ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL SFANTU GHEORGHE

**H O T A R A R E**
**privind aprobarea concesionarii unui spatiu situat in incinta Dispensarului medical uman cu destinatia de cabinet stomatologic**

Consiliul local Sfantu Gheorghe , judet Ialomita , intrunit in sedinta ordinara din data de 10 februarie 2022

Avand in vedere :

- adresa nr.1070 din 21.01.2022 a Institutiei Prefectului judetul Ialomita privind exercitarea controlului de legalitate asupra actelor adoptate la data de 25.11.2021
- solicitarea dnei. Petre Nina in calitate de reprezentant al C.M.I.Dr.Petre V. Nina inregistrata la nr.5947 din 18.10.2021 prin care solicita concesionarea unui spatiu cu destinatia de cabinet stomatologic ;
- Raportul de aprobare si motivare ale primarului inregistrat la nr.534 din 31.01.2022
- documentatia de carte funciara intocmita pentru spatiul ce urmeaza a fi scos la concesiune

Examinand:

- raportul compartimentului registru agricol , fond funciar, amenajarea teritoriului si urbanism nr.535 din 31.01.2022
- avizul de legalitate al secretarului general al comunei nr. 536 din 31.01.2022
- raportul de avizare al comisiei pentru agricultura , amenajarea teritoriului si urbanism,protectie mediu si turism nr.83 din 03.02.2022
- raportul de avizare al comisiei pentru activitati economico-financiare , juridica si de disciplina nr. 122 din 03.02.2022

-raportul de avizare al comisiei pentru activitati social – culturale,culte , invatamant, sanatate, familie, munca , protective sociala, tineret si sport nr. 51 din 03.02.2022

- planurile de situatie la scara 1: 50

In conformitate cu :

-prevederile art.354, 355 , 362 coroborate cu art.302-331 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , modificat si completat ulterior .
-prevederile art.866 , 871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , modificat si completat,

In temeiul art.129 alin.(1) si (2),lit.c), alinb.(6),lit.b, art.139, alin.(3), lit.g), art.196,alin.(1),lit.a) si art.197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , modificat si completat,

**H O T A R A S T E** :

**ART.1** –(1) Se aproba concesionarea spatiului in suprafata de 28,34 m.p. (camera 10 si 11) situat in incinta Dispensarului Medical Uman din Sfantu Gheorghe, avand destinatia de Cabinet Stomatologic prin licitatie publica deschisa , cu un pret de pornire de **5 lei**/m.p./luna si un pas de licitatie de 0.50 lei .

(2) Spatiul ce urmeaza a se concesiona face parte imobilul Dispensar Medical ce este situat in comuna Sfantu Gheorghe , strada Principala, nr.34, judet

Ialomita,este inscris in domeniul privat al comunei Sfantu Gheorghe si figureaza inscris in cartea funciara a localitatii Santu Gheorghe la nr. 25471

**ART.2** – Se aproba Studiul de oportunitate intocmit in vederea concesionarii unui spatiu situat in incinta Dispensarului medical uman cu destinatia de Cabinet Stomatologic, prevazut in anexa nr.1 la prezenta hotarare ce face parte integranta din aceasta.

**ART.3 –** Se aproba documentatia de atribuire prevazuta in anexa 3 la prezenta hotarare , ce face parte integranta .

**ART.4** – Durata concesiunii este de 5 ani .

**ART.5** – Garantia de participare este 10% din pretul de pornire a licitatiei .

**ART.6** -(1) Se constituie comisia de evaluare a ofertelor ,in urmatoarea componenta :

1. Presedinte – Jicu Paul – viceprimarul comunei
2. Membru – reprezentantul structurii teritoriale ANAF
3. Ledea Nelu – -reprezentantul Consiliul local
4. Mercan Viorel – -reprezentant Consiliul local
4. Membru – Draghici Aurelian -Horatiu – referent in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sfantu Gheorghe

(2) Se desemneaza dna.Cocos Corina –Ionela si dl. Ifrim Nicolae reprezentanti ai Consiliului local , supleanti in comisia de licitatie.

(3) Domnul Draghici Aurelian Horatiu, va asigura lucrarile de secretariat .

**ART.7 –** Prezenta hotarare revoca prevederile HCL nr.83/2021 privind aprobarea concesionarii fara licitatie publica a spatiului situate in incinta Dispensarului Medical cu destinatia de cabinet stomatologic.

**ART.8** – Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si prin orice alte mijloace , de catre secretarul localitatii .

**ART.9** – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul si serviciile subordonate .

PRESEDINTE DE SEDINTA, CONTRASEMNEAZA,

Secretar general al comunei

Mercan Viorel Nita Tamara Ionela

Nr.16

Adoptata la Sfantu Gheorghe

Azi 10.02.2022