



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
COMUNA NICOLAE BĂLCESCU
CONSILIUL LOCAL,**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții, Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași"

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Lascu Ilie primarul comunei prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții, Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași";
 - adresa Companiei Naționale de Investiții nr.51712 din 20.09.2022;
 - prevederile Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare;
 - referatul domnului viceprimar Preda Nicolae înregistrat la nr.1021 din 08.03.2023 prin care solicita predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții, Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași"
 - avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;
 - prevederile art. 58 alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificata și completata;
 - prevederile art.129,alin.2, lit.b și alin.4, lit. a din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit. a din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași” domeniu public situat în localitatea Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași, conform CF 21523 și aflat în proprietatea Comunei Nicolae Bălcescu, în suprafață de 1211 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 21523, nr. topo 21523 și nr. cad 21523 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții, Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”.

11 PTE

NR 37

Art. 2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului (UAT Nicolae Balcescu) , CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Nicolae Balcescu, județul Calarasi, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Nicolae Balcescu, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Nicolae Balcescu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

INITIATOR PROIECT
PRIMAR / ASCULTARE



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL-VOICU ECATERINA



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA NICOLAE BALCESCU
PRIMAR,

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții,, Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași"

Prezentul referat de aprobare are la baza prevederile art.6 alin.(3), art.29 alin.(1) lit. „c” și alin. (3) și art. 30 alin.(1) și (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului H.C.L. Nicolae Balcescu privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții,, Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași"

Acest proiect de hotarare a fost initiat avand in vedere necesitatea predarii către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții,, Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași"

Sa avut in vedere:

- referatul domnului viceprimar Preda Nicolae inregistrat la nr.1021 din 08.03.2023;*
- prevederile Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările și completările ulterioare;*
- adresa Companiei Nationale de Investitii nr.51712 din 20.09.2022;*
- prevederile art.129, alin.4, lit. a din OUG nr.57/2019-privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare*

Supun spre analiza și aprobare Consiliului local al comunei Nicolae Balcescu, judetul Calarasi, proiectul de hotarare privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții,, Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași"





ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI NICOLAE BĂLCESCU

Cod. 917190, comuna Nicolae Bălcescu, strada Principele Mihai, nr. 37 A, județul CĂLĂRAȘI, ROMÂNIA, tel/fax
0242534411, cod fiscal 3966338, mail: nicolaebalcescu@cl.e-adm.ro

Nr. 1021/08.03.2023



REFERAT

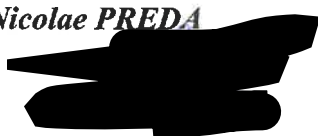
Subsemnatul Preda Nicolae, având funcția de Viceprimar în cadrul Primăriei comunei Nicolae Bălcescu, Jud. Călărași.

Vă rog să inițiați un Proiect de Hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții, „Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”

Aduc în atenția dumneavoastră faptul că obiectul de investiții menționat are o deosebită importanță pentru comunitatea noastră, deoarece educația este o prioritate absolută și un agent cheie al asigurării dezvoltării cognitive, interpersonală și socială, activitatea educativă preșcolară are mereu în atenție nevoia de adaptare la cerințele individuale diverse ale tuturor copiilor, la interesele de cunoaștere și potențialul lor.

VICEPRIMAR,

Nicolae PREDA



4322
2022 09 21

Direcția Promovare Investiții

Departamentul Promovare Investiții Învățământ și Cultură

Către: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ NICOLAE BĂLCESCU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
Adresă: Principele Mihai, nr.: 37A, Cod Postal: 917190, Localitatea: Nicolae Balcescu,
Judetul: Calarasi

[Redacted]

51972
20 09 2022

Referitor la: „Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”

Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației nr. 2397/13.09.2022 a fost aprobată Lista sinteza a subprogramului “Unități și instituții de învățământ de stat”.

Având în vedere adresa dumneavoastră cu nr. 1615/05.04.2022 înregistrată la C.N.I cu nr. 17405/06.04.2022, vă informăm că obiectivului de investitii „Reabilitare, modernizare și extindere grădiniță, str. Principele Mihai, nr. 46, sat Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Călărași”, a fost inclus pe lista menționată mai sus.

Totodată, precizăm faptul că, finanțarea obiectivului de investiții, mai sus menționat, se va realiza în corelare cu alocațiile bugetare, respectiv creditele bugetare sau de angajament disponibile prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat de „C.N.I.” - S.A. în conformitate cu prevederile O.G. nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

[Redacted Signature]