,
Țicalo Maricel**

HCL nr. 43 din 20.11.2023

**Contrasemnează,
Secretar general UAT Mihăileni
Cornelia APETRI**

