

**CERERE**  
**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul/Localitatea: CALARASI	Nr. unic de inregistrare a ofertei de vanzare din Registrul de evidenta <u>3203/0707.2014</u> Nr. <u>360</u> din <u>06.07.2018</u>
Primaria: ULMENI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea: <u>RAU MADALINA GEORGETA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata MITAN GHEORGHE, CNP

, in calitate de proprietar identificat/identificata cu CI, seria PC, eliberata INITA, data si locul nasterii I, localitatea COMUNA, judetul/ tara CALARASI, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" \_\_\_\_\_

2. Din categoria "arendasi" SC AGROZOOTEHNICA ULMENI SRL  
N-MITAN ION; S-M.ISTRATE ION; E- DRUM; V-M.NISTOR ALECU

3. Din categoria "proprietari vecini" \_\_\_\_\_

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.60 ha situat in extravilanul localitatii ULMENI, identificat cu numar cadastral 21725, inscris in cartea funciara nr. 21725, a localitatii ULMENI, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: DA  NU ;
- terenul este gravat de sarcini: DA  NU ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. CONTRACT DE DONATIE \_\_\_\_\_ ;
2. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA \_\_\_\_\_ ;
3. CARTE DE IDENTITATE \_\_\_\_\_ .

Sunt de acord ca datele din cererea de afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduce in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator \_\_\_\_\_

Semnatura \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

06.07.2018

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata MITAN GHEORGHE, CNP \_\_\_\_\_, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI, seria \_\_\_\_\_ eliberat(a) de POL.ORTENIA A, domiciliata in comuna ULMENI jud. \_\_\_\_\_ data si locul nasterii 1, localitatea CA, judetul/tara CALARASI, tel. \_\_\_\_\_, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.60, ha, la pretul de 11400 unsprezecemiipatrusute (lei)<sub>2</sub>.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	ULMENI	0.60	21725	21725	14/4	23	ARABIL	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator, \_\_\_\_\_

Semnatura \_\_\_\_\_

Data 06.07.2018

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria ULMENI	Nr .363 din 06.07.2018.....

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MITAN GHEORGHE in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC AGROZOOOTEHNICA ULMENI SRL	COMUNA ULMENI ,JUD. CALARASI

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	
	1. EST - DRUM 2. NORD - MITAN ION 3. SUD - M. ISTRATE ION 4. VEST - MOST. NISTOR ALECU

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

P. PRIMAR  
CATANA ION

SECRETAR  
Manciu Anisoara