

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
COMUNA SFANTU GHEORGHE
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE

privind atribuirea unei suprafete de teren pentru construirea unei locuinte proprietate personala numitei Rusen Elena-Georgiana

Consiliul local al comunei Sfantu Gheorghe ,judet Ialomita , intrunit in sedinta extraordinara din data de

Avand in vedere:

- cererea nr.971/ 06,03,2019 a dnei.Rusen Elena –Georgiana prin care solicita un teren pentru constructia de locuinta si declaratia depusa la dosar din care rezulta ca nu a detinut si nu detine o locuinta sau teren pentru constructia de locuinta,
- expunerea de motive a primarului comunei Sfantu Gheorghe , judet Ialomita inregi--strata la nr/.....
- raportul de specialitate al referentului din cadrul compartimentului urbanism inregistrat la nr./.....

Analizand :

- Hotararea Consiliului Local nr.51 din 02,08,2018 privind aprobarea Regulamentului pentru repartizarea suprafetelor de teren disponibile si libere de sarcini , in vederea construirii de locuinte proprietate personala de catre tineri , conform Legii nr.15/2003
- Raportul comisiei pentru punerea in aplicare a Legii nr.15/2003 inregistrat la nr.1836 din 4,04,2019 prin care propune atribuirea terenului catre dna.Rusen Elena Georgiana

Vazand:

- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale consiliului local nr./.....
- Avizul de legalitate al secretarului comunei nr./.....

In conformitate cu :

-prevederile art.1,alin.(1),(2) si (3) si art.5 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala ,republicata , cu modificarile si completarile ulterioare,

-prevederile art.15, lit.c) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , republicata , modificata si completata ulterior ,

In temeiul art.36 alin.(2) , lit.c) , coroborat cu alin.(5), lit.a) respectiv art.45 , alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale , republicata , modificata si completata ulterior,

H O T A R A S T E :

ART.1 – (1) Se aproba atribuirea unei suprafete de 844 m.p teren ,avand categoria de folosinta arabil , situat in comuna Sfantu Gheorghe, sat Sfantu Gheorghe , zona SMA Sfantu Gheorghe, lot nr.2 , pentru construirea unei locuinte proprietate personala, numitei Rusen Elena-Georgiana , domiciliata in comuna Sfantu Gheorghe ,sat Sfantu Gheorghe, str.Garoafelor, nr.40, judet Ialomita .

(2) Atribuirea terenului se face in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei proprietate personala .

ART.2 – (1)Beneficiarul terenului este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

(2) In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la alin.(1) prin hotarare a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

ART.3 – Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului comunei , si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe site-ul propriu www.sfintugheorghe.ro .

INITIATOR ,

Primar –Teculescu Petru Mădălin