

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL GOGOȘARI
HOTĂRÂRE

**privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului de Urbanism General
al comunei Gogoșari, județul Giurgiu**

Consiliul local al comunei Gogoșari, județul Giurgiu, întrunită în ședința extraordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului, înregistrată cu nr.1.217 / 08.03.2016;
 - contract de prestări servicii nr.2.310/29.01.2013 încheiat cu S.C. SEPANA S.R.L care are ca obiect "Actualizare P.U.G. comuna Gogoșari".
 - Hotărârea Consiliului local Gogoșari nr.19/30.12.2002 privind aprobarea Planului de Urbanism General;
 - anunț intenție de a se aproba printr-o hotărâre prelungirea termenului de valabilitate a Planului de Urbanism General al comunei Gogoșari, înregistrat cu nr. 415 / 26.01.2016;
 - prevederile art.22-30 din Ordinul nr.2.701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
 - prevederile art.46 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 23 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G. nr.525/1996, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;
 - prevederile art.6 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - prevederile Legii nr.544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.36, alin.2, lit."c", alin.5, lit."c" din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.39, alin.1, art.45, alin.(2), lit."e", art.115, alin.(1), lit."b" cu respectarea alin.(3) și alin.(6) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului de Urbanism General al comunei Gogoșari, județul Giurgiu, până la data de 30.12.2018.

Art.2.- Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al comunei Gogoșari nr.19/30.12.2002.

Art.3.- De respectarea prevederilor de mai sus răspunde primarul comunei împreună cu d-na Chelu Elena-consilier – Compartiment Achiziții publice și Proiecte în cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului și celor interesați și se va aduce la cunoștință publică.

Președinte de ședință,

Consilier local, Dobre Nicolae

Contrasemnează
d. Secretar,

Ciobanu Silvia

GOGOȘARI 11.03.2016
NR. 13

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA GOGOȘARI
Primar,
Daia Dănuț
Nr.1.217 / 08.03.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul, DAIA DĂNUȚ, primar al comunei Gogoșari, județul Giurgiu, *referitor la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului de Urbanism General al comunei Gogoșari, județul Giurgiu*, vă comunic faptul că Planul Urbanistic General al comunei Gogoșari a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.19/30.10.2002.

Din anul 2012 a fost demarată procedura de achiziție de „Actualizare PUG comuna Gogoșari”, ulterior fiind semnat de către autoritatea publică locală Contractul de prestări servicii nr.2.310/29.01.2013 cu fima S.C. SEPANA S.R.L. Faptul că procesul de actualizare a PUG a fost demarat, finalizarea procesului de avizare și aprobare a documentației de urbanism a fost practic imposibilă, deoarece elaborarea pornea de la o bază de date rurală incompletă și necorelată cu situația și legislația în vigoare la data avizării.

Având în vedere, faptul că actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Gogoșari presupune o durată de timp ce excede termenului de valabilitate al acestuia și tinând cont de faptul că administrația publică locală trebuie să satisfacă nevoile celor pe care îi guvernează, apără interesele drepturile și interesele lor legitime, se impune prelungirea Planului Urbanistic General al comunei Gogoșari.

Cea mai recentă modificare a Legii nr.350/2001, care a intrat în vigoare la data de 06.12.2015, aprobată prin Legea nr.303/27.11.2015, pentru modificarea art.46 din Legea nr.350/2001 și a art.II din O.U.G. nr.85/2012 pentru modificarea alin.(1³)al art.46 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, prevede următoarele: „**Art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, se modifică după cum urmează:**

"ART. II

Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003 poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018."

Față de cele menționate mai sus, propun spre aprobare prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Gogoșari, județul Giurgiu **până la data de 30 decembrie 2018.**

PRIMAR,

Daia Dănuț



ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
COMUNA GOGOSARI
Tel.: 0246/228114, fax: 0246/228159
e-mail: primaria.gogosari@yahoo.com
website: www.primariagogosari.ro

Nr. 415 / 26.01.2016

A N U N Ţ

Primăria comunei Gogoşari, judeţul Giurgiu, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003, îşi face publică intenţia de a aproba printr-o hotărâre prelungirea termenului de valabilitate al Planului de Urbanism General al comunei Gogoşari, judeţul Giurgiu.

Conform art.46, alin. 1[^]3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului şi urbanismul cu modificările şi completările ulterioare termenul de valabilitate al Planului de Urbanism General se prelungeste pe bază de Hotărâre a Consiliului local până la intrarea în vigoare a noului P.U.G.

Proiectul de hotărâre este publicat din data de 26 ianuarie 2016 la afizierul instituţiei.

Cei interesaţi pot trimite în scris, până la data de 09 martie 2016, propuneri, sugestii, opinii care au valoare de recomandare, la sediul Primăriei com. Gogoşari sau prin email: primaria.gogosari@yahoo.com.

PRIMAR,

Daia Dănuţ

