

ROMÂNIA
JUDETUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SINESTI

HOTĂRÂRE

Privind preluarea concesiunii pentru suprafața de 1000 mp, teren intravilan situat în Comuna Sinesti, sat Sinesti, nr cadastral 33902, strada SUDULUI, nr 23, județul Ialomița .

Consiliul Local al comunei SINESTI, întrunit în ședința ordinară din data de 17.10.2023;

Având în vedere :

- Referatul initiatorului de aprobare a proiectului de hotărâre;
- cererea înregistrată sub nr. 3223/18.09.2023;
- contractul de concesiune nr. 1263/24.08.1998, încheiat între comuna Sinesti și DUMITRU STELUTA, DUMITRU MARIANA - SIMONA, TUDOR DORINA LORENA ;
- Contract de vânzare - cumpărare cu nr 1543/14. SEPT. 2023;
- avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu;

-prevederile : alin1, art. 41,din Legea 50/1991-privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/5009 privind Codul Civil, republicată și actualizată,

În temeiul art.196 alin(1) lit. a), 129 alin. (2) lit. c) și 362 alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRÂȘTE,

Art. 1 (1).Se aprobă preluarea concesiunii pentru suprafața de 1000 mp, teren situat comuna Sinesti, sat SINESTI, nr cadastral 33902-,str. SUDULUI, nr 23, județul Ialomița, către cumpărătorul: - ONISIE FLORENTINA - ALEXANDRA ca urmare Actului de vânzare cumpărare - Nr. 1543/14. SEPT. 2023;

(2) Terenul se concesiunează fără licitație publică, către domnul: ONISIE FLORENTINA - ALEXANDRA;

Art. 2 . Durata concesiunii va fi 25 ani (diferența de ani din contractual inițial) asupra terenului în condițiile și cu respectarea art. 306 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

(2)Redevanța se va păstra și este egală cu redevanța din contractul anterior, ce se actualizează cu rata inflației;

Art. 3 Se aprobă un nou contract de concesiune ;

Art. 4. Se împuternicește Primarul Comunei Sinesti să semneze noul contract de concesiune;

Art. 5 Primarul comunei va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul comunei va asigura comunicarea către persoanele interesate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSEREANU MIHAILA ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ, PENTRU
LEGALITATE SECRETAR COMUNĂ
STAN PETRUTA

Nr. 81 / 17.10.2023

Adoptată la Comuna SINESTI